



Projektbeschreibung Generationenpark Wolfsberg „alte Mühle“

1. Projektziel

Die Gemeinde hatte in der Vergangenheit auf dem gesamten Areal einen Wohnpark mit Parkplätzen vorgesehen. Von diesem Vorhaben wurde Abstand genommen und entstand das Konzept Generationenpark „alte Mühle“ und soll ein generationenübergreifender Begegnungs- und Erholungsraum für die Zukunft geschaffen werden. An diesem Ort können Menschen jeden Alters zusammenkommen, sich austauschen und gemeinsam Zeit verbringen.

Wichtige Überlegungen legte die Beteiligung aus Gemeindevertretern und der dort ansässigen Bevölkerung auf die Gestaltungselemente und die Möglichen Bereiche für die Gemeinschaft. In einem erarbeiteten Nutzungskonzept wurden die Ruhebereiche (Sitzgelegenheiten mit natürlicher Beschattung), Bewegungs- und Spielbereiche für alle Altersgruppen, die ökologische Gestaltung und Materialenauswahl sowie eine nachhaltige Gemeindeentwicklung aufgenommen und berücksichtigt. Dies fand in mehreren Beteiligungsprozessen in detaillierter Ausarbeitung der genannten Punkte statt. Vorgaben seitens der Marktgemeinde zu diesem Konzept lagen auf eine Beteiligung der Bevölkerung, Förderung der Gemeinschaft sowie die ökologischen Vorteile und eine nachhaltige Gemeindeentwicklung müssen überwiegen. Die Bedürfnisse von Kindern, Jugendlichen, Familien, Senioren sowie Menschen mit eingeschränkter Mobilität sind ein großes Anliegen und wurden in diesem Projekt ebenfalls berücksichtigt. Ein großes Augenmerk wurde auf die Nachhaltigkeit und klimafreundliche Gestaltung gelegt.

2. Standort

Der Generationenpark „alte Mühle“ befindet sich mitten in einem Siedlungsgebiet von Wolfsberg im Schwarzautal, wo sich mehrere Mehrfamilienwohnungen und Einfamilienhäuser befinden. Die Fläche weist eine Größe von ca. 2000m² auf und wurde für eine Sondernutzung (Bebauung Wohnpark mit Parkplätzen) ausgewiesen. (Bildnachweis 01)

Die Marktgemeinde Schwarzautal hat sich bei diesem Projekt und der zur Verfügung gestellte Fläche gegen eine Versiegelung entschieden, stattdessen bietet dieser Park für Generationen einen Mehrwert und trägt zur nachhaltige Gemeindeentwicklung bei. Die Bewohner profitieren von einer Aufwertung des Areals rund um ihre Wohnsituation und das Projekt bietet einen vielseitigen Freizeit- und Erholungsraum.

3. Gestaltungselemente und Bereiche

- **Erholungs- & Ruhezone** für Erwachsene, Senioren und Jugendliche in Form von Sitzgelegenheiten (3x Parkbank mit Lehne), 1x Pavillon mit Sitzgruppe für Familien und Gruppen, schattige Plätze durch Bäume (21 Stk.), gemeinsames Erbauen und gestallten eines Spielhaus mit der MS Schwarzautal und VS Wolfsberg
- **Wasserelemente zur Abkühlung**
Ein Trinkbrunnen für Besucher zur ausreichenden Flüssigkeitszufuhr und ein kindgerechter Wasserspielbereich für sanfte Abkühlung



- **Bewegungs- & Spielbereiche** mit naturnahen Spielgeräten, Wasserspielen und Heckenlabyrinth **für Kinder und Jugendliche, Gleichgewicht-, Sensorik- und Entspannungstätigkeiten für Erwachsene und Senioren aber auch für alle Altersgruppen**
- **Barrierefreie Wege** zur Sicherstellung der Inklusion, beleuchtete Wege, klare Beschilderung und erreichbare sanitäre Einrichtungen

4. Nachhaltigkeit (Einbindung Natur im Garten / ÖKO Team Graz)

- Vernetzung von Grünräumen und Herstellungen Kleinlebensräumen mit dem nahen Verweilplatz und dem „alter Schwarzautbach“
- Naturnahe Materialien (Holz) bei der Gestaltung, Naturstein und versickerungsfähige Flächen im Pavillon und Wegebereich
- Gründach – Begrünung der Überdachung des Pavillons
- Heimische Pflanzen und Baumarten
- Aufwertung der Artenvielfalt durch Klimahecke

5. Bildungsangebot

- Zusammenarbeit mit Kindergarten, Schulen, Vereine und Elternvertretern

6. Bürgerbeteiligung

Die aktive Einbindung der Bürgerinnen und Bürger ist ein wichtiger Bestandteil des Projektes. Daher wurden alle betroffenen Personen in den Prozess durch Workshops eingebunden und die daraus entstandenen Ideen und Wünsche in die Planung und Umsetzung mit eingeflossen.

Zusätzlich findet ein Beteiligungsprozess der 3. Klasse MS Schwarzautal im Werkunterricht statt. Hier wird ein Spielhaus unter Anleitung eines Professionisten geplant und in späterer Folge umgesetzt. Mit der Nachmittagsbetreuung und dem Elternverein der VS Wolfsberg wird an einem Nachmittag ein Nachhaltigkeits- und Klimawandelanpassungsworkshop durchgeführt.

