NaturFreunde Stuttgart e.V.

Verband für Umweltschutz, sanften Tourismus, Sport und Kultur
Stadtteilgruppe Sillenbuch - Ostfildern

**Dienstag, 05.08.2025 - Vortrag mit anschließender Diskussion**

# Energetische Sanierung - der individuelle Sanierungsfahrplan

**Referent:** Energieberater Alexander Weber

**Ort:** Clara-Zetkin-Haus, Gorch-Fock-Str. 26

**Beginn:** 19:00 Uhr

Die Energie- und Wärmewende stellt uns bei unterschiedlichen Zieljahren bis zum Erreichen der Treibhausgasneutralität:

- 2050 in der EU,
- 2045 in der Bundesrepublik Deutschland,
- 2040 im Land Baden-Württemberg und
- 2035 in Stuttgart

vor große Herausforderungen.

Bei einer Sanierungsrate von derzeit ca. 0,7 % haben die Stuttgarterinnen und Stuttgarter noch 10 Jahre Zeit dafür.

Die Stadt Stuttgart hat am 26.06.2025 in Heumaden im Rahmen der Auftaktveranstaltung der „Aktion Gebäudesanierung“ über das Energiekonzept, die kommunale Wärmeplanung, attraktive Förderprogramme der Stadt und passende Energieberatungsangebote informiert.

Die Naturfreunde Sillenbuch-Ostfildern laden Sie zur Vertiefung in das Thema zu einem Informationsabend über den individuellen Sanierungsfahrplan mit anschließender Fragerunde ein.

Es gibt zahlreiche Möglichkeiten, den individuellen Sanierungsfahrplan rund um die energetische Sanierung der eigenen Immobilie einzusetzen. In seinem Vortrag erläutert der Energieberater Alexander Weber, wann sich ein Sanierungsfahrplan lohnt und welche Fragen rund um den Energiebedarf damit beantwortet werden können.

- Was bringt zum Beispiel eine Erneuerung der Fenster?
- Ist eine Fassadendämmung notwendig für eine Wärmepumpe?
- Wie kann ich einen Sanierungsfahrplan sinnvoll bei einem Hausverkauf oder Kauf einsetzen?
- Und nicht zuletzt: mit welchen Kosten und Förderungen kann man rechnen?

In Anschluss an den Vortrag gibt es eine Fragerunde mit der Möglichkeit, individuelle Fragen rund um die energetische Sanierung zu klären.

Weitere Informationen:

- Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle: Bundesförderung Energieberatung für Wohngebäude
- Verbraucherzentrale NRW e.V., Stand 06.02.2025: Individueller Sanierungsfahrplan (iSFP): Modernisieren mit Köpfchen
- Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena), Gebäudeforum klimaneutral, Stand: September 2024: Individueller Sanierungsfahrplan (iSFP)

Kontakt: Michael Fuchs, NaturFreunde Stuttgart e.V., Stadtteilgruppe Sillenbuch - Ostfildern,
Tel. 0711 4792841, email: fuchs.landschaft@gmx.de

# Ihr Haus heute – energetischer Istzustand

## Überblick zum energetischen Istzustand und Sanierungsbedarf ihres Hauses

**Skala zur Energieeffizienz:**

sehr schlecht — sehr gut

*inklusive Kellerwänden*

*oberer Gebäudeabschluss*

*inklusive Dachfenster*

*unterer Gebäudeabschluss*

*inkl. Speicherung und Übergabe*

Quelle: BMWK

# Ihr Haus in Zukunft – energetischer Zielzustand

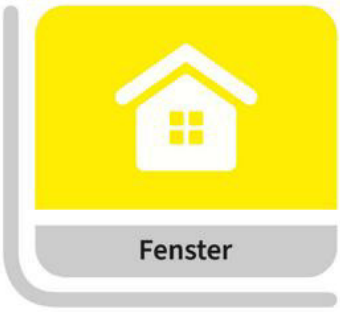
## Überblick zum energetischen Zielzustand Ihres Gebäudes nach Sanierung

