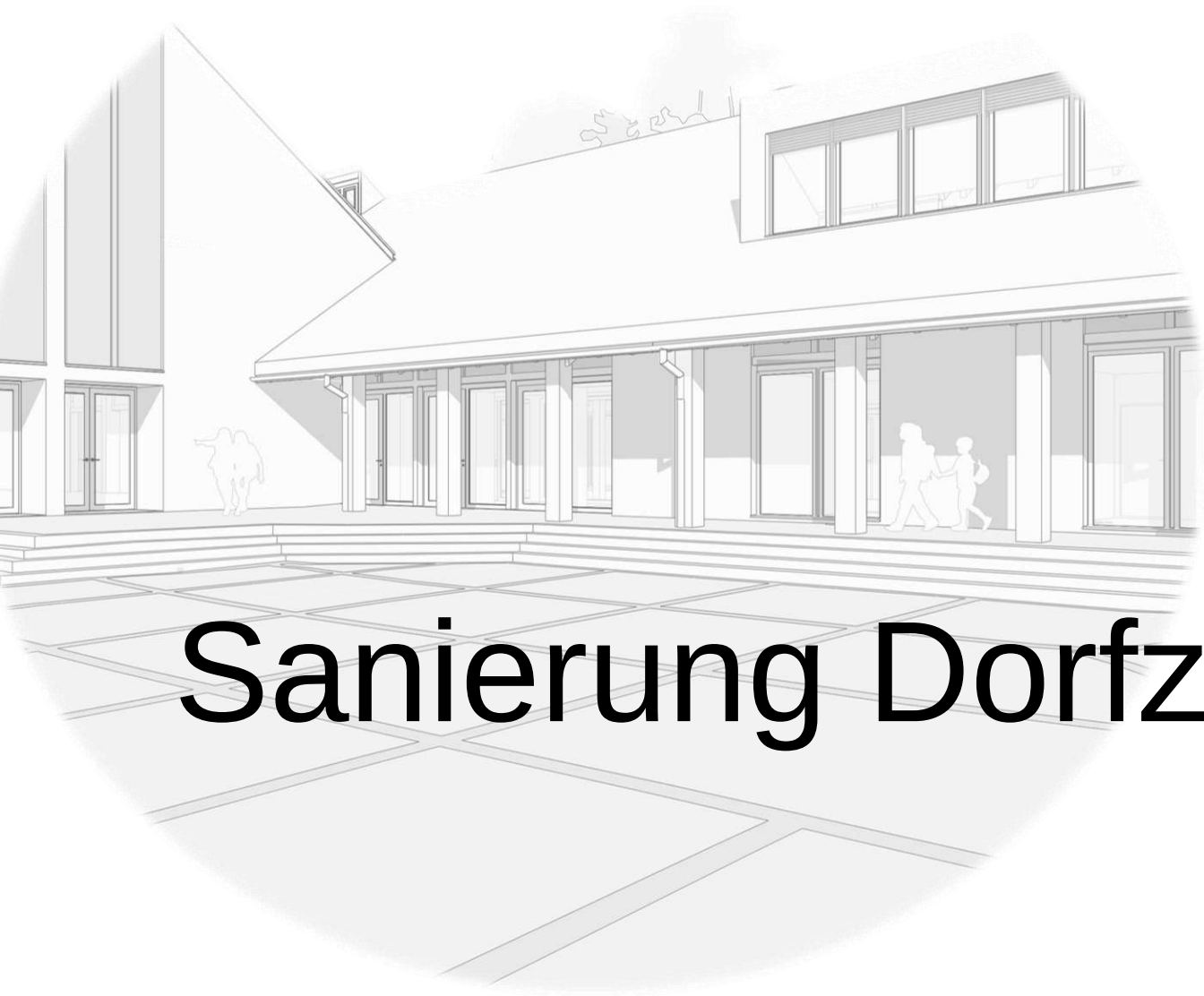
