

Tagesordnung

- Punkt:** 1.) Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzungen vom 11.06.2003 und 21.07.2003

Der Bürgermeister berichtet, dass gegen die Sitzungsprotokolle vom 11.06.2003 und 21.07.2003 keine Einwände erhoben wurden.

Die Protokolle gelten daher als genehmigt.

Tagesordnung

Punkt: 2.) Bericht des Prüfungsausschusses

Der Bürgermeister berichtet, dass am 22.07.2003 eine Gebarungseinschau durch den Prüfungsausschuss stattgefunden hat.

Der Obmann-Stellvertreter GR Martin Wegl berichtet, dass die gesamte Gebarung und der Kassenstand überprüft wurden.

Der Bericht des Prüfungsausschusses ist diesem Protokoll angeschlossen.

Bericht

über die am 22.07.2003 in der Stadt- Markt- Gemeinde MICHELHAUSEN

angesagte – unvermutete

Gebärungsprüfung durch den Prüfungsausschuß

Anwesend:

Obmann des Prüfungsausschusses (Vorsitz) CHRISTIAN KUNESCH
Mitglied JOSEF STICHL
Mitglied ROMAN FISCHEL
Mitglied HERMANN MATTERHOFFER
Kassenverwalter ROMANA NURBAUER
(Buchführer) MARTIN WEGEL

I.

1. Istbestände

Bargeld 102.999,70
Girokonto Nr. 872.432 bei Raika Michelhausen 17.7.03 € 144.646,95
Girokonto Nr. 873.448 bei — — 14.7.03 € 28.002,11
Girokonto Nr. 7224.281 bei PSK 3.7.03 € 15.309,03
Girokonto Nr. bei — — Auszug Nr. 19101 vom 19.10.03 € 15.309,03

ISTBESTAND: € 290.957,79

2. Sollbestände (Buchabschluß):

letzte Buchung:

Einnahmen:	bar	Giro I	Giro II	Giro III	Giro IV	insgesamt
Hauptbuch						
ungebuchte Belege						
Summe:						
Ausgaben:						
Hauptbuch						
ungebuchte Belege						
Summe:						
SOLLBESTAND:	14 Lagerabschluß v.	18.07.03				

III.

Wird die gesamte Gebarung **wirtschaftlich** – **sparsam** – **zweckmäßig** geführt?

IV.

Sonstige Feststellungen des Prüfungsausschusses:

a) Wurde der letzte schriftliche Bericht des Prüfungsausschusses dem Gemeinderat vorgelegt und unter einem eigenen Tagesordnungspunkt behandelt?

b) Wurden die vom Prüfungsausschuß bei den letzten Prüfungen festgestellten Mängel behoben?

V.

Empfehlungen (Anträge) des Prüfungsausschusses:

Michael Baum

am *11.07.03*

Michael Baum
(Obmann des Prüfungsausschusses)

Th. Wink

(Mitglied des Prüfungsausschusses)

Roman Fied
(Mitglied des Prüfungsausschusses)

Michael Baum

(Mitglied des Prüfungsausschusses)

Michael Fied
(Mitglied des Prüfungsausschusses)

Prüfungsausschuß – Sitzungsprotokoll

Michelhausen, am 22.07.03

Beginn um: 1900 Uhr

Beendet um: Uhr

Vorsitzender: CHRISTIAN KUNESCH

Schriftführer: ROMAN FIGL

Anwesende Mitglieder:

HERMANN MAYERHOFER JOSEF STEINDL MARTIN WEGEL

Nicht anwesende Mitglieder:

Entschuldigt: —

Unentschuldigt: —

Eingeladene Auskunftspersonen:

VERONIKA HESSE
ROMANA NURBAUMER

Beschlußfähigkeit:

JA

NEIN

✓

Tagesordnungspunkte:

- 1.) KASSA UND BELEGSPRÜFUNG
- 2.) PRÜFUNG DER VERSICHERUNGSPOLIZZEN

Stellungnahme zu den Tagesordnungspunkten:

- 1.) KASSA - Beleg geprüft, keine Beanstandungen
müssen besprochen und aufgeführt
- 2.) POLIZZEN AUF NEUEN STAND BRINGEN

**Beiblatt zum Bericht über die Gebarungsprüfung durch den
Prüfungsausschuss vom 22.07.2003**

Hiermit bestätige ich als Kassenverwalter der Marktgemeinde Michelhausen, dass sämtliche Zahlungsmittel und Wertgegenstände welche sich in meiner Verwahrung befinden zur Prüfung vorgelegt wurden, dass sich im Kassenbestand keine fremden Gelder befinden die der Kasse nicht zugewiesen sind und dass alle vorhandenen Kassenbelege vorgelegt wurden.

