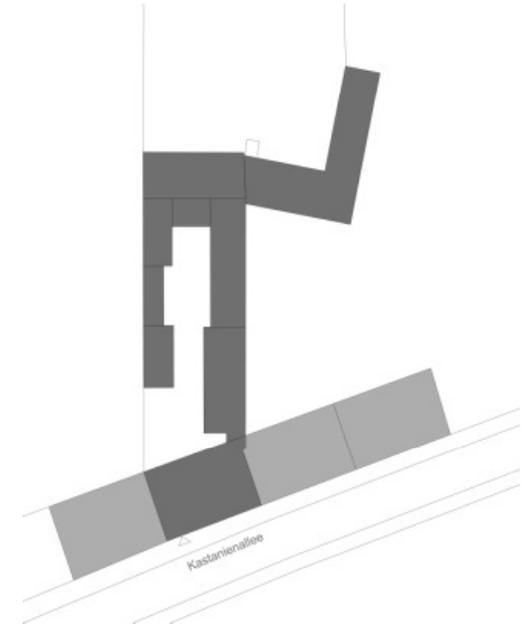


Essenzenfabrik/Zerbst



Lage

Fa. A.F.Kölling Kastanienalle 8 39264 Zerbst / Anhalt



Geschichte

- 1869 Gründung der Firma Kölling in Zerbst durch August Friedrich Kölling
- 1888 Neubau in der Kastanienalle Zerbst
- 1961 Ende der Produktion von Essenzen in Zerbst
- 1962 Nutzung als VEB tierische Rohstoffe
- 2001 Nutzung als Veranstaltungszentrum



Franz Hömer Kopieranstalt Zerbst

Postscheckkonto
Berlin Nr. 10978.

PRÄMIERT
LEIPZIG 1897
silberne Medaille.

GEGRÜNDET
1869.

A.F. KÖLLING

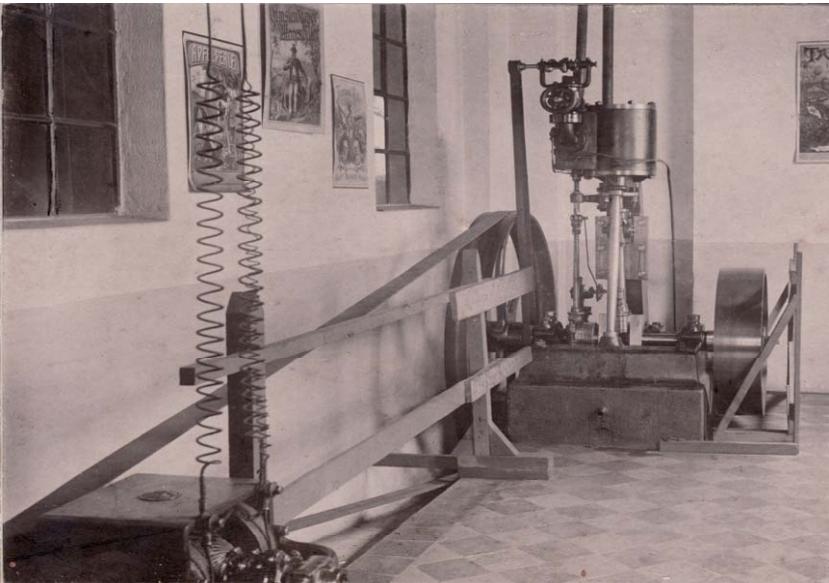
Bankkonto:
E. Gerisch, Zerbst.

Fabrik ätherischer Oele, comprimierter Grundessenzen,
COULEUREN
UND ALLER
ÄTHERARTEN

VEGETABILLEN-UND DROGEN-HANDLUNG
 FABRIK CHEMISCHER PRODUKTE
 FABRIK FÜR FRUCHT-EXTRAKTE
 FRUCHT-AROMAS UND
 LIMONADEN-ESSENZEN

EIGENE GÄRTEN U. KULTUREN
 V. JOHANNISBEEREN, HIMBEEREN
 ERD-, STACHELBEEREN, KIRSCHEN

FERNSPRECH-ANSCHLUSS
No 12.