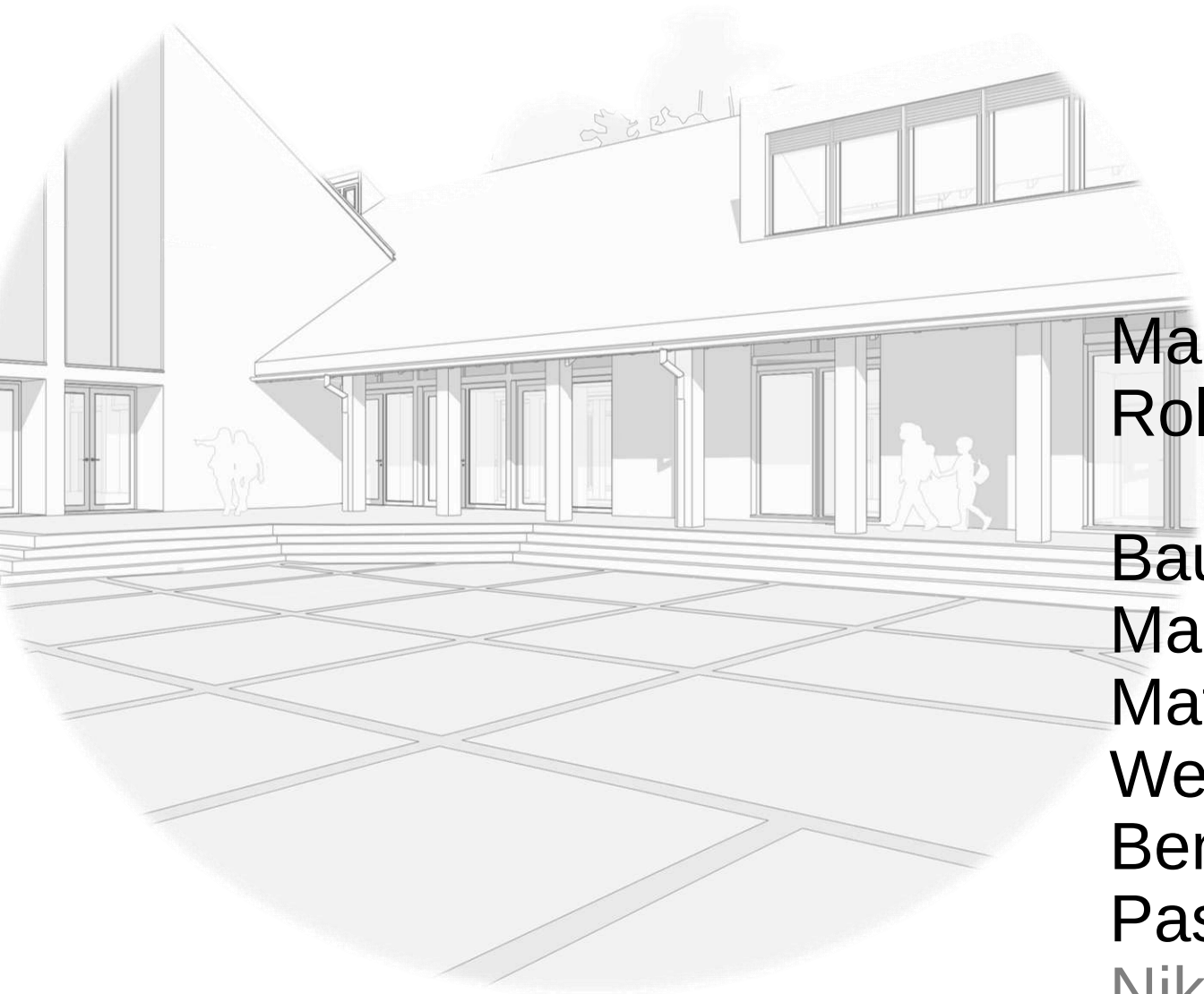




