

Politica, Cultura e Territorio

(I)))) (IAMOLO

Buon Natale. e felice anno nuovo



Vi auguriamo di trascorrere queste feste nel calore della famiglia



In diretta Facebook il 19 Dicembre ore 19,00 e sul SITO-WEB www.diciamolo.net

Anno 6 n.9 Mese Dicembre 2022 Tribunale di Velletri 04/2017 Periodicità: mensile

Editore: associazione Insieme per lo sviluppo sede: Via Nettunense, 123/A 00047 Marino - Roma insiemeperlosviluppo@gmail.com cell. 380 3453435

Direttore responsabile
ANNA PAOLA POLLI
redazione.diciamolo@gmail.com

Collaborazione con: STEFANO CECCHI ANNA PAOLA POLLI ROBERTA COVIZZI LUCA MONTEVECCHI ANNALISA PETRICONE LUDOVICO CASTALDI

Editrice Insieme per lo sviluppo Pubblicità e Progetto grafico A&G communication group Responsabile web Giorgia Di Vito

Stampa: Tipografica Renzo Palozzi - Marino www.diciamolo.net



SOMMARIO

L' EDITORIALE

IL PRIMO CITTADINO
SI CHIUDE UN ANNO
MOLTO COMPLICATO. I MIEI
MIGLIORI AUGURI PER IL 2023

SCUOLA E TERRITORIO
VISITA AGLI ISTITUTI
COMPRENSIVI

7 "I SAPORI DI NATALE"
IL PROGRAMMA

SANITÀ E TERRITORIO
OSPEDALE S. GIUSEPPE
DI MARINO

CONOSCIAMO L'AMMINISTRAZIONE INTERVISTA A VINCENZO AMATO

TUTELIAMO
IL TERRITORIO
SINDACI UNITI
A TUTELA
DEL TERRITORIO

NATALE 2022 "I SAPORI DI NATALE"

SCUOLA E TERRITORIO
LICEO ARTISTICO
"PAOLO MERCURI"

DICIAMOLO... IN PILLOLE

ALBERO DI NATALE E
DECORAZIONI:
C'E' PERICOLO PER
GLI ANIMALI DOMESTICI?

L'ESPERTO RISPONDE

METEOROLOGO

COMMERCIALISTA

AVVOCATO

AMMINISTRATORE CONDOMINIO

SALUTE E TERRITORIO 18

GIORNATA
CONTRO LA
VIOLENZA
SULLE DONNE
"LADRI D'AMORE"

CULTURA E TERRITORIO
"AL DI LA' DEL MURO"

"L'APOLLO BUONGUSTAIO"

SOLIDARIETÀ E TERRITORIO 22

CENA SOLIDALE A FAVORE DELLA BASILICA S. BARNABA

PROTAGONISTI
DEL TERRITORIO
"TRE", IL NUOVO LIBRO
DI ROBERTO DI SANTE

PROTAGONISTI DELLO SPORT
MARINO E I SUOI CAMPIONI

PROTAGONISTI
DEL TERRITORIO
MIRKO CHEYENNE
PROTAGONISTA IN TV

DILLO TU DONNA!

PROTAGONISTI DELLO SPORT TRIONFO PER DIANA PETROVA

129

30 31



VUOI OSPITARE LA DIRETTA FACEBOOK NEL TUO LOCALE?

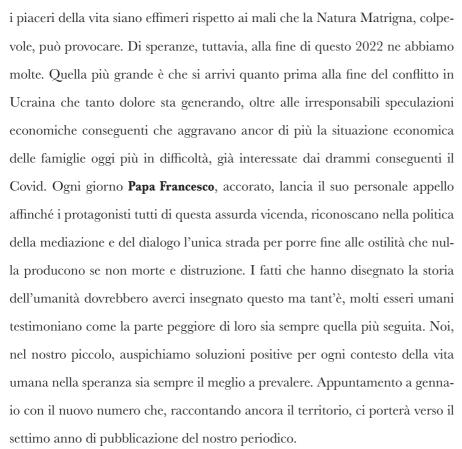
CONTATTA LA REDAZIONE! redazione.diciamolo@gmail.com

DICIAMOLO!

di Anna Paola Polli

on il numero di dicembre di Diciamolo consegniamo un altro anno alla storia. «Coll'anno nuovo, il caso incomincerà a trattar bene voi e me e tutti gli altri, e si principierà la vita felice» scriveva Giacomo Leopardi nel suo "Dialogo di un venditore d'almanac-

chi e di un passeggere" nel clima di speranza che sempre pervade l'animo umano nel momento in cui un nuovo anno inizia. Attesa fiduciosa molto spesso disattesa, ma questo il poeta di Recanati lo afferma, tanto che il suo "pessimismo cosmico" interessa tutti i suoi scritti nei quali asserisce come



Auguri di Buon Natale e Felice Anno Nuovo a tutti voi!





SI CHIUDE UN ANNO MOLTO COMPLICATO. I MIEI MIGLIORI AUGURI PER IL 2023

di Stefano Cecchi



l 2022 è stato un anno, a livello nazionale ed internazionale, molto complicato per il peso degli effetti della pandemia e della guerra in Ucraina.

Il Comune di Marino, come tutti gli enti locali, è inserito in questo quadro di inevitabili difficoltà innanzitutto economiche, dovute principalmente al caro energia, ma l'Amministrazione ha dato dimostrazione di avere capacità di reazione adoperandosi per superarle con l'obiettivo di fare il bene della città.

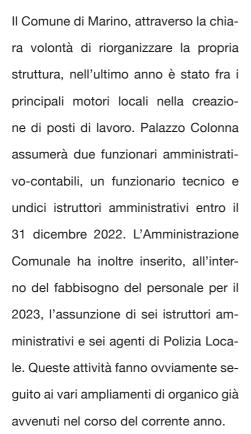
La nostra squadra di governo ha assunto l'impegno di risolvere alcune questioni particolarmente critiche ereditate dalla passata gestione.

Gli studenti dell'Istituto superiore Amari-Mercuri potranno finalmente tornare a Marino, a partire da gennaio 2023, grazie alla messa a dimora nel mese di dicembre dei moduli in via Santa Rosa Venerini. L'iter è stato purtroppo lungo e lento a causa soprattutto della manca-

ta comunicazione dell'Amministrazione precedente alla Città Metropolitana rispetto alla proprietà privata dell'area designata per l'installazione dei moduli scolastici. L'Amministrazione Comunale sta anche lavorando per dare concretezza ai lavori utili a restituire, quanto prima, alla comunità di Frattocchie la scuola "Anna Frank". Mi sono personalmente adoperato per attivare un'interlocuzione diretta con il Ministero della Pubblica Istruzione per non perdere il finanziamento di 570mila euro a seguito dei gravi errori tecnici commessi da chi ci ha preceduto alla guida di Palazzo Colonna. L'ente si è anche adoperato per definire in maniera trasparente la gestione dei centri anziani comunali osservando le nuove "Linee Guida Regionali", che individuano i soggetti affidatari nelle Associazioni di Promozione Sociale, Il Comune di Marino ha guindi pubblicato un nuovo bando di affidamento, dando la possibilità a tutti i centri anziani di adeguarsi come stabilito dalla Regione Lazio. Questo indirizzo

Vi auguro, dunque, di trascorrere queste feste nel calore della famiglia

amministrativo ha l'esclusivo scopo di rispettare quanto stabilito dalle direttive regionali in materia e dare a tutti i soggetti in regola, rispetto ai requisiti, uguali opportunità senza escludere nessuno. Faccio inoltre un doveroso riferimento al tema dell'occupazione.





Voglio chiudere sottolineando il nostro sforzo per reperire risorse comunali utili ad abbellire la città nei punti strategici con luminarie a basso consumo energetico in occasione delle feste natalizie. Non è stato facile, a causa delle difficoltà economiche che vivono tutti gli enti locali, ma abbiamo ritenuto doveroso invertire la tendenza che vedeva i commercianti doversi fare carico in maniera esclusiva di questi costi. Le festività natalizie appartengono a tutti. Vi auguro, dunque, di trascorrere queste feste nel calore della famiglia.

Buon Natale e felice 2023 con il vivo auspicio che sia un anno senza guerra.



VISITA AGLI ISTITUTI COMPRENSIVI

Gli auguri del Sindaco, dell'Assessore alla P.I. e di tutta l'Amministrazione

di Anna Paola Polli

Sindaco Stefano Cecchi insieme all'Assessore Pubblica Istruzione. Pamela Muccini. accompagnati da alcuni amministratori, hanno fatto visita in questi giorni alle classi degli Istituti Comprensivi del Comune di Marino per portare personalmente gli auguri per le prossime festività agli studenti, agli insegnanti e ai collaboratori scolastici. "Abbiamo voluto essere presenti con i nostri ragazzi dai più piccoli ai più grandi ha sottolineato l'Assessore Pamela Muccini - per dare un segno forte affinché sappiano che, insieme agli insegnanti e ai dirigenti scolastici che ringrazio per la collaborazione, noi ci siamo e faremo quanto in nostro potere per il loro futuro. Il sor-



Gli auguri dell'Amministrazione alle scuole di Marino

riso, la spontaneità e l'affetto che ci stanno dimostrando sono per noi il regalo più grande che ci sprona a fare sempre del nostro meglio". "Con grande stupore girando tra i banchi dei ragazzi ho constatato che in molti mi conoscono, sanno che ruolo ricopro – ha commentato il Sindaco Stefano Cecchi - la loro meraviglia nel vedermi proprio lì in classe in carne e ossa è segno che per troppo tempo le istituzioni sono state lontane dai ragazzi. Ci tenevo particolarmente a portare personalmente gli auguri di tutta l'Amministrazione ai bambini, ai ragazzi e alle loro famiglie. Lo ritengo non solo un dovere ma soprattutto un momento importante di condivisione d'intenti, a loro il compito di diventare i cittadini del domani pronti ad essere esempio di civiltà e rispetto".



