



NEO – Lab CAPITALIZACIÓN DE EXPERIENCIAS DE NNPP

PROYECTO:
HABITAT TIERRA DE CAMPOS

PROMOTOR: AEICE. JUNTA DE
CASTILLA Y LEÓN

LOCALIZACIÓN: Tierra de Campos (Comarcas de Sahagún, Carrión de los Condes, Villalpando y Medina de Rioseco)

FECHA: 2022/2027



PONER EN VALOR LA CALIDAD DE VIDA
DE LOS TERRITORIOS DE LA COMUNIDAD
DE CASTILLA Y LEÓN

CONTEXTO:

El proyecto singular "Hábitat en Tierra de Campos: Definición compartida de Proyectos Tractores para Tierra de Campos en el marco del Plan Sectorial del Hábitat en Castilla y León" pretende identificar ocho proyectos tractores (palanca) que desplegar en Tierra de Campos aprovechando las oportunidades del PSHCYL, que ofrece un marco de actuaciones encaminado a poner en valor la calidad de vida de los territorios de la comunidad de Castilla y León.

La identificación de estas acciones palanca de desarrollo territorial tienen un carácter innovador en el entorno y se desplegarán desde un punto de vista sectorial, con presencia en las cuatro provincias que abarca todo el entorno de Tierra de Campos definido en el Programa de Fomento y desde un punto de vista territorial, situándolos en nodos estratégicos que generen un impacto significativo en todo el entorno. El proceso previo a la identificación está marcado por un trabajo de estudio e intersección de distintas estrategias relevantes para el territorio, para someterlo a un proceso de participación directo con dos actuaciones específicas: la elaboración de una encuesta digital y una serie de mesas de trabajo, una por provincia.

El proyecto se ve reforzado gracias a la experiencia de AEICE en Tierra de Campos durante los dos últimos años (Hub de Innovación y Desarrollo Riosecoworking, Foro Territorios con Futuro, Proyecto de Innovación Rural Road Casting y Mesa de Innovación Turística del Canal de Castilla) y su implicación en la definición y ejecución del Plan Sectorial del Hábitat. Este proyecto está cofinanciado por la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Castilla y León (Orden de 16/06/2023).



NEO – Lab

CAPITALIZACIÓN DE EXPERIENCIAS DE NNPP

PROYECTO HABITAT TIERRA DE CAMPOS

PROMOTOR: AEICE. JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

Página web: <https://www.aeice.org/proyectos/habitat-tierra-de-campos/>

AEICE:

Es una asociación privada sin ánimo de lucro con más de 150 socios de la cadena de valor del sector del hábitat que se interrelacionan entre sí y con los diferentes actores, públicos y privados, con el objetivo de dar una respuesta colaborativa a los retos a los que nos enfrentamos actuando de manera conjunta como agente del cambio mediante acciones estratégicas.

EL PROYECTO HABITAT TIERRA DE CAMPOS:

Surge a partir de la necesidad de intervención de los agentes socioeconómicos del sector del hábitat ante la realidad de una comarca con escaso desarrollo industrial y para aprovechar las distintas iniciativas puestas en marcha por la Junta de Castilla y León durante el año 2022, por un lado, el Plan Sectorial del Hábitat de Castilla y León y por otro, el Programa Territorial de Fomento de Tierra de Campos.

PARTICIPACIÓN:

Se ha convocado a los agentes socioeconómicos del territorio, (Comarcas de Sahagún, Carrión de los Condes, Villalpando y Medina de Rioseco) públicos y privados, empresas, asociaciones y colectivos protagonistas en el desarrollo de la comarca, para **recoger sus opiniones respecto al eje de vivienda, su hábitat.**

PROYECTOS:

Se han identificado 4 ámbitos tractores: (1) Renovación Urbana, (2) Espacios Públicos e Infraestructuras Verdes, (3) Metabolismo Urbano, Smart Rural y (4) Arquitectura de Tierra y 8 proyectos palanca:

PROYECTO 1. ACTIVA TIERRA DE CAMPOS: Generación de nuevas actividades económicas en entornos singulares de Tierra de Campos. Impulsar la puesta en marcha de actividades económicas de emprendedores a través de asesoramiento en su modelo de negocio, facilitándoles el acondicionamiento de espacios para poder desarrollarlas primando la recuperación del patrimonio singular y soluciones de vivienda para los promotores y empleados; ya sea en venta, o en alquiler.



