



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

---

### Referenzen

Hier möchte ich einen kurzen ausgewählten Abriss meiner persönlichen Tätigkeit oder Mitwirkung an Projekten in den letzten 29 Jahren geben, in denen ich in meinen Anstellungsverhältnissen bei verschiedenen Unternehmen tätig war, bzw. Projekte, die durch mein Büro bearbeitet wurden.

Arbeitsproben und weitere Informationen zu meinem Ingenieurbüro finden Sie unter [www.iub-norwegen.com](http://www.iub-norwegen.com).

---

### Legitimasjon

I det følgende vil jeg gi en kort valgt oversikt over min personlige aktivitet eller deltakelse i prosjekter de siste 29 årene hvor jeg har jobbet i forskjellige selskaper, eller hvilke prosjekter som har blitt behandlet av mitt uavhengig kontor.

Arbeidsprøver og ytterligere informasjon om ingeniørkontoret finner du på [www.iub-norwegen.com](http://www.iub-norwegen.com) på Internett.

---

### References

Here I would like to give a brief selected outline of my personal activities or involvement in projects over the last 29 years, during which I have been employed by various companies, or projects that have been handled by my office.

You can find work samples and further information about my engineering office at [www.iub-norwegen.com](http://www.iub-norwegen.com).

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

Klient / Bauherr / AG	Anlage / Investering	Leistungsabschnitte / Prestasjonsseksjoner	Jahr / anrechenbare Kosten År / kostnader
<b>Tätigkeit als freischaffender Ingenieur - IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel</b>			
<b>Sevltendig næringsdrivende ingeniør i Norge aktivitet av IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel</b>			
<b>apoprojekt GmbH</b>	Büro-Hochhäuser im innerstädtischen Bereich, Revitalisierung, Rosenstr. 9 -11 und Ferdinandstr. 24, 20095 Hamburg  skyskrapere i bykjerne område, revitalisering, Rosenstr. 9 -11 og Ferdinandstr. 24, 20095 Hamburg	Beratung, Vergabe, Projektüberwachung TGA , des baulichen Brandschutzes und der Sicherheitstechnik  Tildeling av byggearbeid og kontraktsforhandlinger, Objektovervåking i VVS, konstruksjon, bygg og forsyning teknikk og brannvern teknologi.	04/2022 - lfd.  KG 300 / 400 ca. 28 Mio €
<b>Berliner Volksbank eG Wittestraße 30 H, 13509 Berlin</b>	Neubau der Berliner Volksbank und Verwaltungszentrale, 10719 Berlin an der Bundesallee 206 / Ecke Nachodstraße mit rund 14.740 Quadratmeter Bürofläche.  Nybygg av Berliner Volksbank og administrasjonshovedkvarteret, 10719 Berlin ved Bundesallee 206 / hjørnet av Nachodstraße med rundt 14 740 kvadratmeter kontorlokaler.	Beratung, Vergabe, Projektüberwachung TGA  Rådgivende, Tildeling av byggearbeid og kontraktsforhandlinger, Objektovervåking i VVS	04/2021 - 03/2022  KG 300 / 140 Mio €, KG 400 / 30 Mio €

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>B &amp; L PRIMUS Grundstücksgesellschaft Lübeck Wake- nitz GmbH &amp; Co. KG</b>	Eigentumswohnpark „Wasserkunst“  Eiendom Residential Park „Vannkunst“  Ratzeburger Allee 11 23564 Lübeck	Projekt-, Objektüberwachung TGA & Elektro, den baulichen Brandschutz und die Sicherheitstechnik  VVS Prosjektledelse i Lübbeck, VVS, ventilasjon, elektroteknikk, konstruksjon, bygg og forsyning teknikk og brannvern teknologi	08/ 2020 - 03/2021 KG 300 / 140 Mio. € KG 400 / 42 Mio. €
<b>HBB Gewerbebau Projektgesellschaft Forum Schwanthalerhöhe mbH &amp; CO KG</b>	Einkaufszentrum  kjøpesenter  Forum Schwanthalerhöhe, Theresienhöhe 5, 80339 München	Verstärkung der TGA Projektleitung und Objektüberwachung in der Schlußphase für die TGA, Elektrotechnik, den baulichen Brandschutz und die Sicherheitstechnik  VVS Prosjektledelse i München, ferdigstilling et kj. pesenter, i slutfasen, VVS, klima, ventilasjon, elektroteknikk, konstruksjon, bygg og forsyning teknikk og brannvern teknologi	04/2019 – 06/2019  119 Mio. €