Il Sindaco Stefano Cecchi, l'Assessore Muccini e il Consigliere Amato in visita alle scuole



COMUNE DI MARINO Città Metropolitana di Roma Capitale





3 DICEMBRE 2022 | 6 GENNAIO 2023

SABATO 3 DICEMBRE ore 10 FRATTOCCHIE

Natale in Allegria - IV edizione apertura mercatino natalizio con animazione In collaborazione con A.P.Foto srl

MERCOLEDÌ 7 DICEMBRE

ore 1830 CAVA DEI SELCI

Chiesa Santa Rita da Cascia "Dal Rinascimento alle musiche della tradizione natalizia" concerto del Quintetto di ottoni Pentaphon A cura dell'Ass.ne Cento Città in Musica

GIOVEDÌ 8 DICEMBRE ore 15

MARINO

Piazza San Barnaba Apertura del **Villaggio "I Sapori di Natale"**

• **(vedi box in basso con tutte le date)** A cura di Solidarietà Sociale APS con la collaborazione di Scilla

dalle 16 SANTA MARIA DELLE MOLE Animazione itinerante dedicata ai più piccoli In collaborazione con A.P.Foto srl

MARINO, SANTA MARIA DELLE MOLE, ore 17 CASTELLUCCIA, FONTANA SALA, DUE SANTI, FRATTOCCHIE E CAVA DEI SELCI Accensione delle luminarie su tutto il territorio

FRATTOCCHIE

Chiesa di San Giuseppe Missa Choralis - F. Listz, musiche di Vivaldi, Haendele Elgar e brani della tradizione natalizia. Concerto dell'Orchestra delle Cento Città, cori R. Giovanelli, Harminia vocalis, coro della scuola popolare di musica di Testaccio. A cura dell'Ass.ne Cento Città in Musica

Villaggio "I SAPORI DI NATALI

8 • 10 • 11 • 13 • 17 • 18 Dicembre dalle ore 15 alle ore 19

Un luogo dove vivere la Magia del Natale con le tipiche casette On tuogo dove vivere la maigra del Matale con le tipicite casette dei Mercattini piene di dolciumi, vin brulle, cioccolata calda, artigianato tipico natalizio ed enogastronomico con eccellenze di tutto il territorio... e poi la casa di Babbo Natale con la sua cassetta delle letterine, elfi, mascotte, giochi a premi e tanta animazione ricca di sorprese per grandi e piccoli A cura di Solidarietà Sociale APS con la collaborazione di Scilla.



- 8 dicembre Inaugurazione Albero di Natale e Presepe
- 23 dicembre Festa con Babbo Natale cioccolatoso e animazione
 30 dicembre Tombola marinese per grandi e piccoli
- 6 gennaio La magica calza della Befana in festa

Con la collaborazione del C.to di Quartiere Borgo Garibald



Passeggiata gratuita per bambini e genitori lungo le strade del paese in compagnia di Babbo Natale con tanti dolci e caramelle

- SANTA MARIA DELLE MOLE Piazza Sciotti Giorni e orari transito del Trenino 8 dicembre dalle 10 alle 13 ultima partenza ore 12.40
- 10 dicembre dalle 15 alle 19 ultima partenza ore 18.40
 11 dicembre dalle 10 alle 13 ultima partenza ore 12.40
 17 dicembre dalle 15 alle 19 ultima partenza ore 18.40
- 18 dicembre dalle 10 alle 13 ultima partenza ore 12.40

MARINO Piazza Matteotti

• 13 dicembre dalle 15 alle 19 ultima partenza ore 18.40

CAVA DEI SELCI Parcheggio adiacente Parco della P.

• 23 dicembre dalle 10 alle 13 ultima partenza ore 12.40

SABATO 10 DOMENICA 11 DICEMBRE

MARINO
Visite presso i Circuiti Sotterranei di Palazzo
Colonna e Piazza Matteotti. Durata circa 30 min
circuito, massimo di 15 partecipanti, info e
prenotazioni archeoclubcollialbani@gmail.com A cura di Archeoclub Colli Albani

DOMENICA 11 DICEMBRE

ore 10 SANTA MARIA DELLE MOLE

Via Alessandro Manzoni
Natale in Allegria - IV edizione
mercatino natalizio con animazione
In collaborazione con A.P.Foto srl

dalle 16 Animazione itinerante dedicata ai più piccoli con tante sorprese In collaborazione con A.P.Foto srl

MARTEDÌ 13 DICEMBRE

MARINO

MAKINO
FESTEGGIAMENTI IN ONORE DI
SANTA LUCIA, COMPATRONA DI MARINO
La festa è dedicata a Santa Lucia, originaria
patrona di Marino fino al 1619, quando venne
deciso di cederne il titolo a San Barnaba Apostolo.
La sacralità della ricorrenza è celebrata con una
processione di bambine vestite di bianco con
diadami lumiposi recordi cetti di condalina diademi luminosi, recanti cesti di candeline decorate che vengono benedette e offerte ai cittadini. Per l'occasione anche via Santa Lucia si veste a festa con luci e candele, con la collaborazione del C.to di Quartiere Rione Coste

dalle 15 IL TRENINO DEI DESIDERI alle 19 Piazza Matteotti

Passeggiata gratuita per bambini e genitori lungo le strade del paese con musica natalizia in compagnia di Babbo Natale, dolci e caramelle

A LUCE DELLA SPERANZA'

LA LUCE DELLA SPERANZA"
27º edizione del Corteo in onore di Santa Lucia
Partenza cortei dalla Parrocchia della Santissima
Trinità e dalla Parrocchia di Santa Maria delle
Grazie verso la Basilica di San Barnaba Apostolo
Con la collaborazione dell'Ass.ne Arti & Costumi
Marinesi

ore 18 Basilica di San Barnaba Apostolo Celebrazione SS. Messa in onore di Santa Lucia

ore 19³⁰ Messa di Gloria - G. Puccini per soli, coro e orchestra. Concerto dell'Orchestra delle Cento Città cori R. Giovannelli, Harmonia vocalis, coro della scuola popolare di musica di Testaccio A cura dell'Ass.ne Cento Città in Musica

VENERDÌ 16 DICEMBRE

MARINO

Basilica di San Barnaba Apostolo
"Natale... Notte di Luce"

Canti corali natalizi dei bambini della scuola Maestre Pie Venerini diretti dal M° Stefano Terribili

SABATO 17 DICEMBRE

MARINO

dalle 10 Via Gustavo De Luca
alle 13 "Festa di natale ai Portici"
Animazione con teatro, pagliacci, neve e musica
a cura dei commercianti dei portici

Museo Civico Archeologico "U. Mastroianni"
"Contaminazioni di Luce" Mostra d'arte interattiva
Estemporanea dal vivo, laboratorio gratuito di
tecniche pittoriche, laboratorio ludico-didattico
per i più piccoli, tutto incorniciato da musica dal vivo ore 1730 A cura dell'Accademia Castrimeniense

ore 19

Chiesa Santa Maria delle Grazie "Il cammino dei Re pellegrini" Concerto Gruppo strumentale Pentamerone, coro della Scuola popolare di musica di Testaccio

SANTA MARIA DELLE MOLE

Il Sindaco Stefano Cecchi

dalle 15 Piazza Sciotti alle 19 "La Magia del Natale"

Gli asili delle frazioni: Il Mondo dei bambini. Il Gui asiu delle frazioni: Il Mondo dei Bambini, Il Piccolo Principe, Il mondo dei Bimbi, Il Sorriso, Agorà, Il Girasole, allestiranno la piazza con giochi, attrazioni, la Casa di Babbo Natale per consegnare le letterine, Elfi, Pupazzi, animazione, il presepe, l'albero di Natale e il mercatino che offirià a tilo di beneficienza i lavori realizzati dai bambini

SABATO 17 DOMENICA 18 DICEMBRE

cura di Archeoclub Colli Albani

MARINO
Visite presso i Circuiti Sotterranei di Palazzo
Colonna e Piazza Matteotti, Durata circa 30 min a
circuito, massimo di 15 partecipanti, info e
prenotazioni archeoclubcollialbani@gmail.com

DOMENICA 18 DICEMBRE

MARINO

ore 16³⁰

Centro storico 21^ edizione Sfilata Natalizia "Rennette di 21° equzione Stitata Natalizia "Rennette di Babbo Natale" con i bambini protagonisti mentre accompagnano la slitta natalizia trainata da cavalli. Il percorso parte da Villa Desideri e percorre Corso Vittorio Colonna, Corso Trieste con arrivo a Piazza San Barnaba A cura dell'Ass.ne Lo Storico Cantiere e Gruppo Folcloristico Equestre Città di Velletri

Palazzo Colonna – Aula Consiliare **Spettacolo Musicale** dei giovani musicisti di Magiche Melodie ore 16³⁰

ore 19³⁰ Basilica di San Barnaba Apostolo
"Concerto Filarmonico Enrico Ugolini" diretto dal M° Carmine Scura. Partecipano la pianista M° Yoko Kita e la soprano M° Caterina Rufo

CAVA DEI SELCI

ore 10

Piazzale dello Sport Natale in Allegria - IV edizione apertura mercatino natalizio con animazione In collaborazione con A.P.Foto srl

SANTA MARIA DELLE MOLE

dalle 16 Animazione itinerante dedicata ai più piccoli con tante sorprese
In collaborazione con A.P.Foto srl

Chiesa Parrocchiale Natività della B.V. Maria **"Christmas Carol"** Concerto del Coro Polifonico "G. Carissimi" di Santa Maria delle Mole diretto dal M° Massimiliano Stival

MARTEDÌ 20 DICEMBRE

MARINO Teatro scuola Ungaretti Concerto della "Orchestra Giovanile G. Carissimi"

ore 18³⁰

CASTELLUCCIA
Chiesa María Santissima Ausiliatrice
Concerto per Soprano, Tromba e Organo
Musiche di Mouret, Mozart, Haendel, Scarlatti e
della Tradizione natalizia
A cura dell'Ass.ne Cento Città in Musica

