# **ORTSGEMEINDE LEIMEN**



# Initiative "Zukunfts-Check Dorf"

Dokumentation zur Auftaktveranstaltung am 06.03.2023









Verbandsgemeinde RODALBEN Landkreis SÜDWESTPFALZ

## **Erarbeitet durch die Ortsgemeinde Leimen:**

Alexander Frey [Ortsbürgermeister]

#### In Zusammenarbeit mit:

■ Landkreis Südwestpfalz

Mathias Rebmann, M.A. [Projektmanager Zukunfts-Check Dorf]

Bearbeitungsstand: 06.03.2023



Betreff: Auftaktveranstaltung zur Initiative "Zukunfts-Check Dorf" in der

**Ortsgemeinde Leimen** 

Teilnehmer: Dr. Susanne Ganster, Landrätin Landkreis Südwestpfalz

Alexander Frey, Ortsbürgermeister Leimen

**Gemeinderat Ortsgemeinde Leimen** 

Insgesamt ca. 35 Bürgerinnen und Bürger

Moderation: Mathias Rebmann, Landkreis Südwestpfalz

Datum und Ort: 06.03.2023, 19:00 Uhr im Gasthaus "Zum Stern" in Leimen

#### **BEGRÜSSUNG UND INFORMATION**

Herr Ortsbürgermeister Alexander Frey begrüßte im Rahmen seiner Ansprache zunächst die erschienen Bürgerinnen und Bürger sowie Landrätin Frau Dr. Ganster und Herrn Mathias Rebmann von der Kreisverwaltung Südwestpfalz als zuständiger Projektmanager des "Zukunfts-Check Dorf".



Abbildung 1: Landrätin Dr. Ganster begrüßt die Teilnehmenden

Nach seiner Begrüßung übergab Herr Frey das Wort an Landrätin Dr. Susanne Ganster, die die Bürgerinnen und Bürger der Ortsgemeinde Leimen ebenfalls herzlich willkommen hieß. Danach stellte Herr Rebmann sich den Teilnehmenden kurz vor und präsentierte den weiteren Ablauf der Abendveranstaltung – bestehend aus den drei Teilen "Projektvorstellung", "Workshop" und "Vorstellung der weiteren Vorgehensweise". Im Informationsteil ging Herr Rebmann zunächst darauf ein, aus welchen Gründen die Kreisverwaltung in Zusammenarbeit mit den Verbandsgemeindeverwaltungen den Zukunfts-Check Dorf durch-





führt. In diesem Rahmen erwähnte Herr Rebmann, dass der Zukunfts-Check Dorf ein vom Innenministerium des Landes Rheinland-Pfalz gefördertes Programm ist, welches in verschiedenen Landkreisen im gesamten Bundesland durchgeführt wird bzw. durchgeführt wurde. Seine Wurzeln hat das Projekt dabei im Eifelkreis Bitburg-Prüm, wo sich bisher rund 5.000 Bürgerinnen und Bürger in 170 der 234 Ortsgemeinden aktiv in den Prozess miteingebracht haben. Außerdem informierte Herr Rebmann die teilnehmenden Bürgerinnen und Bürger, dass der Zukunfts-Check Dorf ein wichtiger Baustein der Kreisentwicklung des Landkreises Südwestpfalz sei, da die inhaltlichen Erkenntnisse aus den Ortsgemeinden maßgeblich in Erstellung eines Kreisentwicklungskonzepts miteinfließen werden.



Abbildung 2: Informationen über den "Zukunfts-Check Dorf"

Bezüglich des Punktes "veraltete Dorferneuerungskonzepte" erläuterte Herr Rebmann zudem, was unter einem solchen Konzept zu verstehen ist und für welche Maßnahmen das Dorferneuerungskonzept (DEK) eine wesentliche Grundlage darstellt. Dabei verdeutlichte er, dass das Dorferneuerungskonzept der Ortsgemeinde Leimen – ähnlich wie viele weitere Dorferneuerungskonzepte im Landkreis Südwestpfalz – Mitte der 1990er-Jahre (1996) aufgestellt wurde und somit veraltet sei. Auf Grund der Herausforderungen, die Herr Rebmann im Anschluss vorstellte, bedarf dieses Konzept laut seiner Aussage dringend einer Fortschreibung bzw. Aktualisierung.