### Tätigkeit für Nilsson Haras as und VVS Installasjon as Stig Robertsen

<b>Nilsson Haras as</b>	Kulturfabrikken Sortland, Sortland Storsenter	Rørlegger i prosjekter i Svolvær, Sortland og An- denes.	01/2013 – 08/2015
	Svolvær teknisk skole og Vågan bibliotek	Installasjon av sprinkler- anlegg, varmesystemer, sanitærutstyr og sanitær- systemer.	
<b>VVS Installasjon as Stig Robertsen</b>	Biomar AS Militær flyplass Andenes Ungdomsskole Sortland	Rørlegger i prosjekter i Myre, Sortland og Ande- nes. Installasjon av sprinkler- anlegg, varmesystemer, sanitærutstyr og sanitærssystemer.	01/2011 – 05/2012

IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel: Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: iub-norwegen.com - Email: iub.norwegen@gmail.com  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>Tätigkeit als freischaffender Ingenieur - IUB Ingeniørbüro Uwe Baumgärtel</b>			
<b>Büro KORB, Baumanagement, Architektur, Innenarchitektur, Hamburg</b>	Hotel LeRoyal Meridien, Hotel an der Alster	Entnahme von Wasser- proben und Auftragsver- gabe an ein entsprechendes Labor zur Untersuchung. Gutachtenerstellung über Lochfraß/ Korrosion der Trinkwasser- versorgungsanlage	2009/2010
<b>Otto Wulff Bauunternehmung GmbH &amp; Co. KG</b>	Büro- und Geschäftshaus Hohe Bleichen 7, Hochhaus mit Tiefgarage für Mieter Anwaltskanzlei Freshfields	Bauüberwachung, Koordinierung und Qualitätskontrolle der Ausführung der technischen Gebäude- ausrüstung und Vorbereitung für die Abnahme	2009  22 Mio €
<b>Quantum Immobilien AG, Hamburg</b>	Bürohochhaus mit Tiefgaragen, Domstraße 18, Hamburg	Baubegleitende Brandschutz- überwachung	2008 / 2009 / 2010  24 Mio €
<b>Inge Frey, Wenzendorf</b>	Begutachtung eines Ein- familienhauses, Einschätzung des Bauzu- standes	Beratung, thermographische Untersuchungen, Bauhaupt, Bauphysik,	2008
<b>Quantum Immobilien AG, Hamburg</b>	Bürohaus Hohe Bleichen 12, Hamburg, Untersuchungen an der Fassade zur Bauphysik	Gutachten	2008

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>August Prien Bauunternehmung GmbH &amp; Co. KG</b>	Neubau eines Wohnhochhauses in der Hafencity, Hamburg, Am Kaiserkai Baufeld 9, Seniorenbetreutes Wohnen	Bauüberwachung, Koordination für den AG, Heizung/ Klima/ Lüftung/ Sanitär/Elt/ Brandschutz	2008 / 2009 18 Mio €
<b>St. Annen Platz GmbH &amp; Co. KG</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro bautime GmbH Brooktorkai Baufelder 1 - 3, Hamburg Hafen City, Neubau von drei Bürohochhäusern mit mehreren Tiefgaragen, rund 87.600 m <sup>2</sup> BGF Konzernzentrale Germanisches Lloyd	Bauleitung, Koordination für den AG, Rohbau, Ausbau, Brandschutz, Koordination der Technik-BL	2008 / 2009 2010 87 Mio €
<b>E.R. SCHIFFFAHRT GmbH &amp; Cie.KG</b>	Umbaumaßnahmen im Bürogebäude Hohe Bleiche 12, Hamburg, Machbarkeitsstudie für eine Netzersatzanlage für Krisenfälle	Beratung	2008
<b>GWG Gewerbe Gesellschaft für Kommunal- und Gewerbeimmobilien mbH</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro Marxen & Schmöckel Partner Umbau, Sanierung der Gesamtschule in Hamburg Wilhelmsburg, Rotenhäuser Str. 67, Neubau eines weiteren Schulgebäudes	Planung, Bauüberwachung, Koordination für den AG, Heizung/Lüftung/ Sanitär/ Elt/ Brandschutz, Tiefbau, Sielsanierung	2008 / 2009
<b>PORR AG NL Hamburg</b>	Gewährleistungsbetreuung in verschiedenen Objekten wie Büro- und Wohnhäuser in Hamburg und in Hamburg Hafen City, Beratungen bei gerichtlichen Rechtsstreitigkeiten	Beratung, bauphysikalische Untersuchungen, technische Untersuchungen für den GU, Beratung und Zuarbeit für Rechtsanwaltskanzlei	2008 / 2009 / 2010

