

BELEIDSPLAN 2023

KIOSK Veghel



horen, zien en... meedoen!

Geerbosch 11
5461 XJ Veghel
kioskveghe1@gmail.com
06-51508175

Inhoud

Inleiding	3
1. Missie/visie.....	4
1.2 Doelstelling.....	4
1.3 Strategie.....	4
2. Huidige situatie.....	5
2.1 Activiteiten van de organisatie	5
2.2 Voorbeeld van te organiseren activiteiten.....	6
3. Organisatie.....	7
3.1 Bestuur	7
3.2 Werknemers	7
4. Financiën.....	8
Bijlage	
Leenders Architecten - presentatieboekje KIOSK Julianapark Veghel	9
Addendum 1	10
Exploitatiebegroting 2024 / 2029	11

Inleiding

In de zomer van 2022 hadden we weer een fantastisch Fabrique Magnifique! Het hart van dit evenement ligt toch wel in het Julianapark. Wat hebben we genoten van alle artistieke uitingen! Maar... wat doen we eigenlijk weinig met dit mooie park!? Tuurlijk... er zijn wandelaars, sporters en sinds de speeltoestellen er staan trekt het ouders en opa's en oma's die zich met hun (klein)kinderen vermaken en rust vinden aan het water van de AA. Maar behalve voor bouwdorp, jaarlijks, en Fabrique Magnifique, om de twee jaar, maken we toch eigenlijk véél te weinig gebruik van deze prachtige plek in het hart van het centrum!

Tijdens Fabrique Magnifique hoorde je steeds weer om je heen "wat jammer dat we niet meer met dit park doen".... En toen we op zondagochtend op het strandje zaten te luisteren naar een opa die met z'n kleinkinderen ons liet genieten van de prachtige liedjes die ze regelmatig thuis samen oefenen om érgens een keer te mogen laten horen, kwam het gesprek op de kiosk die altijd in het park gestaan heeft.. en hoe mooi het zou zijn er weer een te hebben voor DIT soort, kleine, lieve, dingen op gebied van kleinkunst!

Een plek van ontmoeting en verbinding...

Op de oude plek is al een soort van 'natuurlijke' kom! De kiosk terug in het park... maar dan in een modern jasje, passend in de omgeving.

Er ligt een PRACHTIG PLAN...

We hebben een deadline: Fabrique Magnifique 2024!!!

Bestuur

Stg. Kiosk Veghel

1. Missie/visie

Stichting Kiosk Veghel is opgericht in april 2023, voortkomend uit een burgerinitiatief, geboren in het park, de laatste dag van Fabrique Magnifique 2022. Een park dat er een beetje 'vergeten' bij ligt, prachtige bomen heeft en veel mogelijkheden biedt en waar vroeger ook al eens een kiosk gestaan heeft.

De missie van de groep enthousiaste Veghelaren is weer een kiosk in het park te plaatsen. Een podium te creëren waar iedereen zijn of haar kunsten kan vertonen, waarbij we hopen op diversiteit in mensen en kunstzinnige en culturele uitingen, en waar minder talentvolle inwoners kunnen genieten van of kennis maken mét de talenten van de ander!

Dit wil de stichting realiseren door ter hoogte van de 'natuurlijke' kom die al in het park aanwezig is een kiosk te bouwen, passend in haar omgeving, passend bij de huidige tijd... een bouwwerk dat het park weer elan geeft! Waar mensen performen, meedoen, niks doen, zijn, luisteren, ontmoeten....

Een mooie laagdrempelige ontmoetingsplek!

1.2 Doelstelling

De stichting heeft tot doel het realiseren, exploiteren en in stand houden van deze kiosk. De stichting heeft geen winstoogmerk maar gaat wél commercieel exploiteren om zodoende kleinschalige kunstuitingen, en dat mag alles zijn (troubadours, dichters, cabaretiers, sing/songwriters, dans, toneel, koren, harmonies, bandjes) gratis te kunnen laten plaatsvinden.

Het beoogt een podium te zijn voor alle vormen van kleinschalige cultuuruitingen.

.

1.3 Strategie

Dit alles wil zij bereiken door divers te programmeren, de performer en de bezoeker bepalen het programma. Jong en oud te enthousiasmeren waardoor ze aanhaken, zich betrokken voelen, de performer durven zijn, maar zich ook aan gaan melden om een (kleine) taak op zich nemen.

Ook met de centrummanager is afgestemd om de horeca erbij te betrekken met het doel elkaar te versterken.

In aanvang zal de stichting meerdere taken uitvoeren. Het is de bedoeling dat er langzaam projectgroepen gevormd worden die in samenspraak het geheel draaiend houden. Regelmatig zal er worden afgestemd en geëvalueerd.