Bezüglich der Herausforderungen teilte Herr Rebmann den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern mit, dass in vielen Dörfern ein komplexes Wirkungsgefüge aus einer Vielzahl von sogenannten Megatrends entstanden sei. Hierzu zähle nicht nur der Demographische Wandel, sondern auch die Digitalisierung, der Klimawandel und die Energiewende, der interkommunale Wettbewerb, der gesellschaftliche Wandel, der Strukturwandel in der Landwirtschaft sowie in jüngster Vergangenheit die Ukraine-Krise und die Corona-Pandemie mit ihren weitreichenden Konsequenzen. Aus diesen Trends resultieren laut Herrn Rebmann vielfältige Folgen für die Dörfer, wie die Überalterung und die Abwanderung von gerade jungen Menschen, die Zunahme an Leerständen, der Rückgang des ehrenamtlichen Engagements oder die Entstehung von Versorgungsdefiziten. Hierbei resümierte Herr Rebmann, dass eine Vielzahl an komplexen baulichen, wirtschaftlichen, infrastrukturellen und sozialen Herausforderungen in verschiedenen Themenbereichen





entstanden sei. Er erwähnte an dieser Stelle, dass besonders im baulichen Bestand – vor allem in Ortskernlagen – Problematiken wie beispielsweise leer stehende, teilweise ehemalige landwirtschaftlich genutzte Gebäude zu lösen sind. Aber auch Herausforderungen im infrastrukturellen Bereich, wie die Auslastung von Kindergärten, und gesellschaftliche Herausforderungen wie der Nachwuchsmangel in Vereinen ergeben sich laut Herrn Rebmann aus den genannten Rahmenbedingungen. Genau an dieser Stelle setze der Zukunfts-Check Dorf ein, um den vorgestellten Herausforderungen entgegenzuwirken und Lösungen für die vielfältigen Problemstellungen zu erarbeiten.



Abbildung 3: Ausgangslage in den Dörfern



Abbildung 4: Gesellschaftliche Folgen in den Dörfern





Die auf der folgenden Darstellung formulierten Ziele des Zukunfts-Check Dorf sollten den Anwesenden verdeutlichen, dass die Initiative eine gute Möglichkeit für die Bürgerinnen und Bürger darstellt, sich mit ihrem eigenen Dorf auseinander zu setzen und somit die örtlichen Chancen und Potentiale zu erkennen. Darauf aufbauend soll schließlich gemeinsam eine zukunftsfähige Strategie für die jeweilige Ortsgemeinde entwickelt werden, um das Dorf somit langfristig als attraktiven Wohn-, Lebens- und Arbeitsstandort zu erhalten. Hierbei unterstrich Herr Rebmann, dass der Dorfcheck auch unter dem Motto "Hilfe zur Selbsthilfe" zu verstehen sei und die Möglichkeit für die Einwohnerinnen und Einwohner biete, sich unabhängig von der politischen Ebene im Rahmen eines modernen Beteiligungsformats aktiv in die Entwicklung der Ortsgemeinde miteinzubringen. Die enorme Bedeutung der Fortschreibung bzw. Erstaufstellung der Dorferneuerungskonzepte und der damit verbundenen Herstellung der Förderfähigkeit für sowohl Fördermittel der privaten als auch öffentlichen Dorferneuerung unterstrich Herr Rebmann an dieser Stelle ebenfalls.



Abbildung 5: Ziele des "Zukunfts-Check Dorf"

Im Anschluss veranschaulichte Herr Rebmann anhand der untenstehenden Abbildung die generelle Vorgehensweise im Rahmen des Projekts. Zur Bürgerbeteiligung zählen dabei vor allen Dingen die Teilnahme an der Auftaktveranstaltung sowie die Mitarbeit in selbstständigen Arbeitskreisen, welche durch die Kreisverwaltung in Person von Herrn Rebmann betreut werden. Diese Arbeitskreise führen im Rahmen der Bestandsaufnahme eine "Dorf-Inventur" durch und erheben mit Hilfe von vorgefertigten Erhebungsbögen wichtige Daten über die Ortsgemeinde. Anschließend reflektieren die Arbeitskreise den erhobenen Bestand und bewerten im Rahmen der Bedarfsanalyse, ob das das jeweilige Angebot ausreichend ist oder nicht. Auf diesem Wege können Handlungserfordernisse abgeleitet werden. Damit aus der Bestandsaufnahme und der Bedarfsanalyse schließlich ein Dorferneuerungskonzept entstehen kann, werden konkrete Maßnahmen von den Bürgerinnen und Bürgern entwickelt, die in Form eines Maßnahmenplans visualisiert werden. Mit Hilfe einer digitalen Berichtsvorlage werden die einzelnen Arbeitsschritte schließlich ausgearbeitet und verschriftlicht. An dieser Stelle betonte Herr Rebmann erneut, dass der gesamte dargestellte Prozess der Neuaufstellung bzw. Fortschreibung des Dorferneuerungskonzepts entspricht.