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>bautime GmbH</b>	Diverse Umbaumaßnahmen im Bürogebäude Hohe Bleiche 12, Hamburg, für die Firmen Nordcapital Holding GmbH & Cie. KG und die E.R. SCHIFFFAHRT GmbH & Cie. KG	Beratung, Planung, Bauausführungskontrolle für den AG, Elt/IT/ Fernmelde; Klima	2008 100 T €
<b>HBB Gewerbebau Projektgesellschaft Remscheid mbH &amp; Co. KG</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro Marxen & Schmöckel Partner Neubau eines Einkaufszentrum mit separaten Bürogebäude mit Ladengeschäften Neugestaltung des Bahnhofsplatzes in Remscheid	Planung, Bauleitung, Ausschreibung, Vergabe, Beratung, Koordinierung für den AG, Heizung/ Klima/Lüftung/ Sanitär/Elt/ Aufzüge, Brandschutz/MSR/ Sprinkler	2007 / 2008 / 2009 5,1 Mio. €
<b>Witte Projektmanagement GmbH, Hamburg</b>	Ernst & Young Office World 3 Verwaltungsgebäude, Stuttgart, rund 34.200 m <sup>2</sup> Nutzfläche	Zuarbeit zur Due-Dilligence Objektbegehungen und Einschätzung	2007
<b>Familie Dau, Hamburg</b>	Altbauwohnung, Prätoriusweg, Hamburg-Eimsbüttel	Beratung, thermographische Untersuchungen, Bauhaupt, Bauphysik, Feststellung von Belastungen hervorgerufen durch Pilze	2007
<b>Quantum Immobilien AG, Hamburg</b>	Bürohaus Hohe Bleichen 12, Hamburg	Erstellung eines Energiepasses	2007
<b>Witte Projektmanagement GmbH Hamburg</b>	Neubau des Empire Riverside Hotels mit Brauhaus in Hamburg	Beratung, Koordinierung für den AG, Heizung/Klima/ Lüftung/ Sanitär/Elt/ Aufzüge, Brandschutz	2007 17 Mio. €
<b>Mühlenchemie-Hydrosol, Ahrensburg</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro Marxen & Schmöckel Partner Umbau des Technikums	Bauüberwachung, Koordinierung für den AG, Heizung/Klima/ Lüftung/ Sanitär/Elt/ Brandschutz	2007 900 T €

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>Ehepaar Demirovic</b>	Neubau eines Einfamilienhauses, Hamburg	Entwässerungsgenehmigungsplanung, Erstellung einer Ausführungsplanung für die Sanitär- und Heizungsinstallation	2007
<b>Richard Mücke</b>	Bewertung des Bauzustandes für den potentiellen Erwerber von zwei Mehrfamilienhäusern (Altbau), Hamburg-Eppendorf Schadensuche und Bewertung	Thermographische Untersuchungen, Bauhaupt, Tiefbau, Bauphysik, Heizung/Lüftung/Sanitär/ Eit/ Gutachten	2007
<b>Das Rauhe Haus, Hamburg</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro Marxen & Schmöckel Partner Umbau des Wohnhauses mit Fachhochschule, Altenpflegeschule und Verwaltung sowie Studentenwohnungen „Das Rauhe Haus“	Bauüberwachung, Koordinierung für den AG, Heizung/Klima/Lüftung/ Sanitär/ Eit/ Aufzüge, Brandschutz	2006 / 2007 600 T €
<b>Quantum Immobilien AG</b>	Neubau eines Bürohauses mit Tiefgarage, Hohe Bleichen, Hamburg City	Bauleitung, Koordinierung für den AG, Heizung/Klima/Lüftung/ Sanitär/Eit/ Aufzüge, Brandschutz	2006 2,9 Mio. €
<b>Stadtwerke Norderstedt / Wilhelm-Thell GmbH / Tiele Kommunikationstechnik</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro Marxen & Schmöckel Partner Errichtung von Glasfaserkommunikationsnetzen, 2. Bauabschnitt 100 km in Hamburg, Tiefbaumassnahmen	Planung, Bauleitung, Koordinierung für den AG, Tiefbau	2006 3 Mio. €
<b>Hamburger Öffentliche Bücherhallen</b>	Umbau einer Jugendbibliothek in den Zeisehallen, Hamburg - Altona	Planung, Bauleitung, Koordinierung für den AG, Bauhaupt, Heizung/Lüftung/Sanitär/Eit	2005 900 T €