VENERDÌ 23 DICEMBRE

CAVA DEI SELCI

dalle 10 Animazione per le strade del paese con banda musicale. I negozianti accolgono i cittadini offrendo loro dolci natalizi e prelibatezze in banchetti allestiti fuori dai negozi

SANTA MARIA DELLE MOLE Piazza Sciotti Presepe Vivente a cura della Parrocchia della

Natività della B.V. Maria

GIOVEDÌ 5 GENNAIO

MARINO Piazza Matteotti Mascotte e animazione A cura di Solidarietà Sociale APS con la collaborazione di Scilla

Pesca di Natale

Tante sorprese che faranno divertire i più piccoli A cura del Comitato di Quartiere San Rocco

"La Befana vien di notte" La Befana scende dal tetto di Palazzo Matteotti

per distribuire giochi e caramelle In collaborazione con il corpo dei VV.FF. e Ass.ne S.O.S. Maternità Infanzia APS

VENERDÌ 6 GENNAIO

PIAKINO
Piazza San Barnaba
Tutti in Piazza con l'Epifania che "Tutte le feste
porta via" appuntamento con animazione, streghe
e befane
A rura di California

L'Assessore alla Cultura Pamela Muccini

A cura di Solidarietà Sociale APS con la collaborazione di Scilla



OSPEDALE S. GIUSEPPE DI MARINO

Inaugurata la nuova area C.U.P. alla presenza dell'Amministrazione Comunale e dei vertici Regionali

di Ludovico Castaldi



stata inaugurata nei giorni scorsi la nuova area CUP del nosocomio San Giuseppe di Marino. Il

taglio del nastro a cura del Sindaco Stefano Cecchi, invitato dal Direttore Generale della ASL RM6 Cristiano Camponi, insieme all'Assessore alla Sanità della Regione Lazio Alessio D'Amato, alla presenza del direttore Sanitario dott. Corsi, degli Assessori e dei Consiglieri comunali insieme ad un folto pubblico, rappresenta un primo passo importante verso il rilancio tanto auspicato da questa Amministrazione per l'Ospedale di Marino. La nuova area del CUP è un ambiente accogliente, confortevole e digitalmente all'avanguardia pronto ad ospitare i pazienti in attesa di prelievi e per la prenotazione dei servizi ambulatoriali. "Ringrazio l'Azienda Sanitaria Locale Rm6, con cui c'è



L'Assessore Regionale D'Amato, il Sindaco Cecchi e il D.G. ASL RM6 Camponi

stato fin da subito un confronto costruttivo – ha sottolineato il Sindaco Stefano Cecchi –. Tutto questo è partito dalle nostre richieste dello scorso febbraio, per cui è stato possibile in poco tempo completare i lavori, grazie anche ai fondi stanziati dal PNRR con la Regione Lazio e all'impegno profuso dal dott. Camponi e dal dott. Corsi. Oggi si apre finalmente un'area tanto attesa da tutti i cittadini che restituisce dignità ai pazienti, una sala interna completa anche di servizi digitali. Continueremo a lavorare sull'ampliamento dei servizi del nosocomio auspicando che questa dedizione sia comune negli intenti anche nel futuro prossimo del San Giuseppe".



L'Amministrazione di Marino con i vertici della ASL RM6

INTERVISTA A VINCENZO AMATO

Il consigliere della lista "Movimento Cittadino" ci racconta il suo percorso politico

di Annalisa Petricone

lasse 1973, spigliato, simpaticissimo e sempre pronto ad aiutare gli altri, Vincenzo Amato fa

parte della maggioranza di questa amministrazione come Consigliere comunale, in quota Movimento Cittadino-Cecchi Sindaco.

Questo mese lo abbiamo intervistato per farvelo conoscere meglio.

Vincenzo, com'è iniziata la tua esperienza in politica?

"La mia esperienza ha inizio con questa amministrazione, avevo voglia di mettermi in gioco, volevo provare a cambiare qualcosa e Stefano con le sue idee e il suo modo di essere mi ha convinto appieno a 'buttarmi' in questa nuova avventura che, devo dire, si è rivelata positiva sin da subito e che lo è stata maggiormente con la mia elezione al Consiglio comunale".

Oltre alla politica di cos'altro ti occupi nella vita?

"No, assolutamente. Ho il mio lavoro, sono un commerciante e ho un'attività che, chiaramente, occupa gran parte del mio tempo. Inoltre c'è anche la famiglia che mi tiene sicuramente impegnato, ho due figlie, due 'piccoline' di 30 e 27 anni. Insomma, non mi annoio".

Un papà giovane, forse è anche per questo che hai sempre



espresso il tuo impegno per lo sport?

"Sì. Sin da subito, dopo aver saputo della mia elezione, mi sono detto che avrei fatto quanto più possibile per lo sport e tutto ciò che ruota intorno ai ragazzi. Mi piaceva e piace l'idea di creare aree verdi inerenti lo sport, abbiamo assolutamente degli spazi già disponibili e sarebbe bello sfruttarli appieno per poter dare ai ragazzi la possibilità di avere delle aree dedicate principalmente a loro, ma anche a chi semplicemente ama muoversi all'aria aperta, giovane o meno. L'amministrazione guidata da Stefano Cecchi, di cui faccio parte, se ne sta già occupando, basti pensare all'approvazione all'unanimità nell'ultimo Consiglio comunale dello schema di convenzione per la realizzazione di un impianto sportivo

per hockey in carrozzina in via Appia Nuova Vecchia Sede".

Sport e giovani. Quanto è importante, secondo te, proiettare lo sguardo verso le nuove generazioni?

"Tantissimo. Intorno ai ragazzi ci deve essere lo sport, che è vita, passione, amore. Quando si parla dei più giovani automaticamente viene in mente la parola futuro, per cui è necessario puntare su di loro, perché saranno fondamentali per il nostro domani. Dobbiamo essere a favore e spronare le nuove generazioni".

Il tuo impegno verso i ragazzi e il territorio non si limita solo al tuo nuovo ruolo in Consiglio, ma c'è sempre stato, vero?

"Il mio impegno sul territorio è sempre stato costante, vivo a Fontana Sala ormai da 30 anni e in tutto questo tempo ho sempre impiegato le mie energie per migliorare quanto più possibile il territorio, per renderlo accessibile a tutti. Ho contribuito a sistemare il terreno abbandonato sotto la parrocchia Maria Santissima Ausiliatrice dove poi è nata un'area cani e attualmente mi sto impegnando per migliorare lo stato del campo da calcetto dell'oratorio. Mi piace spendermi per il territorio affinché diventi fruibile a tutti, ho qualche concittadino che mi aiuta e che, come me, ama rendere più bello il posto in cui viviamo".



SINDACI UNITI A TUTELA DEL TERRITORIO

Insieme per dire no al termovalorizzatore

in dalle prime voci

sulla possibilità della

di Anna Paola Polli

realizzazione di un termovalorizzatore in località Santa Palomba, i Sindaci dei Castelli Romani hanno manifestato le loro preoccupazioni. Prossimamente, ci sarà un ulteriore incontro a cura dei Sindaci di Albano Laziale, Ardea, Ariccia, Castel Gandolfo, Ciampino, Colonna, Frascati, Genzano, Grottaferrata, Lanuvio, Lariano, Marino, Monte

Compatri, Monte Porzio Catone,

Nemi, Rocca Priora, Rocca di Papa

e Velletri per concretizzare le azioni da mettere in campo per un'attività di contrasto efficace che prende forza anche dalla partecipazione delle Associazioni coinvolte. "In un contesto come questo non esistono colori politici – hanno dichiarato i Sindaci congiuntamente – a tutela della salute ci schieriamo uniti. Saremo i portavoce dei nostri concittadini e di tutte le realtà che stanno già facendo molto per dire NO al termovalorizzatore con la massima collaborazione. Il territorio dei Castelli Romani è un polmone verde da proteggere e valo-



rizzare, non possiamo in alcun modo rimanere immobili davanti a scelte tanto sbagliate. Daremo seguito fattivamente alle nostre intenzioni nei confronti del Comune di Roma, Città Metropolitana e Regione Lazio proprio come già avvenuto in occasione dell'emergenza che ha riguardato la discarica di Roncigliano. Lavoreremo insieme per dare forza alle nostre singole voci".



DAL LUNEDI AL VENERDI 7,30 - 19,30

IL SABATO 7,30 - 14,00

LA LUDOTECA È DISPONIBILE

DI MATTINA E DI POMERIGGIO

SPAZIO GIOCHI
TERRAZZA GOMMATA
GIARDINO
SERVIZI PER L'INFANZIA
CUCINA INTERNA
CON CUOCA IN SEDE
PEDIATRA IN SEDE

ARIA CLIMATIZZATA E FILTRATA

ARREDI A NORMA DI LEGGE PROGETTATI PER I BAMBINI

ORGANIZZIAMO FESTE A TEMA!

CENTRO ESTIVO APERTO ANCHE IL MESE DI AGOSTO

LE NOSTRE SEDI: VIA NETTUNENSE, KM 3,040 CASTELLUCCIA - MARINO (RM) TEL. 06/97655674 VIA P.G. FRASSATI, 23/25 S.MARIA DELLE MOLE - MARINO (RM) TEL. 06/93546766 - cell. 3479107915

"I SAPORI DI NATALE"

Un programma ricco che abbraccia tutto il territorio comunale

di Ludovico Castaldi

stato pubblicato
il programma per
le prossime festività di Natale che
include l'iniziati-

va 'Legati @ Natale.3' a cura del progetto 'La Nostra Buona Stella' che coinvolge gli istituti scolastici del territorio dei Castelli Romani e non solo. "Il Natale è un periodo di magia per i più piccoli ma anche ai grandi piace sognare – ha sottolineato l'Assessore allo Spettacolo

e al Turismo Roberta Covizzi –. È con questo spirito che abbiamo voluto dare seguito a tante iniziative che, per la prima volta, coinvolgeranno davvero tutto il nostro Comune grazie alla preziosa collaborazione di tutte le realtà presenti sul territorio, ponendo particolare attenzione al risparmio energetico con un'illuminazione a basso consumo". "Abbiamo fortemente voluto una colonna sonora importante per queste festività – ha dichiarato

l'Assessore alla Cultura Pamela Muccini –. I concerti in programma sono a cura di: Associazione 'Cento Città in Musica', Coro Polifonico G. Carissimi di Santa Maria delle Mole e Concerto Filarmonico 'E. Ugolini' per proseguire poi con le scuole e i ragazzi che si esibiranno in una serie di concerti e saggi. Siamo molto orgogliosi di presentare tanta eccellenza nella proposta culturale".