7. Planerische/grafische Darstellung



1 Katastrerauszug



Abbildung 2 Öffentlichkeitsarbeit

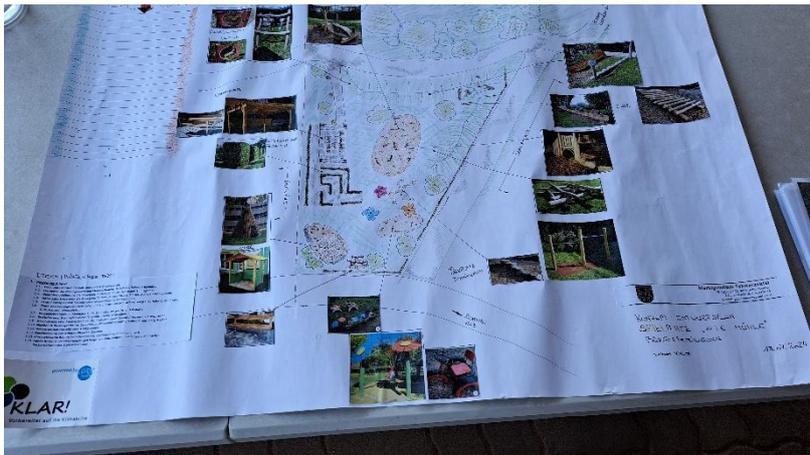


Abbildung 3 Entwurf und Konzept Generationenpark „alte Mühle“



Abbildung 4 Bürgerbeteiligungsprozess 13.07.2024





Abbildung 5 Bepflanzungsaktion

8. Relevanz für die Region

Die Fläche des neu geschaffenen Generationenpark anstelle eines Wohnbauprojekt inkl. versiegelter Fläche in Form von Parkplätzen bietet in der Region viele Vorteile, die langfristig sowohl soziale als auch ökologische Aspekte hervorbringen. Die Marktgemeinde Schwarzaual fördert das Miteinander verschiedener Generationen (Kinder, Jugendliche, Erwachsene und Senioren) und bietet Raum für Bewegung, gemeinsame Aktivitäten und soziale Interaktionen. Die Erhaltung und Schaffung, verbessert das Mikroklima und fördert die Biodiversität durch naturnahe Gestaltung und Bepflanzung. Ein großer Aspekt liegt auf eine nachhaltige Nutzung, da eine Flächenversiegelung vermieden wird und diese nachhaltig für zukünftige Generationen genutzt werden kann. Zusätzlich ist das Projekt eine gute Maßnahme hinsichtlich sommerlicher Überhitzung. Durch die Anordnung des Parks ist eine Schaffung von kühlen Aufenthaltszonen für die unmittelbar betroffenen Bewohner gegeben und die Offenhaltung der Fläche bewirkt einen Frischluftkorridor. Der hier entstehende Generationenpark bietet somit nachhaltig, soziale und ökologische Mehrwerte, die den kurzfristigen finanziellen Gewinn durch Bebauung überwiegen.

9. Auswahl der Spielgerät und Sitzmöglichkeiten

Auf dem ca. 2.000m² großem Areal sind folgende Spielgeräte und Sitzmöglichkeiten vorgesehen:

1 Stk.	Nestschaukel Platzbedarf = 8x2,5m Zielgruppe: Kinder 3+ und Jugendliche		
2 Stk.	Fußballtor mit Netz Zielgruppe: Kinder 3+ und Jugendliche		
1 Stk.	Wipptier für ein Kind Zielgruppe: Kinder 2+		
1 Stk.	Wipptier für zwei und/oder vier Kinder Zielgruppe: Kinder 2+		



1 Stk.	Spielauto Zielgruppe: Kinder 2+		
1 Stk.	Spielmotorrad Zielgruppe: Kinder 2+		
1 Stk.	Rutsche mit Podest Länge 320cm / Breite 55cm Zielgruppe: Kinder 2+		
1 Stk.	Balancierpalisaden Zielgruppe: Kinder 3+		
1 Stk.	Balancier-Treppenstamm mit Halteseil		
1 Stk.	Wasserspender für Sandspielkiste		
1 Stk.	Sandspielkiste mit Wasserspender und Wasserspielanlage (Wasserrinne)		
1 Stk.	Pavillon 3x3m		



1 Stk.	Sonnensegel für Sandspielbereich		
1 Stk.	Sitzgruppe für Erwachsene bestehend aus 2 Sitzbänken inkl. Lehne und 1x Tisch Größe: 180x195cm Aufstellung Pavillon		
3 Stk.	Parkbank für Erwachsene Positionen verteilt am Areal		

10. Fazit

Der Generationenpark „alte Mühle“ wird ein lebendiger Treffpunkt für alle Generationen. Er verbindet naturnahe Erholung mit sozialen und kulturellen Angeboten und fördert das Miteinander der Menschen in der Region. Durch nachhaltige Planung und breite Bürgerbeteiligung entsteht ein Raum, der langfristig zur Lebensqualität beiträgt.