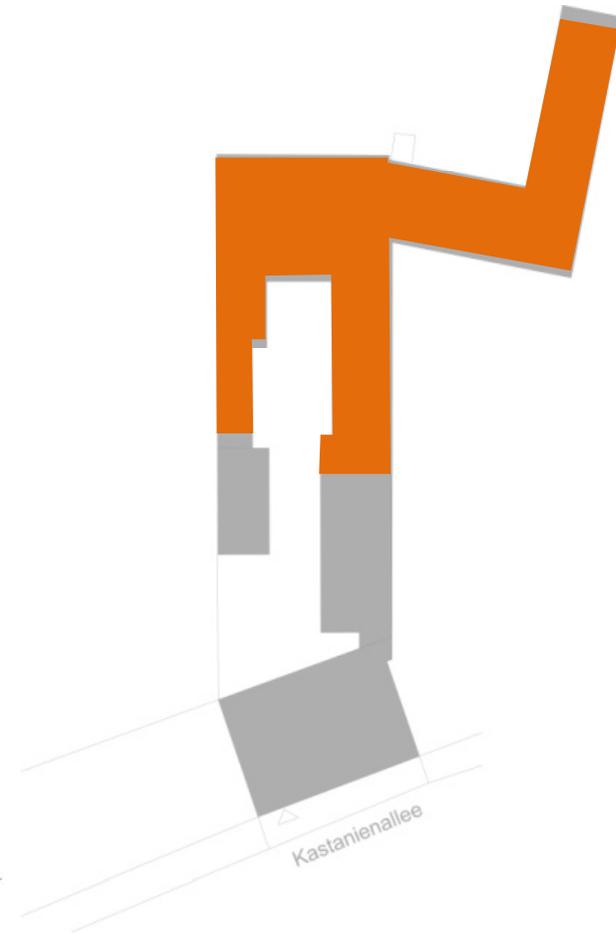
Außenräume



Innenräume



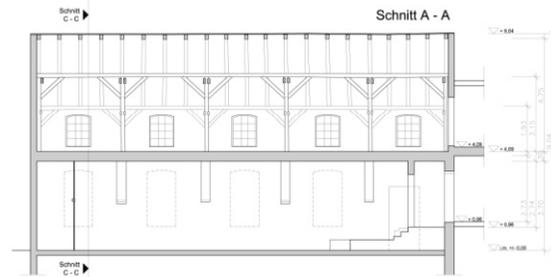
Dachböden



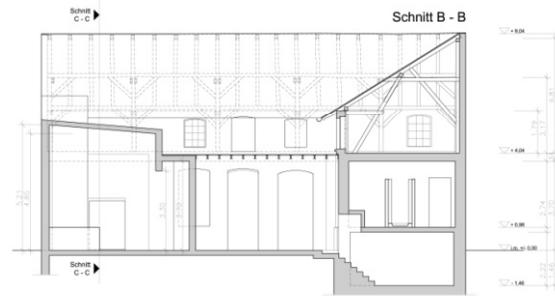
Bauaufmaß



