

物件名

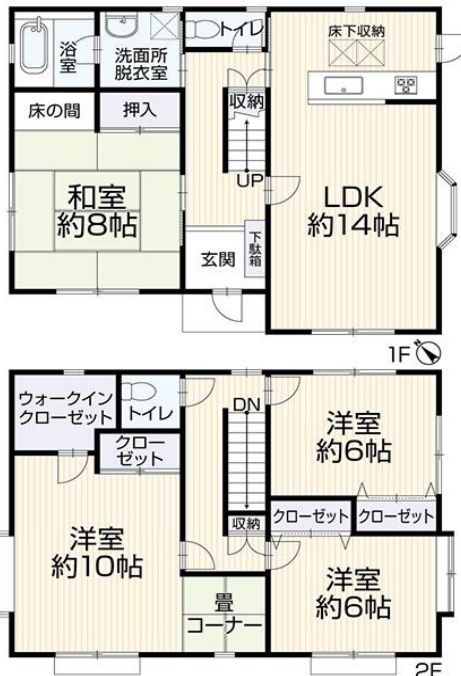
倉敷市中島1847-4

住所

〒710-0803
倉敷中島1847-4



ニトリ家具設置！家具はすべてお引渡可能！



価格

建物

土地

種別	一戸建て		
間取	4LDK		
間取詳細	1 階：LDK14帖 1 室 和8帖 1 室 2 階：洋10帖 1 室 洋6帖 2 室		
価格	2, 350万円		
その他費用			
延床面積	119. 23m2	36. 07坪	
床面積	1階：61. 27m2	2階：57. 96m2	
竣工日	西暦：1992年2月	和暦：平成4年2月	
築年数	築33年		
構造/建物階数	木造（W造）/地上2階		
駐車場/台数	あり/3台		
現況	空家	引渡時期	即時
土地面積	185. 3m2 56. 05325坪	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地
建ぺい率	50%	容積率	100%
法令制限	法22条区域・倉敷市景観条例		
道負担面積	－		
接道状況	一方道路	南 公道 幅4m	間口m
セットバック	－		
地勢	平坦	地目	宅地
小学校	倉敷市立中島小学校 1100m		
中学校	倉敷市立倉敷第一中学校 1600m		
引態様	一般媒介	担当者	栗元 靖広
情報更新日	2025年3月3日	問合せ番号	1572

※上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先させていただきます。

設備

リフォーム2024年9月 キッチン・お風呂・トイレ・洗面台新品、玄関ドア交換、建具交換、クロス張替え、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼り替え、室内クリーニング、白蟻点検

公営上水道、公共下水、都市ガス、カウンタキッチン、ガラストップコンロ、バス・トイレ別、トイレ2カ所、洗浄便座、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、追い焚き給湯、モニター付インターホン、各室収納、ウォークインクローゼット、床下収納、畳コーナー

物件Instagram

セールスポイント

駐車並列3台可能☆南接道・日当たり良好☆スーパーやドン・キホーテまで車で約4分☆人気のウォークインクローゼットに各階トイレ付☆瑕疵保険付（住宅あんしん保証による建物状況調査済）☆



