

Compte-rendu de l'Assemblée plénière du Trois, du 05 décembre 2024

Présents (*sauf oubli*) : Mady Linarès (Chorale de l'Eau Vive), Bruno Boudot (FCCCA), Thierry Martin et Olivier Ribailier (Morvan Oxygène), Mélissa Kabile, Clémence Davenne, David Beaudequin, Noé Martin (CCMSGL), Daniel Martin (VP en charge des affaires culturelles et associatives CCMSGL / maire d'Onlay), Marion Campay directrice Ecole de musique et de danse CCMSGL, Dominique Guerrero et Dominique Peyre (Le Mouton Zébré), Martine et Jean-Luc Mathieu (Aivec les Filles et las Gars d'Arleu), Patrice Joly Sénateur de la Nièvre, Raphael Morin (chargé d'urbanisme Château-Chinon Ville), Laurent Soullard (1er adjoint mairie Château-Chinon ville), Marine Fabre-Aubrespy (architecte), Frank Beau (animateur démarche participative).

Point sur le curage du bâtiment

Marine Fabre-Aubrespy considère qu'il n'est pas facile d'estimer l'économie réalisée grâce aux chantiers participatifs, mais il est probable qu'elle soit supérieure à 50.000 euros.

Le chantier participatif du 19 octobre 2024 a permis de curer le R+1 (premier étage), les combles. Des agents ont pu évacuer les gravats et terminer le travail de curage.

L'objectif du chantier participatif du 06 décembre 2024, sera de curer l'Office de tourisme et de procéder à une dépose soignée du parquet du premier étage. De nombreux agents participeront le matin. Le Foyer des Eduens a annoncé sa participation. Des bénévoles du Trois sont les bienvenues.

Il restera par la suite à procéder au curage de la salle d'audience, en tenant compte des derniers événements de l'année (Galvachers, Petit Marché des 17, 23 et 30 décembre). Les Filles et Gars d'Arleu annoncent que leur saison est terminée. Ce dernier aura probablement lieu avant le démarrage des travaux, soit la première quinzaine de janvier.

Permis de construire et Dossier de Consultation des Entreprises

Le Permis de construire dernier a été signé par la mairie le 25 novembre. Le Dossier de consultation des entreprises sera clos le 13 décembre. Il est imposé aux entreprises des visites obligatoires. Au jour de la réunion une vingtaine de visites ont eu lieu ou sont programmées. Les entreprises répondent bien.

Base de vie et Petit marché

Une réunion est prévue le 10 décembre 2024 avec des représentants des producteurs et clients du Petit marché, la mairie, la Communauté de communes, Marine et Frank afin de s'accorder sur différents points techniques et de sécurité permettant de rendre accessible la parcelle au Petit marché, pendant la fin de la période de travaux de la maternelle.

Ajout : cette réunion a eu lieu et a permis de cadrer tous les sujets. Une demande d'Autorisation de Travaux sera faire par le mandataire AMD-ai. Par ailleurs, la mairie devra procéder dès que possible à l'abattage du charme mort sur la parcelle Desgranges. Enfin, il est entendu que le chemin d'accès vers la Base de vie sera élargi afin de favoriser le chargement et déchargement des produits par les producteurs et productrices.

Calendrier des travaux 2025

Le respect du calendrier des travaux devra respecter plusieurs contraintes :

- la fructuosité des réponses au marché de travaux
- le démarrage du gros œuvre au plus tôt (fin janvier), afin de disposer de suffisamment de semaines avant le retour des chauves-souris autour du 15 avril.

Le gros œuvre sera segmenté dans tous les cas. La période de nichée sera compatible avec le second œuvre, moins bruyant et perturbant. L'accompagnement de la SHNA (Société d'Histoire Naturelle d'Autun), sera requis.

Echange autour du calendrier des activités de 2025

La gouvernance

Frank Beau fait l'inventaire du chemin accompli depuis 2022. Il dresse pas la suite l'inventaire des sujets restant à travailler (aménagement, partenariats, événements, groupes de travail, gouvernance..). Voir support joint.

Il précise que les discussions sur les choix futurs de gouvernance ne devront pas se tenir trop tard. L'idéal serait de les démarrer avant la fin du premier semestre 2025, afin de se laisser une année pour ensuite les consolider.

Les participants proposent qu'en attendant, ce sont par les événements et actions concrètes réalisées en commun que les convergences et points d'accord émergeront. « Faire ensemble c'est une manière de poser des règles ».

Des événements à co-construire en 2025

La discussion s'engage sur les types d'événements que les acteurs du Trois pourront organiser en mode « Hors les murs » en 2025.

L'idée est proposée de profiter de cette période « nomade » pour faire des « Tournées » chez les uns et les autres. Des événements et rendez-vous pourraient ainsi se tenir à Arleuf, Preperny (Haut Folin), au Legta, à la MJC, la Ferme du Rebut etc. Enfin, sur le mode déjà expérimenté en juin 2024, des déambulations pourraient être organisées.

Des visites de lieux

Des Tiers-lieux, projets coopératifs (épicerie solidaire...) pourraient être visités. Un projet associatif de Saint-Brisson, l'initiative « Bouge ton coq », sont cités.

L'idée d'aller « plus loin encore » pour voir des lieux comparables, différents du Trois, est suggérée.

Des partenariats sur les événements existants

Une autre approche, à l'image de ce qui s'est fait dans les Fêtes du Trois et le 18 juin 2024, serait de tisser des partenariats entre structures autour d'événements qui existent déjà.

Par exemple : des ateliers Conte, avec l'Ecole de musique, ou encore une Guinguette pendant les 2 jours de Trail organisés par Morvan Oxygène.

NB : d'autres idées ont été émises, mais la prise de note n'a pu être complète. N'hésitez pas à faire remonter des idées oubliées à Noé Martin.

Initier un groupe de travail sur les Communs

Frank Beau évoque la question de la construction des Communs, faisant partie du projet du Trois. Il rappelle l'ensemble des thématiques ressorties de l'étude de 2022 et des échanges avec les parties prenantes (jeunesse, intergénérationnel, interculturel, aménagements sportifs, mobilité, questions environnementale...)

Il est proposé qu'un premier format de « tour de table » / groupe de travail autour de l'une de ces questions soit expérimenté et testé en 2025. L'assemblée y est favorable.

Prochains RDV

- Une Lettre d'information est prévue pour le début de l'année 2025. Comme pour le premier numéro, des acteurs du Trois seront sollicités pour apporter des témoignages.

- Comme convenu lors de l'Assemblée de septembre 2024, une plaque en hommage à René Blanchot (président de la com com décédé en août), sera apposée sur le passage, qui portera son nom. Le jour du démarrage du chantier est proposé. L'assemblée y est favorable à l'unanimité.

- L'équipe d'animation proposera un calendrier des activités de 2025. Le mois de janvier 2025 sera un mois transitoire entre la première et seconde partie de ce travail collectif.

L'idée est que dans la foulée du démarrage des travaux (fin janvier, début février 2025), de premiers rendez-vous puissent avoir lieu pour faire avancer tous les chantiers de co-construction du Trois.

Le 20 décembre 2024