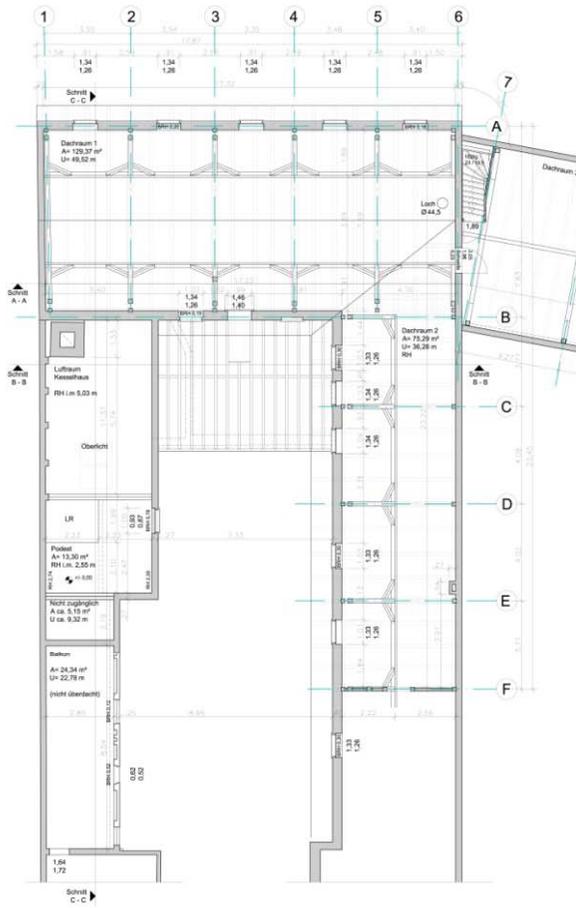
SCHNITT_A-A_M1:100



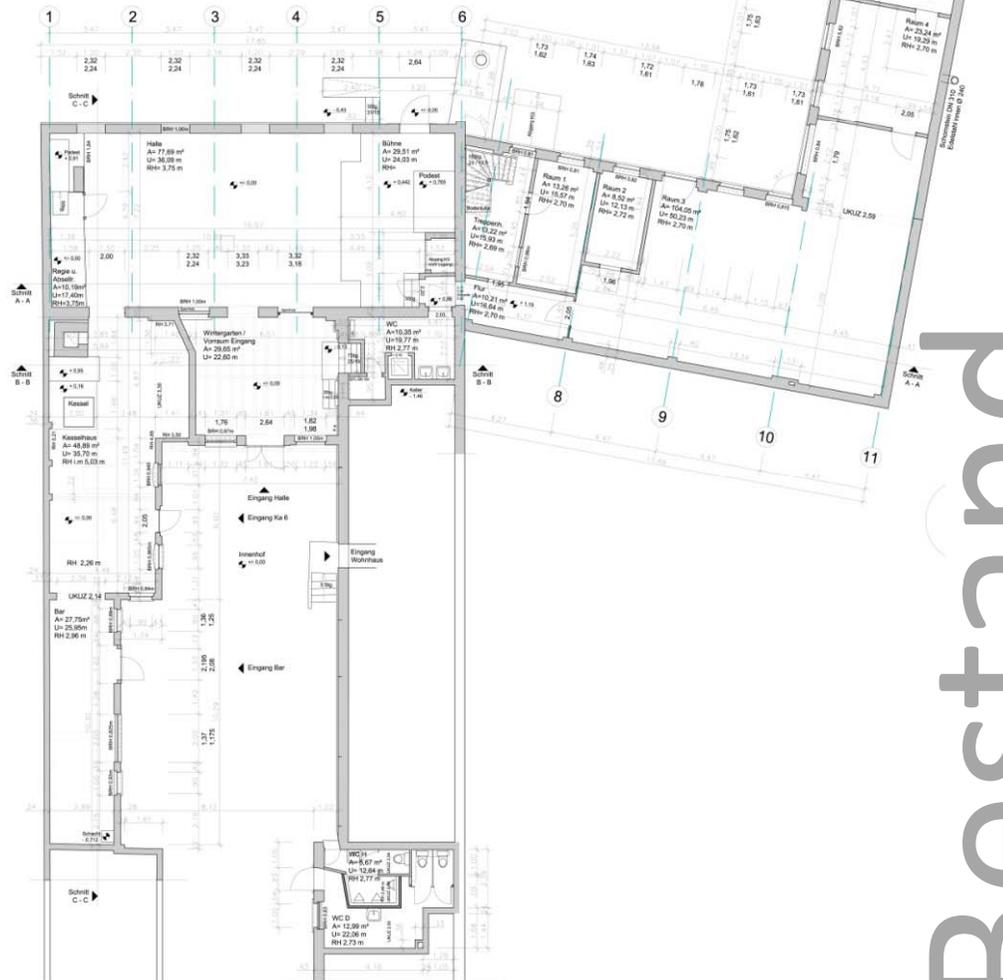
SCHNITT_B-B_M1:100



GRUNDRISS_DG_M1:100