Abbildung 6: Vorgehensweise im Rahmen des Projekts

Anschließend erläuterte Herr Rebmann, welche Themenfelder die thematischen Arbeitskreise, die nach dem Workshop gebildet werden, im Rahmen der Bestandsaufnahme untersuchen werden:

- Strukturdaten
- Grundversorgung und Gewerbe
- Gastronomie, Tourismus und Kultur
- Soziales, Kultur und Gesundheit
- Land- und Forstwirtschaft, Erneuerbare Energien
- Gebäude
- Öffentlicher Raum und Grünstrukturen, Wohnqualität
- Kulturlandschaftselemente
- Beeinträchtigungen
- Flächenmanagement

Exemplarisch stelle Herrn Rebmann dabei den Erhebungsbogen "Grundversorgung und Gewerbe" vor, um den Teilnehmern und Teilnehmerinnen einen ersten Eindruck von den Arbeitsmaterialien zu vermitteln.





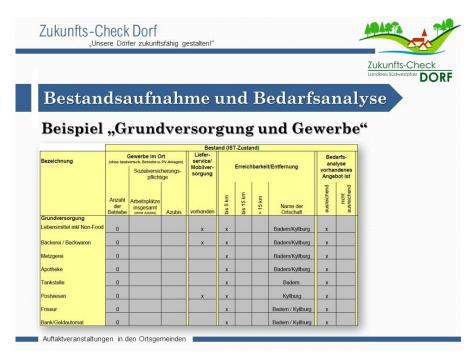


Abbildung 7: Bestandsaufnahmebogen "Grundversorgung und Gewerbe"

Anhand einer beispielhaften Gebäudekarte erläuterte Herr Rebmann zudem, anhand welcher Kriterien den Gebäuden in der Ortsgemeinde ein baulicher Zustand zugeordnet wird. Hierbei werden sowohl Haupt- als auch Nebengebäude von den Mitgliedern der Arbeitskreise bewertet. Des Weiteren informierte Herr Rebmann die Bürgerinnen und Bürger, dass zudem auch die Gebäudenutzung sowie das Leerstandsrisiko im Rahmen der Bestandsaufnahme erhoben werden. Personenbezogene Daten tauchen an dieser Stelle weder bei der Erhebung noch bei der Fertigstellung des Konzepts auf.



Abbildung 8: Themenkarte "Gebäudezustand"







Abbildung 9: Bewertungskriterien Gebäudezustand



Abbildung 10: Best-Practice-Beispiele Gebäudezustand

Anschließend ging Herr Rebmann auf die möglichen baulichen, infrastrukturellen und sozialen Herausforderungen ein, die sich in den verschiedenen Modellgemeinden des Eifelkreis Bitburg-Prüm herauskristallisiert haben und laut Herrn Rebmann auch die Gemeinde Leimen betreffen können. Wie auf Basis des vorliegenden Bestandes und des vorherrschenden Bedarfs nun Maßnahmen entwickelt werden können, verdeutlichte Herr Rebmann im Anschluss, in dem er mit der Förderung der Innenentwicklung und der Erarbeitung von Konzepten zur Nachnutzung und Nachverdichtung eine geeignete Maßnahme aus dem baulichen Bereich exemplarisch vorstellte.







Abbildung 11: Mögliche Herausforderungen in den Dörfern



Abbildung 12: Beispielhafte Maßnahmen im baulichen Bereich

Gegen Ende des Informationsteils verdeutlichte Herrn Rebmann schließlich anhand eines exemplarischen Maßnahmenkatalogs, dass im Rahmen des Katalogs eine kurze und knappe Beschreibung der Maßnahmen durch die Arbeitskreise erfolgt. Zudem präsentierte der Projektmanager den Teilnehmerinnen und Teilnehmern noch einen fertiggestellten Maßnahmenplan, in dem die zuvor beschriebenen Maßnahmen räumlich verortet und visualisiert wurden. Herr Rebmann wies an dieser Stelle darauf hin, dass bei der Erstellung des Katalogs und bei der Erstellung der Karte eine Unterstützung durch die Verbandsgemeinde sowie die Kreisverwaltung erfolgt.







