

## Beschlussvorlage an die Stadtverordnetenversammlung

**Betreff:** Neubau der Landesstraße L 98, Ausbau und Verlängerung der Gerostraße, vierarmiger Knotenausbau  
Antrag auf außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2021

### Beratungsfolge:

Datum	Gremium
14.09.2021	Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Digitalisierung und kommunale Zusammenarbeit
15.09.2021	Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
20.09.2021	Hauptausschuss
29.09.2021	Stadtverordnetenversammlung

### Beschlussvorschlag:

Die SVV beschließt für das Haushaltsjahr 2021 die außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 285.000,00 € für die Beauftragung der Planungsleistungen zum Vorhaben „Neubau der Landesstraße L 98, Ausbau und Verlängerung der Gerostraße, vierarmiger Knotenausbau“ auf der Investitionsnummer 66.I.0043; 543.01 - Verlängerung Gerostr, vierarmiger Knotenausbau, Konto: 09610010 Anlagen im Bau - Tiefbau  
Kostenstelle: 66.00.0000005 Straßen und Brücken  
Kostenträger 543.01 Landesstraßen.

Die Deckung erfolgt aus den Mitteln der I.-Nr.: 66.I.0023 541.01 - Packhofstraße,  
Konto 09610010 Anlagen im Bau - Tiefbau,  
Kostenstelle 66.00.0000005 Straßen und Brücken  
Kostenträger 541.01 Gemeindestraßen

# Eingangs- und Sichtvermerke

Entwurfsverfasser/-in Her Reck

FBL/FGL Herr Freund

Beteiligung

Ortsvorsteher/in

Ortsbeirat von

\_\_\_\_\_

Ortsteil

<b>Geschäftsbereich Oberbürgermeister Stab OBM / Organi- sation, Personal, Schule und Sport / Finanzen und Beteiligungen / Standort- marketing, Digitalisierung und Verwaltungsdienste</b>	<b>Geschäftsbereich Bürgermeister Stadtplanung / Bauen und Umwelt</b>	<b>Geschäftsbereich Beigeordneter für Kultur / Jugend, Soziales und Gesundheit</b>	<b>Geschäftsbereich Beigeordneter für Ordnung und Sicherheit / Feuerwehr und Rettungswesen</b>
<b>Oberbürgermeister</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Bürgermeister</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Beigeordneter</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Beigeordneter</b>  _____ Datum / Unterschrift
<b>Stabsbereich OBM / Fachbereich _____</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachbereich _____</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachbereich _____</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachbereich _____</b>  _____ Datum / Unterschrift
<b>Fachgruppe _____</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachgruppe _____</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachgruppe _____</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachgruppe _____</b>  _____ Datum / Unterschrift

<b>Oberbürgermeister</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Kämmerer</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachgruppe Rechtsamt / Büro SVV</b>  _____ Datum / Unterschrift	<b>Fachgruppe Rechtsamt / Büro SVV</b>  _____ Datum / Unterschrift
---	--	---	---

### **Begründung:**

Mit dem in der SVV mehrheitlich angenommenen Antrag Nr. 165/2021 zur SVV-Vorlage Nr. 036/2021: „Die Verwaltung wird beauftragt, in Beachtung der Festlegungen zum Verkehrsentwicklungsplan unverzüglich die notwendigen Planungen und Verfahrensschritte (u.a. Beteiligungs- und Abstimmungsprozesse) zur Schlüsselmaßnahme „Spange zwischen der Gerostraße und der Willi-Sänger-Straße“ einzuleiten bzw. durchzuführen und unmittelbar anschließend die Realisierung des Vorhabens umzusetzen.“

Weiter wurde mit dem Beschluss 208/2020 „Integriertes Stadtentwicklungskonzept Gerostraße“ die Verwaltung beauftragt, den Entwurf eines integrierten städtebaulichen verkehrlichen Konzeptes für das Gebiet Gerostraße (neu), Willi-Sänger-Straße, Brielower Straße zu erarbeiten.

In der Haushaltsplanung 2021 sind mittelfristig für das Vorhaben Gerostraße unter der Investitions-Nr. 66.I.0043 Haushaltsmittel in Höhe von 100.000 € für 2023 und 1.170.000 € für 2024 eingeplant.

Zur Deckung des sofortigen Beginns der Planungen werden HH-Mittel aus 2021 der Investitions- Nr. 66.I.0023 Packhofstraße in Höhe von 285.000,00 € beantragt. Der Ausbau der Packhofstraße wird sich aufgrund der Abhängigkeit von der zukünftigen Gestaltung des Packhofgeländes, die derzeit noch diskutiert und unabsehbar ist, verzögern.