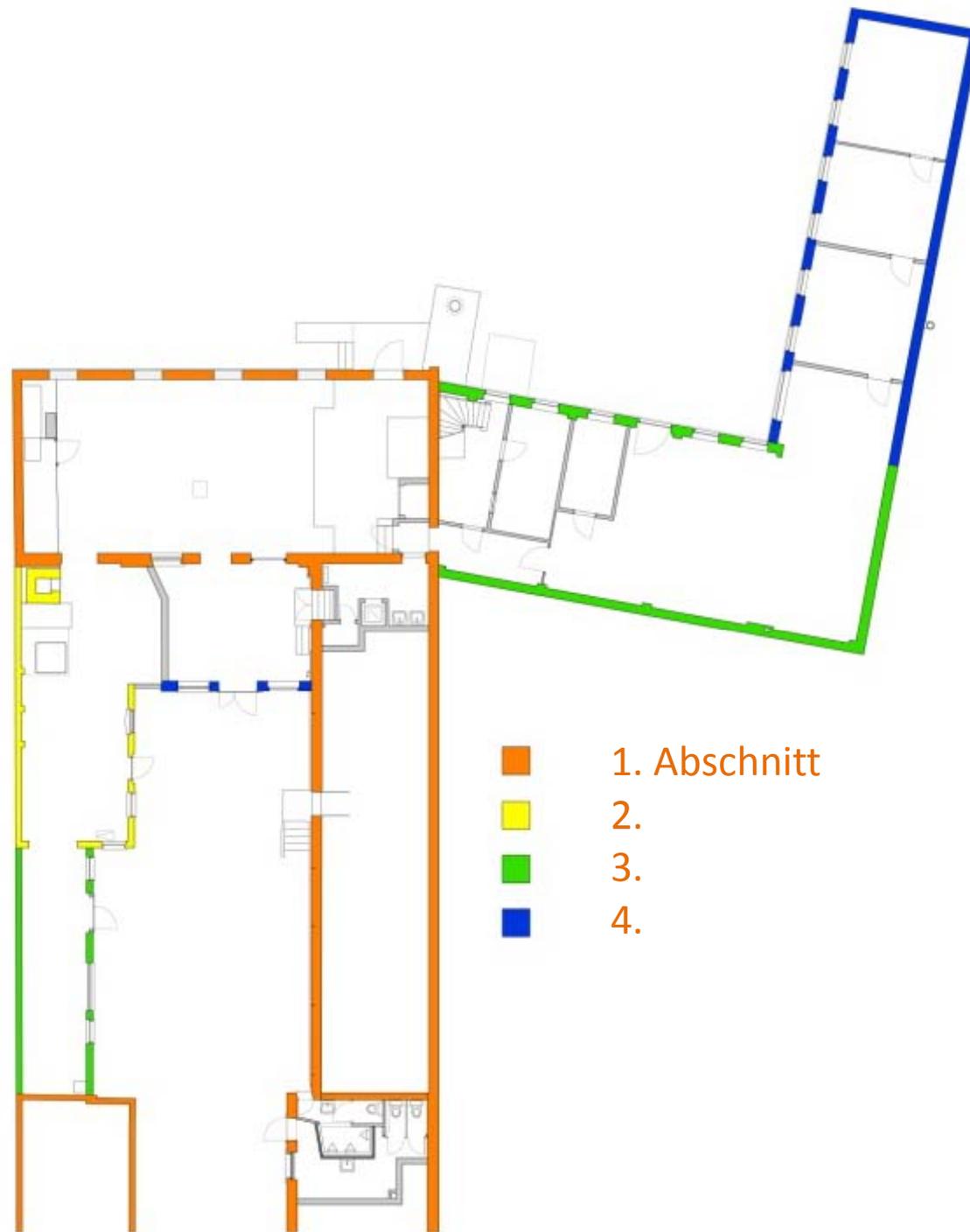


GRUNDRISS_EG_M1:100



Bestand

Analyse





Decken & Böden



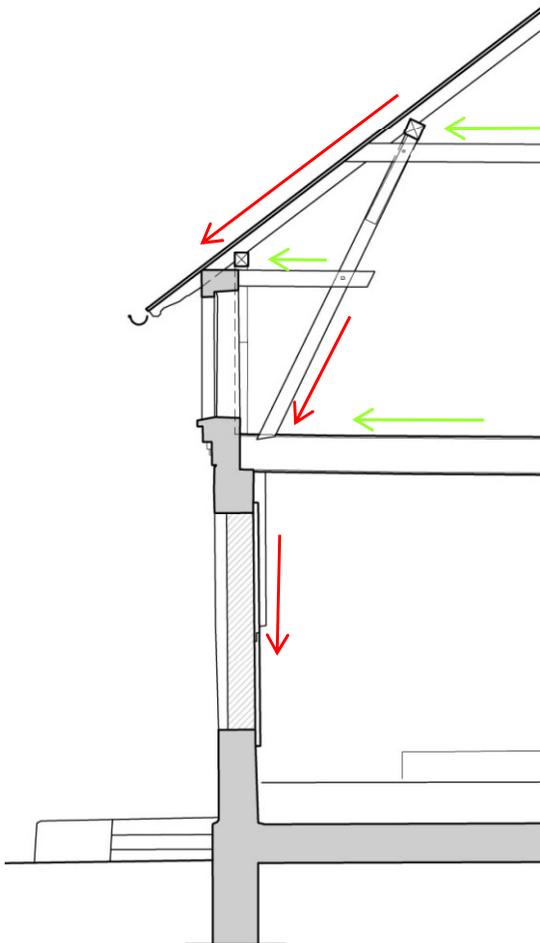
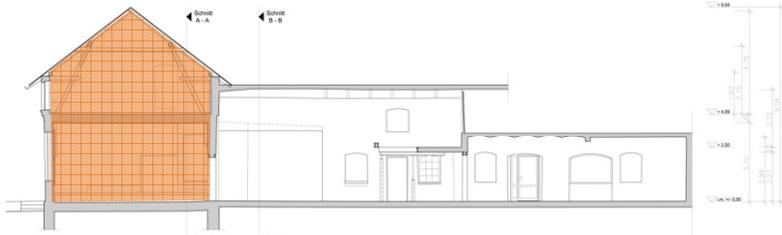