Eindverantwoordelijk blijft het bestuur van de stichting.

2. Huidige situatie

Na wat brainstorm sessies tussen de initiatiefnemers en betrokken Veghelaren werd besloten 24 november 2022 in te spreken bij de Beeldvormende Avond van de Raad van Meierijstad.

Dit werd opgepikt door de Stadskrant en Brabants Dagblad.

De gemeente nam contact op en zei toe alle medewerking te willen verlenen. Meer burgers sloten aan of deden de toezegging in een later stadium actief te willen zijn bij alle voorkomende werkzaamheden of te willen helpen bij de exploitatie.

Er is gesproken met naaste burens en bewoners in de directe omgeving van het park en er werd begonnen met het polsen van mogelijke partijen die, naast dorpsgenoot ook gezien worden als 'gebruiker'; Phoenix Cultuur, de Kluis, Mark van Kessel, Jan van Hoof, Berdy Maertens-Stoof, lokale muzikanten.

Na enthousiaste reacties is besloten de stichting te bekrachtigen.

Leenders Architecten, prijswinnend bureau voor de verbouwing van de Bernadette School, is benaderd of zij geïnteresseerd zijn mee te denken in vorm en uitvoering van een kiosk nabij deze school. Aannemersbedrijf van de Ven heeft uren vrij gemaakt om tot een reëel kostenplaatje te komen voor de realisatie zodat er een tijdspad voor inzameling van sponsorgelden uitgezet kan worden.

Door alle reuring en publiciteit meldde zich zelfs een sponsor die een groot deel van de kosten wil financieren!

Ondertussen ligt er een mooi, door Leenders uitgewerkt, plan dat maandag 8 mei aan een groep ambtenaren van de gemeente gepresenteerd is.

Zij waren érg enthousiast en op verzoek wordt de presentatie binnenkort ook voor het college gehouden.

Ondertussen wordt gekeken naar het traject van vergunningen en of alles binnen de huidige omgevingswet valt en waarbij de gemeente haar hulp heeft toegezegd.

Tot op heden zijn wij érg blij met alle toezeggingen en voortgang van het plan.

Alle tot nog toe betrokkenen partijen en bedrijven hebben hun werkzaamheden tot zover pro deo uitgevoerd.

2.1 Activiteiten van de organisatie

Activiteiten op korte termijn zullen bestaan uit:

- duidelijkheid krijgen omtrent de benodigde vergunningen (omgevingsvergunning, bestemmingsplan, bouwvergunning) voor een later stadium t.b.v. exploitatie de meldingsplicht c.q. evenementenvergunning.
- het opstellen van de aanbestedingseisen
- het onderzoeken welke bedrijven uit Meierijstad potentiële leveranciers zouden kunnen zijn en wie hiervan eventueel ook (een deel) zou willen sponsoren.
- het zorgen dat de website een dezer weken in de lucht gaat.
- het opstarten van alle verplichtingen voor het verkrijgen van de ANBI-status.

2.2 Voorbeeld van te organiseren activiteiten

Muziek-, toneel en dansuitvoeringen, een podium voor poëzie en proza...

een (kinder)koortje dat al maanden oefent, een balletgroep, flamencogroep, tango, chanty koor, toneelgroep, popbandje, fado, recital, kamer orkest, voorleesavond/-middag, jongleren, een familieband, leerlingen van Phoenix Cultuur, talenten van de CHV Academie, de Harmonie...

Laagdrempelig en voor iedereen die zijn/haar talenten, vaardigheden of inspanningen wil tonen; alleen of in een groep!

Alles op cultuurgebied wat men wil delen met dorpsgenoten!

3. Organisatie

Stichting Kiosk Veghel, opgericht 13-04-2023 en heeft een driekoppig bestuur.

Ingeschreven bij de KvK onder nummer 89886496

RSIN-nummer 865142671

www.kioskveghel.nl

email: kioskveghel@gmail.com

De stichting is doende aan de voorwaarden te voldoende teneinde de ANBI-status te verkrijgen.

3.1 Bestuur

Het bestuur is onafhankelijk en wordt gevormd door een drietal personen en verricht haar werkzaamheden onbezoldigd.

Voorzitter:	dhr.R.J.L.M. Vogels
Penningmeester:	dhr.A.M. van der Linden
Secretaris:	dhr.A.W.H.M. Ketelaars

3.2 Werknemers

De Stichting heeft geen werknemers in dienst en is ook niet voornemens dit te gaan doen. Er gaat gewerkt worden met vrijwilligers. Alle betrokkenen zullen hun taken pro-deo verrichten c.q. tegen een kleine onkostenvergoeding.