Folgende Planungsleistungen sollen noch 2021 ausgeschrieben werden:

Planung Verkehrsanlagen:	165.000,00 €
Vermessung	50.000,00 €
Landschaftspfleg. Begleitplanung	15.000,00 €
Planung Lichtsignalanlagen	<u>55.000,00 €</u>
	285.000,00 €

Grundlage für die weitere Arbeit an der integrierten Planung (Beschluss 208/2020) ist die Planung der Verkehrsanlagen. Die hierfür erforderlichen HH-Mittel sollen mit dieser Vorlage zur Verfügung gestellt werden. Weiter sind im Haushaltsentwurf des FB VI für die Umsetzung des Beschlusses 208/2020 im allgemeinen Planungshaushalt der FG 60 Mittel vorgesehen. Zu beachten ist, dass die Planungen nicht unabhängig voneinander, sondern im Sinne des Beschlusses 208/2020 integriert zu bearbeiten sind. Spätestens mit der Leistungsphase 2 (Vorplanung) der Verkehrsanlagen wird auch mit der begleitenden städtebaulichen Planung (Blockkonzept) begonnen.

Der mögliche zeitliche Ablauf der Planungen, Planungsphasen einschl. Genehmigungsverfahren bis zum Bau ist in der Anlage 1 Zeitplan dargestellt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die beantragten Mittel in Höhe von 285.000,00 € werden vollständig zur Deckung der Aufwendungen für die Planungsleistungen benötigt.

Für die Folgejahre ergibt sich weiterer Finanzbedarf. Neben den im Verkehrsentwicklungsplan 2018 veranschlagten 1.3 Mio € für die Verlängerung der Gerostraße bis zur Willi-Sänger-Straße einschließlich 4-armigen Knotenausbau Brielower Straße wird zur Gewährleistung der Sicherheit der verkehrsgerechte Ausbau des Abschnitts Gerostraße von der Ziegelstraße bis zum Knoten Brielower Straße notwendig. Dafür werden zusätzliche 1.035.000,00 € veranschlagt und in die Haushaltsplanung für den Doppelhaushalt 2022/2023 eingebracht. Damit entstehen voraussichtlich Gesamtkosten in Höhe von 2.590.000,00 €.

Die Kostenschätzung und der voraussichtliche Mittelabfluss sind in der Anlage 2 dargestellt.

### **Anlagen:**

- 1 Zeitplan
- 2 KostenschätzungMittelabflussplanung

Stadt Brandenburg an der Havel, Klosterstr. 14, 14770 Brandenburg an der Havel

An die Mitglieder  
der Stadtverordnetenversammlung  
der Stadt Brandenburg an der Havel

STADT BRANDENBURG AN DER HAVEL  
DER OBERBÜRGERMEISTER

AUSKUNFT ERTEILT  
Bürgermeister Michael Müller

Dienstszitz im Altstädtischen Rathaus  
Altstädtischer Markt 10  
14770 Brandenburg an der Havel

Tel.: +49 3381 58-7200  
Fax: +49 3381 58-7204  
E-Mail: buergermeister@stadt-  
brandenburg.de

## **Integriertes städtebauliches und verkehrliches Konzept für das Gebiet Gerostr. / Willi-Sänger-Str. / Brielower Str. - ergänzende Information zu Vorlage Nr. 209/2021**

DATUM  
**24. SEP. 2021**

UNSER ZEICHEN  
SVBRB-VI-60

IHR ZEICHEN/SCHREIBEN VOM  
DATUM/ZEICHEN

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,  
sehr geehrte Damen und Herren,

mit Beschluss Nr. 165/2021 wurde die Stadtverwaltung beauftragt, die Planung und Realisierung der Maßnahme „Spange zwischen Willi-Sänger-Straße und Gerostraße“ einzuleiten. Hierzu liegt der Stadtverordnetenversammlung nun die Vorlage Nr. 209/2021 vor, welche die Sicherstellung der erforderlichen Mittel im städtischen Haushalt zur Finanzierung der Maßnahme beinhaltet.

In Verbindung mit der technischen Planung der Maßnahme soll gemäß Beschluss Nr. 208/2020 der SVV ein integriertes städtebauliches und verkehrliches Konzept für das Gebiet Gerostraße / Willi-Sänger-Straße / Brielower Straße erarbeitet werden.

Dieses Konzept wird durch die Stadtverwaltung parallel zur Planung der Verkehrsanlagen und unter Beachtung und Berücksichtigung gegenseitiger Belange erstellt werden.

Für die Erstellung des Konzeptes werden durch den Fachbereich Stadtplanung in der Haushaltsplanung 2022/23 finanzielle Mittel für Planungsleistungen berücksichtigt, mit der Konzepterstellung selbst soll 2022 begonnen werden. Gemäß dem Beschluss 208/2020 sollen u. a. auch externe Stadtplaner und Verkehrsplaner im Begleitgremium mitarbeiten. Ebenso ist die Bürgerbeteiligung ein Bestandteil des Planungsprozesses.