NEO – Lab

CAPITALIZACIÓN DE EXPERIENCIAS DE NNPP

PROYECTO HABITAT TIERRA DE CAMPOS

PROMOTOR: AEICE. JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

Página web: <https://www.aeice.org/proyectos/habitat-tierra-de-campos/>

PROYECTO 2. HABITA TIERRA DE CAMPOS: Acciones para la dinamización del mercado de la vivienda de alquiler y uso compartido. Creación de un ente gestor que trabaje en soluciones habitacionales para Tierra de Campos con diversas funciones que cubran el inventariado, la intervención y el asesoramiento en temas relacionados con la vivienda y ejecute planes especiales para la promoción de vivienda en alquiler, uso compartido y la adaptación de las viviendas a las necesidades actuales de varios segmentos de la población, especialmente jóvenes y mayores.

PROYECTO 3. ESCUELA DE TALENTO: Centro de formación de artes y oficios en Tierra de Campos. Crear una oportunidad atractiva de formación y empleo para los jóvenes a través de la recuperación y modernización de los oficios relacionados con el sector del hábitat, aprovechando la tracción que genera la actual transformación de este sector y las potencialidades de Tierra de Campos

PROYECTO 4 PAISAJES DE CULTURA: Creación de ejes y nodos singulares con un alto valor paisajístico y cultural. Renaturalización de los entornos y espacios singulares con alto valor paisajístico y cultural, que genere una identidad visual una identidad visual de Tierra de Campos y la haga homogénea en su distintivo de calidad. Alrededor del Canal de Castilla, el Camino de Santiago, el patrimonio cluniacense, entre otros.

PROYECTO 5 TIERRA DE CAMPOS FORESTAL: Actuaciones para la industrialización del recurso forestal de la comarca. El proyecto busca dotar a Tierra de Campos de un modelo de aprovechamiento forestal mediante proyectos piloto con replicabilidad a otros entornos de la comarca. Dicho modelo se fundamenta en nuevos planteamientos que diversifiquen el tejido productivo y contribuyan a afrontar el reto demográfico.

PROYECTO 6 SENDEROS DE AGUA: Optimización de los recursos hídricos de la comarca a través de la aplicación de nuevas tecnologías, para la dinamización de proyectos económicos. Optimizar el uso del recurso para reducir su consumo y aumentar su calidad, tanto a nivel público como de usos agrícolas, a través de las mancomunidades y comunidades de regantes.



NEO – Lab

CAPITALIZACIÓN DE EXPERIENCIAS DE NNPP

PROYECTO HABITAT TIERRA DE CAMPOS

PROMOTOR: AEICE. JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

Página web: <https://www.aeice.org/proyectos/habitat-tierra-de-campos/>

PROYECTO 7 ENCIENDE TU ENERGÍA: Red de Comunidades Energéticas Locales de Tierra de Campos. Crear una Red de Comunidades Energéticas Locales a través de la instalación de energías renovables para el autoconsumo que genere un ahorro en el consumo energético en la población y del empresario.

PROYECTO 8 TERRA CREARA. Centro Internacional de arquitectura en tierra. Recuperación de un edificio singular de la comarca que acoja una entidad dedicada a la formación, investigación, inventario, recuperación y puesta en valor de la arquitectura en tierra convirtiéndose en referente a nivel internacional.

OTROS PROYECTOS TRANSVERSALES

PROYECTO: CAMPOS DE EXPERIENCIAS Red de recursos turísticos con identidad Tierra de Campos. Puesta en valor del patrimonio singular de la comarca a través de una red para la gestión que integre la oferta patrimonial de la comarca.

PROYECTO: TIERRA DE PALOMARES. Poner en valor estos espacios singulares impulsando su uso tradicional o su reconversión para nuevas actividades económicas.

CONTACTO:

secretariatecnica@aeice.org

983 25 07 25