

## **TOWNHÄUSER**

### **ERDGESCHOSS + 2 OBERGESCHOSSE + UNTERKELLERT**

- T1 rd. 144 m<sup>2</sup>
- T2 rd. 144 m<sup>2</sup>
- T3 rd. 178 m<sup>2</sup> (mit eigener Dachterrasse)

## **AUSSTATTUNG**

- Raumhöhen 2,50 Meter
- Türhöhen 2,20 Meter
- Parkettböden
- Fußbodenheizung
- Bäder mit Wannen und/ oder bodentiefer Dusche
- Wertige Bad-Ausführung
- Teilweise Beschattungssystem
- Jedes Haus mit Terrasse und mit eigenem Balkon
- Elektronisches Zugangssystem
- Küchen Mieter-seitig
- Glasfaseranschluss
- Parkplätze in begrenzter Zahl an mietbar
- Primärenergiebedarf 15,68 kWh/(m<sup>2</sup>/a)
- Mietpreise nur auf Anfrage
- Bezug voraussichtlich ab 03/04 2022

Allgemeiner Hinweis:

Die in den Plänen dargestellten Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und sind nicht Mietgegenstand.

## TOWNHAUS 1

EG



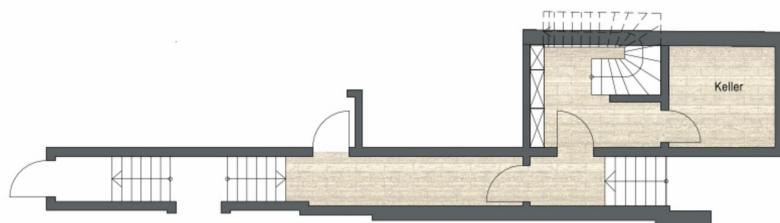
1.0G



2.0G

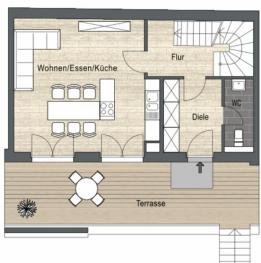


UG



## TOWNHAUS 2

EG



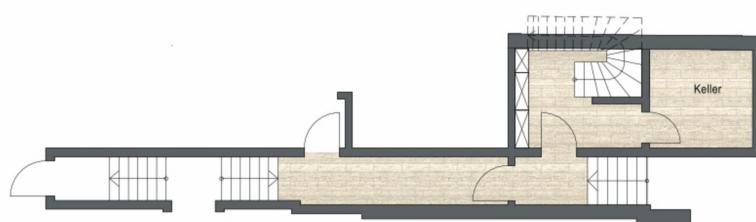
1.0G



2.0G



UG



### TOWNHAUS 3