# Sanierung Dorfzentrum



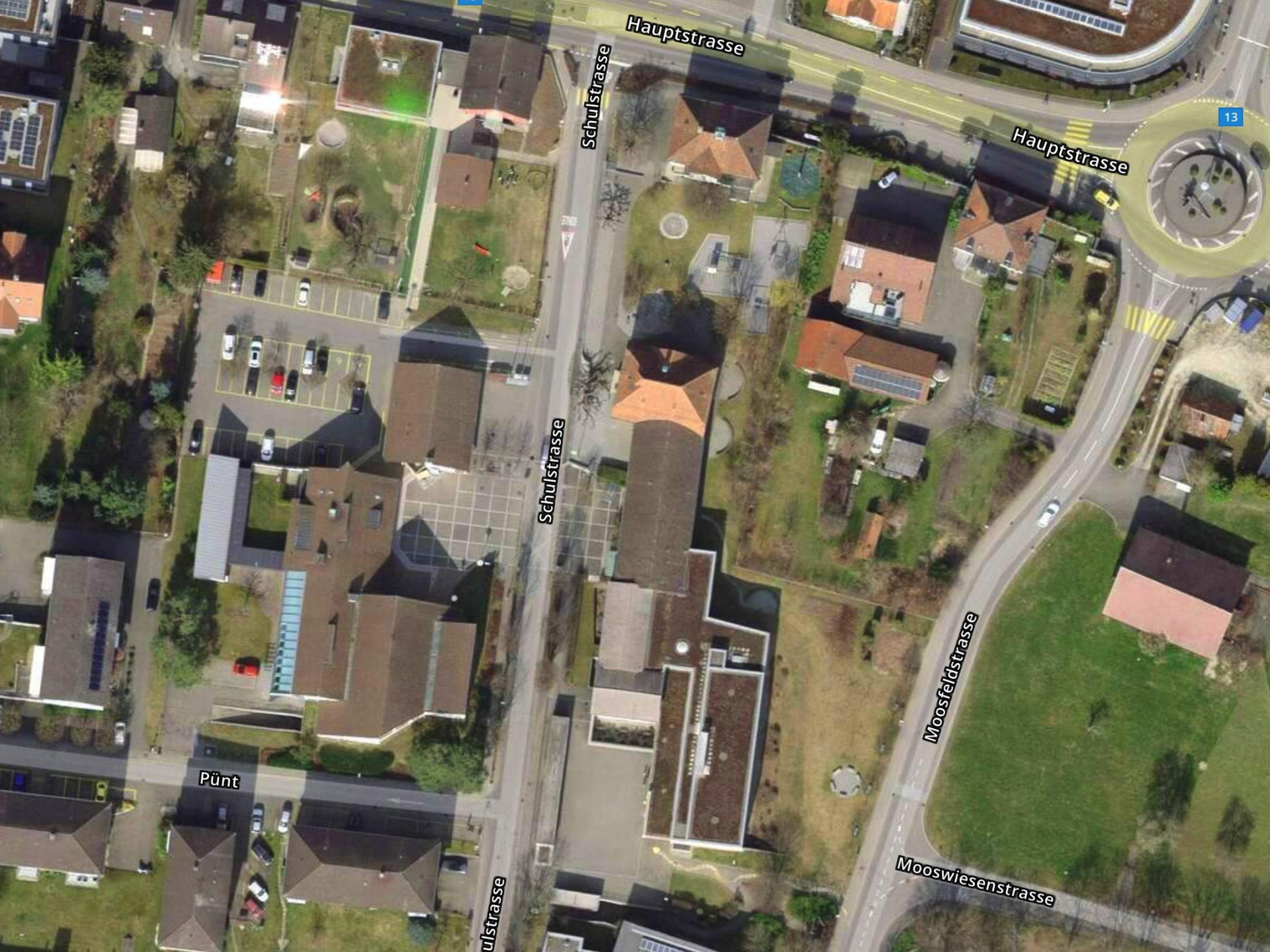
Marion Sontheim, Gemeinderätin und  
Roland Wittmann, Architekt

Baukommission:  
Marion Sontheim (Vorsitz)  
Matthias Hofmann  
Werner Brack  
Beni Zaugg  
Pascal Lüthy  
Niklaus Gantenbein (beratend)

# Ausgangslage

- Dorfzentrum aus dem Jahr 1980 (997 Einwohner)
- Akuter **Sanierungsbedarf** (Statik, Energie, Dach, Brandschutz ...)
- **Funktionalität** Verwaltungstrakt entspricht nicht mehr den heutigen Bedürfnissen
- Abwartswohnung kann integriert werden