Zij zullen worden ingezet bij de exploitatie, onderhoud, programmering en alle voorkomende werkzaamheden rondom een optreden of voorstelling voor het scheppen van een optimale sfeer voor de uitvoerenden en bezoekers.

4. Financiën

De stichting beschikt (nog) niet over enig vermogen. In de aanloopfase hebben zowel notaris, architect, aannemer, adviseurs.. toegezegd hun werkzaamheden om niet uit te zullen voeren. Achteraf zal bezien worden wat wordt gefactureerd en wat gesponsord.

Op het moment van schrijven van dit plan, kan er helaas nog geen gerichte indicatie van de kosten voor de realisatie van het geheel worden opgenomen.

Het plan zal, zo vaak als nodig, worden bijgesteld, beginnende in de bouwfase met een addendum.

Beheer en besteding van het vermogen

De stichting heeft nog geen vermogen, maar door de gemeente is een BI-subsidie toegezegd tussen 9.200,= euro voor dekking van de aanloopkosten.

Het werven van gelden

Tot op heden is er een substantieel bedrag toegezegd door een sponsor.

Voor de bouw worden lokale onderaannemers gevraagd in materialen dan wel arbeid te sponsoren.

Verder wordt het plan voorgelegd aan diverse subsidiënten als VSB-fonds, Fonds Podiumkunsten, Postcode Loterij, Rabo Clubkas Campagne, Deken van Miert Penning, eventueel crowdfunding.

