






Auszug aus dem Bauflächenmonitoring Hettenhausen

© Ministerium des Innern und für Sport
Abt. 7 - Oberste Landesplanungsbehörde -
Schillerplatz 3 - 5, 55116 Mainz
Telefon: 06131 / 16 - 5820 Telefax 06131 / 16 - 5838
Datenquelle: Geobasisinformationen der Vermessungs-
und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz

www.RIS.rlp.de
Maßstab 1:3000
Datum 11.01.2024
Benutzer Mathias Rebmann



-  Außenreserve
-  Baulücke
-  Innenpotenzial
-  Gemeinde
-  ATKIS Ortslage



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Nummer Fläche in m² Ausweisung im FNP Kategorie

Anzahl Summe in m² Summe in ha davon Einzelflächen ≥ 0.2 ha

gesamt

davon

Potenzialwert Wohnen

(100 % W + 50 % M)



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Innenentwicklungspotenzial

<u>Nr.</u>	<u>Name</u>	<u>Fläche in m²</u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Folgenutzung</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>	<u>Gesamtbeurteilung</u>
------------	-------------	--------------------------------	--------------------------	---------------------	-----------------------------	--------------------------

<u>Anzahl</u>	<u>Summe in m²</u>	<u>Summe in ha</u>	<u>davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha</u>	<u>davon nicht blockiert</u>
---------------	-------------------------------	--------------------	---	----------------------------------

davon

Potenzialwert Wohnen
(100 % W + 50 % M)



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken Hettenhausen

<u>Nr.</u>	<u>Flurstücksnummer</u>	<u>Str./Hausnummer</u>	<u>Fläche</u>	<u>Darstellung im FNP</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>
1			272 m ²		
2			727 m ²		
6			785 m ²		
7			825 m ²		
8			568 m ²		
9			518 m ²		
14			179 m ²		
15			235 m ²		
16			1.062 m ²		
19			209 m ²		
20			730 m ²	M	nicht blockiert
21			1.328 m ²	M	nicht blockiert
22			1.385 m ²	M	nicht blockiert
			Anzahl	Fläche	
Gesamt:			13	8.820 m²	