LICEO ARTISTICO "PAOLO MERCURI"

Iniziati i lavori per l'installazione dei moduli scolastici

di Luca Montevecchi

ono partiti il 5 dicembre scorso i lavori presso il parcheggio sito in via Rosa Venerini a cura di Città

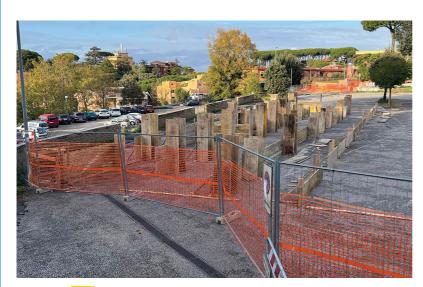
Metropolitana, propedeutici per l'installazione dei moduli scolastici che accoglieranno i ragazzi del liceo artistico 'Paolo Mercuri' di Marino.

Finalmente sono state sbloccate le procedure grazie alla stretta collaborazione tra Città Metropolitana nella persona del consigliere Daniele Parrucci e il Comune di Marino con il Sindaco Stefano Cecchi per l'avvio dei lavori necessari per il posizionamento dei moduli che rappresentano una soluzione provvisoria in attesa che la storica sede sita in corso Vittoria Colonna venga ristrutturata. "Ringrazio il consigliere Daniele Parrucci per aver dato



L'inizio dei lavori per l'installazione dei moduli scolastici

concreto riscontro alla mia richiesta di lavorare insieme per riportare i ragazzi a Marino quanto prima pos-



sibile - ha sottolineato il Sindaco Stefano Cecchi -. Una collaborazione nata per un obiettivo comune che ci ha dato la possibilità dapprima di fare luce e in seguito sbloccare questa difficile situazione. Mi auguro venga rispettata anche la data di consegna prevista subito dopo le ormai prossime festività natalizie, mentre il fine ultimo resta il rientro nella sede storica. Auspico che l'avvio dei lavori di ristrutturazione segua la consegna di questi moduli, noi siamo pronti a fare tutto il necessario per assicurarci che questo avvenga quanto prima".



COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI MANUTENZIONI

La competenza tecnica, l'onestà e l'impiego di maestranze qualificate rappresentano i fattori fondanti della nostra affidabilità

Qualità delle realizzazioni e nel rispetto dei tempi

BUILDING COSTRUZIONI

Via dei Laghi 30 - Marino (RM) - Tel./fax 06 93660370 - 348 5108316 brunorazi@buildingcostruzioni.it - www.buildingcostruzioni.it



DICIAMOLO... IN PILLOLE

POLIZIA LOCALE

ATTIVO LO SPORTELLO DI PRESIDIO PRESSO LA CASA DEI SERVIZI IN VIA MOROSINI

È

partito lo scorso 5 dicembre lo sportello di presidio della Polizia Locale presso la sede della Casa dei Servizi di Santa Maria delle Mole in via Morosini.

Il servizio è attivo

il lunedì dalle 9.00 alle 13.00 il giovedì dalle 15.30 alle 17.30

dove sarà possibile anche presentare la richiesta per

il rinnovo o il rilascio dei nuovi tagliandi per portatori di handicap. "Abbiamo voluto creare insieme alla Polizia Locale un nuovo punto di riferimento per i cittadini delle frazioni – ha commentato l'Assessore alla Polizia Locale Rinaldo Mastantuono –. Il nuovo sportello a Santa Maria delle Mole rappresenta solo l'inizio di un progetto che prevede un servizio sempre più presente".

"PENSIONATI E PENSIONANDI 2022

IL SALUTO DEL SINDACO CECCHI

i è tenuta nel mese scorso la cerimonia per la consegna delle pergamene ai dipendenti comunali che sono in procinto di andare in pensione o sono già andati nell'anno corrente: Domenica Calandrella, Luigi Costanzi, Vilma De Angelis, Stefania Ferretti, Fabio Giardini, Emiliano Moscatelli, Ermanno Rinaldi, Catia Sebastianelli, Antonella Trovalusci, Rosalba Vari e Alfredo Ziantoni. Un segno di riconoscenza per il lungo percorso di vita trascorso all'interno dell'Ente. "Esprimo a tutti voi il mio personale ringraziamento per l'impegno profuso



e la professionalità dimostrata nel corso degli anni di servizio presso il Comune di Marino – ha detto ai presenti il Sindaco **Stefano Cecchi** –. Con i migliori auguri per i nuovi progetti che inizieranno ora".

FURTO GASOLIO ALLA MULTISERVIZI

I DUE RESPONSABILI COLTI SUL FATTO E ARRESTATI DAI CARABINIERI

ono stati colti sul fatto e arrestati nei giorni scorsi dai Carabinieri della Stazione di Marino i due malfattori che hanno rubato carburante dai mezzi di servizio all'interno del parcheggio della Multiser-

vizi dei Castelli di Marino SpA. "Ringrazio il Comandante Simmaco Vigilante della Stazione dei Carabinieri di Marino, il Comandante Davide Acquaviva

della Compagnia dei Carabinieri di Castel Gandolfo, e i tecnici della Multiservizi dei Castelli di Marino, per aver consegnato alla giustizia i colpevoli – ha dichiarato l'Assessore alla Governance Società in House Franco Marcaurelio –. Un gesto da condannare non solo per l'importo economico del danno ma soprattutto per quello morale arrecato a tutta la cittadinanza sottraendo un bene pubblico".



"ATTO VANDALICO CENTRO ANZIANI CAVA DEI SELCI

TAGLIATO IL TELO DEL GAZEBO ESTERNO

ei giorni scorsi si è consumato un atto di grande inciviltà ai danni del centro anziani di Cava dei Selci: è stato tagliato il telo del gazebo esterno adiacente alla sede dove ogni giorno si riuniscono gli

associati per lo svolgimento delle attività in programma. Il Vicesindaco **Sabrina Minucci** ha voluto condannare questo comportamento dichiarando: "È l'ennesimo esempio di inciviltà ai danni del bene comune, solo di qualche giorno fa la notizia del gasolio rubato i cui colpevoli sono già stati consegnati alla giustizia. Condanniamo fortemente questo tipo di atteggiamenti che depredano



beni comuni al servizio dei cittadini e stiamo lavorando per potenziare la rete della sicurezza sul territorio con l'ausilio della vigilanza e con l'installazione di sistemi di videosorveglianza".

"TRA I BANCHI DI SCUOLA"

A CURA DELLA FIDS, LA DANZA SPORTIVA ARRIVA IN CLASSI

partita lo scorso 6 dicembre l'iniziativa 'Tra i banchi di scuola' a cura della Federazione Italiana Danza Sportiva (FIDS) che vede protagonisti i ragazzi delle classi 4^ elementare e 1^ media degli istituti scolastici Carissimi, Pertini e Ungaretti. Il progetto durerà per tutto l'anno scolastico, fino a giugno, e sarà seguito direttamente dai tecnici federali Alessandro Persichini e Alessandra Di Pasquale

che porteranno nelle scuole la danza sportiva. "Abbiamo voluto fortemente coinvolgere i nostri istituti in questo progetto – ha sottolineato l'Assessore alla Pubblica Istruzione Pamela Muccini – che rappresenta una grande opportunità, dopo il periodo di restrizioni legate alla pandemia, non solo per riportare nelle scuole un po' di normalità, ma anche per poter introdurre un nuovo strumento a disposizione degli insegnanti con cui arrivare ai ragazzi. Un'attività estremamente inclusiva con la professionalità dei tecnici federali, atta a rompere gli schemi e ad accorciare le distanze tra alunno e professore".

CORPO DEI VIGILI DEL FUOCO DI MARINO

I FESTEGGIAMENTI IN OCCASIONE DEL 130° ANNIVERSARIO DALLA NASCITA

i sono svolti dal 2 al 4 dicembre gli eventi in programma per il 130° Anniversario del Corpo dei Vigili del Fuoco di Marino. L'iniziativa, a cura della Pro Loco di Marino con il partenariato del

Comune di Marino, è stata ricca di appuntamenti tra approfondimenti, mostre di cimeli e mezzi storici, momenti conviviali e la Santa Messa in onore di Santa Barbara, patrona dei Vigili del Fuoco che hanno raccontato la nascita e l'evoluzione del servizio sul territorio. "La presenza del Corpo dei Vigili del Fuo-

co qui a Marino rappresenta da sempre un punto di riferimento che svolge un compito importantissimo per la sicurezza dei cittadini – ha dichiarato il Sindaco Stefano Cecchi –. Il loro intervento è fondamentale in caso di incendi, incidenti stradali, calamità naturali e più in generale in tutti i casi di pericolo. Il loro coraggio e la loro dedizione a quello che non può ritenersi semplicemente un 'lavoro', è motivo di orgoglio per tutti noi. Grazie di cuore per aver dato a tutta la comunità la consapevolezza di avere accanto degli angeli custodi".



ALBERO DI NATALE E DECORAZIONI: C'E' PERIÇOLO PER GLI ANIMALI DOMESTICI?



