

Beratungsprozess

Planung der Projektierung und des Bauablaufes

Prof. Gottfried Faulstich
34134 Kassel, Hans Leistikow Str. 15
Tel. +49 (561) 4000 300
mail@faulstich.de
© 11/2012

Einführung

- * Kybernetik: Begriff, Geschichte, Beispiele
- * Ethik in der Arbeitswelt, flow und Bewusstseinswandel

Grundsätzliches

- * Erarbeitung in Workshops
- * Berater gibt die Methoden vor, steuert den Prozess, moderiert die Workshops und gibt fachlichen Input.
- * Schulung und Beratung erfolgt möglichst an Praxisprojekten.

Planung der Projektierung

Aufbau eines Projektmanagementsystems

Nach HOAI betrifft dies im Wesentlichen die Leistungsphasen 1 - 7. Die Projekte sollten noch nicht begonnen sein.

- * Bildung sinnvoller Arbeitspakete
- * Ermittlung des Zeitbedarfs der einzelnen Arbeitspakete unter Verwendung geeigneter Zeitansätze (Erfahrungswerte)

- * Netzplan unter Einbeziehung aller Planungsbeteiligter und aller relevanter Rahmenbedingungen
- * Balkenplan mit Kapazitätsausgleich
- * Entwicklung eines Controllings für die Planungsteams (Mitschreibung)
- * Folgen für die Bauverträge
- * Folgerungen für die Arbeitsbedingungen, z.B. Controlling und Vereinbarungen der Mitarbeiter untereinander

Planung des Bauablaufes

Aufbau eines Projektmanagementsystems

Nach HOAI betrifft dies im Wesentlichen die Leistungsphasen 6 - 8. Die Projekte sollten noch nicht begonnen sein.

- * Bildung baustellentypischer Arbeitspakete
- * Ermittlung des Zeitbedarfs der einzelnen Arbeitspakete unter Verwendung geeigneter Zeitansätze (Zeitwerte nach KOPF)
- * Netzplan unter Einbeziehung aller Beteiligten und aller relevanter Rahmenbedingungen

- * Balkenplan mit Kapazitätsausgleich
- * Entwicklung eines Controllings für die Planungsteams (Mitschreibung)
- * Folgen für die Bauverträge
- * Folgerungen für die Arbeitsbedingungen, z.B. Controlling und Vereinbarungen der Mitarbeiter untereinander