Der Kassenverwalter

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hans-Joachim Pfannkuch". The signature is written in a cursive style with a large, stylized initial 'H'.

Tagesordnung

Punkt: 3.) Ansuchen um Bauzuschuss

Der Bürgermeister berichtet, dass Frau Raphaela Figl, 3451 Rust 43, ein Ansuchen um Bauzuschuss eingebracht hat.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge Frau Rapahela Figl einen Bauzuschuss von 25 % der Aufschließungsabgabe gewähren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 4.) Ansuchen um Kauf des Grundstückes 302/1, KG Streithofen

Der Bürgermeister legt das Ansuchen der Ehegatten Gerhard und Renate Schindler, 3451 Steinriegl 7, um Kauf des Grundstückes Nr. 302/1, KG Streithofen, vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Ehegatten Schindler das Grundstück 302/1, KG Streithofen, im Ausmass von 636 m² um einen Preis von € 58,00/m² verkaufen.

Die Kosten der Vermessung und Verbücherung sind von den Käufern zu tragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 5.) Ansuchen der FF Rust um Kostenübernahme für die Einrichtung des Besprechungsraumes und der Küche

Der Bürgermeister legt das Ansuchen der FF Rust vom 08.07.2003 sowie die Rechnung der Fa. Bock-Kohl vom 02.06.2003 im Betrag von € 9.170,00 exkl.MWST vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Die Kosten für die Einrichtung des Besprechungsraumes und der Küche des Feuerwehrhauses Rust sollen übernommen, und somit die Rechnung der Fa. Bock-Kohl im Betrag von € 9.170,00 exkl.MWST bezahlt werden.

Antrag des GR Högl:

Der Gemeinderat möge diesem Punkt nicht zustimmen. Diese Investition scheint zu hoch. Die Schlagkraft und Sicherheit der FF Rust wird dadurch in keinster Weise erhöht.

Beschluss: Der Antrag des Gemeindevorstandes wird angenommen

Abstimmungsergebnis:

<u>Antrag des Gemeindevorstandes:</u>	16 dafür
	1 dagegen (GR Högl)
<u>Antrag des GR Högl:</u>	1 dafür (GR Högl)
	16 dagegen

Tagesordnung

Punkt: 6.) Auszahlung laut vorgelegter Aufstellung für FF Haus und Dorfhaus Pixendorf

Der Bürgermeister legt die Aufstellung vom 31.07.2003 vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Auszahlung lt. vorgelegter Aufstellung mit einem Gesamtbetrag von € 39.302,75 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 7.) Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes

Der Bürgermeister legt den Verordnungstextentwurf betreffend die Abänderung des örtlichen Flächenwidmungsplanes in der KG Michelhausen, sowie die dazu eingelangten Stellungnahmen vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beiliegende Verordnung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: 14 dafür
2 dagegen (GGR Ing. Heidl, GGR OSR Schmutzer)
1 Stimmenenthaltung (GR Ott)

Weiters stellt der Bürgermeister folgenden

Antrag:

Der Gemeinderat möge einer Abänderung des örtlichen Flächenwidmungsplanes in der KG Pixendorf (Neuwidmung von "Bauland-Sondergebiet (BS)-Betonwerk" im Bereich der Parz.Nr.1336) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

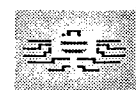
Abstimmungsergebnis: einstimmig

VERORDNUNGSTEXTENTWURF

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Michelhausen beschließt (nach Erörterung der eingelangten Stellungnahmen) folgende