Assessore alle Politiche degli Animali Comune di Marino

di Roberta Covizzi

quasi, abbiamo abbellito casa con decorazioni, rendendola così più accogliente e allegra. Un'attenzione particolare bisogna averla per i nostri pelosi e non dimenticare che le festività potrebbero nascondere insidie e pericoli inaspettati. Iniziamo con le leccornie che imbandiscono le nostre tavole: cioccolato, panettone, canditi, liquirizie, uvetta sultanina sono da tenere lontano dai nostri "golosi", pronti in qualsiasi momento a rubarle.

atale è alle porte e tutti, o

A seguire palline, stelle filanti e cavi elettrici che, se lasciati incustoditi, potrebbero essere rosicchiati e ingeriti dagli animali di casa causando loro non pochi problemi. Così come le piante natalizie che in questo periodo abbondano e colorano le nostre case e che possono sembrare invitanti e appetitose. Per esempio la stella di Natale o il vischio sono tossiche e potenzialmente molto pericolose per cani

e gatti. L'agrifoglio (ilex aquifolium) con le sue bacche rosse, è una pianta pericolosa anche per l'uomo. I frutti rossi contengono infatti sostanze emetiche e purganti, ricina e tannini. Venti bacche bastano a mettere a repentaglio la vita dei nostri amici a quattro zampe. Senza dimenticare l'attore principale di questo magico periodo che resta l'albero di Natale, sia naturale che in materiale plastico. Anche gli abeti naturali possono essere tossici, fusto, radici e foglie di molte specie di conifere. In pochi sanno che all'interno degli aghi e sul fusto si trovano resine tossiche che, se ingerite, possono causare lievi intossicazioni. Inoltre, a prescindere dal Natale, è bene sapere che anche altre piante che normalmente teniamo in casa come l'azalea, l'orchidea, la monstera meglio conosciuta come filodendro e la dieffenbachia, pianta ornamentale con grandi foglie con sfumature bianche, contengono sostanze che hanno un'attività irritativa per contatto con la bocca, gli occhi e le mucose in genere. Il rischio è sicuramente più alto per i cuccioli di cane che tendono ad esplorare il mondo mordendo e masticando tutto ciò che trovano. Appresi tutti questi utili suggerimenti, vi raccomando di controllare sempre i nostri pets, facendo attenzione a mettere in sicurezza tutto ciò che farà parte dell'arredamento natalizio, per vivere e festeggiare con la vostra famiglia e i vostri animali un sereno Natale.



"Il sentimento per i cani è lo stesso che nutriamo per i bambini."

cit. Sigmund Freud



Arturo 2 anni ca. taglia grande



cesare 11 mesi



taglia grande

taglia grande



taglia grande



Baffo 12 anni

taglia media



taglia media



e ADOTTA anche tu un amico a 4 zampe



taglia piccola



taglia grande



taglia grande



taglia media





Łaglia grande



taglia media



taglia grande



taglia media



taglia medialgrande



STOP AL CIBO SINTETICO

Il Sindaco e il Consiglio Comunale promuovono l'iniziativa di Coldiretti

di Ludovico Castaldi

top al cibo sintetico', è questo il titolo
della raccolta firme
organizzata dalla
Coldiretti per dire no

al cibo prodotto in bioreattori con prodotti chimici. Scopo dell'iniziativa è quello di presentare una proposta di legge da indirizzare a breve al Governo contro la produzione, l'uso e la commercializzazione di questi prodotti. Anche il Sindaco di Marino Stefano Cecchi è tra i firmatari, alla presenza del Vicepresidente di Coldiretti Roma Guglielmo Schiaffini.

Nell'ultimo Consiglio Comunale la proposta di delibera presentata dalla maggioranza a sostegno e adesione alle iniziative di Coldiretti contro il cibo sintetico è stata approvata all'unanimità. "La tradizione italiana del buon cibo è conosciuta in tutto il mondo proprio per i suoi prodotti genuini d'eccellenza e per la dieta mediterranea che ne consegue – ha tenuto a precisare il Primo cittadino Stefano Cecchi –. Anche Marino vanta tradizioni culinarie legate al territorio e alle sue materie prime da cui nascono prodotti come la ciambella al mosto, celebrata proprio il mese scorso, unica nel suo genere. È inaccettabile anche solo pensare di poter

cambiare la nostra alimentazione introducendo prodotti sintetici che non salvaguardano in primis la salute, né tantomeno l'ambiente visto il maggiore consumo d'acqua ed energia, ottenendo un risultato anche meno efficiente. La petizione portata avanti dalla Coldiretti è pienamente condivisibile e anche il Consiglio comunale si è espresso favorevolmente su questo importante tema a tutela soprattutto della valorizzazione dei prodotti tipici locali naturali".



Il Sindaco Stefano Cecchi con il Vice Presidente Coldiretti Roma Guglielmo Schiaffini



CENTRO DI SHIATSU ORAZI

Trattamento specifico della Colonna Vertebrale

Trattamento Anti-Stress

Esercizi McKenzie

Per informazioni e appuntamenti tel. 06 9366 0044 347 510 6568 - 340 596 2158

Via Campofattore, 6 - Marino (RM)

Parcheggio auto

"LADRI D'AMORE"

Marino dice NO alla violenza contro le donne

di Annalisa Petricone



vere il coraggio di denunciare chi perseguita, chi insulta o semplicemente fa sentire

inferiori significa prendere coscienza di una terribile realtà e far cadere quella benda di dolore e vergogna che annebbia la mente. Questo il filo conduttore dell'evento "Ladri d'Amore" voluto fortemente dall'Amministrazione comunale e ideato in collaborazione con la Commissione Consiliare delle Pari Opportunità per celebrare lo scorso 25 novembre la Giornata Internazionale per l'eliminazione della violenza contro le donne.

L'evento ha visto la partecipazione della Compagnia Isigold con l'interpretazione di un brano tratto dal testo dell'autrice, nonché attrice, Simona De Cupis, "L'uomo nero non esiste", sotto la regia di Massimo Santangelo. Su questo aspetto e sull'approccio consapevole all'utilizzo dei social network è intervenuto anche il Vice Ispettore Daniele Bruno del Commissariato della Polizia di Stato di Marino mentre il Maggiore Pierpaolo Pinnelli, Comandante del nucleo investigativo dei Carabinieri di Frascati, ha spiegato come la repressione da sola non sia la chiave per vincere ma occorra condividere informazioni, parlare, stare insieme, diventare sentinelle sul territorio. Importante anche il tema di far crescere



Il Sindaco Stefano Cecchi durante il suo intervento

la consapevolezza in chi non sa di essere vittima e far conoscere gli strumenti antiviolenza a disposizione: il numero internazionale 1522 (www.1522.eu) in primo luogo.

A seguire ci sono stati gli interventi dell'avv. Stefano Armati, Presidente dell'Organismo di Mediazione Familiare dell'ordine degli avvocati, e del dott. Stefano Pieri, psicoterapeuta. Di particolare rilievo la partecipazione degli istituti superiori del territorio I.I.S. Amari-Mercuri Liceo Artistico 'Paolo Mercuri' e l'istituto Professionale 'Formalba' che hanno presentato i lavori dei ragazzi sul tema della violenza. "Abbiamo voluto organizzare un evento che puntasse i riflettori non solo sulla violenza e sulle sue molteplici sfaccettature ma soprattutto sugli strumenti che ci sono per combatterla

- ha sottolineato l'Assessore ai Servizi Sociali e Vicesindaco Sabrina Minucci -. Vogliamo aprire gli occhi su una problematica difficile, troppo spesso sottovalutata, che ha colpito da vicino anche il nostro territorio con il femminicidio della nostra insegnante avvenuto solo due anni fa". "Sono 104 - ha sottolineato il Sindaco Stefano Cecchi - le donne uccise nell'ultimo anno e i loro nomi sono stati proiettati sulla facciata illuminata di rosso di Palazzo Chigi. Questo deve farci riflettere. Oggi, oltre ad incrementare la sinergia tra forze dell'ordine ed enti, è necessario proporre punti di ascolto diretti anche all'uomo, soprattutto all'uomo, perché il problema è nel contesto maschile, nella mancanza di rispetto e nel senso di possesso".



"AL DI LA' DEL MURO"

Presentato al museo civico il libro di Stefano Ruzzini

di Ludovico Castaldi

ppuntamento con la lettura lo scorso 2 dicembre al Museo Civico 'U. Mastroianni' dove è stato presentato il libro "Al

di là del muro" di Stefano Ruzzini, edito da BookTribu. Vincitore del 7° Concorso letterario nazionale di BookTribu, con menzione speciale 'Premio Trama' da parte della giuria tecnica, è un romanzo poliziesco che racconta momenti salienti della storia europea contemporanea inquadrato in un preciso spazio geografico. Paul Kessler, il protagonista, è uno degli ispettori di polizia criminale



Il Sindaco Cecchi e l'Assessore Muccini durante la presentazione del libro di Ruzzini

più giovani di Berlino. Sullo sfondo dei mondiali di calcio del 2006 si trova alle prese con un violento omicidio in un momento in cui la sua vita privata è particolarmente complicata. Per fare luce sul delitto, avvenuto nel mondo della sanità, scaverà nel passato della vittima, con frequenti flashback nella Berlino Est degli anni '80, quando il muro era ancora in piedi a dividere la città e la Stasi, la polizia segreta del regime comunista,

imperversava. "Il dott. Ruzzini racconta nel suo romanzo di un omicidio, un femminicidio, tema che proprio pochi giorni fa è stato oggetto della giornata internazionale per l'eliminazione della violenza contro le donne – ha sottolineato l'Assessore alla Cultura Pamela Muccini –. Partendo proprio da questo, è stato molto interessante riflettere insieme all'autore sulla natura della violenza dell'essere umano".