Abbildung 13: Maßnahmenkatalog



Abbildung 14: Maßnahmenplan

Nach der Vorstellung einer geförderten Maßnahme, welche die Renovierung eines ehemals landwirtschaftlich genutzten Gebäudes mit Fördermitteln der privaten Dorferneuerung thematisierte, endete der beschriebene Informationsteil der Veranstaltung. Einschließlich der Begrüßungen durch Herrn Ortsbürgermeister Frey und Frau Landrätin Dr. Ganster dauerte dieser Teilabschnitt in etwa 50 Minuten.





Abbildung 15: Sanierung eines ehemals landwirtschaftlich genutzten Gebäudes





#### **WORKSHOP**

#### Stärken-Schwächen-Analyse

Als inhaltlicher Einstieg in die Bürgerbeteiligung des Zukunfts-Check Dorf wurde im Anschluss an den Informationsteil gemeinsam mit den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern eine Stärken-Schwächen-Analyse durchgeführt.

Anhand von Leitfragen konnten die Teilnehmer und Teilnehmerinnen dabei auf grünen Kärtchen notieren, was sie deren Meinung nach gut an ihrer Gemeinde finden und was daher bewahrt oder ausgebaut werden sollte. Auf roten Kärtchen notierten die Einwohner hingegen, was sie nicht gut in ihrem Dorf finden, aber auch was fehlt, was stört und was in der Ortsgemeinde Leimen verbessert werden könnte.

Den Bürgerinnen und Bürgern wurden für diese "Lob- und Kritikphase" ca. 30 Minuten Zeit eingeräumt. Während dieses Zeitraums sammelte Herr Rebmann die ausgefüllten Karteikarten bereits ein, gruppierte diese und ordnete sie schließlich auf vorgefertigten Plakaten nach thematischen Schwerpunkten zu.





Abbildung 16: Anwesende Bürgerinnen und Bürger während des Workshops



Abbildung 17: Stärken-Schwächen-Analyse der teilnehmenden Bürgerinnen und Bürger





Nach der halbstündigen Bearbeitungsphase stellte Herr Rebmann zunächst die erarbeiteten Stärken und Chancen der Ortsgemeinde Leimen vor:



Abbildung 18: Die Bürgerinnen und Bürger der Ortsgemeinde Leimen hören gespannt zu





Stärken & Chancen	Was ist gut in unserer Gemeinde? Was sollte daher bewahrt oder ausgebaut werden?
Leben in Leimen (8x)	<ul> <li>Häuser, die zum Verkauf stehen, werden meist von jungen Familien gekauft</li> <li>Angebot an Ferienhäusern und Ferienwohnungen</li> <li>Ruhiges Wohngebiet</li> <li>Kindergarten im Ort und nach aktuellem Umbau auch zukunftsfähig</li> <li>Umliegende Gegend und Wald dient zur Erholung</li> <li>Schöne Aussichtspunkte sind vorhanden</li> <li>Windradfreie Zone bleiben</li> <li>Gräfensteiner Recht</li> </ul>
Nahversorgung (16x)	<ul> <li>Lebensmittelgeschäft</li> <li>Dorfladen ist vorhanden</li> <li>Angela's Back- und Frischetreff</li> <li>Einkaufsmöglichkeit bei Angela, muss erhalten bleiben</li> <li>Dorfladen → Mehr regionale Produkte und Bio-Produkte</li> <li>"Wir haben noch eine Kneipe, hurra!"</li> <li>Schöne Gaststätte vorhanden</li> <li>Dorfkneipe mit Stammtisch</li> <li>Gasthaus "Stern"</li> <li>Dorfcafé (3x)</li> <li>Café im Park</li> <li>Park mit Dorfcafé</li> <li>Dorfcafé unterstützen → Steigert Attraktivität im Dorf</li> <li>Treffpunkte (Dorfcafé, Stern) müssen erhalten bleiben</li> </ul>
Dorfleben und Dorfgemeinschaft (7x)	<ul> <li>Zusammenhalt im Ort fördern</li> <li>Vereinsleben</li> <li>Viele Vereine (nur fehlendes Engagement)</li> <li>Zusammenarbeit MgV – Sportverein</li> <li>Aktive Vereine vorhanden, Feste werden veranstaltet</li> <li>Viele Feste von verschiedenen Vereinen zur Förderung der Dorfgemeinschaft</li> <li>Dorffeste</li> </ul>





