

Auszug aus dem Bauflächenmonitoring OT Labach

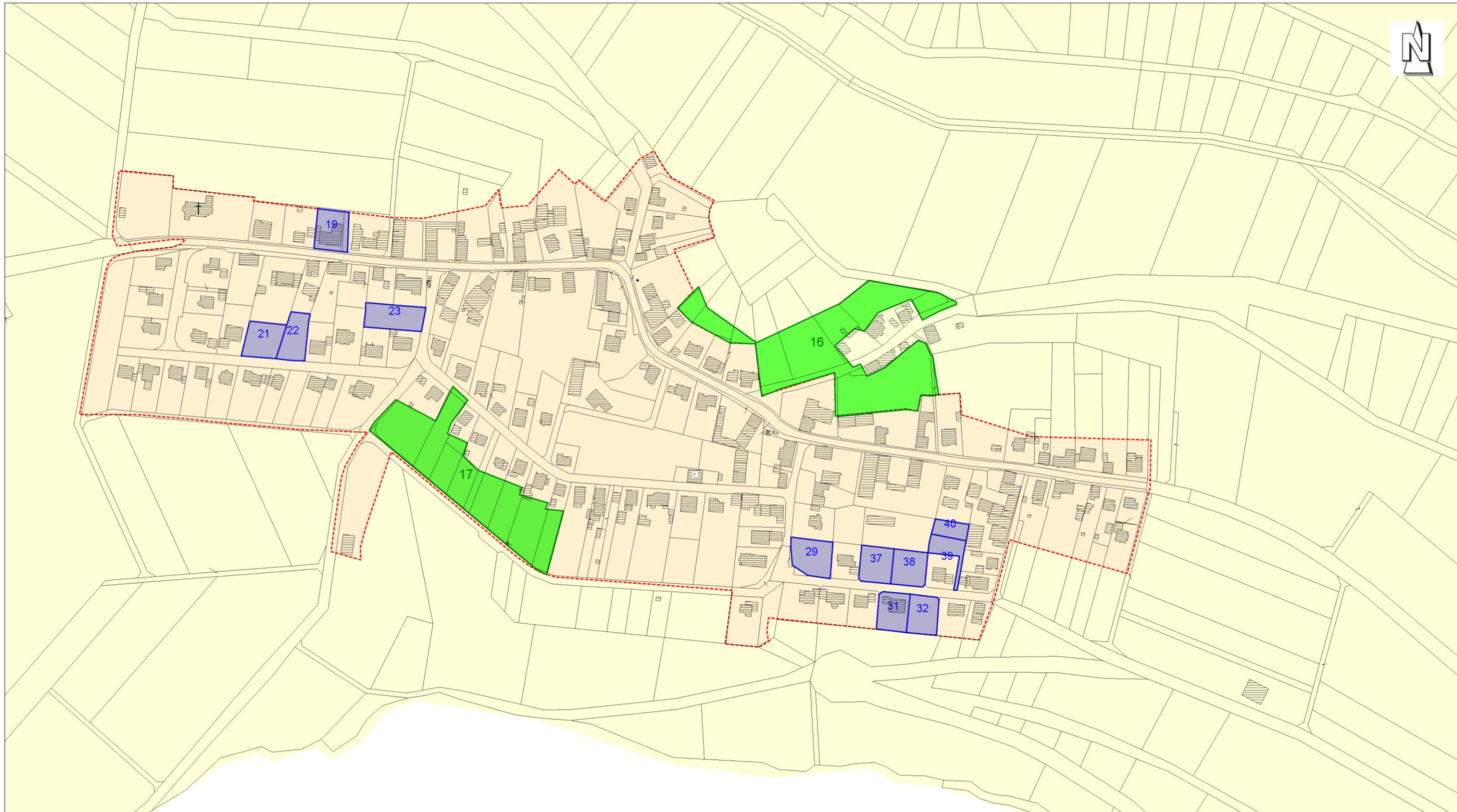
© Ministerium des Innern und für Sport
 Abt. 7 - Oberste Landesplanungsbehörde -
 Schillerplatz 3 - 5, 55116 Mainz
 Telefon: 06131 / 16 - 5820 Telefax 06131 / 16 - 5838
 Datenquelle: Geobasisinformationen der Vermessungs-
 und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz

www.RIS.rlp.de
 Maßstab 1:2000
 Datum 13.09.2023
 Benutzer Mathias Rebmann



- Außenreserve
- Baulücke
- Innenpotenzial
- Gemeinde
- ATKIS Ortslage

ranne



Auszug aus dem Bauflächenmonitoring OT Knopp

© Ministerium des Innern und für Sport
Abt. 7 - Oberste Landesplanungsbehörde -
Schillerplatz 3 - 5, 55116 Mainz
Telefon: 06131 / 16 - 5820 Telefax 06131 / 16 - 5838
Datenquelle: Geobasisinformationen der Vermessungs-
und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz

www.RIS.rlp.de
Maßstab 1:3000
Datum 13.09.2023
Benutzer Mathias Rebmann



-  Außenreserve
-  Baulücke
-  Innenpotenzial
-  Gemeinde
-  ATKIS Ortslage



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve Knopp-Labach

<u>Nummer</u>	<u>Fläche in m²</u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Kategorie</u>
15	6.671	W	noch nicht überbaut
16	9.893	M	noch nicht überbaut
17	7.672	W	noch nicht überbaut

	Anzahl	Summe in m ²	Summe in ha	davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha
gesamt	3	24.235	2,42	2,42
davon W	2	14.342	1,43	1,43
davon M	1	9.893	0,99	0,99
Potenzialwert Wohnen (100 % W + 50 % M)				1,93



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Innenentwicklungspotenzial

<u>Nr.</u>	<u>Name</u>	<u>Fläche in m²</u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Folgenutzung</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>	<u>Gesamtbeurteilung</u>
------------	-------------	--------------------------------	--------------------------	---------------------	-----------------------------	--------------------------

<u>Anzahl</u>	<u>Summe in m²</u>	<u>Summe in ha</u>	<u>davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha</u>	<u>davon nicht blockiert</u>
---------------	-------------------------------	--------------------	---	----------------------------------

davon

Potenzialwert Wohnen

(100 % W + 50 % M)



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken Knopp-Labach

<u>Nr.</u>	<u>Flurstücksnummer</u>	<u>Str./Hausnummer</u>	<u>Fläche</u>	<u>Darstellung im FNP</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>
1			588 m ²		
6			1.229 m ²		
7			392 m ²		
8			592 m ²		
9			363 m ²		
10			278 m ²		
19			893 m ²		
21			866 m ²		
22			781 m ²		
23			982 m ²		
29			956 m ²		
31			803 m ²		
32			776 m ²		
33			632 m ²	M	nicht blockiert
34			736 m ²	M	blockiert
35			496 m ²	M	nicht blockiert
36			549 m ²	M	nicht blockiert
37			790 m ²	M	nicht blockiert
38			820 m ²	M	nicht blockiert
39			516 m ²	M	nicht blockiert
40			385 m ²	M	nicht blockiert
			Anzahl	Fläche	
Gesamt:			21	14.420 m²	