"L'APOLLO BUONGUSTAIO"

Presentato nella sala Lepanto l'almanacco gastronomico letterario

di Anna Paola Polli

o scorso 29 novembre nella sala Lepanto di Marino è stata presentata la 62^ edizione della pubblicazione gastronomica a sfondo letterario 'l'Apollo buongustaio' ideata nel 1960 dal poeta Mario dell'Arco.

All'evento hanno partecipato il Sindaco di Marino **Stefano Cecchi, Salvatore Montesano**, dirigente dell'I.I.S. "M. Amari-P. Mercuri", il Comitato di redazione del periodico, i docenti e gli alunni del Liceo Artistico.

L'idea di affidare l'illustrazione del nuovo libro agli studenti del Liceo Artistico, secondo un ben preciso progetto didattico formativo, è stata avanzata dai curatori dell'almanacco e accolta con entusiasmo dai dirigenti dell'Istituto e dagli allievi coinvolti dal III al V anno scolastico. I ragazzi hanno realizzato le loro opere con tecniche grafiche, pittoriche e perfino digitali, dimostrando personali interpretazioni creative, sia nelle opere di semplici riproduzioni dal vero, sia nelle rappresentazioni più riflesse, dove hanno saputo esprimere al meglio tematiche ideologiche e sociali del nostro tempo.

L'Apollo buongustaio contiene al suo interno 42 brani in prosa o in poesia, in lingua o in dialetto, pro-



Il Sindaco Stefano Cecchi durante la presentazione del libro

venienti dalle varie regioni d'Italia o dall'estero, inediti o tratti dai più famosi autori del passato e ben 28 illustrazioni originali. In passato vi collaborarono scrittori come Gadda, Pasolini, Sciascia, Moravia, Camilleri e artisti come Purificato, Ciarrocchi, Dragutescu, Tornello e Galli. Quest'anno, per la prima volta, il compito di illustrare l'Apollo buongustaio è stato svolto non da un solo autore, ma dai ragazzi del Liceo Artistico di Marino.

L'operazione culturale, appena portata a termine e presentata al pubblico, testimonia e rinsalda il legame tra l'istituzione scolastica, intitolata al grande incisore Paolo Mercuri, e il territorio sia comunale



Il taglio del nastro

che provinciale, nel quale interagisce con vivacità da oltre un secolo. "È motivo di orgoglio sapere che le opere dei nostri ragazzi avranno un palcoscenico d'eccezione – ha dichiarato l'Assessore alla Pubblica Istruzione Pamela Muccini –. L'Apollo buongustaio rappresenta sicuramente un'occasione unica per dare ai ragazzi la possibilità di plasmare le loro opere sul tema gastronomico. Un tema che sicuramente ci riguarda molto da vicino vista anche la nostra tradizione locale".



RED RACE 2022

Una corsa contro la violenza di genere

di Luca Montevecchi

o scorso 19 novembre si è svolta la seconda edizione della "Red Race-Corriamo e camminiamo insieme contro la violenza di genere".

L'iniziativa, promossa dall'Associazione Genitori in Ruolo con il Patrocinio del Comune di Marino, nasce due anni fa in occasione di un triste evento che ha scosso tutta la comunità dove una donna del territorio è stata vittima di un terribile femminicidio. Un'insegnante benvoluta da

tutti che ha dedicato la sua vita ai ragazzi è stata ricordata proprio in questa occasione. La corsa è partita da Parco Sassone alle ore 9.30 per poi proseguire seguendo la via Francigena fino al quartiere di Cave di Peperino dove c'è stata una breve sosta per poi riprendere fino a Villa Desideri dove il Sindaco **Stefano Cecchi** ha dato il saluto istituzionale ed è stato possibile ammirare i lavori contro la violenza realizzati dagli alunni delle scuole del territorio I.C. Primo Levi. I.C. Santa Maria delle

Mole, I.C. Marino Centro, Liceo Artistico Paolo Mercuri. "La violenza non è mai una soluzione, in nessun caso e verso nessuno – ha sottolineato l'Assessore ai Servizi Sociali e allo Sport Sabrina Minucci –. Ancora una volta lo sport è il mezzo che unisce, che insegna, che avvicina. La prima cosa che si impara nello sport è proprio il rispetto, prima ancora delle regole del 'gioco' ed è proprio questa forma di rispetto il messaggio che vogliamo trasmettere sostenendo questa iniziativa".



Il Sindaco Stefano Cecchi alla Red Race 2022



Uno dei momenti della Red Race



CENA SOLIDALE A FAVORE DELLA BASILICA S. BARNABA

Consegnati al Parroco 1.500 euro: un piccolo e significativo aiuto

di Annalisa Petricone

fondi per sostenere la Basilica San Barnaba di Marino. È l'iniziativa che si è tenuta lo scorso 7 dicembre presso la Location Tiffany. Numerosa la partecipazione di commercianti e imprenditori marinesi grazie ai quali è stato possibile raccogliere la cifra di 1500 euro. Presente anche il Sindaco Stefano Cecchi e alcuni consiglieri e assessori comunali. A fare gli onori di casa Cinzia Franchitti e Francesca Fiucci, le organizzatrici delle serata, che hanno manifestato piena soddisfazione nel vedere tanto coinvolgimento: "Oggi - hanno detto - dobbiamo essere più forti che mai e sostenere don Faustino. Tutte le persone stasera presenti hanno dato il proprio contributo e questo dimostra la voglia di sensibilizzare e ridare una nuova

na cena raccolta

immagine alla Basilica e all'oratorio. Ringraziamo Luigi e Marcella per averci ospitato in questa magnifica location e tutti i commercianti e le aziende di Marino che hanno messo a disposizione i premi in palio per la tombola. Il nostro ringraziamento va anche al nostro sindaco Stefano Cecchi. Siamo qui per don Faustino, persona umile, generosa e amorevole". A prendere la parola poi è stato proprio lui, don Faustino Cancel, abate parroco della Basilica di San Barnaba Apostolo e della SS. Trinità: "Grazie a tutti per essere qui. Dopo mesi di duro lavoro da parte di molti volontari siamo riusciti a fare in modo che il nostro oratorio San Filippo Neri potesse riaprire i battenti. Siamo felicissimi di aver recuperato un posto così importante per la nostra comunità e di poterlo mettere a disposizione di tutte le parrocchie, superando un certo campanilismo. Il 4 ottobre, al momento delle consegne giuridiche ed economiche, sono venuto a conoscenza di un grosso debito per dei lavori che sono stati realizzati per la Basilica. Oggi stiamo cercando di capire come risolvere questo problema. Non è facile, ma l'unione fa la forza, e sono convinto che tutti insieme riusciremo a superare questo complicato momento".



Don Faustino Cancel insieme a Cinzia Franchitti e Francesca Fiucci



La torta per celebrare la nascita dell'oratorio S. Filippo Neri



"TRE", IL NUOVO LIBRO DI ROBERTO DI SANTE

L'autore di "Corri" ci racconta com'è nato il suo nuovo romanzo

di Annalisa Petricone

olti di voi lo conoscono già, altri magari inizieranno a conoscerlo leggendo queste righe, lui

è l'uomo che ha corso da Frascati a New York, una corsa che lo ha portato, in un momento delicato della sua vita, a superare i limiti, ad andare oltre. Lui è Roberto Di Sante, autore del best seller "Corri", un successo straordinario che lo ha spinto a metterci di nuovo penna e faccia per il suo secondo, meraviglioso, romanzo: "Tre".

Roberto, parliamo del tuo nuovo libro, "Tre", e dell'importanza che le scelte hanno avuto su di esso.

"Tre doveva nascere come un racconto breve di 40 pagine. Lo proposi al mio editore che mi disse che era troppo corto per poterlo impaginare. Un giorno accadde l'imprevisto: mentre camminavo a Villa Torlonia a Frascati, un pallone finì sui miei piedi, una ragazza lo raccolse e lo lanciò ai suoi amici sul prato con un tiro ad effetto da fuoriclasse. Una magia. Dentro di me si accese una luce, anzi un falò. E sospirai d'istinto: Tre!"

Cosa era successo?

"Avevo capito che c'era una grande storia a cui quel racconto poteva legarsi. Ma non sapevo ancora che storia fosse. Scappai in ritiro sulle Dolomiti, scrissi davvero 'Tre' (altre 100 pagine da aggiungere e da integrare



alle altre 40 in una sorta di puzzle). Così quel libro che non c'era divenne un libro sulle scelte e sul coraggio di avere coraggio".

Continuano dunque le presentazioni in tutta Italia. Il tuo primo libro "Corri. Dall'inferno a Central Park" è stato ristampato ben 11 volte. Un successo strepitoso! Ti aspetti la stessa cosa da "Tre"?

"Come per 'Corri' anche da 'Tre' non mi aspetto mai niente. Ma ogni giorno ricevo regali e sorprese incredibili. Tante persone che condividono la loro anima con la mia, attraverso lettere e messaggi struggenti ed emozionanti. A volte il cuore non ce la fa a contenerli tutti, ma cerco sempre di rispondere a tutti. Per 'Tre' uno dei messaggi più toccanti mi è arrivato da Bergamo, nel periodo più drammatico del covid con l'esercito che portava via i cadaveri con i camion".

A proposito di scelte e di coraggio,

molti leggendo il tuo libro si sono immedesimati tantissimo e hanno, magari, messo in discussione le proprie scelte di vita. Cosa consiglieresti alle tante persone che non hanno ancora il coraggio di sce- gliere?

"Sì, recentemente un altro lettore mi ha confessato che 'Tre' gli ha dato il coraggio di prendere una decisione difficile e ribaltare completamente la sua vita. Ma non mi sento responsabile. Credo che il libro non c'entri nulla. È stato tutto merito (o colpa?) sua: la vita lo dirà. Non sono una persona in grado di dare consigli. In 'Tre' ho scritto la storia di un uomo che sbaglia quasi tutte le scelte e poi. Poi non posso spoilerare, rovinerai il finale".

Quali sono i tuoi progetti per il futuro?