Im Anschluss an die Darstellung der ausgearbeiteten Stärken und Chancen präsentierte Herr Rebmann diejenigen Aspekte, die nach Meinung der Bürgerinnen und Bürgern in der Ortsgemeinde Leimen verbesserungswürdig sind:

Schwächen und Risiken	Was ist nicht so gut in unserer Gemeinde? Was fehlt, was stört und was sollte verbessert werden?
Bauen und Innen- entwicklung (19x)	<ul> <li>Langfristige Planung von Baugebieten mit weiteren, anschließenden Baugebieten</li> <li>Bauplätze fehlen</li> <li>Fehlende Stellplätze für Wohnmobile (z.B. ursprünglich geplantes Baugebiet)</li> <li>Leerstand Fabrikgebäude → Verfall Fabrik am Park</li> <li>Leerstehende Fabrikgebäude</li> <li>Fabrikgebäude stehen leer und verfallen</li> <li>Leerstehendes Hallenbad</li> <li>Leerstehendes Hotel, dadurch weniger Übernachtungsmöglichkeiten Zustand der Sportplätze</li> <li>Sportzentrum aus alter Schule (Schwimmen, Sauna, Meditation/Yoga)</li> <li>Aktive Nutzung der Schule fehlt</li> <li>Aktivierung der Schule</li> <li>Ungenutzte, leerstehende Schule</li> <li>Fehlende PV-Anlage auf dem Schuldach</li> <li>Alternative Energiequellen fehlen → Eventuell Anmietung von Dachflächen z.B. der Fabriken für Photovoltaik</li> <li>Grünabfall-Platz fehlt → Beschluss wird nicht ausgeführt</li> <li>Platz für Grünabfälle</li> <li>Bänke und Tische im Wald erneuern</li> <li>Industriegebiet</li> <li>Traktorwerkstatt</li> </ul>
Verkehr und Mobilität (14x)	<ul> <li>Öffentliche Verkehrsmittel</li> <li>Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel</li> <li>Schlechte öffentliche Verkehrsanbindung nach Pirmasens, Waldfischbach (keine), Kaiserslautern (keine)</li> <li>Schlechte Parksituation in der Waldfischbacherstraße</li> <li>Parksituation in Durchfahrtsstraßen</li> <li>Fehlende Parkausweisungen und Parkbuchten in Hauptstraße und Waldfischbacherstraße</li> </ul>





	<ul> <li>Lärm (Auto, Motorrad) in der jeweiligen Einfahrt zum Ortskern wegen fehlenden Verbauungen</li> <li>Motorrad-Lärm</li> <li>Keine Anbindung ans Radwege-Netz</li> <li>Radwege mit Dorfbezug</li> <li>Fehlendes Wanderwegekonzept (Prospekte etc.)</li> <li>Neue Beschilderung der Wanderwege, eventuell in Zusammenarbeit mit neubelebtem PWV</li> <li>Fehlende Beschilderung im Wald</li> <li>Fehlende Wanderkarten für unsere Gemeinde</li> </ul>
Nahversorgung (9x)	<ul> <li>Zu wenig Lebensmittel-Bezugsmöglichkeiten</li> <li>Markttag oder Hofladen bzw. Laden mit regionalen Produkten</li> <li>Mittagsessen-Angebot für ältere Menschen → Eventuell auch als generationenübergreifendes Projekt</li> <li>Gastronomie erhalten</li> <li>Zentrum für ganzheitliche Medizin im "Arnold"</li> <li>Zukunftsplanung ärztliche Versorgung</li> <li>Raiffeisenbank fehlt</li> <li>Naschgarten (Obststräucher) auf öffentlichen Grünflächen</li> <li>Gärtnerei zur Eigenversorgung</li> </ul>
Dorfleben und Dorfgemeinschaft (15x)	<ul> <li>Vereine unterstützen</li> <li>Zu wenig Engagierte z.B. für Vereine</li> <li>Ehrenamtliche Helfer fehlen</li> <li>Geringes ehrenamtliches Engagement</li> <li>Fehlender Arbeiterpool zur Unterstützung der Gemeindearbeiten</li> <li>Treffpunkt für Jugendliche</li> <li>Raum für Jugendliche (mit Freizeitmöglichkeiten)</li> <li>Freizeitangebote für Jugendliche</li> <li>Geringes Freizeitangebot für Jüngere und Ältere</li> </ul>