VERORDNUNG

- § 1: Aufgrund des § 22 Abs. 1 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 1976, LGBl. 8000-i.d.g.F., wird der Flächenwidmungsplan für die Katastralgemeinde Michelhausen dahingehend abgeändert, daß für die auf der hierzu gehörigen Plandarstellung (PZ.: MHAU – FÄ 6 - 9922, verfasst von Dipl.Ing. Karl SIEGL, 1160 Wien) rot umrandeten Grundflächen, die auf der Plandarstellung durch rote Signatur dargestellte Widmungsart festgelegt wird.
- § 2: Für die im Zuge der Änderung im Bereich der K.G. Michelhausen neu vorgesehene Aufschließungszone „Bl-A1“ wird folgende Freigabebedingung festgelegt:
„Herstellung des Geländenniveaus (1m über HGW, d.h. Kote 190,0m ü.A.) gemäß wasserrechtlicher Bewilligung der Gruppe Wasser – Abteilung Wasserrecht und Schifffahrt des Amtes der NÖ-Landesregierung für die Verfüllung der Nassbaggerung der im Bereich der Aufschließungszone befindlichen Grundstücke (Zl.: WA1-16.907/26-98 vom 28.10.1998)“
- § 3: Die Plandarstellung, welche mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Rathaus während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.
- § 4: Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch die NÖ-Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.



Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 20.08.2003

lfd.Nr. 20

DRINGLICHKEITSANTRAG Tagesordnung

Punkt: 8.) Sanierung der Volksschule

Der Bürgermeister legt die Vorschläge der Firmen Architektengemeinschaft Fick u. Pachner, Architekt Dipl.Ing. Stachl, Bmstr.Ing. Ebner sowie Bmstr.Ing. Trattner vor.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Auftrag über die Planung betreffend der Sanierung der Volksschule an Bmstr.Ing. Michael Ebner erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 20.08.2003

lfd.Nr. 20

DRINGLICHKEITSANTRAG
Tagesordnung

Punkt: 9.) Grundtausch für die Erweiterung des Gemeindesammelzentrums

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge dem Tausch des Grundstückes 882 (1.638 m², Eigentümer Puxbaum Erich und Johanna), KG Michelhausen gegen die durch die Errichtung der HL-Bahn verbleibenden 2 Teilstücke des Grundstückes 1554, KG Pixendorf zustimmen.

Die Kosten der Vermessung und Verbücherung sind durch die Marktgemeinde Michelhausen zu tragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 20.08.2003

lfd.Nr. 20

DRINGLICHKEITSANTRAG
Tagesordnung

Punkt: 10.) Gemeindeinformationssystem - Erstellung der Ausschreibungsunterlagen

Der Bürgermeister legt das Anbot der Fa. Senfter-Vermessung vom 30.07.2003 im Betrag von € 2.800,00 exkl.MWST vor.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge der Fa. Senftner Vermessung den Auftrag über die Erstellung der Ausschreibungsunterlagen für ein Gemeindeinformationssystem lt. Anbot im Betrag von € 2.800,00 exkl.MWST erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dringlichkeitsantrag

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Als Bürgermeister der Marktgemeinde Michelhausen stelle ich den Antrag, die Tagesordnung der heutigen Gemeinderatssitzung um 3 Punkte zu erweitern:

8.) Sanierung der Volksschule

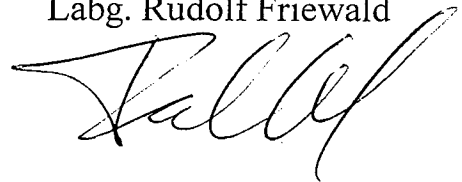
9.) Grundtausch für die Erweiterung des Gemeindesammelzentrums

10.) Gemeindeinformationssystem – Erstellung der Ausschreibungsunterlagen

Eine Begründung erfolgt mündlich.

Michelhausen, 20. 8. 2003

Der Bürgermeister
Labg. Rudolf Friewald



Bericht des Bgm. bei der GR Sitzung am 20. 8. 2003

- Ansuchen der Gebrüder Haider Ges.m.b.H. & Co KG bei der BH Tulln um Genehmigung eines Gewinnungsbetriebsplanes für die obertätige Gewinnung grundeigener mineralischer Rohstoffe auf den Grundstücken 1636 und 1637 KG Pixendorf.
- Schreiben des Herrn ÖKRat Leopold Jäger vom 7. 8. 2003 betreffend Abhaltung einer Feier.
- Postladen für Gemeinderäte sind im Besprechungsraum – wöchentliche Abholung
- Vergabe von Agenden des Bgm. an die geschf. Gemeinderäte
- Diverse Ausschreibungen wie Straßenbau, GSZ ect.
- Sanierung der Rigole auf Gemeindestraßen und – wegen
- Anschaffung eines Videob⁸⁴mers und eines Laptops, Raika zahlt dazu, Standort Schule, Vereine können sich dies ausborgen.
- Anschaffung eines Diktiergerätes für GR Sitzungen
- Dir. Weigert macht Homepage und Bgm.Brief, MB muss erweitert werden.