株式会社 e-住まいる

宅地建物取引業 岡山県知事（2）第5670号

〒710-0833 倉敷市西中新田507番地の2

☎ 086-454-8818

☎ 086-454-8819

営業時間→10：00～19：00

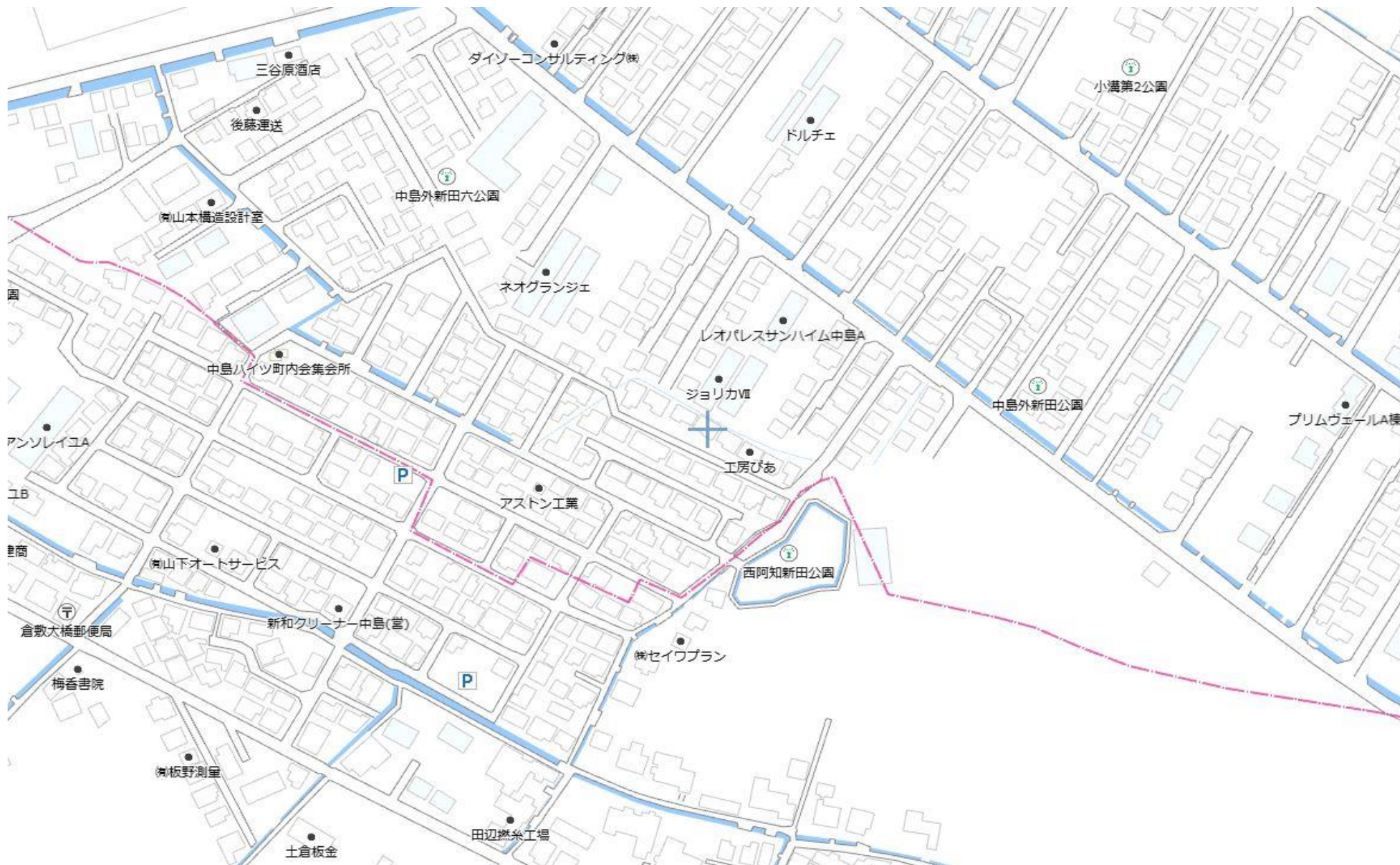
🌐 <http://www.e-esmile.com>

✉ info@e-esmile.com

定休日→毎週水曜日・第2・4火曜日

多数物件掲載中







LDK（約14帖）



カウンターキッチン・床下収納



インターホン・給湯リモコン



換気扇



シンク



ガスコンロ・グリル



食洗器



浴室



給湯リモコン



和室（約8帖）・床の間



1階トイレ



洗面台



ウォークインクローゼット



2階西側洋室（約10帖）・クローゼット



2階西側洋室（約10帖）



玄関ホール・階段



2 階南側洋室（約6帖）・クローゼット



2 階南側洋室（約6帖）



2階北側洋室（約6帖）・クローゼット