Nichtumsetzung der Teilnahme am Sternenpark  $\rightarrow$ 

Angebote (z.B. Sport) für Frauen Yogaraum / Meditationsraum

Beachvolleyballfeld fehlt

Basketballfeld

Beschluss liegt vor Sternenpark Leimen



#### Arbeitskreise

Auf Basis der im Workshop von den anwesenden Einwohnerinnen und Einwohnern erarbeiteten Stärken und Schwächen schlugen Herr Frey und Herr Rebmann die Bildung folgender Arbeitskreise vor:

- Arbeitskreis 1: Bauen und Innenentwicklung
  mit den vorläufigen Themenschwerpunkten:
  Gebäude und Grundstücke, private und gewerbliche Leerstände, Baulandentwicklung, Ortsgestalt
  und Ortsbild, Dorfstruktur, Erneuerbare Energien
- Arbeitskreis 2: Infrastruktur und Nahversorgung
  mit den vorläufigen Themenschwerpunkten:
  Erhalt der Versorgungsstrukturen, Sicherung der Nahversorgung, Sicherung der ärztlichen Versorgung, Verkehrliche Situation, ÖPNV, Parkraumsituation, Rad- und Wanderwege
- Arbeitskreis 3: Dorfleben und Dorfgemeinschaft
  mit den vorläufigen Themenschwerpunkten:
  Vereinsleben, Zusammenarbeit der Vereine, Freizeitangebote, Zusammenhalt, Ehrenamtliches
  Engagement, Jugend- und Seniorenarbeit, Soziale Treffpunkte

Herr Rebmann betonte dabei, dass die thematische Ausrichtung der Arbeitskreise lediglich ein Vorschlag des Moderators sei und ergänzte diesbezüglich, dass sich die thematischen Inhalte der vorgeschlagenen Arbeitskreise im Rahmen des Ausarbeitungsprozesses ändern und entsprechende Umstrukturierungen der Arbeitskreise von der Ortsgemeinde vorgenommen werden können.





Die entsprechenden Listen zur Mitarbeit in den einzelnen Arbeitskreisen wurden bereits während des weiteren Veranstaltungsverlaufs ausgelegt. Herr Rebmann betonte, dass es sich hierbei nicht um abschließende Teilnahmelisten handelt. Bürgerinnen und Bürger, die sich im Rahmen der Auftaktveranstaltung noch nicht eintragen wollten, können ihr Interesse zur Mitarbeit auch weiterhin bei Ortsbürgermeister Frey bekunden, um somit zukünftig in den Arbeitskreisen mitzuwirken. Zudem erwähnte Herr Rebmann, dass die Teilnahme in den Arbeitskreisen auch für Bürgerinnen und Bürger offen ist, die an der Auftaktveranstaltung nicht teilnehmen konnten. Diesbezüglich schlug Herr Rebmann auch vor, dass die anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner nochmals "Werbung" für das Projekt Zukunfts-Check Dorf betreiben, um weitere Mitstreiterinnen und Mitstreiter für eine aktive Teilnahme in einem oder mehreren Arbeitskreisen zu gewinnen.



Abbildung 19: Bildung der Arbeitskreise

Herr Rebmann empfahl weiterhin, dass sich die Gemeinde rund einen Monat Zeit nehmen sollte, um alle Arbeitskreise ausreichend – mit mindestens 7-8 Mitgliedern pro Arbeitskreis – zu besetzen.

Rund vier bis sechs Wochen nach der Auftaktveranstaltung findet schließlich die erste gemeinsame Sitzung aller Arbeitskreise statt, in Rahmen derer auch die Arbeitsmaterialien von Herrn Rebmann an die Arbeitskreise ausgehändigt werden. Zudem erwähnte der Projektverantwortliche, dass eine Mitteilung im Amtsblatt, in der nochmals auf die am 06.03.2023 stattgefundene Auftaktveranstaltung hingewiesen wird, hilfreich für den weiteren Projektverlauf sein kann. In Rahmen dieser Mitteilung können die thematischen Arbeitskreise vorgestellt werden mit dem beigefügten Hinweis, dass sich an einer Mitarbeit interessierte Bürgerinnen und Bürger bei Herrn Ortsbürgermeister Frey melden können. Als weiteres mögliches Medium, in dem die Ergebnisse des Auftaktworkshops präsentiert und die vorgeschlagenen, thematischen Arbeitskreise benannt werden können, schlug Herr Rebmann die gemeindeeigene Homepage sowie mögliche Whats-App-Dorfgruppen von Leimen vor.