Dachtragwerk

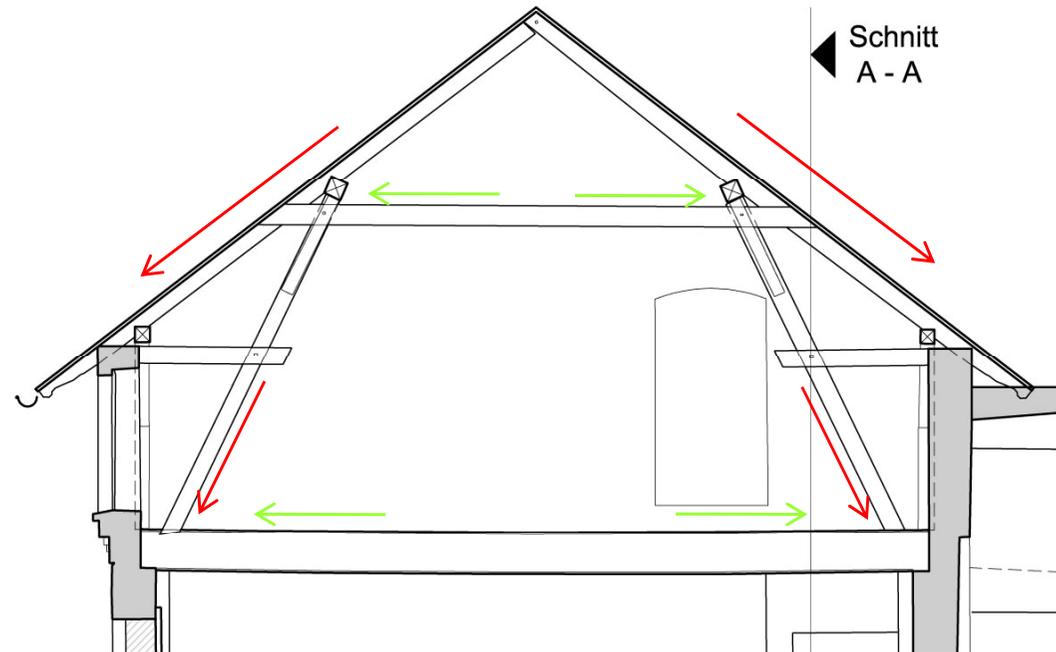


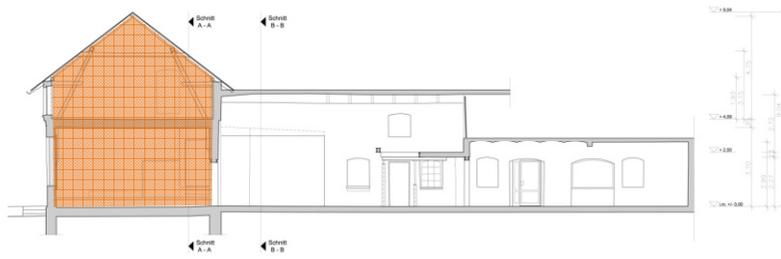
Dachtragwerk

Lasabtragung pfettendach liegender stuhl



→ Zugbelastung
→ Druckbelastung





_detail001

Komponenten der Kontruktion:

kniestockzange

Dachsparren

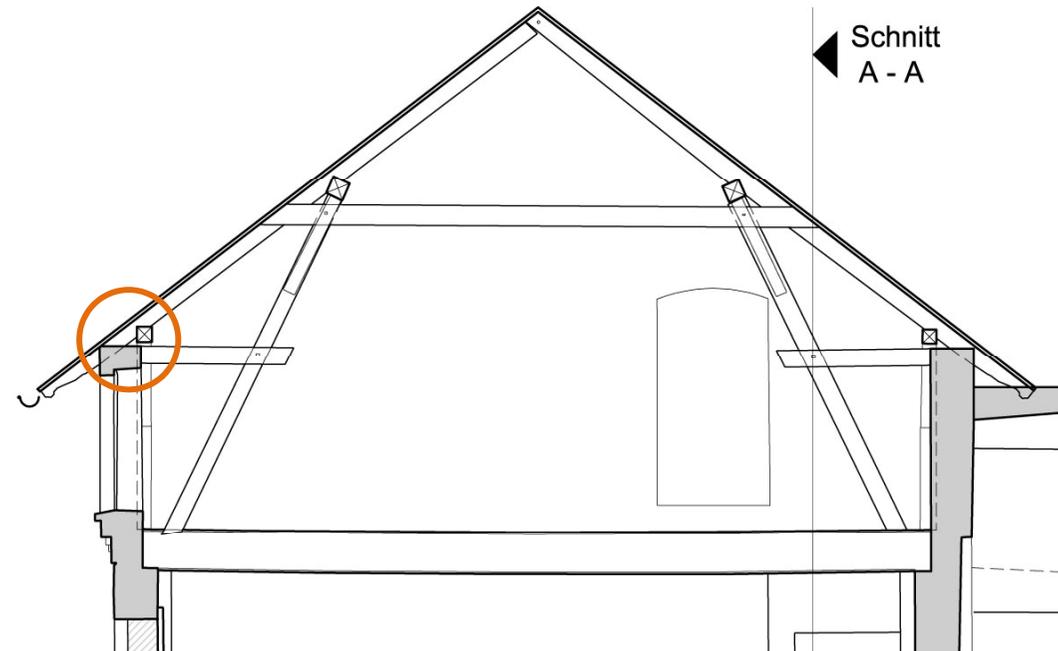
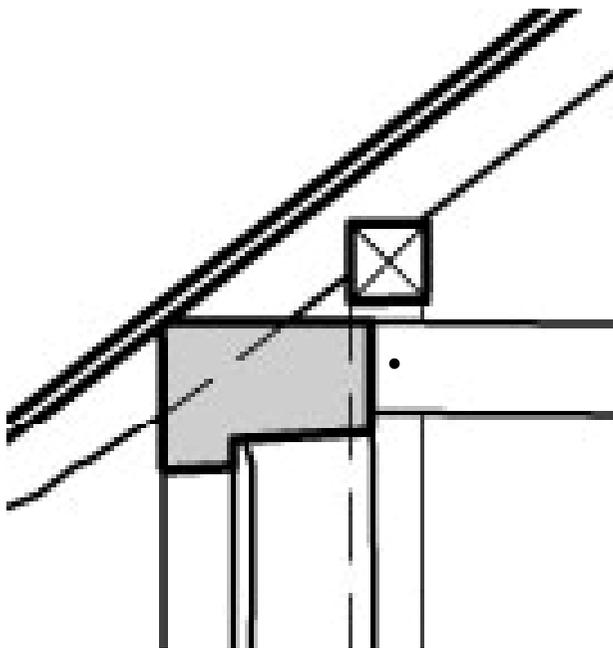
Fußpfette

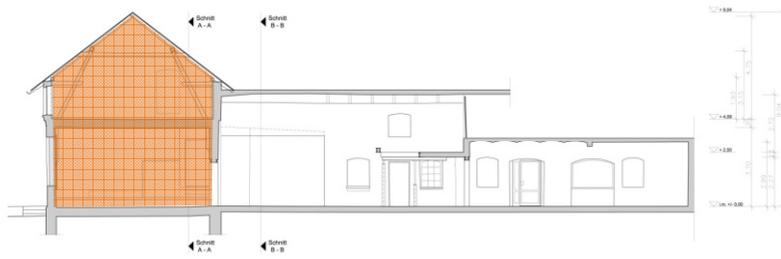
Strebe

Deckenbalken

Zangen