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>Gutachtertätigkeiten</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro Marxen & Schmöckel Partner Bewertung des Bauzustandes eines Schwimmbades für die Stadt Nordstrand	Untersuchungen, Heizung/Lüftung/Sanitär/ Elt/ Gutachten	2005 1,2 Mio. €
<b>Gutachtertätigkeiten</b>	Bewertung des Bauzustandes für die Erwerberin eines EFH, Rangsdorf Schadensuche und Bewertung	Thermographische Untersuchungen, Bauhaupt, Tiefbau, Bauphysik, Heizung/Lüftung/Sanitär/ Elt/ Gutachten	2005 250 T €
<b>Gutachtertätigkeiten</b>	Mängelermittlung, Schadensuche und Bewertung für einen Einfamilienhaus in Hoppegarten; Sachverständigentätigkeit im Beweissicherungsverfahren und Prozess für die Klägerin	Thermographische Untersuchungen, Bauhaupt, Bauphysik, Gutachten	2002 - 2008 180 T € Streitwert
<b>Gutachtertätigkeiten</b>	Mängelermittlung, Schadensuche und Bewertung für einen Einfamilienhaus in Rostock; Sachverständigentätigkeit im Beweissicherungsverfahren und Prozess für die Beklagte	Thermographische Untersuchungen, Bauhaupt, Tiefbau, Bauphysik, Heizung/Lüftung/Sanitär/ Elt/ Gutachten	2005 120 T € Streitwert
<b>EBM GmbH</b>	Gutachtertätigkeit, Schadensuche und -bewertung für einen Wasserschaden in Eigentumswohnanlage in Hamburg für die EBM GmbH	Thermographische Untersuchungen, Gutachten	2005

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414





## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>Stadtwerke Norderstedt / Wilhelm-Thell GmbH / Tiele Kommunikations- technik</b>	Kooperationsvertrag mit dem Ingenieurbüro Marxen & Schmöckel Partner Errichtung von Glasfaser-kommunikationsnetze, 1. Bauabschnitt 100 km in Hamburg, Tiefbaumassnahmen	Planung, Bauleitung, Koordinierung für den AG, Tiefbau	2005  3 Mio. €
<b>Heitkamp GmbH / Ingenieurbüro Marxen &amp; Schmöckel Partner</b>	Umbau der alten Hauptpost-, Telekomzentrale als Büro-, Verwaltungs- und Bankgebäude, Erweiterungsbau und Westbau Gorch-Fockwall / Dammtorwall, Hamburg	Planung, Bauleitung, Koordinierung für den GU, Heizung/ Klima/Lüftung/ Sanitär/Elt/ Brandschutz	2005  2,1 Mio. €
<b>Heitkamp GmbH / Ingenieurbüro Marxen &amp; Schmöckel Partner</b>	Neubau eines Autohauses, Nedderfeld 70, Hamburg	Planung, Bauleitung, Koordinierung für den GU, Heizung/ Klima/Lüftung/ Sanitär/Elt/ Deponieentgasung	2005  300 T €
<b>EBM / PORR AG NL Hamburg</b>	ARGE Pantaeniushaus Neubau eines Bürohauses mit Polderbauwerk und Tiefgarage, Kibbelsteg10 / Dallmannkai, Hamburg Hafen City	Bauleitung, Koordinierung für den GU, Heizung/Klima/ Lüftung/ Sanitär/Elt/ Aufzüge, Brandschutz	2005  1,42 Mio. €
<b>PORR AG NL Hamburg</b>	Neubau eines Büro- und Wohnhauses mit Polderbauwerk und Tiefgarage, Sandtorkai 64, Baufeld 3, Hamburg Hafen City	Bauleitung, Koordinierung für den GU, Heizung/Klima/ Lüftung/ Sanitär/Elt/ Aufzüge, Brandschutz	2004/2005  1,9 Mio. €
<b>PORR AG NL Hamburg</b>	Neubau eines Bürohauses mit Polderbauwerk und Tiefgarage, Sandtorkai 68, Baufeld 1, Hamburg Hafen City	Bauleitung, Koordinierung für den GU, Heizung/Klima/ Lüftung/ Sanitär/Elt/ Aufzüge	2004  1,68 Mio. €