**Skala zur Energieeffizienz:**

sehr schlecht — sehr gut

*inklusive Kellerwänden*

*oberer Gebäudeabschluss*




*inklusive Dachfenster*

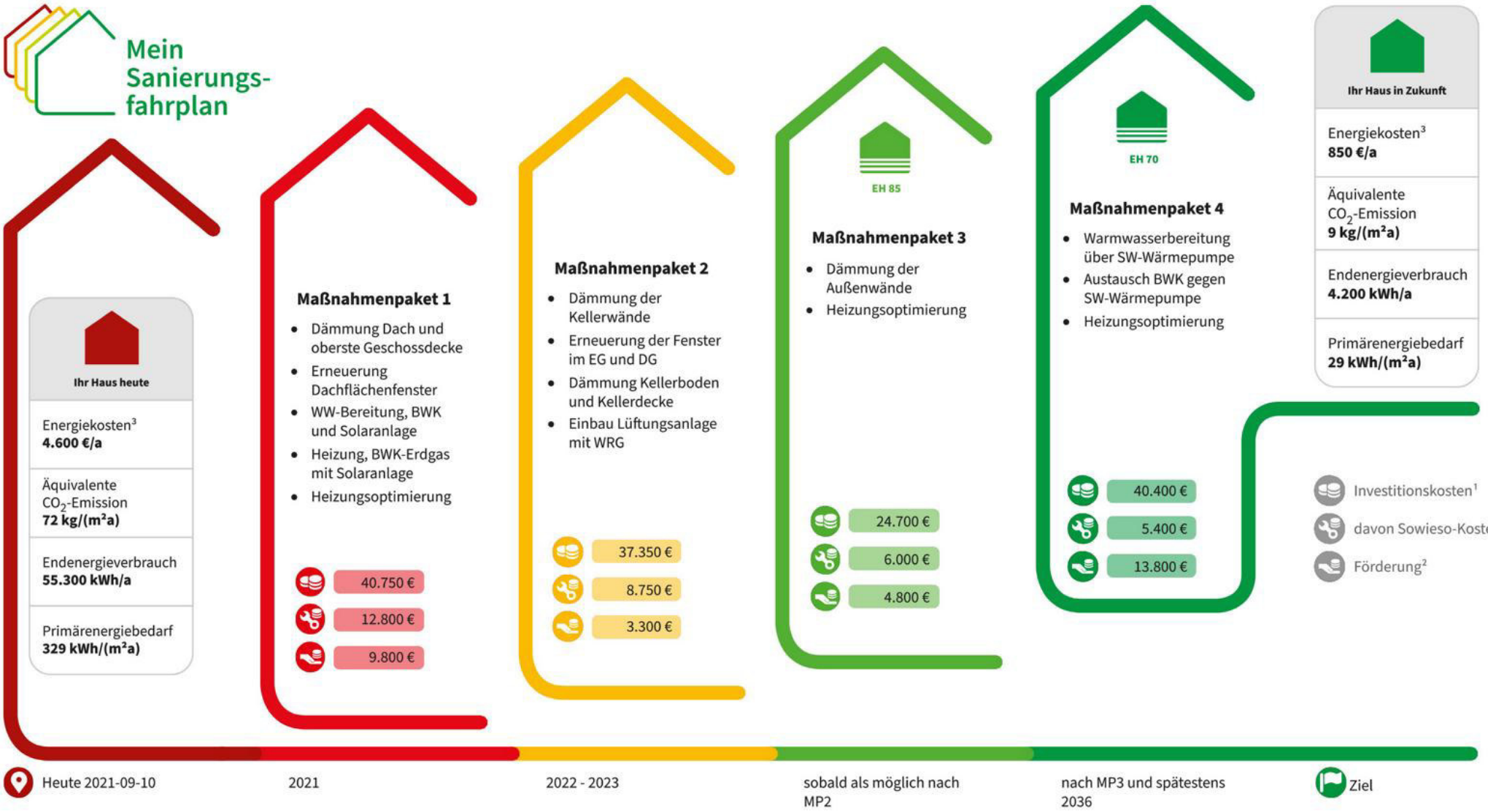
*unterer Gebäudeabschluss*

*inkl. Speicherung und Übergabe*

Nutzung regenerativer Energie für:
Warmwasserbereitung: Solarthermie und Umweltwärme
Heizung: Solarthermie und Umweltwärme

Photovoltaik (PV) zur solaren Stromerzeugung

Quelle: BMWK




[1] Die angegebenen Investitionskosten beruhen auf einem Kostenüberschlag zum Zeitpunkt der Erstellung des Sanierungsfahrplans. Es handelt sich hierbei nicht um eine Kostenermittlung nach DIN 276. Zu den tatsächlichen Ausführungskosten können Abweichungen auftreten. Vor Ausführung sind konkrete Angebote von Fachfirmen einzuholen.

[2] Die Förderbeträge wurden anhand der Konditionen der zum Zeitpunkt der Erstellung des iSFP geltenden Förderprogramme berechnet und sind rein informativ. Es besteht kein Anspruch auf die genannte Förderhöhe. Fördermöglichkeiten können zum Umsetzungszeitpunkt höher oder niedriger ausfallen, daher bitte zum Umsetzungszeitpunkt nochmals prüfen.

[3] Die Energiekosten wurden mit heutigen Energiepreisen und anhand des erwarteten Endenergieverbrauchs nach Umsetzung des jeweiligen Maßnahmenpakets berechnet. In der Langfristperspektive können Energiepreise schwanken.

Quelle: BMWK