

Polychrom-Projekt öffnet sich für Besichtigung

Im Rahmen der Wohnprojektwoche, initiiert vom Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung (LSJV) lud die GeWiIn eG Ingelheim zu einer Baustellenbesichtigung ein.

101 Menschen – Mitglieder der Genossenschaft und zukünftige Bewohner sowie Interessenten, Nachbarn und Investoren – gönnten sich einen Blick in und über die Baustelle von Polychrom projekt1. Hier werden ab Ende 2025 in 41 Wohnungen Menschen jeglichen Alters zusammenleben. Es sind noch einige wenige Wohnungen frei. Interessenten melden sich unter info@polychrom-projekt1.de oder bei Alice Schmidt (0170 1518338). In geführten Rundgängen ging es zunächst durch Tiefgarage und Technikraum, an zwei bereits in Holzbauweise erstellten Häusern entlang bis in den zweiten Stock von Haus Nord. Von dort bot sich ein grandioser Überblick über das gesamte Areal inkl. Gemeinschaftsgarten und verdeutlichte die Funktion der in einem ersten Teilabschnitt erstellten Laubengänge. Das Projekt wird als KfW40NH-Gebäude in ökologischer Hybrid-Bauweise mit Außenwänden als Brettsperreholzelemente errichtet. Geothermie und Photovoltaik werden die gesamte Wohnanlage mit der benötigten Energie versorgen. Die Besucher waren, geführt und informiert von fachlich versierten Mitgliedern des GeWiIn-Bauteams, beeindruckt von dem, was sie bisher nur gehört oder von außerhalb des Bauzaunes verfolgen aber jetzt auch sehen konnten. Auch für die zukünftigen Nachbarn wurde der Bauzaun zum Reinschnuppern geöffnet. Manche ertragen - wie sie erzählten - die starke Belastung durch die Bautätigkeit gut andere weniger, was leider nicht zu ändern ist. Aber Event und Vorfreude auf zukünftige gemeinsam-nachbarschaftliche Aktivitäten lassen Staub und Baulärm besser ertragen.