#### WEITERE VORGEHENSWEISE

Im dritten Teil der Auftaktveranstaltung ging Herr Rebmann detaillierter auf die weitere Vorgehensweise im Rahmen des Zukunfts-Check Dorf für die Ortsgemeinde Leimen ein. Der idealtypische Ablauf ist dabei auf der untenstehenden Abbildung dargestellt, wobei eine detaillierte Beschreibung der einzelnen Arbeitsschritte laut Herrn Rebmann Herrn Ortsbürgermeister Frey vorliegt und bei bestehendem Interesse von Seiten der Bürgerinnen und Bürgern angefragt werden kann.



Abbildung 20: Ablauf des "Zukunfts-Check Dorf"

Herr Rebmann betonte, dass der am 06.03.2023 durchgeführte Workshop den Auftakt der Initiative "Zukunfts-Check Dorf" für die Ortsgemeinde Leimen darstellt und die anschließenden Arbeitsschritte 2 bis 5 vorwiegend in Eigenverantwortung der Arbeitskreise durchgeführt werden sollen, wobei sowohl die Kreisverwaltung als auch die Verbandsgemeinde bei Fragen und Problemen beratend und unterstützend zur Seite stehen. Weiterhin erwähnte der Projektmanager nochmals, dass die ersten sieben Arbeitsschritte die Fortschreibung bzw. Aktualisierung des Dorferneuerungskonzeptes von 1996 darstellen werden und eine Aktualisierung der Veränderungen, vor allem am Gebäude- und Flächenkataster, alle 2 bis 3 Jahre durchgeführt werden sollte.





Im Anschluss erläuterte Herr Rebmann die Organisationsstruktur des Projekts sowie die Aufgaben der einzelnen Organisationseinheiten und verwies auf die nachfolgend dargestellten Folien:

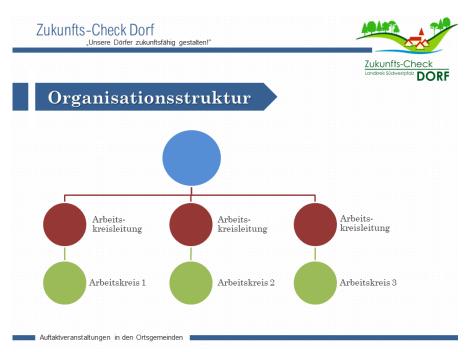


Abbildung 21: Organisationsstruktur



Abbildung 22: Aufgaben der Organisationseinheiten





#### Arbeitskreisleiter

 In Bezug auf die Arbeitskreisleiter informierte Herr Rebmann die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, dass diese als Ansprechpartner für die Arbeitskreismitglieder dienen. Die Arbeitskreisleiter koordinieren die jeweiligen Arbeitskreise, leiten die Sitzungen und verteilen die Aufgaben innerhalb des Arbeitskreises.

#### Arbeitskreismitglieder

 Die Aufgabe der Arbeitskreismitglieder besteht laut Herrn Rebmann darin, in den Arbeitskreisen mitzuarbeiten, eine Bestandsaufnahme durchzuführen, Stärken und Schwächen in den einzelnen Themengebieten zu identifizieren um somit schließlich Handlungsfelder zu definieren und Maßnahmen gemeinsam zu erarbeiten.

Im weiteren Verlauf der Veranstaltung verdeutlichte Herr Rebmann anhand der nachfolgend dargestellten Folie, dass es im Rahmen des Zukunfts-Check Dorf auch wichtig sein kann, die Interessengruppen "Senioren" und "Kinder und Jugendliche" mit in den Prozess einzubinden. Hierfür stellt die Kreisverwaltung dem entsprechenden Arbeitskreis Fragebögen zur Verfügung, die dieser für die Beteiligung der genannten Gruppen nutzen kann. Als alternative Beteiligungsform schlug Herr Rebmann den Anwesenden zudem vor, separate Workshops mit den genannten Interessengruppen durchzuführen, die der Veranstaltung am 06.03.2023 ähnlich sind und vom entsprechenden Arbeitskreis in Eigenverantwortung durchgeführt werden. Auch an dieser Stelle sei eine fachliche Hilfestellung von Seiten der Verwaltungen laut Herrn Rebmann problemlos möglich. Herr Rebmann betonte an dieser Stelle jedoch, dass eine Beteiligung der genannten Gruppen nicht zwingend vorgeschrieben wird und lediglich auf freiwilliger Basis erfolgen kann.