BANKVERBINDUNGEN  
Mittelbrandenburgische Sparkasse  
IBAN: DE55 1605 0000 3611 6600 26  
BIC: WELADED1PMB

Brandenburger Bank  
IBAN: DE81 1606 2073 0000 5055 60  
BIC: GENODEF1BRB

Postbank Berlin  
IBAN: DE65 1001 0010 0651 8191 09  
BIC: PBNKDEFF100

Steuernummer: 048/144/00560  
Gläubiger-Identifikationsnummer:  
DE 13 ZZZ 00000018553

DATENSCHUTZ  
Hinweise zur Datenverarbeitung und  
zum elektronischen Schriftverkehr:  
[www.stadt-brandenburg.de/datenschutz](http://www.stadt-brandenburg.de/datenschutz)



Für dieses und die weitere notwendige externe Unterstützung sind Planungsmittel notwendig. Vorab wird durch den Fachbereich Stadtplanung jedoch bereits 2021 die Ausschreibung der Planung der Verkehrsanlagen inhaltlich begleitet und gemeinsam mit dem Fachbereich Bauen und Umwelt abgestimmt.

Mit freundlichen Grüßen

In Vertretung

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Müller', written in a cursive style.

Michael Müller  
Bürgermeister

**Neubau der L 98 Gerostraße, Verlängerung bis zur Willi-Sänger-Straße einschl. Knotenausbau Brielower Straße**  
**möglicher Zeitplan Planung und Bau Verkehrsanlagen** (Planungen LBP und LSA ab Lph. 1 parallel, Lärm ab Lph. 2)

Leistung	Dauer	Datum Beginn	Datum Ende	Q4 / 21	Q1 / 22	Q2 / 22	Q3 / 22	Q4 / 22	Q1 / 23	Q2 / 23	Q3 / 23	Q4 / 23	Q1 / 24	Q2 / 24	Q3 / 24	Q4 / 24	Q1 / 25	Q2 / 25	Q3 / 25	Q4 / 25	Q1 / 26	Q2 / 26	Q3 / 26	Q4 / 26	Q1 / 27	Q2 / 27	Q3 / 27	Q4 / 27	Q1 / 28	Q2 / 28
Bereitstellung der finanziellen Mittel	4 Monate	Jun 21	Sep 21																											
Ausschreibung Planungsleistungen Verkehrsanlagen, Vermessung, Landschaftspflegierische Begleitplanung und Lichtsignalanlagen	4 Monate	Okt 21	Jan 22																											
Vermessung	2 Monate	Feb 22	Mrz 22																											
Lph. 1 Grundlagenermittlung	2 Monate	Feb 22	Mrz 22																											
integriertes Blockkonzept, Städtebauliche Begleitplanung einschl. Öffentlichkeitsarbeit; Beschluss 208/2020	19 Monate	Apr 22	Okt 23																											
Lph. 2 Vorplanung Variantenuntersuchung	6 Monate	Apr 22	Sep 22																											
Vorlage ASUV / SVV	3 Monate	Okt 22	Dez 22																											
Baugrunduntersuchung	2 Monate	Nov 22	Dez 22																											
Lph. 3 Entwurfsplanung	5 Monate	Jan 23	Mai 23																											
Bürgerinformation	1 Monat	Jun 23																												
Lph. 4 Genehmigungsplanung Planfeststellung	18 Monate	Jul 23	Dez 24																											
Lph. 5 Ausführungsplanung	3 Monate	Jan 25	Mrz 25																											
Lph. 6 Vorbereitung der Vergabe	3 Monate	Apr 25	Jun 25																											
Ausschreibung /Vergabe	6 Monate	Jul 25	Dez 25																											
Bauftrag		Jan 26																												
Bürgerinformation	1 Monat	Jan 26																												
Straßenbauarbeiten	20 Monate	Feb 26	Okt 27																											
Schlussrechnung, Prüfung FöMi	6 Monate	Sep 27	Jan 28																											

Gesamtdauer Ausschreibung Planungsleistungen bis  
 Verkehrsfreigabe  
 Okt. 2021 bis Okt. 2027 (ohne Puffer)

ca. 6 Jahre

**Neubau der L 98 Gerostraße, Verlängerung bis zur Willi-Sänger-Straße einschl. Knotenausbau Brielower Straße  
Kostenschätzung und Übersicht Mittelabflussplanung**

<b>Baukosten</b>		<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024 ff</b>	
Spange und Knoten	1.050.000,00				1.050.000,00	
Abschn. bis Ziegelstraße	900.000,00				900.000,00	
Lichtsignalanlage	200.000,00				200.000,00	
Ausgleichs- und Ersatzmaßnah	50.000,00				50.000,00	
	2.200.000,00				2.200.000,00	
<b>Planungskosten</b>						
Planung Verkehrs anl.	165.000,00	30.000,00	50.000,00	50.000,00	35.000,00	HOAI
Vermessung	50.000,00	50.000,00				Schätzung
Baugrundgutachten	20.000,00		20.000,00			Schätzung
Lärmschutzgutachten	25.000,00		25.000,00			Schätzung
Beleuchtung	5.000,00			5.000,00		Schätzung
LBP	15.000,00		15.000,00			HOAI
LSA	55.000,00		25.000,00	30.000,00		HOAI
Bauüberwachung	55.000,00				55.000,00	Berechnung (2,5% der Baukosten)
	390.000,00	80.000,00	135.000,00	85.000,00	90.000,00	
	2.590.000,00	80.000,00	135.000,00	85.000,00	2.290.000,00	
<b>APL</b>	<b>285.000,00</b>					