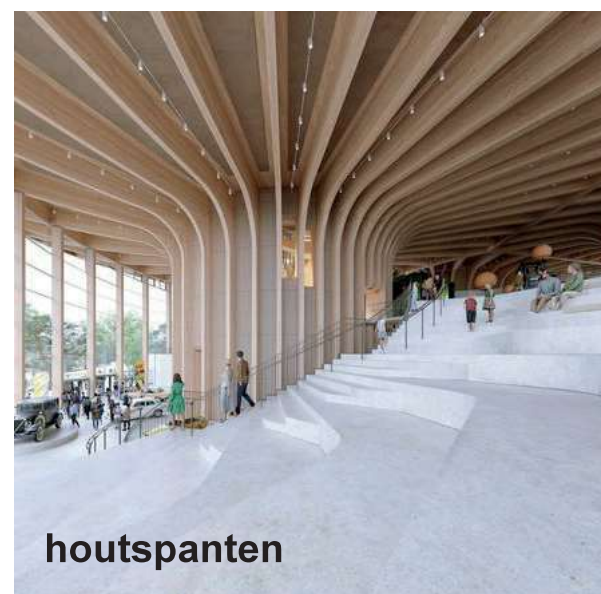
Bijlage 1

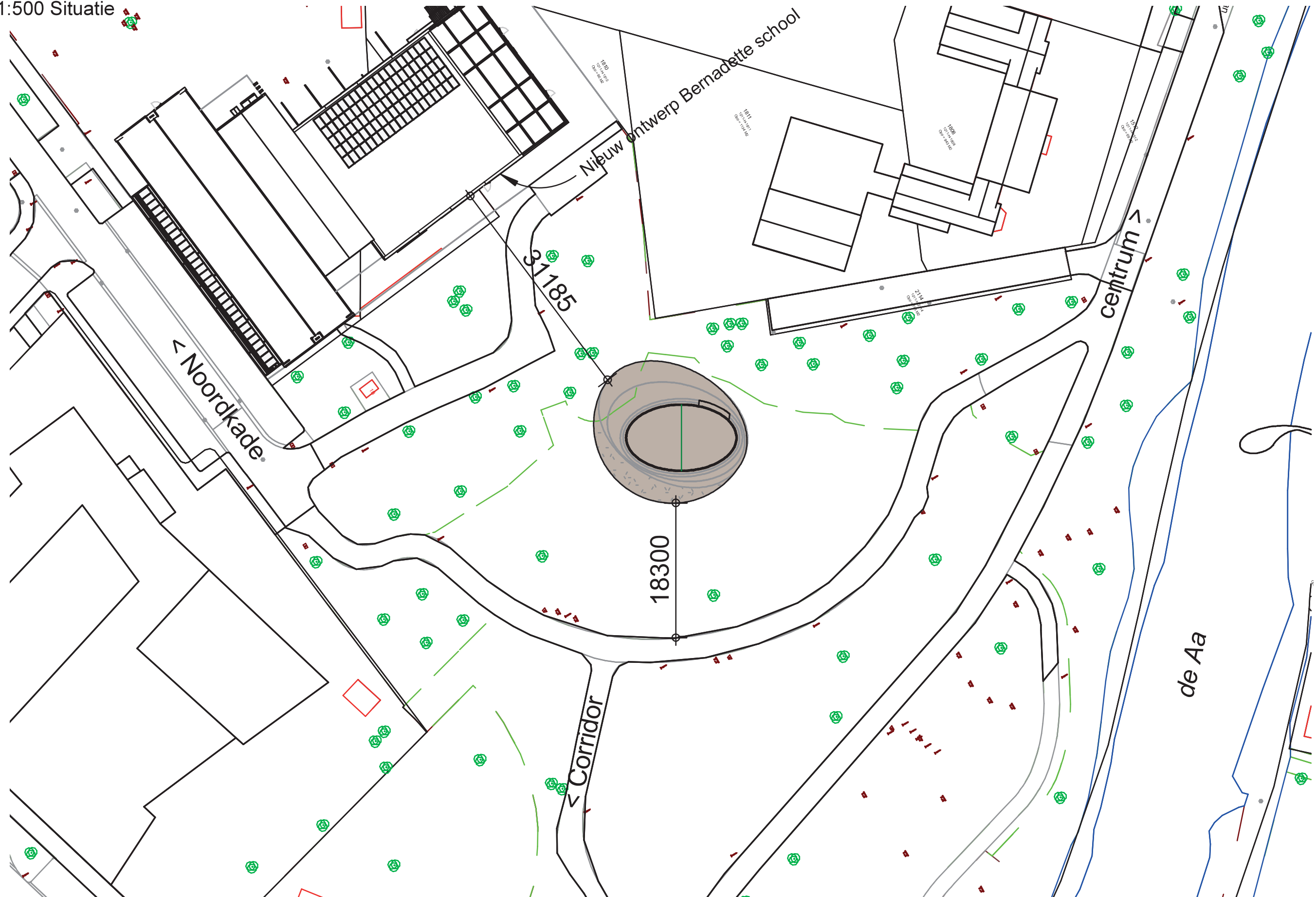
Leenders Architecten – presentatieboekje KIOSK Julianapark Veghel