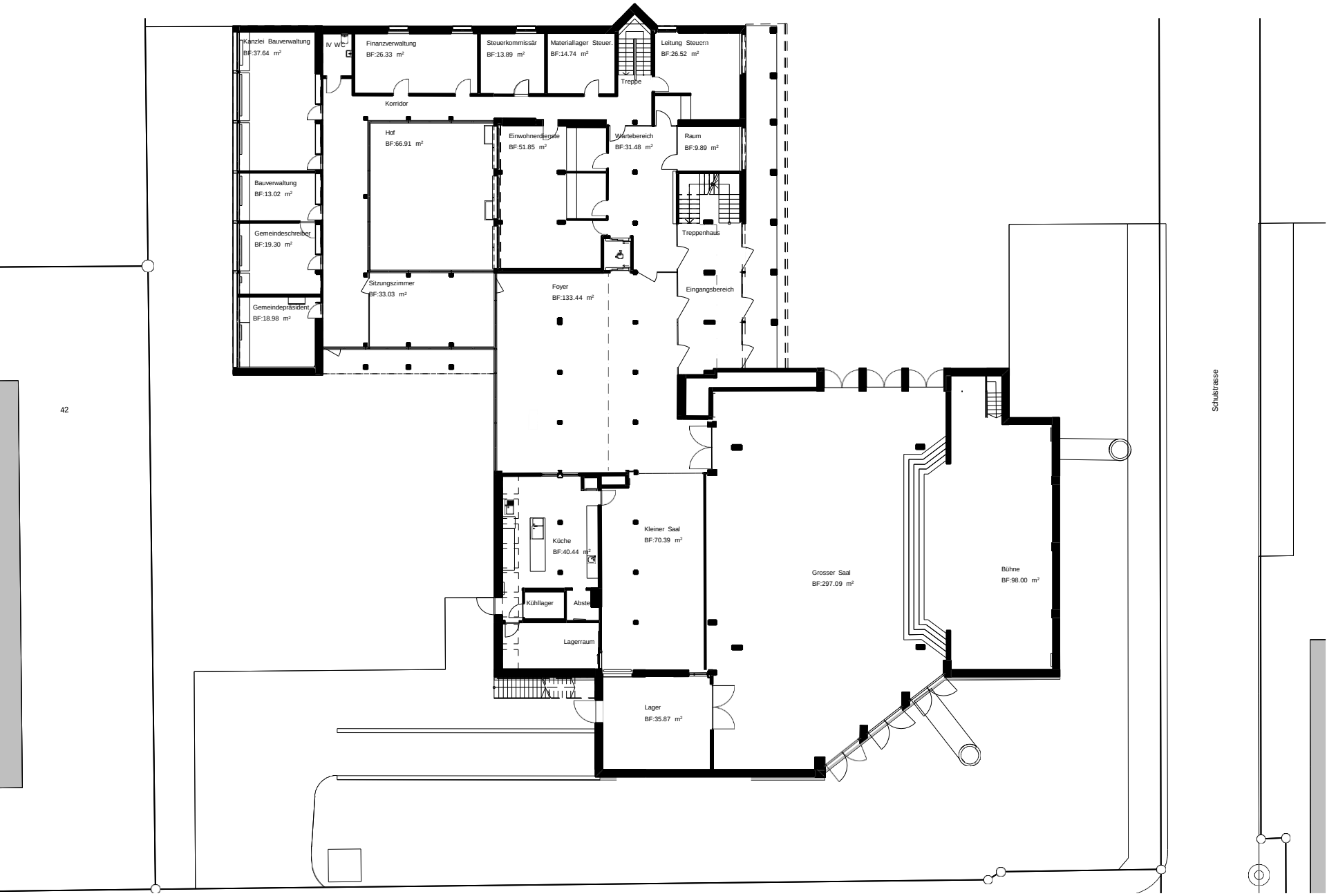




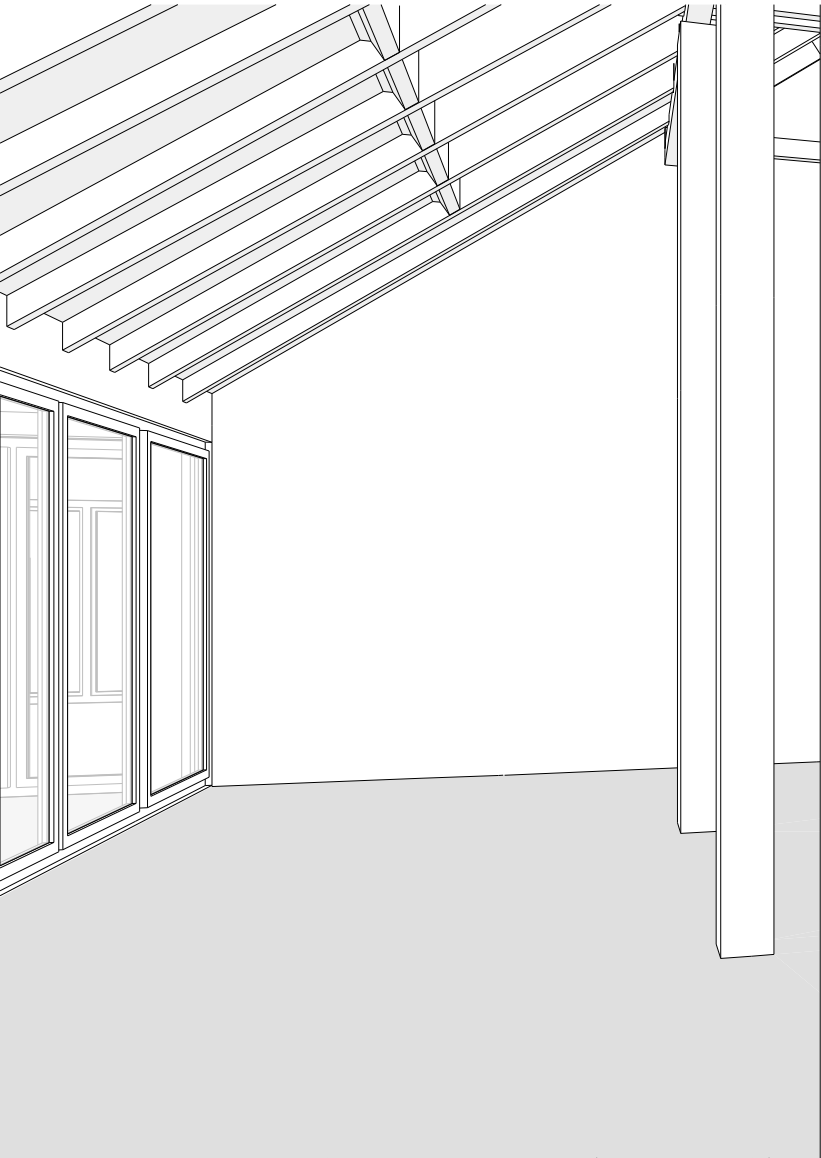
ZENTRUM BOTTIGHOFEN

antoniol+huber  
+partner

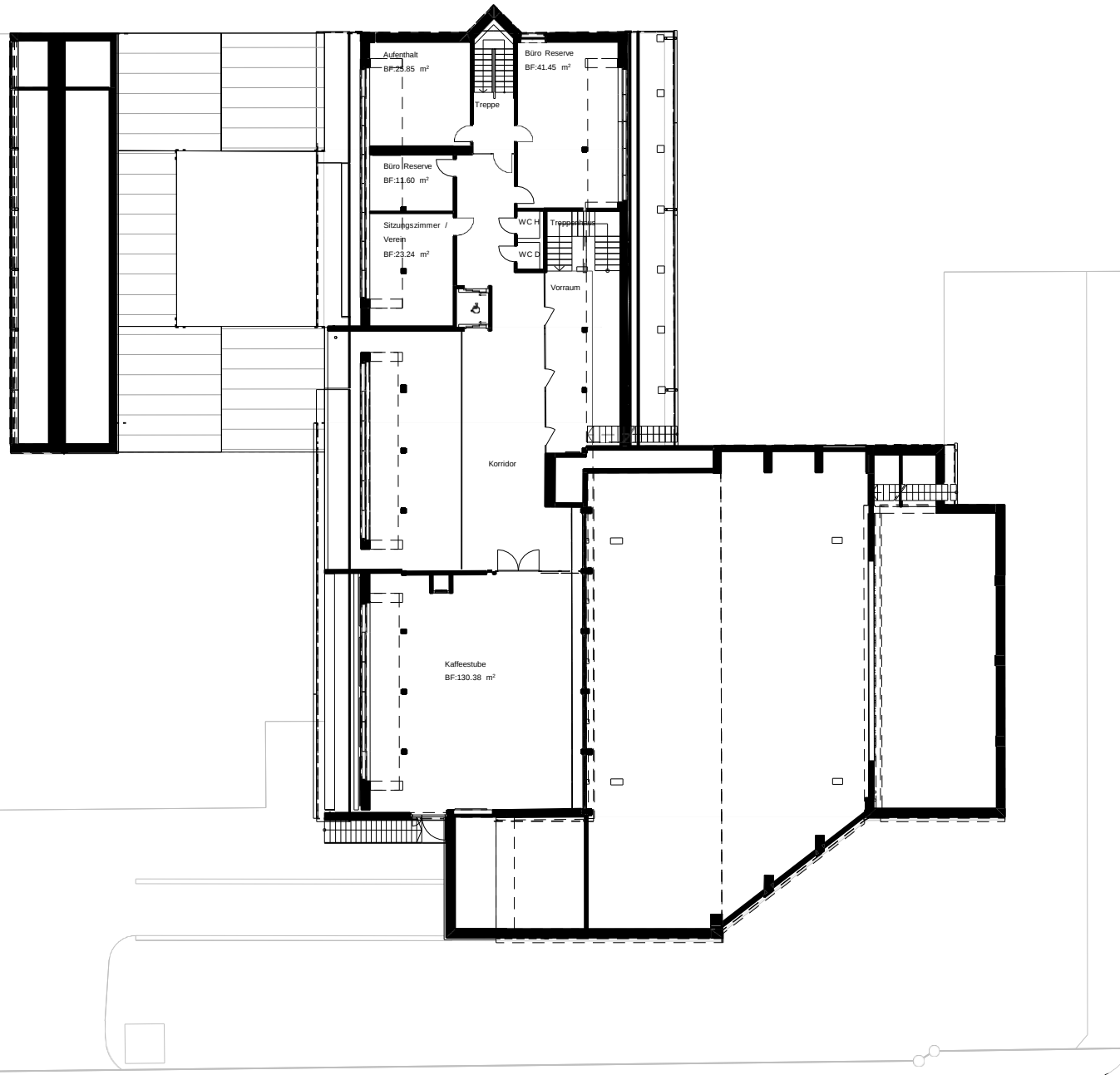