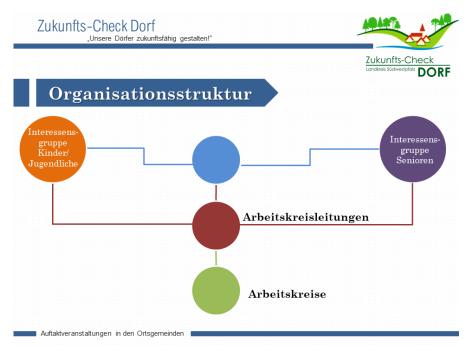


Abbildung 23: Einbindung verschiedener Interessengruppen in den Prozess

Zum Abschluss der Veranstaltung verwies Herr Rebmann noch darauf hin, dass die Kreisverwaltung des Landkreises Südwestpfalz den am Zukunfts-Check Dorf teilnehmenden Ortsgemeinden sämtliche Arbeitsmaterialien (u.a. Bestandsaufnahmebögen, Hilfsmittel, Vorlage des Abschlussberichts) zur Verfügung stellen wird. Ebenfalls werden die Abschlussberichte sowie die Bestandsaufnahmekarten der anderen Ortsgemeinden einzusehen sein. Diese können den teilnehmenden Gemeinden ebenfalls als Hilfestellung zur Ausarbeitung der Projektinhalte des Zukunfts-Check Dorf dienen.





Da sich viele Ortsgemeinden auf Grund ihrer eingeschränkten finanziellen Handlungsmöglichkeiten fragen, wie sie die Umsetzung der erarbeiteten Maßnahmen im Anschluss finanzieren können, verwies Herr Rebmann während der Veranstaltung noch auf verschiedene Förderprogramme und Förderinstrumente. Er betonte dabei, dass es eine Vielzahl an Fördermöglichkeiten in allen Themenbereichen gebe und dass viele Fördertöpfe nicht vollständig ausgeschöpft werden würden. Exemplarisch stellte er den Teilnehmerinnen und Teilnehmern mit der "LEADER-Region Pfälzerwald plus" ein europäisches Förderinstrument sowie mit der "Deutschen Stiftung für Engagement und Ehrenamt" ein Förderprogramm auf Bundesebene vor. Bei Fragen zu einer passenden Fördermöglichkeit seien die Bürgerinnen und Bürger jederzeit herzlich eingeladen, sich mit Herrn Rebmann in Verbindung zu setzen.



Abbildung 24: Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten







Abbildung 25: Die LEADER-Region Pfälzerwald plus



Abbildung 26: Die Deutsche Stiftung für Engagement und Ehrenamt (DSEE)







Abbildung 27: Übersicht über weitere Förderprogramme

Herr Rebmann bedankte sich am Ende der Veranstaltung für das rege Interesse der anwesenden Bürgerinnen und Bürger sowie die konstruktive Arbeit während des Workshops und stand den Teilnehmerinnen und Teilnehmern anschließend für Fragen zur Verfügung.

Herr Ortsbürgermeister Frey honorierte ebenfalls das gezeigte Interesse und das zahlreiche Erscheinen und der Bürgerinnen und Bürger und bedankte sich für die gute Mitarbeit der Leimener Bürgerinnen und Bürger sowie für den Vortrag und die Moderation der Veranstaltung durch Herrn Rebmann.



Abbildung 28: Kontaktdaten Mathias Rebmann





### Verteiler (per E-Mail):

- Herr Ortsbürgermeister Frey, Ortsgemeinde Leimen
- Weiterleitung an die Mitglieder der Arbeitskreise durch Herrn Frey (per E-Mail, soweit vorhanden)
- Frau Edrich, Verbandsgemeinde Rodalben





Der Zukunfts-Check Dorf wird vom Ministerium des Innern, für Sport und Infrastruktur im Rahmen der Kommunalentwicklung gefördert.