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>PORR AG NL Hamburg</b>	Um- und Ausbau des ehemaligen Hauptpostamtes Hamburg „Hühnerposten“ zum Büro u. Geschäftshaus, ca. 25.000 m <sup>2</sup> Büro und Nutzflächen	Bauleitung, Koordinierung für den GU, Heizung/Klima/Lüftung/ Sanitär/Elt/ Aufzüge	2003/2004 5,5 Mio. €
<b>Beratende Ing. Menzel/ PORR AG NL Hamburg</b>	„Louis Vuitton – Haus“, Hamburg, Neuer Wall 37, Nähe Rathausmarkt, für die PORR AG NL Hamburg	Bauleitung, Koordinierung für den GU, Heizung/Klima/Lüftung/ Sanitär/Elt/ Aufzüge	2003 1,8 Mio. €
<b>IKK Köpenik GmbH</b>	350 Wohnungseinheiten Wohnraumsanierung, technische und Strangsanierung unter bewohnten Bedingungen, Berlin Marzahn	Bauleitung in der Ausführung Sanitär, Elt, Fliesen, Maler	2002 1,7 Mio. €
<b>Peter Seifert</b>	Historischer Wiederaufbau und Sanierung von zwei märkischen Bauerngehöften im Rahmen der Dorferneuerungsplanung in der Hauptstr. 8 u. 18, 15345 Hoppegarten / Münchenberg	Gebäude- und technische Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanungen mit anschließender Ausführungsplanung und Bauleitung	2002 384 T €
<b>Objektservice Seifert GmbH</b>	Denkmalgerechter Umbau und Modernisierung Dachgeschoß Wohnhaus Sampionstr. 23 / Gärtnerstr. 33 / 33A in Berlin 10245	Werksplanung, ausführende Bauleitung Rohbau-Bauhauptarbeiten	2002 80 T €
<b>Objektservice Seifert GmbH</b>	Umbau und Modernisierung des „Lenz-Haus“, Berliner Volksbank, Filiale Berlin 10787, Kurfürstenstr. 87	Ausführende Bauleitung Rohbau-Bauhauptarbeiten	2002 180 T €
<b>Bundesbauamt Berlin 1</b>	Beendigung der Sanierung von zwischenvermieteten Bundeswohnungen, ehem. franz. Liegenschaften	Technische Gesamtbauüberwachung HLS/Elt/ Aufzug/Kältetechnik/ Tiefbau	2001/02 2,8 Mio. €

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnoysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>B.I.Z. Bauplanungs- und Ingenieurzentrum</b>			
<b>DEGEWO / Bezirksamt Treptow</b>	Rekonstruktion und Modernisierung einer Kindertagesstätte unter denkmalpflegerischen Gesichtspunkten, 90 Tagesplätze	Gebäude- und technische Gesamtplanung, Planung, Bauleitung	2000/01 1,7 Mio.DM
<b>HOL-ING GmbH</b>	Modernisierung, Erweite- rungsbau Queens-Hotel Hannover	Lüftung-, Klima-, Elektro- technik, Planung	2000 600 TDM
<b>Wachtel Immobilien</b>	Neubau Mehrfamilienhaus Beuthstr. 49/50, Berlin Pankow, 8 WE, 2 Gewerbe	Heizung-, Lüftung-, Sanitär-, Elektrotechnik, Erschließung, Planung	2000 520 TDM
<b>TLG / IBES Hausverwaltung</b>	Sanierung & Modernisie- rung KAISER"s Märkte E.-Andre Str., Revaler Str., H.-Weigel Str.	Heizung-, MSR-, Lüftung-, Sanitärtechnik, Planung	1998 / 99 / 2000 1.5 Mio.DM
	Gutachten, Vor- und Entwurfsplanungen für Gewerbeobjekte im Bestand:	Gebäude- und technische Vor- und Entwurfsplanungen	
	Friedrichsfelder Eck, Friedrichfelde Ost, Berlin		150 TDM
	Kosmetik - Salon „Schön und Gepflegt“ Karl-Marx-Allee 36, Berlin		570 TDM
	Gewerbeobjekt Berolina Str., Berlin		400 TDM
	Passagen Volkradtstr., Berlin		730 TDM
<b>Zwicker GmbH</b>	Sanierung & Modernisie- rung von Hochhäusern, 18 Geschosse, Miet- und Nutzungskonzepte, in der Altenhofer Str., Berlin	Gebäude- und technische Gesamtplanung, Vor-, Entwurfplanung	1999/2000 10 Mio. DM