Dachpfette(Rahmpfette)





_detail002

Komponenten der Kontruktion:

kniestockzange

Dachsparren

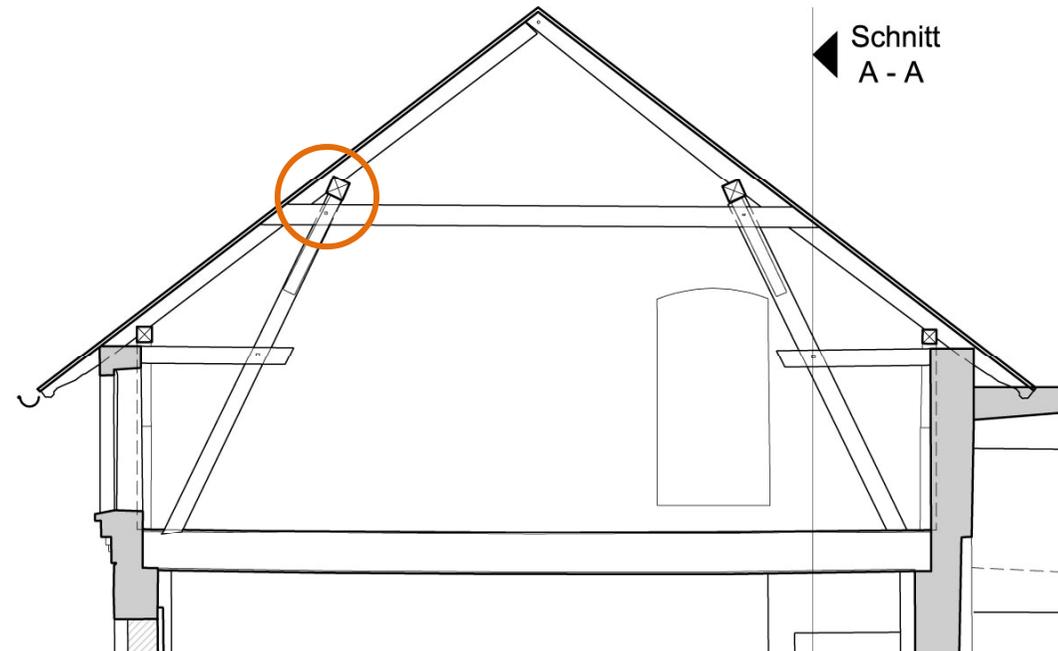
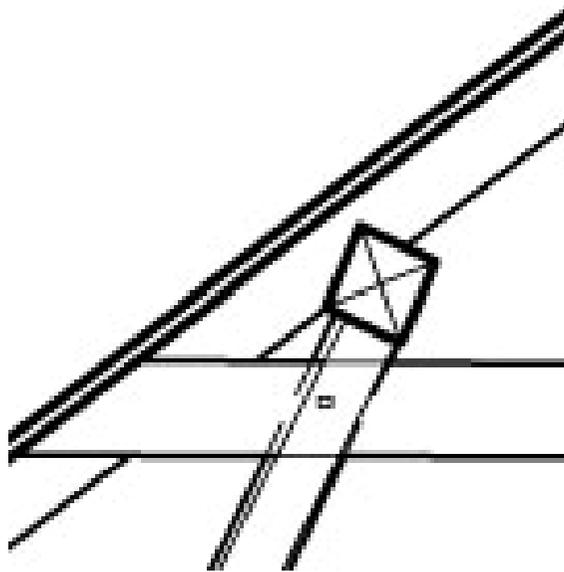
Fußpfette

