

## 【A3】

# 詳細が不明瞭な見積書の大幅値引きは非常に危険です!

無料!!  
50万円引き!!

タダより高い  
ものは無いってやつ?



B様/戸建オーナー

提案時に「足場代をタダにします」、「宣伝のためモデルケースにしますので、50万値引きします」と言われました。特別感があり魅力ではありますが、契約しても大丈夫でしょうか？

結論から申し上げますと、**非常に危険**です。足場は解体してしまえば残らないので軽視されがちですが、関係者の安全を守るために最も重要な工事です。安全をしっかりと担保できるレベルの足場であれば、**工事費全体の15～20%程度の費用**を要します。

また、**特別感を謳い契約を促す典型的な手法**として「モデルケース」があります。**詳細が不明瞭な見積書の大幅値引き**は業者にとって都合の良いやりたい放題の工事になりがちです。商談中に上司に電話を掛け、特別値引の承諾を得る手法も同様です。

塗装工事は安い買い物ではありませんし、**薄利多売できるものでもありません**。早期即決の契約を促す営業手法には十分注意する必要があります。

工事額が不当に安くなったシワ寄せは、現場の職人の「**手抜き**」という形で現れることが多々あります。



技術営業・城間