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>WBG Berolina</b>	Sanierung und Modernisierung von Altbauten um 1930 in der Paul-Grassestr. / Goethestr. Berlin, 88 WE, unter bewohnten Bedingungen	Gebäude- und technische Gesamtplanung, Planung Bauleitung	1999/2000 3,5 Mio.DM
<b>Bundesbauamt Berlin 1</b>	Sanierung von zwischen vermieteten Bundeswohnungen, ehem. Franz. Liegenschaften	Technische Gesamtbaubauüberwachung HLS/Elt/Aufzug/ Kältetechnik/Tiefbau	1998 / 99 / 2000 /2001 5,1 Mio.DM
<b>HOWOGE mbH</b>	Sanierung und Modernisierung, Dachgeschoßausbau von Neu- und Altbauten in der Oberseestr. / Sabinensteig, Berlin, 2 Gewerbe, 60 WE, unter bewohnten Bedingungen	Gebäude- und technische Gesamtplanung bis Entwurf	1998/99 3,3 Mio.DM 2,3 Mio.DM
<b>Schöhl Haustechnik Leipzig GmbH</b>	„Oberbaum City“ ehemals NARVA 3 Umbau eines denkmalgeschützten Fabrikanlagenkomplexes für Gewerbenutzung	Heizung-, Sanitärtechnik Ausführungs- und Werksplanung	1998/99 3,5 Mio.DM
<b>Zwicker GmbH</b>	BWB – Wasserwerk Ruhleben, Prozesswasseraufbereitung	Sanitärtechnik Ausführungs- und Werksplanung	1998 1,25 Mio. DM
<b>PCK Raffinerie GmbH</b>	Härtereier, Werkstatthalle und Bürogebäude, Umformerstation, Modernisierung der Heizung und Sanitärinstallation	Heizung-, MSR-, Sanitärtechnik Planung, Bauleitung	1997/98 750 TDM

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>PBM Planungsbüro Menzel GmbH</b>			
<b>Schöhl Haustechnik Leipzig GmbH</b>	Dresdner Bank AG, Umbau eines 9- geschossigen Wohn- u. Geschäftshauses, Kurfürstendamm 237 / Ecke Rankestr. 1	Heizung-, Sanitärtechnik Ausführungs- und Werksplanung	1998 2,5 Mio.DM
<b>Familie Kniest</b>	Altberliner Mehrfamilien- haus, 8 WE, Königseestr., Berlin	Heizung-, Lüftung-, Sanitär-, Elektrotechnik, Planung, Bauleitung	1998 520 TDM
<b>TLG / IBES Hausverwaltung</b>	Sanierung und Modernisierung KAISER's Märkte Langhansstr., R. – Wallenbergstr., Glienicker Str., Massower Str. Gutachten, Erneuerung von drei Aufzugsanlagen, HUMANA, Frankfurter Tor, Berlin	Heizung-, MSR-, Lüftung-, Sanitärtechnik, Planung, Bauleitung, Vorplanung	1998 1,75 Mio. DM 800 TDM
<b>BTB Blockheizkraft- werks Träger- und Betreiber- gesellschaft mbH Berlin Marzipan- fabrik Moll, Melitta Filterwerk</b>	Hochdruckdampf- versorgung und Kondensatwirtschaft für verfahrenstechnische Prozesse	Heizungstechnik, Planung, Bauleitung	1996/97 1,1 Mio.DM
<b>VIADUKT Bauträger- gesellschaft mbH</b>	Neubau „Wohn- und Geschäftshaus“, Ecke Krausnickstr. / Oranienburger Str., Berlin	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Elektro-, Aufzugstechnik, Erschließung, Vor-, Entwurfplanung	1995/96 3,1 Mio.DM
<b>VIADUKT Bauträger- gesellschaft mbH</b>	Neubau „Jewish Trade and Communication – Center“, Oranienburger Str., Berlin	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Elektro-, Aufzugstechnik, Erschließung, Vor-, Entwurfplanung	1995/96 2,04