"Sopravvivere a questo periodo. Sono immerso nella bolla del nuovo libro che mi toglie il sonno e mi dona tanto. Una grande storia che non devo rovinare scrivendola male. E poi stanno arrivando tante nuove presentazioni. Oltre alle numerose richieste per 'Tre', presto comunicherò gli appuntamenti appena organizzati e ufficializzati, riprenderò a seguire il tour dello spettacolo tratto da 'Corri' con l'attore Sebastiano Gavasso e la musicista Giovanna Famulari con la regia di Ferdinando Ceriani. Perché come suggerisce 'Corri' 'non bisogna mai smettere di sognare' a patto, come rilancia 'Tre', di 'trovare il coraggio di avere coraggio'. Buona vita a tutti".

MARINO E I SUOI CAMPIONI

Per il pugile Alessandro Flati arriva il titolo nazionale

di Luca Montevecchi ...



lessandro Flati, 18 anni il prossimo 27 dicembre, si affaccia al pugilato due anni fa,

entrando nella **Boxe Volsca di Lariano**, dove tuttora milita. Studente all'ultimo anno di Amministrazione, Finanza e Marketing, ha coltivato sin da piccolo una passione per gli sport individuali.

Dopo aver praticato karate e poi rugby, Alessandro si avvicina alla boxe con molto trasporto e in pochissimo tempo riesce a raggiungere importanti traguardi. L'esordio a maggio dell'anno scorso, da quel momento in poi non si è più fermato, collezionando, da allora, un totale di quindici incontri. Tra questi ricordiamo il primo trionfo nel giugno scorso a Catania nella "Round Robin", dove si sfidavano i migliori quattro pugili italiani, e il successo a Mondovì che gli è valso il titolo nazionale. "Ho molta voglia di vincere - ci dice Alessandro - e questo è merito della passione che ho per la boxe. Il prossimo anno passerò alla categoria elìte e so già che dovrò dare ancora di più per raggiungere i miei obiettivi. Voglio vincere il guanto d'oro e per questo serviranno tanto allenamento e massima concentrazione. Grazie ai miei allenatori. Clay Feuda e Daniela Valeri, che



Il Sindaco Cecchi e il Presidente del Consiglio Comunale Pisani con Flati e i suoi allenatori

mi hanno seguito sin dal primo giorno che ho iniziato a praticare questo sport, sono convinto che riuscirò a togliermi ancora tante soddisfazioni".

"Apprendiamo con orgoglio della grande vittoria di Alessandro Flati, nostro concittadino che, nel mondo della boxe, è riuscito a conquistare il titolo nazionale. A lui giungano le nostre congratulazioni, un altro campione da aggiungere all'albo d'oro". Così il Vice Sindaco e Assessore allo Sport di Marino, Sabrina Minucci, commenta la notizia del successo di Alessandro Flati, che a Mondovì, in provincia di Cuneo, ha ottenuto il titolo nazionale nella categoria Youth 92 kg. "Sono orgoglioso che Alessandro sia un grande campione marinese proprio come tutta la sua famiglia - aggiunge il Sindaco Stefano Cecchi -. Alessandro ha carattere, forza, costanza e determinazione. Sono certo che è solo questione di tempo, sentiremo parlare ancora molto di lui. Di un campione vero che fa onore allo sport italiano e soprattutto a Marino".



MIRKO CHEYENNE PROTAGONISTA IN TV

L'hairstyle marinese vince il terzo episodio del programma "Look at me – Operazione sposa"

di Ludovico Castaldi

irko Piacente, in arte Mirko Cheyenne, Top Hairstylist titolare dell'omonimo sa-

lone di Frattocchie, si è aggiudicato il terzo episodio del programma "Look at me – Operazione sposa" trasmesso in tv su Mediaset Infinity e condotto da Nicola Santini.

Il suo inconfondibile stile ha convinto la sposa Arianna a scegliere proprio lui per il giorno del suo matrimonio, preferendolo ad altri due concorrenti del Lazio. Il format ty

è stato organizzato dalla *Lookma-ker Academy*, la prima accademia in Italia per tutti coloro che vogliono elevare la propria professionalità ed esperienza nel mondo del beauty e degli eventi televisivi.

Mirko, marinese doc, già selezionato tra i Top Hairstylist 2022 e riconfermato anche nel 2023 tra i migliori parrucchieri nazionali, ha raggiunto grande notorietà grazie alla pubblicazione del suo salone sulla Top Hairstylists – guida ai migliori parrucchieri d'Italia – e sulle riviste Mondadori (Chi, Tv Sorrisi e Canzoni, Grazia e Donna Moderna). Mirko Cheyenne ha ricevuto una segnalazione anche sulla rivista Vogue Italia, non solo come affermato coiffeur, ma anche come make-up artist, stilista di moda, wedding planner e artista poliedrico. La sua crescita professionale, abbinata a uno straordinario carisma, gli hanno permesso negli ultimi anni di dominare il settore dell'hair-fashion italiano attraverso delle straordinarie creazioni. "Sono felicissimo – dice Mirko – di essere



di FABIO FRANCESCO DI FRANCA

VIA NETTUNENSE, KM 1 • MARINO (RM) • CELL. 338 8239621



Mirko Cheyenne durante le riprese

il vincitore e di aver rappresentato Marino in questo format televisivo. Ringrazio Arianna che mi ha scelto, ma ero convinto che sarebbe andata così, perché sento l'arte dentro. Questa professione ha molte sfaccettature, tutte molto belle e interessanti, che bisogna saper cogliere per non rimanere mai indietro. Dedico questo successo a tutte le persone che mi vogliono bene e ai miei concittadini".

Da Palazzo Colonna sono arrivate le congratulazioni del Consigliere Comunale **Vincenzo Amato**: "Mirko – afferma Amato – oltre a essere un grande professionista è un carissimo amico. Complimenti per la vittoria e per la grande professionalità che riesce sempre ad esprimere". "Avere un'eccellenza - è il commento del Sindaco Stefano Cecchi - come Mirko Chevenne è motivo di grande orgoglio per la nostra comunità. Mirko gestisce da anni con grande passione e serietà la sua attività e da sempre è stato interprete e precursore delle mode che si sono susseguite nel tempo nel campo dell'acconciatura e della moda. Per questo, non mi stupisce affatto che sia tra i migliori hair stvlist nazionali e che abbia convinto la sposa Arianna a sceglierlo per il suo matrimonio".



- Cel. 3497194474 -Tel. 069386160 Fax 069385267
 Email: Petrinistudio@gmail.com
- Studio di Urbanistica e Catasto
- Calcoli Strutturali e Direzione Lavori
- · Arredo d'Interni e Allestimenti
- Architettura Ecosostenibile
- Consulenza per superbonus ecobonus e sismabonus

- Consulenza Legale
- Consulenza Tributaria
- Consulenza Commerciale
- Assistenza Notarile

Via Cesare Colizza 61/A, Marino (Rm)



UOMO E DONNA

Alla ricerca della complementarietà



Membro Osservatorio Violenza di Genere e Suicidio

di Ambra Badini

ai come oggi siamo stati vicini alla possibilità di capire la parità di valore tra i sessi, la loro reciprocità nella differenza, eppure

mai come oggi ne siamo lontani: nella vita quotidiana l'uomo e la donna sono diventati ancora più nemici e anche laddove la parificazione dei ruoli appare raggiunta il rapporto tra i sessi conosce dei risvolti negativi inattesi, molto lontani dal vero desiderio degli uomini e delle donne reali.

Le donne si sono affrancate dalla soggezione nei confronti del maschio, ma questo ha messo in luce il fatto che il rispetto nei confronti dell'uomo era spesso frutto del timore piuttosto che dell'amore: un rispetto dunque più apparente che reale che ha lasciato il posto a un senso di superiorità femminile oggi molto diffuso.

Gli uomini sono diventati sempre più incerti di sé, confusi e disorientati rispetto al loro valore specifico: molti di loro, sovrastati dalla sicurezza e talvolta dall'atteggiamento svalutante delle loro compagne, cercano di ritrovare il proprio ruolo attraverso atteggiamenti di prevaricazione, prepotenza o, al contrario, si sottraggono al confronto con atteggiamenti rinunciatari di fragilità e impotenza.

Parlare di "complementarietà" non significa affermare l'incompletezza dell'uno o dell'altro sesso: la complementarietà, infatti, non riguarda tanto il livello delle "funzioni" o dei "ruoli" e nemmeno quello delle caratteristiche di personalità, come se esistessero personalità in se stesse maschili e femminili. La complementarietà si pone, invece, in una dimensione ontologica, nella quale maschio e femmina, nella loro natura originariamente sessuata, sono irriducibili l'uno all'altra e hanno bisogno l'uno dell'altra per "generare" per "fecondarsi" a vicenda, sia sul piano biologico, sia sul piano simbolico. La questione vera, però, non è quella di "capirsi", la questione vera è piuttosto quella di accogliere l'altro sapendolo "diverso" e dare, quindi, credito e legittimità a questa "differenza" che può suscitare domande nuove capaci di allargare il nostro orizzonte e di offrirci nuove prospettive. Per arrivare ad apprezzare la completezza della complementarietà dobbiamo tornare a dire che "maschile" e "femminile" sono i due modi diversi in cui si declina la nostra "comune umanità". L'uomo e la donna possono finalmente imparare a guardarsi l'un l'altra come un vero dono e la loro "differenza-appartenenza" potrà allora davvero dare i veri frutti della loro reale "essenza e sostanza di esseri umani".

