



**Auszug aus dem Protokoll
der Gemeinderatssitzung vom
20.03.2018**

Ort: Gemeindeamt Michelhausen
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister: LKR ÖK.Rat Rudolf Friewald
Vizebürgermeister: Eduard Sanda

Geschäftsführende Gemeinderäte

GGR Rudolf Forstner
GGR Bernhard Heini
GGR Rosa Sumetzberger

Gemeinderäte

GR Sylvia Aichinger
GR Maria Burchhart
GR Johannes Diem
GR Bernhard Heinreichsberger
GR Walter Herzog
GR Walter Högl
GR Manfred Bmstr.Ing.Korntheuer
GR Josef Ott
GR Franz Reither
GR Daniela Schodt
GR Franz Schneider
GR Daniela Schulteis
GR Harald Schulteis

Vorsitzender: Bürgermeister LKR ÖK.Rat Rudolf Friewald

Schriftführerin: Mag. Astrid Trettenhahn

Entschuldigt:

GR Bernhard Baumgartner
GGR Sabine Figl
GR Michael Vogler

Folgende Tagesordnungspunkte wurden behandelt:

- 1.) Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der Sitzung vom 6.12.2017**
Es wurden keine Einwände gegen das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 6.12.2017 erhoben, daher gilt das Protokoll als genehmigt.

2.) Bericht des Prüfungsausschusses

Der Bürgermeister erteilt für diesen Tagesordnungspunkt der Obfrau des Prüfungsausschusses, GR Daniela Schulteis, das Wort. Diese gibt zum schriftlichen Bericht vom 5.12.2017 das Wort an ihre Vertretung, GR Maria Burchhart, da sie krankheitsbedingt an der unangemeldeten Überprüfung der Kassaführung nicht teilnehmen konnte. Der schriftliche Bericht vom 5.12.2017 über die unangemeldete Überprüfung der Kassaführung wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Der schriftliche Bericht über die Prüfung des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2017 am 06.03.2018 wird von GR Daniela Schulteis dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Beide Berichte wurden seitens des Gemeinderates zur Kenntnis genommen.

3.) Rechnungsabschluss 2017 inkl. Jahresabschluss KommReal Michelhausen GmbH und JLM GmbH

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss für das Jahr 2017 mit folgenden Summen beschließen:

	Einnahmen in Euro	Ausgaben in Euro
Ordentlicher Haushalt	6.232.527,38	6.274.184,28
Außerordentlicher Haushalt	4.658.245,46	4.882.803,73

Beschluss: Der Antrag wird angenommen. Die Jahresabschlüsse 2016 der KommReal Michelhausen GmbH und der JLM GmbH samt Prüfberichten werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: 2 Gegenstimmen (GR Högl, GR Schneider)

4.) Auftragsvergabe EVN Zusatzvereinbarungen (zusätzliche Lichtpunkte etc.)

Der Bürgermeister legt folgende Zusatzvereinbarungen Ev. Nr. L-B-04-116/AG-5-60027-42-44 und 55 zum Lichtservice Übereinkommen mit der EVN Energievertrieb GmbH & Co KG vor:

- 42 Straßenbeleuchtungserweiterung in der neuen Siedlung im Bereich Feldgasse/Bahnstraße inkl. Anspeiseleitung, vom 23.08.2017
- 43 Errichtung von verkabelten Leerfundamenten in Michelhausen, Steinriegelweg, vom 24.8.2017
- 44 Errichtung neuer Lichtpunkte (in bestehenden Leerfundamenten) in Michelhausen, Steinriegelweg, vom 25.8.2017
- 55 Errichtung zusätzlicher Lichtpunkte im neuen Siedlungsgebiet Pixendorf (Rosenhügelstraße, Akazienweg, Getreidegasse, Rehstraße) vom 22.2.2018

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5.) Auftragsvergabe Kanal

Projekte:

- ABA Erweiterung KG Rust, Bäckerkreuzsiedlung und
- ABA ON Erweiterung KG Michelhausen, Feldgasse – Talstraße

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6.) Auftragsvergabe Sanierung Gemeindestraßen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7.) Auftragsvergabe Funcourt

Errichtung eines Funcourts samt Unterbau auf dem Grundstück Nr. 888/1 der KG Michelhausen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8.) Löschungserklärung zum Wiederkaufsrecht betreffend Grundstück Nr. 909/11 der KG Michelhausen (Helmut Rauscher)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9.) Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 11.1.2018, WWF-50768015/2 für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Michelhausen, Erweiterung Pixendorf Ost Teil 3, Bauabschnitt 15

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

10.) Planung bis zur behördlichen Einreichung der Park&Ride-Anlage als Parkdeck beim Bahnhof Tullnerfeld sowie deren Finanzierung bzw. Bezuschussung inkl. Zusatzvereinbarung betreffend Errichtung und Betrieb der E-Ladeinfrastruktur laut Vertragsentwürfen der ÖBB Immobilien

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11.) Erlaubnis zur Benutzung sämtlicher im Gemeindegebiet gelegener Gemeindestraßen mit landwirtschaftlichen Fahrzeugen und damit verbundenen Geräten, die über eine eingeschränkte Zulassung gem. § 39 KFG 1967 verfügen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

12.) Erhöhung des Einheitssatzes zur Berechnung der Ausschließungs- und Ergänzungsabgabe gem. § 38 f. NÖ BO 2014

Der Bürgermeister legt eine Berechnung des Baumeisters Trattner entsprechend den Vorgaben des § 38 Abs. 6 NÖ BO 2014 vor und berichtet, dass der derzeitige Einheitssatz von 470 Euro auf 540 Euro anzuheben wäre.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

13.) Aufhebung der Verordnung des Gemeinderates vom 6.12.2017, mit der die Aufschließungszone „BW-A18“ aufgehoben wurde

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

14.) Widmung ins öffentliche Gut bzw. Entwidmung laut Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechniker GesmbH, GZ 17225, vom 29.01.2018 betreffend die Grundstücke Nr. 780/1, 783 und 784, KG Rust

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

15.) Widmung ins öffentliche Gut bzw. Entwidmung laut Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechniker GesmbH, GZ 16880, vom 12.01.2018, betreffend die Grundstücke Nr. 1554/4, 1554/6, 1549/4, 1548/4 und 1547/1, KG Pixendorf

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

16.) Widmung ins öffentliche Gut bzw. Entwidmung laut Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechniker GesmbH, GZ 17774, vom 15.09.2017, betreffend die Grundstücke Nr. 777/2 und 778/1, KG Michelhausen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

17.) Widmung ins öffentliche Gut bzw. Entwidmung laut Teilungsplan der HP-Vermessung, DI Hornyik und Partner, GZ 7250-1/10, vom 02.02.2017, betreffend KG Michelhausen (ÖBB – Tullnerfeld – Schlussvermessung)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

18.) Verordnung eines „Bezugsniveaus“ gem. § 67 Abs. 4 NÖ BO 2014 (Michelhausen/Feldgasse und Rust/Bäckerkreuzsiedlung)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

19.) Fassade FF-Haus Michelhausen – Ausschreibung und Vergabeprüfung durch Bmst. Trattner und Auftragsvergabe an Bestbieter

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

20.) Übereinkommen zwischen dem Land NÖ und der Marktgemeinde Michelhausen über die Finanzierung, Errichtung und Erhaltung der Kreisverkehrsanlage im Kreuzungsbereich L2090/L2214

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ende der öffentlichen Sitzung.