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>Dresdner Bank AG</b>	Umbau der Filiale Tempelhofer Damm, Filiale Teltower Damm, Filiale Fehrbeliner Platz Filiale Hänower Damm Filiale Rheinstr	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, Elektrotechnik, Planung, Bauleitung	1996/97/ 98 950 TDM 1,2 Mio. DM 875 TDM 450 TDM 350 TDM
<b>GOMMLA Dr. Martin Neumann</b>	„Wohnpark Vetschau“ 3 Stadtvillen mit je 6 WE, 6 Reihen- und 4 Einfamilien- enhäuser	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Elektrotechniktechnik, Erschließung, Vor-, Entwurfplanung	1995/96 1,8 Mio. DM
<b>WBG Lichtenberg mbH</b>	Sanierung und Rekon- struktion eines Altberliner Wohnhauses mit Seitenflügel, Wönnichstr. 49, Berlin, 2 Gewerbe, 22 WE	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Elektrotechniktechnik Planung, Bauleitung	1996/97 715 Mio. DM
<b>Graf Schwerin Forschungs- gesell- schaft GmbH</b>	Seniorenheim, Prof. Dr. K. Winter, Josepf-Orlopp- Str. 13, Berlin, Umbau und Instandsetzung, 120 Wohn- und Pflegeplätze	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Elektrotechniktechnik, Vor-, Entwurf-, Genehmigungsplanun, BPU – Unterlagen	1995 8,7 Mio.DM
<b>Zwicker GmbH</b>	OSRAM Betriebsstätte Berlin, Kühlwasser- und Prozessdruckluft- aufbereitung	Kälte-, Sanitärtechnik Ausführungs- und Werksplanung	1995 1,8 Mio.DM
<b>Architekturbüro Kny &amp; Weber</b>	GEWO Zehdenik „Wohnpark Zehdenik Nord“, 125 WE, 7 Häuser	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Elektrotechnik, Erschließung, Vor-, Entwurf-, Genehmigungsplanun, GU – Unterlagen	1995 7,1 Mio.DM
<b>Grundstücksge- meinschaft Liess, Haun, Seyffert, Pflugradt, Knoll</b>	Bürohaus Schwedt / Oder, Nutzfläche ca.1200 m <sup>2</sup>	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, Elektrotechnik, Erschließung, Planung	1995 970 TDM
<b>SIP Schaller Immobil.- Projekt- Management</b>	8-Familien Stadtvilla mit Tiefgarage, Waldstr. 12/13, Berlin	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Elektrotechnik Planung, Bauleitung	1995/1996 650 TDM

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnoysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>Fränkische Rohrwerke</b>	Serienprojekte Fußbodenheizungen, Heizkörperanbinde- systeme Trinkwasserrohrsysteme für Bauvorhaben, z. B. - KITA Gartenstadt Falkenhöh, Berlin - Stadtvilla Cyanenstr. 7, Berlin - Wohn- und Bürohaus Choriner Str.30, Berlin - Hotel am See, Sommerfeld - diverse Ein- und Mehrfamilienhäuser in Berlin und Umgebung - Wohnkomplex „Am Steinberg“, Berlin - Wohnkomplex „Malchower Weg“, Berlin	Ausführungs- und Werks- planung	
<b>WBG „Treptow Nord“</b>	Wohnhaus mit 48 WE unter bewohnten Bedingungen, Eichbuschallee 41 a-d, Berlin	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungstechnik Planung	1995 900 TDM
<b>Rohrplan Schwedt GmbH</b>	3 Wärmeübertrager- stationen, 6 – 9 MW für den Anschluss von Wohngebieten an ein Heißwasserfernwärme- system zwischen dem PCK – Schwedt und den Stadtwerken Schwedt	Ausführungsplanung	1995 1,9 Mio.DM
<b>WISTA Zentrum Adlershof</b>	Bürohaus mit 9 Etagen, 170.000,00 m <sup>2</sup> umbauter Raum	Heizungstechnik, Planung	1995 1,23 Mio. DM
<b>WBG „Treptow Nord“</b>	Wohnhaus mit 15 WE unter bewohnten Bedingungen, Kieffholzstr. 242, Berlin	Heizungstechnik Planung	1994 180 TDM
<b>PCK Schwedt</b>	Rekonstruktion der MSR – Technik für eine Umfor- merstation Hochdruck- dampf auf Heizwarmwas- ser 0,5 MW	Heizungs, MSR-, ZGL- Technik, Ausführungsplanung	1994/95 475 TDM

