

Hausmeisterdienst / Hausverwaltung

Aufsicht

- Hausverwaltung einschl. Nebenkostenabrechnung
- Überwachung des Gesamtzustandes der Immobilie und der Außenanlage einschl.

Schließdienst

- Überwachung von Garagen/Tiefgaragenanlagen
 - Botendienst – Ausführung von Besorgungen

Pflege

- Garten- und Landschaftspflege (Rasenmähen, Unkraut entfernen, Heckenschneiden, Rasensprengen, Blumen gießen)
- Kehrdienst – Papier- und Abfallkörbe leeren – Mülldienst
- Entrümpelungs- und Aufräumarbeiten – Müllbeseitigung – Sperrgutabfuhr
 - Toilettenbetreuung (Seife-Handtücher-Papier)
 - Dachrinnenreinigung.
 - Bodenrinnen, Fußroste und Wassereinläufe säubern
- Fernseh-, Video- und Musikanlagen aufstellen und anschließen
 - Computeranlagen aufstellen und anschließen
- Aufstellung und Inbetriebnahme von Haushalts- und Küchengeräten
 - Lampen aufhängen.
 - Bilder aufhängen.
 - Gardinen abnehmen und aufhängen
 - Rollos spannen.
 - Kühlschränke abtauen, reinigen
 - Möbelmontage
- Regale zusammenbauen und aufstellen.

Instandsetzung

- Funktionsstörungen an Türschlössern beheben (Auswechseln von Schließzylindern)
- Glühbirnen und Leuchtstoffröhren auswechseln
- Möbelbeschläge einstellen bzw. auswechseln
 - Schadstellen an Tapeten und Türen