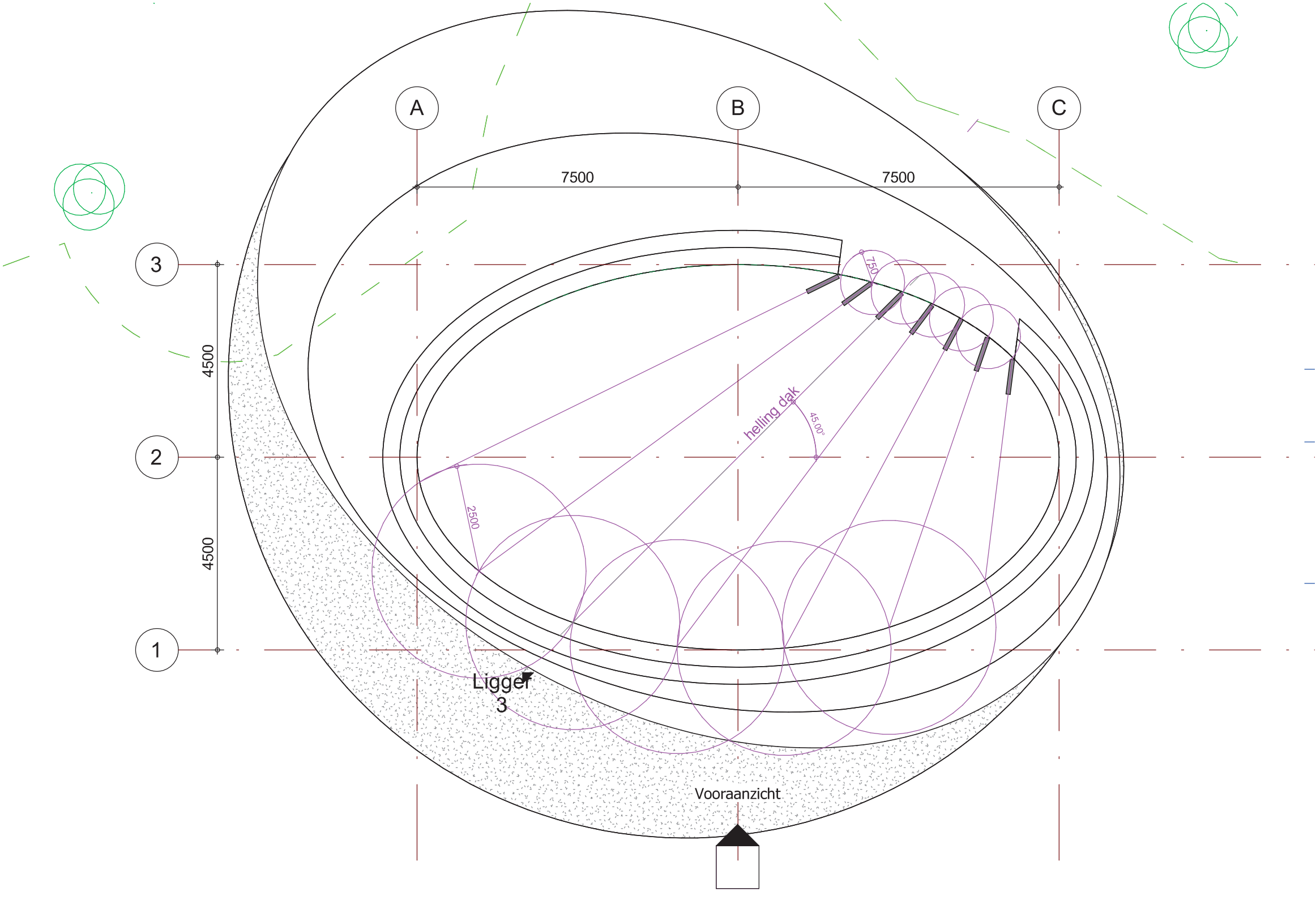
KIOSK

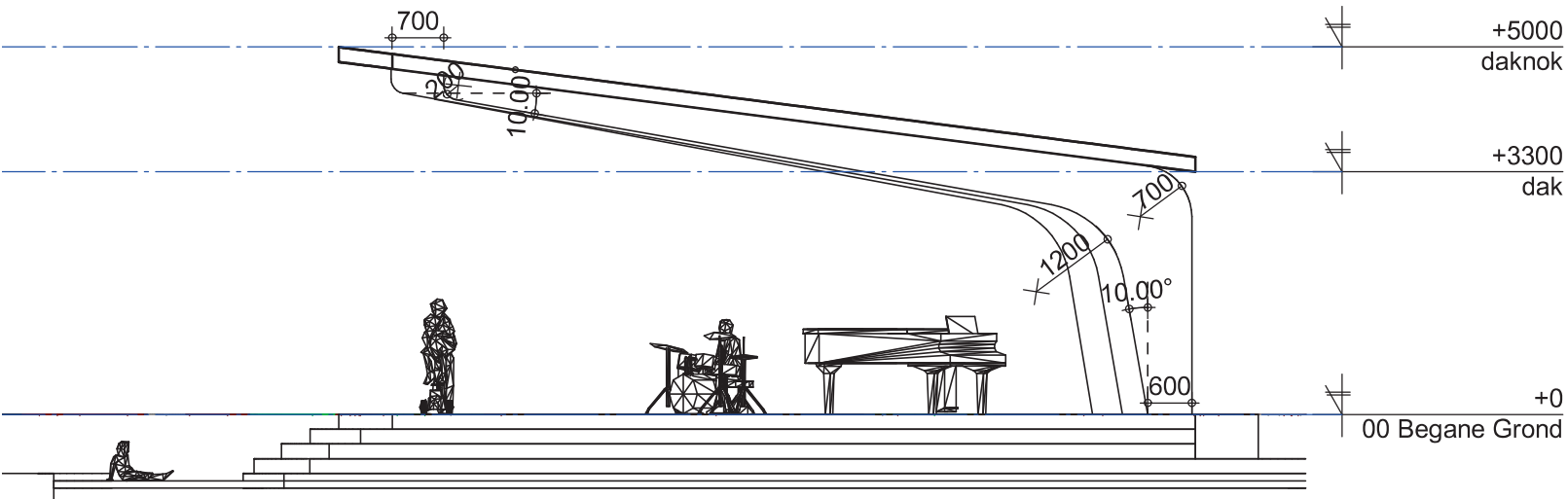
Julianapark Veghel



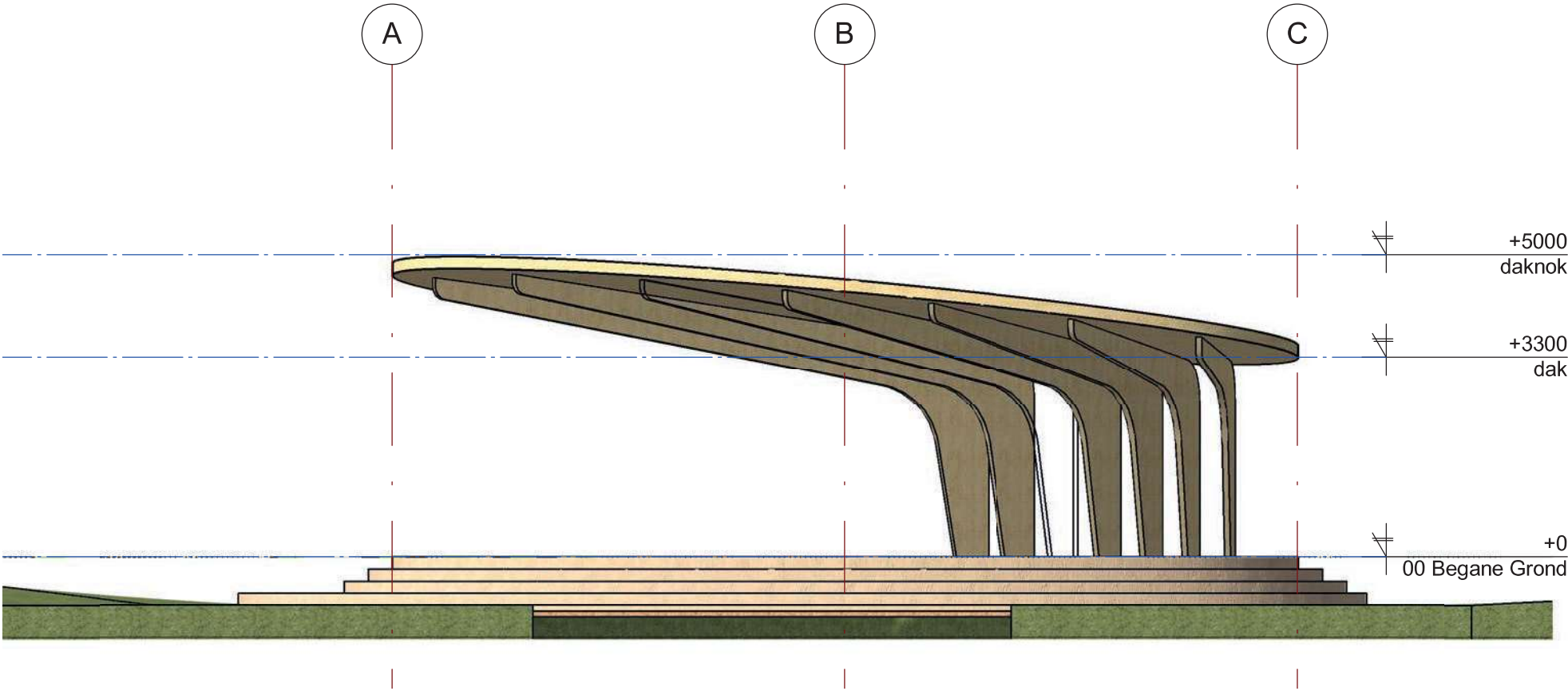








Ligger 3



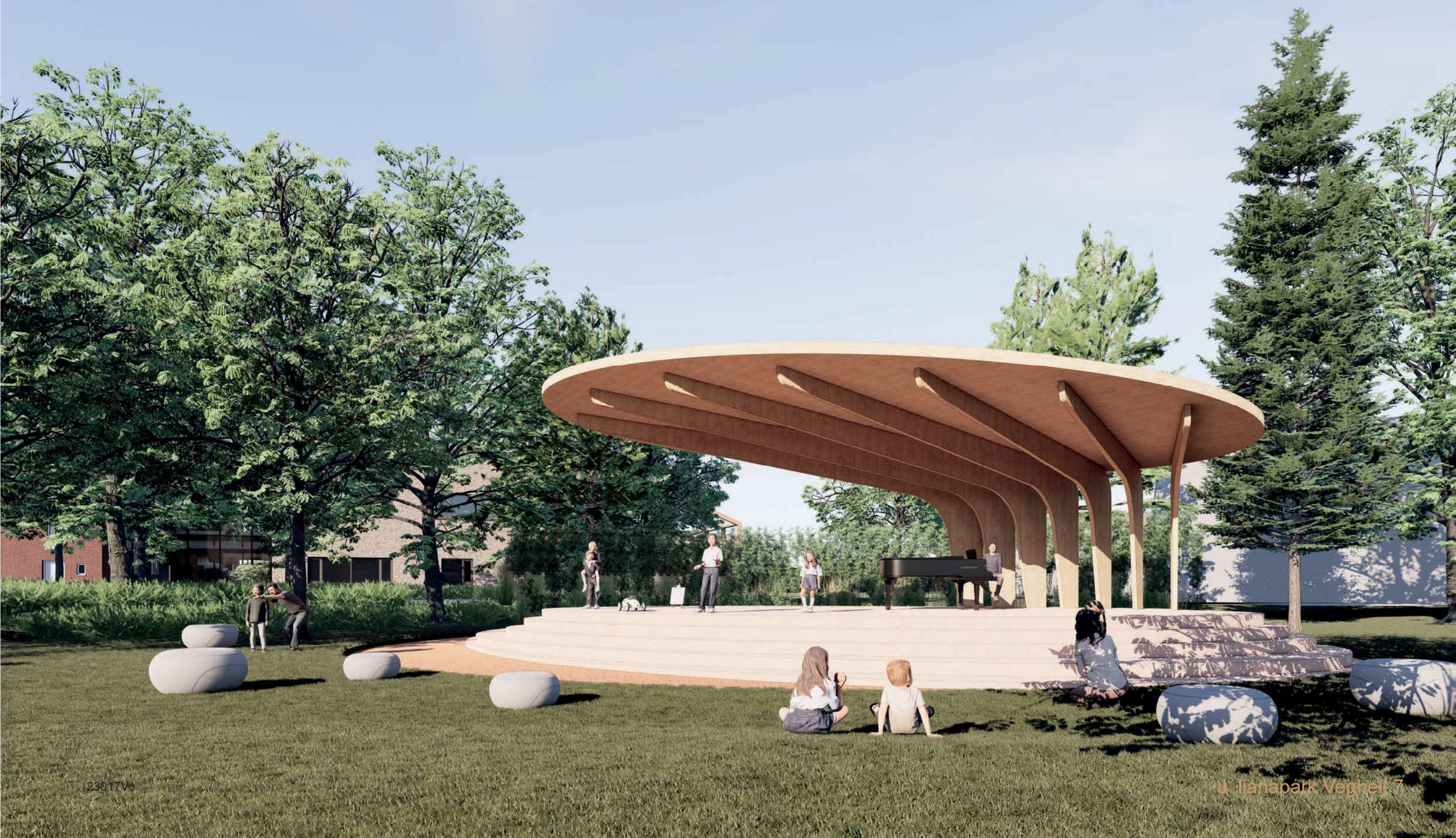
Performane

Op een zonnige zaterdag...



Oerle pping

Voor p elen/optredens lesen Bernadetteb ool



Performane

Op een zonnige zaterdag...



Oerlepping

Voor spelen/voortredens lessen Bernadette School



Ab terz jde