66

«L'uomo e la donna sono complementari, ma differenti»

cit. Papa Francesco



TRIONFO PER DIANA PETROVA

La giovane atleta conquista un oro e un argento in Slovenia

di Annalisa Petricone

I medagliere dei cittadini marinesi si è arricchito nel mese di novembre grazie alla ginnasta Diana Petrova, di appena 13 anni. Il 12 e 13 Novembre scorsi si è svolta a Ljubljana (Slovenia) la 22^a edizione del Torneo Internazionale F.I.G. di ginnastica ritmica nella quale la giovanissima atleta si è messa in mostra con un oro e un argento rispettivamente al cerchio e alla palla, posizionandosi prima in classifica generale e tornando a casa con due medaglie e una coppa. Accanto a lei la presenza costante della

sua allenatrice **Ekaterina Serafimova** che, insieme a tutto lo staff della A.S.D. Ginnastica Marino, ha dimostrato di avere immensa fiducia in questa ragazza piena di talento, tanto da portarla a sostenere una competizione internazionale presentando esercizi colmi di difficoltà, armonia, eleganza e tradizione. "Una vera e propria escalation quella di Diana – è il commento dell'Assessore allo Sport **Minucci** – che, in pochi anni, ha raggiunto un grandioso traguardo. La sua passione e il suo talento sono sotto gli occhi di tutti". A complimentarsi con



Diana Petrova con la sua allenatrice Ekaterina Serafimova

la giovane ginnasta anche il **Sindaco Cecchi**: "Diana ha dimostrato grande impegno, caparbietà e capacità tecniche. Marino è orgogliosa di celebrare sportivi come lei".



CONSULENZA E ASSISTENZA

DIRITTO IMMOBILIARE
DIRITTO DEL LAVORO
DIRITTO DI FAMIGLIA E SUCCESSIONI
RESPONSABILITÀ CIVILE
SOCIETÀ E CONTRATTI
DIRITTO PENALE

Via Edmondo De Amicis, 11 Marino fraz. Santa Maria delle Mole, RM 00040 • Tel: 06/93548104 studio@pisanicentrostudilegali.it • www.pisanicentrostudilegali.it





METEOROLOGO COME SONO LE PREVISIONI

Clima autunno 2022: temperature generalmente sopra la media ad eccezione di fine settembre e fine novembre. Ottobre secco, mentre settembre e novembre piovosi



Gianluca Caucci

Andiamo ad osservare, con dati alla mano, presi dalla stazione meteorologica di Marino Spinabella, l'andamento climatico della stagione autunnale 2022: è stato un trimestre caratterizzato da poche precipitazioni quasi assenti nel mese di ottobre dove si sono registrati soltanto circa 13 mm davvero irrisori e praticamente assenti. Molto meglio l'andamento del mese di settembre dove in totale si sono registrati 72 mm di pioggia ma comunque circa 20 mm sotto la media, così come il mese di novembre che chiude con 150 mm di pioggia, circa 40 mm sotto media rispetto al periodo dell'ultimo decennio. Un autunno quindi decisamente secco

e che segue la tendenza negativa di tutto questo 2022 che con buona probabilità sarà ricordato come il più secco degli ultimi anni. Dal punto di vista termico, il mese di settembre è stato caratterizzato da temperature per circa 15 giorni sotto media e 15 giorni sopra la media climatologica del periodo, mentre decisamente mite il mese di ottobre con anomalie positive giornaliere davvero persistenti di 2-4°C nell'ultima decade del mese. Per concludere il mese di novembre è stato prevalentemente piovoso e nella media o poco al di sotto. L'analisi climatica è stata compiuta con una copertura di 10 anni di dati a partire dal 2012 dando un'indicazione di quanto la temperatura media giornaliera si discosti dalla media climatologica. In altre parole, si è calcolata l'anomalia della temperatura media giornaliera rispetto alla climatologia del 2012-2021 per decadi. Si può constatare come da metà ottobre fino ai primi di novembre sia stato decisamente caldo a causa di un'anomala espansione dell'anticiclone africano, mentre l'ultima decade di settembre e in generale quasi tutto novembre hanno prevalso più barre di colore blu, quindi sotto la media. L'autunno 2022 si è concluso con uno scarto positivo di +0.3°C dalla media climatologica, generalmente in media o poco sopra.

COMMERCIALISTA NORMATIVE FISCALI

Quali sono le novità dei fringe benefit? In cosa consistono precisamente?



Romina Pelli

I fringe benefit (o benefici accessori) costituiscono elementi aggiuntivi della retribuzione vera e propria che, in generale, concorrono alla formazione del reddito tassato in capo al dipendente. Ai sensi dell'art. 51 co. 1 del TUIR, il reddito da lavoro dipendente è costituito da tutte le somme e i valori, in genere, a qualunque titolo percepiti nel periodo d'imposta, anche sotto forma di erogazioni liberali, in relazione al rapporto di lavoro. Non concorre a formare il reddito il valore dei beni ceduti e dei servizi prestati se complessivamente d'importo non superiore a 258,23 euro nel periodo d'imposta.

Se il limite viene superato l'intero valore concorre a formare il reddito. Per il 2020 e 2021 tale soglia è stata elevata a 516,46 euro (art. 112 del D.L. 104/2020, come modificato dall'art. 6-quinquies del D.L. 41/2021). Per il 2022, in deroga alla prima parte del periodo dell'art. 51 co. 3 del TUIR, la soglia di esenzione è stata elevata a 3000 euro (inizialmente 600 euro), comprendendo anche le somme erogate o rimborsate ai dipendenti dai datori di lavoro per il pagamento delle utenze domestiche del servizio idrico integrato, dell'energia elettrica e del gas naturale. Nella circolare è stato precisato che:

- tale previsione si applica a tutti i fringe benefit, sia a quelli determinati in base al valore normale, sia a quelli determinati con metodi convenzionali;
- il limite va considerato in relazione agli importi tassabili in capo al dipendente e, quindi, al netto di quanto è stato eventualmente corrisposto da quest'ultimo;
- il limite va considerato per tutti i fringe benefit percepiti anche se derivanti da altri rapporti di lavoro eventualmente intrattenuti nel corso dello stesso periodo d'imposta.

AVVOCATO COSA DICE LA LEGGE

A chi appartiene la proprietà di un immobile costruito sul terreno comune agli altri comproprietari?





Luca Santini

Sul piano della disciplina codicistica va rilevato che l'art. 934 cod. civ. detta la "regola generale" in materia di accessione: qualunque piantagione, costruzione od opera esistente sopra o sotto il suolo appartiene al proprietario di questo. La norma de qua, enunciando il principio dell'accessione quale mero fatto giuridico operante per il solo fatto dell'incorporazione, tuttavia non fa alcun riferimento soggettivo al costruttore, vale a dire se sia un "terzo" rispetto ai proprietari del suolo comune ovvero se sia egli stesso un comproprietario. Sulla questione circa la possibilità che l'accessione operi quando la proprietà del suolo sia comune a più soggetti (c.d. comunione o comproprietà) e

uno solo (o alcuni soltanto) di essi abbia edificato sul suolo comune si sono fronteggiati due opposti indirizzi giurisprudenziali che hanno, finalmente, trovato soluzione nella sentenza a Sezioni Unite della Cassazione (la nº 3873 del 16/02/2018). Partendo da una interpretazione sia letterale che sistematica del complesso delle norme relative il nostro vertice giudiziario è giunto alla conclusione che l'operare dell'istituto dell'accessione non è affatto precluso dalla circostanza che, in presenza di una comunione del suolo, la costruzione sia realizzata da uno (o da alcuni) soltanto dei comproprietari, non essendo l'applicabilità dell'art. 934 cod. civ. subordinata alla qualità di terzo del costruttore. Dal momento, quindi, che l'accessione non presuppone l'alterità soggettiva tra proprietario del suolo e costruttore, nel caso di comunione del suolo e di costruzione eseguita su di esso da uno o da alcuni soltanto dei comunisti, tutti i comproprietari del suolo (costruttori e non) acquistano la proprietà della costruzione, in rapporto alle rispettive quote, per il semplice fatto di essere comproprietari del suolo e salvo contrario accordo, traslativo della proprietà del terreno o costitutivo di un diritto reale su di esso, che deve comunque rivestire la forma scritta.

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

NORMATIVE CONDOMINIALI

Che fare se nel cambio di Amministratore non segue la consegna dei documenti da parte del professionista uscente?



Paola Zannoni

Il passaggio di consegne è sempre un momento delicato perché spesso accade che l'interesse del nuovo Amministratore di avere la documentazione condominiale non corrisponda con l'interesse dell'Amministratore uscente di chiudere il rapporto professionale.

La legge 220/2012 dà particolare importanza a questo aspetto perché si determina che l'Amministratore uscente si comporti con correttezza e professionalità. L'art. 1129 del c.c stabilisce che alla cessazione dell'incarico l'Amministratore è tenuto alla consegna della documentazione in suo possesso afferente al condominio e ai condomini e ad eseguire le attività urgenti al fine di evitare

pregiudizi agli interessi comuni senza diritto ad ulteriori compensi.

In genere è sufficiente che il nuovo Amministratore notifichi all' uscente il proprio incarico e la richiesta di consegna dei documenti in un congruo tempo. Raramente accade che tale invito cada nel vuoto ma, nel caso, ci si dovrà rivolgere ad un legale. Con eventuale ulteriore diniego, si potrà ricorrere al Tribunale inoltrando una richiesta di emissione di un provvedimento di urgenza (articolo 700 del Codice di procedura civile) che condanni il vecchio Amministratore alla immediata consegna dei documenti.

In genere il tutto dovrebbe concludersi in pochi mesi. Ci si può chiedere: cosa avviene qualora l'Amministratore si ostini a non adempiere alla condanna emessa dal Tribunale? Lo stesso risponderebbe del reato di appropriazione indebita con tutte le conseguenze che ne derivano. Si può quindi affermare che al condominio non mancano i mezzi per un'efficace tutela giudiziale. Personalmente mi auguro che mai nessun collega arrivi a tanto.





OCCASIONI di PRESTIGIO



AUTO AZIENDALI – KM 0 – DIREZIONALI – NOLEGGIO LUNGO TERMINE

Via Nettunense km 6,900 - 00072 Ariccia (RM) - Tel. 06/9342676 - Fax 06/83540737

info@primaveraauto.it - www.autogrouprimavera.it