Erdgeschoss  
Endzustand



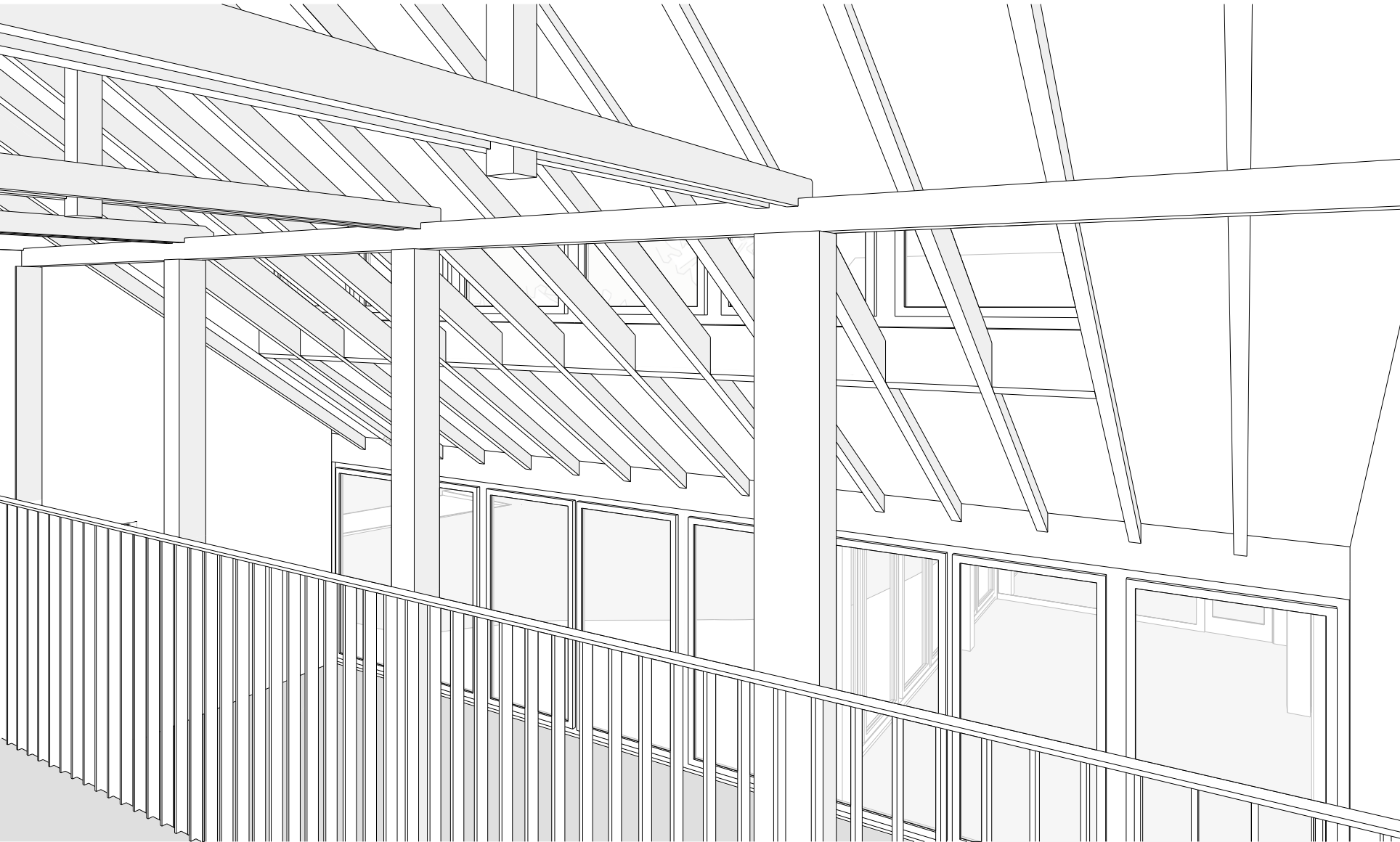
## Visualisierung innen Foyer



## Obergeschoss Endzustand

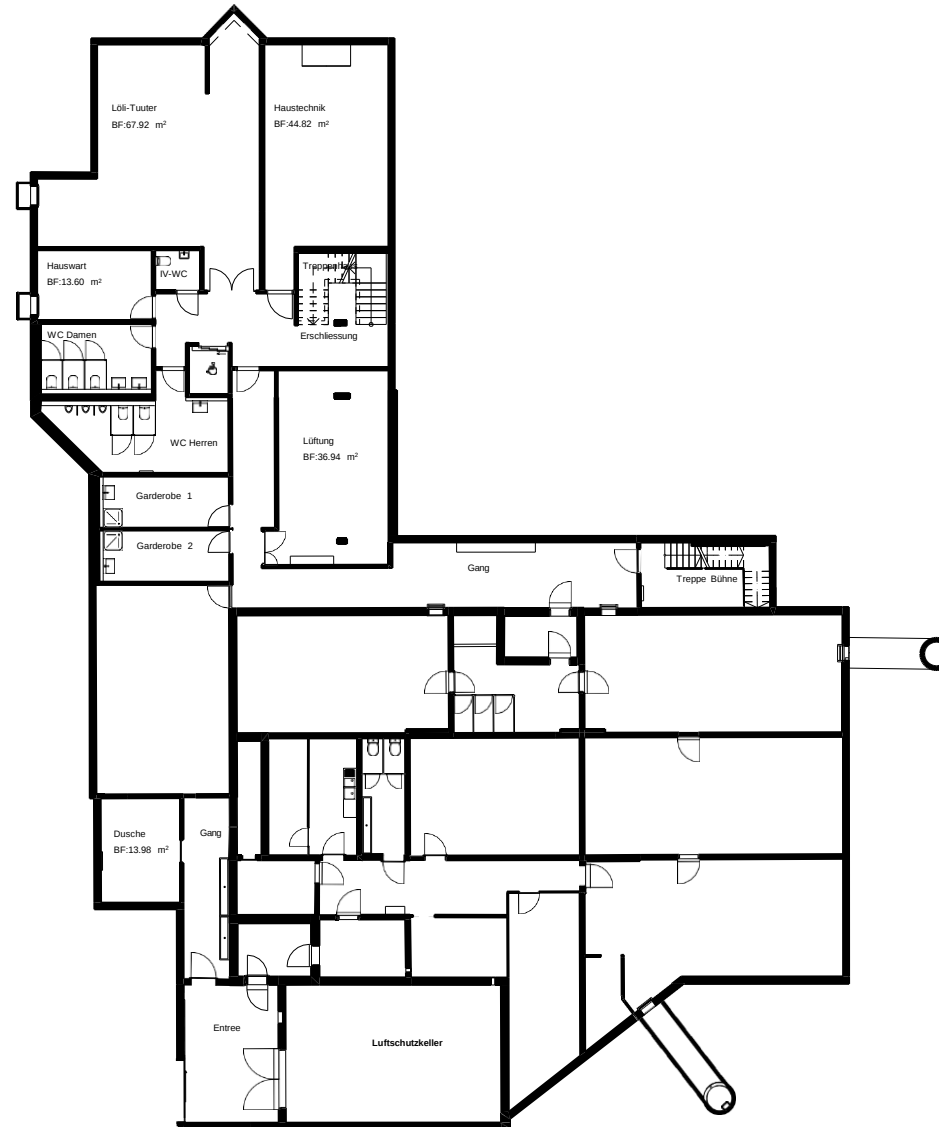