Handig opbergen materiaal





**LA | ARCHITECTEN
INGENIEURS**

Hoogts raat 15
5462 CW Veghel
+31 413 366 711
+31 611 761 417

REIN VAN DER LANDE - hoofdsponsor



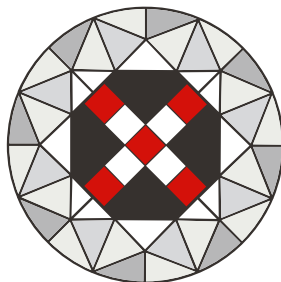
A.J. van der LINDEN Veghel b.v.
Grond-, sloop-, straatwerkwerk en transporten



V.D. LINDEN VEGHEL  **AARDIG OP WEG**



VAN BERL  smart concrete floors



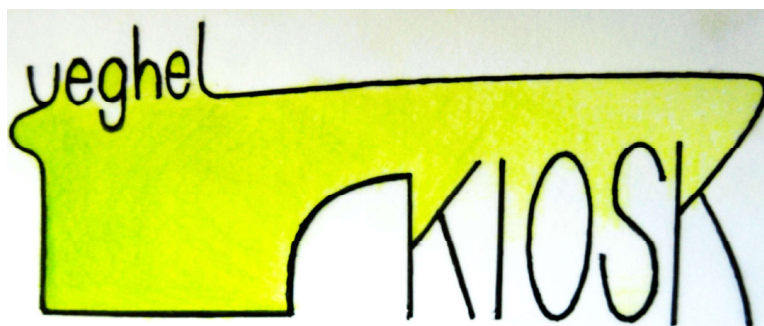
STICHTING DEKEN VAN MIERT
PENNING



kanterse[®]
e.tech



Joep Meijers Schilderwerken



Bijlage 2

Addendum 1

Van mei 2023 naar juli 2024... is er veel gebeurd! Maar in anderhalf jaar tijd hebben we als Burger Initiatief dit prestigieuze project weten neer te zetten!

Waar we, bij het ontstaan van het idee, als groep, in ons enthousiasme dachten via vele bedrijven het bedrag voor de realisatie wel bij elkaar te krijgen... werd door de tijd langzaam duidelijk dat dat nog niet zo zou meevallen.