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414



## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>GeBe Gebäudeservice Berlin</b>	Büro-, Sozial- und Fertigungsgebäude der SECURA – Werke, Standort Summt	Heizungstechnik Entwurf-, Ausführungs-, Montageplanung	1994 1,2 Mio.DM
<b>Joachim Schaller</b>	Gutachterliche Stellungnahme im Bereich der Haustechnik für das Wohn- und Geschäftshaus in der Baumschulenstr. 74, Berlin	Gutachten für Heizung-, Lüftung-, und Sanitäranlagen	1994 800 TDM
<b>Tätigkeit für BWE-Ingenieurgesellschaft mbH</b>			
<b>Raum und Bau GmbH</b>	Wohnhaus mit 28 WE einschl. Tiefgarage Potsdam - Babelsberg	Heizung-, Lüftung-, und Sanitäranlagen, sowie die Erschließung und eine Pkw-Aufzuganlage, Planung	1994 1,7 Mio.DM
<b>Gemeinde Groß Körös</b>	Kinderheim Groß Körös "Rankenheim", biologische Kläranlage für 100 EWG einschließlich Untergrundverrieselung	Grundstücks-entwässerung und Tiefbau, Planung, Bauleitung	1993/94 1,6 Mio.DM
<b>Gemeinde Zeuthen</b>	Grundschule in Zeuthen	Heizung-, Lüftung-, und Sanitäranlagen, sowie die Erschließung, Planung	1993/94 2,5 Mio.DM
<b>PEISER GmbH &amp; Co. KG Norderstedt in Teltow</b>	Bürogebäude und ein Hochregallager	Heizung-, Lüftung-, Sanitär- und Aufzuganlagen, sowie die Erschließung, Planung, Bauleitung	1993/94 1,6 Mio.DM
<b>Preussag Anlagenbau Niederlassung Mittenwalde</b>	3 Mehrzweck-, Büro-, Verwaltungsgebäude und eine Lkw-Waschhalle, Trinkwasserversorgungskonzept	Heizung-, Lüftung-, Sanitärplanung, Bauleitung	1993 3,5 Mio.DM

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414





## INGENIØRKONTOR UWE BAUMGÄRTEL

Bygg- og Forsyningsteknologi - Rådgivning - Planlegging  
Overvåking - Ekspertuttalelse - Termografi

Bau- und Versorgungstechnik - Beratung - Planung  
Überwachung - Gutachten - Thermographie

<b>Tätigkeit für die Schwörer Bauindustrie</b>			
<b>Schwörer Bauindustrie</b>	Wohnanlage mit 30 Eigentumswohnungen in Wandlitz b. Berlin	Heizung-, Lüftung-, Sanitärplanung, Bauleitung	1992 900 TDM
<b>Schwörer Bauindustrie</b>	Büro-, Verwaltungs- und Produktionsgebäude der Schwörerbauindustrie in Berlin Blumberg	Heizung-, Lüftung-, Sanitär- (HLS) Planung, Bauleitung	1991/92 2,5 Mio.DM
	Umbau, Erweiterung, Modernisierung Bettenhaus, Behandlungsräume und Gymnastiksaal sowie ein Thermal-Schwimmbad Sanatorium „Bärenhof“, Österreich Badgastein	Heizung-, Lüftung-, Sanitär-, Schwimmbadtechnik Entwurf- u. Ausführung - Planung	1991 4,8 Mio.DM

**IUB Ingeniørkontor Uwe Baumgärtel:** Skjoldehamnveien 912, Nygård, 8484 Risøyhamn, Norge  
Tel.: 0047 40645904 - Web: [iub-norwegen.com](http://iub-norwegen.com) - Email: [iub.norwegen@gmail.com](mailto:iub.norwegen@gmail.com)  
Brønnøysundregistrene Meldingsnr. - Org.-nr.922692173, Innehaver Uwe Baumgärtel  
Bank: Sparebank 68° Nord BIC: HASBNO21 IBAN: NO47301870414