Schülerflasse



## Visualisierung innen Galerie

## Untergeschoss Endzustand



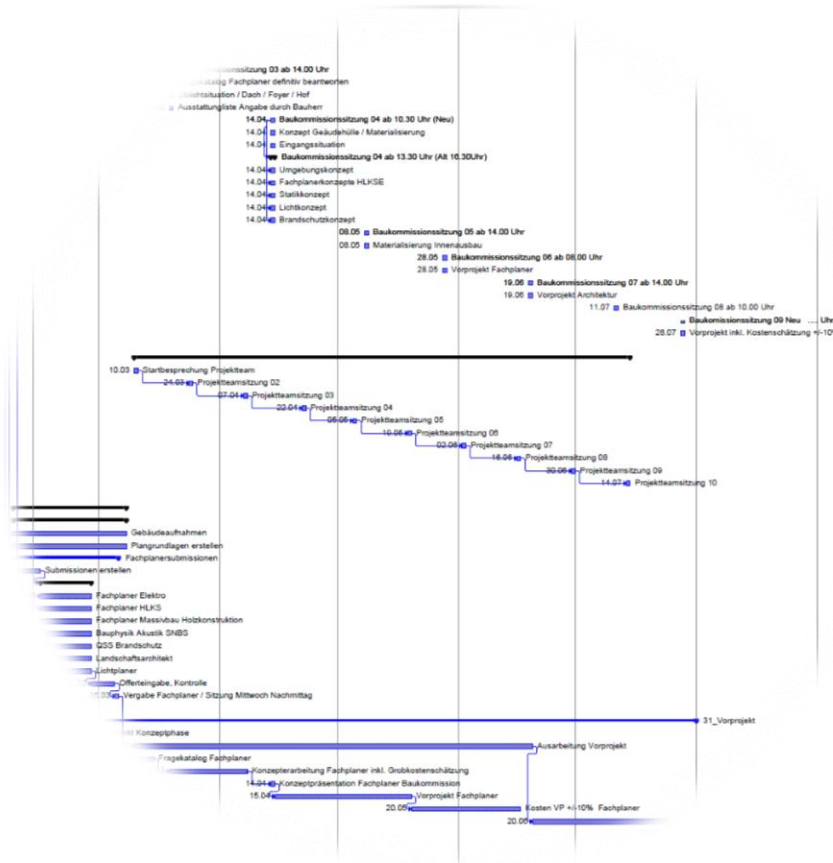


## Visualisierung aussen Südwest



## Visualisierung aussen Nordost

- **28. September 2025:**  
Urnenabstimmung über  
Sanierungskredit
- **Sommer 2026:** Baustart
- **Ende 2027:** Fertigstellung



# Provisorium

- Verwaltungsprovisorium im Hafengebäude
- Verwaltungsabteilungen mit Kundenkontakt an der Hauptstrasse 1 aktuell in Abklärung
- Ziel: Realisierung ohne Container