Allereerst omdat 'de kiosk' niet zomaar een gangbare kiosk mocht worden, maar ook recht moest doen aan het park... het moet het park meer allure geven! Het moest iets bijzonders worden, iets van deze tijd, modern, uniek maar met de functie waar de authentieke dorpskiosk voor bedoeld is.

Door het unieke ontwerp, enigszins gedraaid en met zwevend dak, vraagt dit nogal wat ballast en werd het ontwerp duurder als in eerste instantie beoogd. Maar het ontwerp had iedereen gegrepen en besloten werd te inventariseren of de aannemer en toeleveranciers bereid zouden zijn een deel in materiaal of arbeid te sponsoren. Door alle publiciteit in de lokale krant en het regio dagblad melde zich een oud Veghelaar, in Veghel getogen, z'n geld verdient met een prachtig bedrijf, niet meer in Veghel wonend maar al jaren op zoek naar een mooi doel om iets terug te doen voor Veghel. Het moest *"iets blijvends, cultuur-gerelateerd en bedoeld voor de hele gemeenschap zijn: jong, oud, arm en rijk. Iedereen moet er straks van kunnen genieten"*

Met dit telefoontje waren wij blij verrast en door de toezegging € 250.000,= te willen doneren zagen wij als stichting mogelijkheden de kiosk tóch zo uit te voeren als ontworpen.

Het vergunningentraject kon worden opgestart, de nutsbedrijven aangeschreven en aannemer en onderaannemers werden onder druk gezet om het doel: open met Fabrique Magnifique 2024 te halen! Mede door het enthousiasme, de betrokkenheid en de inspanningen van betreffende ambtenaren is het gelukt 5 juli 2024 de kiosk te openen.

Een andere opsteker was de Deken van Miert Penning; een goede doelen organisatie die om het jaar middels een economisch en maatschappelijk geëngageerd event van, voor en door Veghel gelden ophaalt en de opbrengst aan een lokaal belangrijk maatschappelijk een goed doel schenkt.

In 2024 was Stichting Kiosk Veghel het goede doel en mochten wij € 30.000,00 ontvangen voor de exploitatie van 5 jaar veilig te stellen.

Inmiddels is de website in de lucht en hebben we vanaf juli tot en met september optredens gepland staan.

We proberen vaste dagen en tijden aan te houden zodat iedereen weet; als ik op die dag in het park kom tref ik altijd wel iemand en heb ik een gezellige avond of ochtend!

Exploitatiebegroting	2024	2025	2026	2027	2028	2029
INKOMSTEN						
Opbrengsten						
Omzet verhuur groot	1.000	4.000	7.000	4.500	3.000	4.700
Omzet verhuur klein	150	500	500	500	500	500
Omzet verhuur ceremonies	200	400	400	400	400	400
Ontvangen donaties	0	0	0	0	0	0
Subsidie	0	0	0	0	0	0
Bezoekersbijdrage	100	2.000	2.750	2.400	2.600	2.800
Omzet totaal	1.450	6.900	10.650	7.800	6.500	8.400
KOSTEN						
Vrijwilligerskosten						
Opleiding en attenties	250	250	250	250	250	250
totaal	250	250	250	250	250	250
Kostprijs van de omzet						
Kosten activiteiten	40	800	1.100	960	1.040	1.120
kosten bijeenkomsten	0	0	0	0	0	0
kosten tbv verhuur	0	0	0	0	0	0
totaal	40	800	1.100	960	1.040	1.120
Huisvestingskosten						
Energiekosten	500	500	500	500	500	500
Reparatie/klein onderhoud	0	500	750	750	750	750
Gemeentelijke belastingen	0	300	300	300	300	300
Schoonmaakkosten	350	625	650	676	703	731
Verzekeringen	2.650	2.690	2.730	2.771	2.813	2.855
Onderhoud groenvoorziening	125	250	254	258	261	265
Overige/onvoorzien	350	600	750	750	750	750
totaal	3.975	5.465	5.934	6.005	6.077	6.151
Apparaatkosten						
Kantoorbenodigdheden	100	100	100	100	100	100
PR & Communicatie	120	125	130	135	140	146
Telefoon / WIFI	78	150	153	156	159	162
Administratie- accountants- en advieskosten	750	780	811	844	877	912
Div. verzekeringskosten	307	316	321	326	331	336
Abonn. en lidmaatschappen	0	150	155	159	164	169
Afschrijvingen	0	0	0	0	0	0
totaal	1.355	1.621	1.669	1.720	1.772	1.825
Financiële baten en lasten	240	240	300	324	348	360
Totale kosten	5.860	8.376	9.253	9.258	9.487	9.707
Bedrijfsresultaat	-4.410	-1.476	1.397	-1.458	-2.987	-1.307
Jaar	2024	2025	2026	2027	2028	2029