Strebe

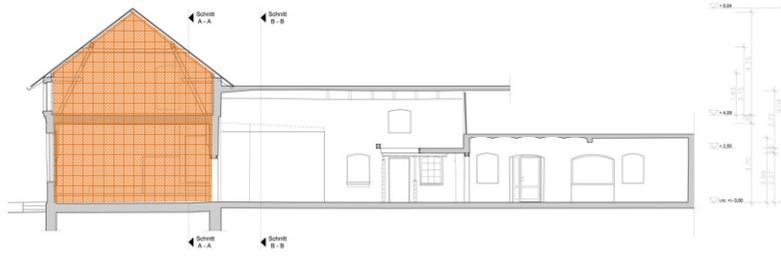
Deckenbalken

Zangen

Dachpfette(Rahmpfette)



_detail002



Komponenten der Kontruktion:

kniestockzange

Dachsparren

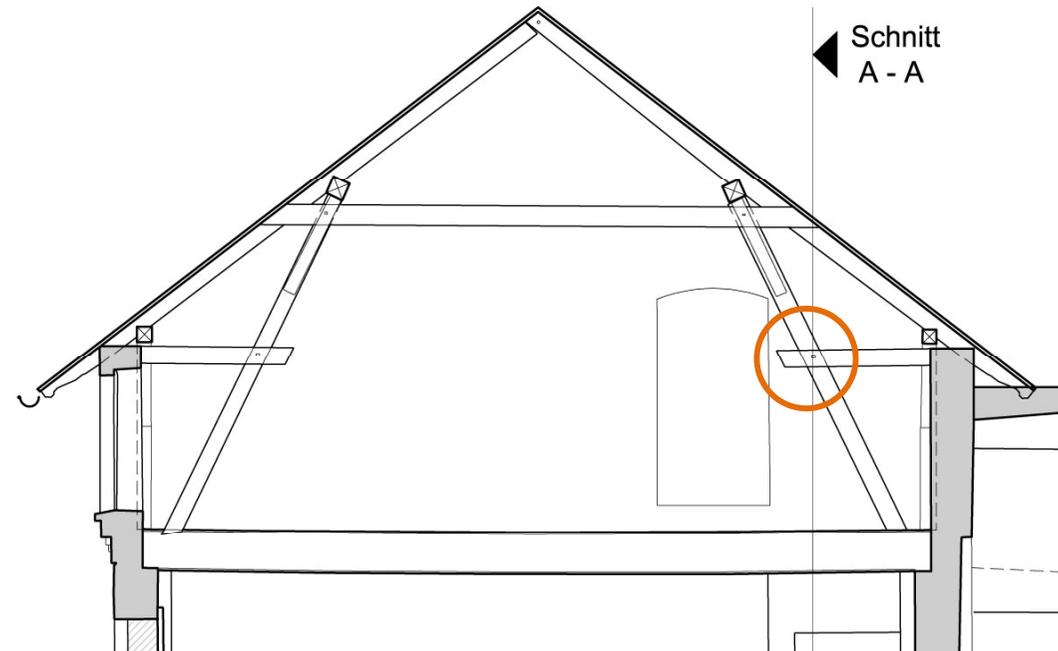
Fußpfette

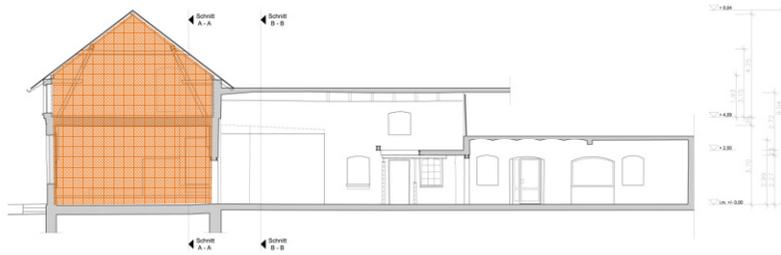
Strebe

Deckenbalken

Zangen

Dachpfette(Rahmpfette)





_detail003

Komponenten der Kontruktion:

kniestockzange

Dachsparren

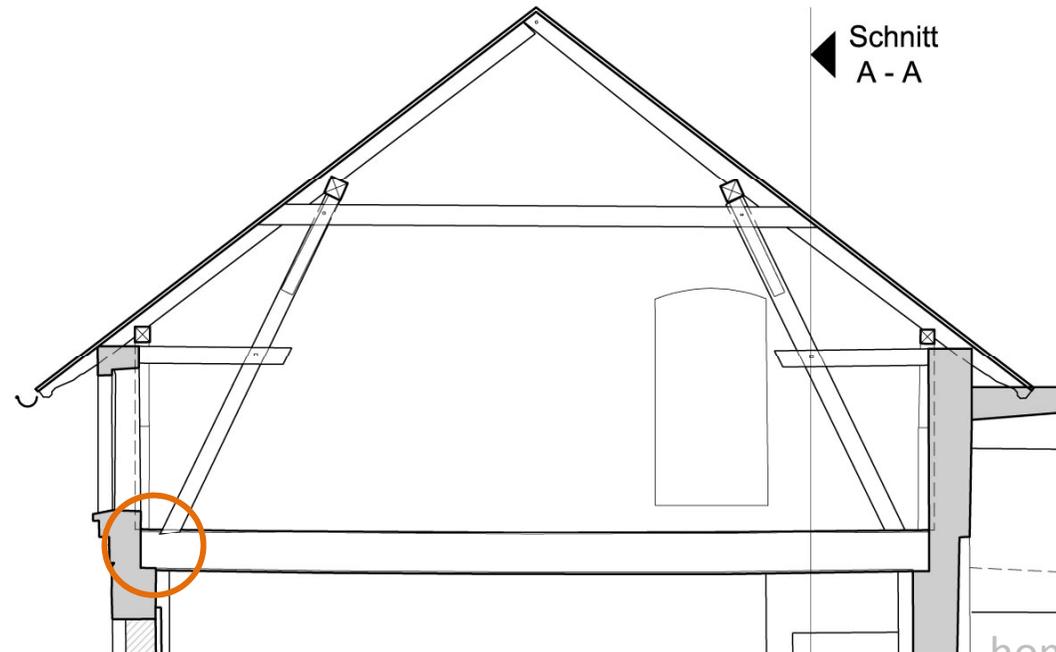
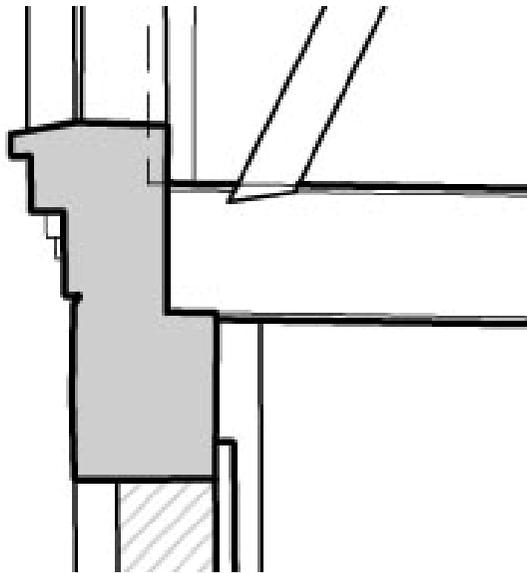
Fußpfette

Strebe

Deckenbalken

Zangen

Dachpfette(Rahmpfette)



Nutzung Veranstaltungszentrum

Umnutzung Essenzfabrik Fa. Kölling Kastanienalle Zerbst

Rauprogramm

Veranstaltung:

Veranstaltungsfläche/Halle
Bühnenraum
Kulisse
Regie
Stuhllager
WC Herren/Damen/Beh.

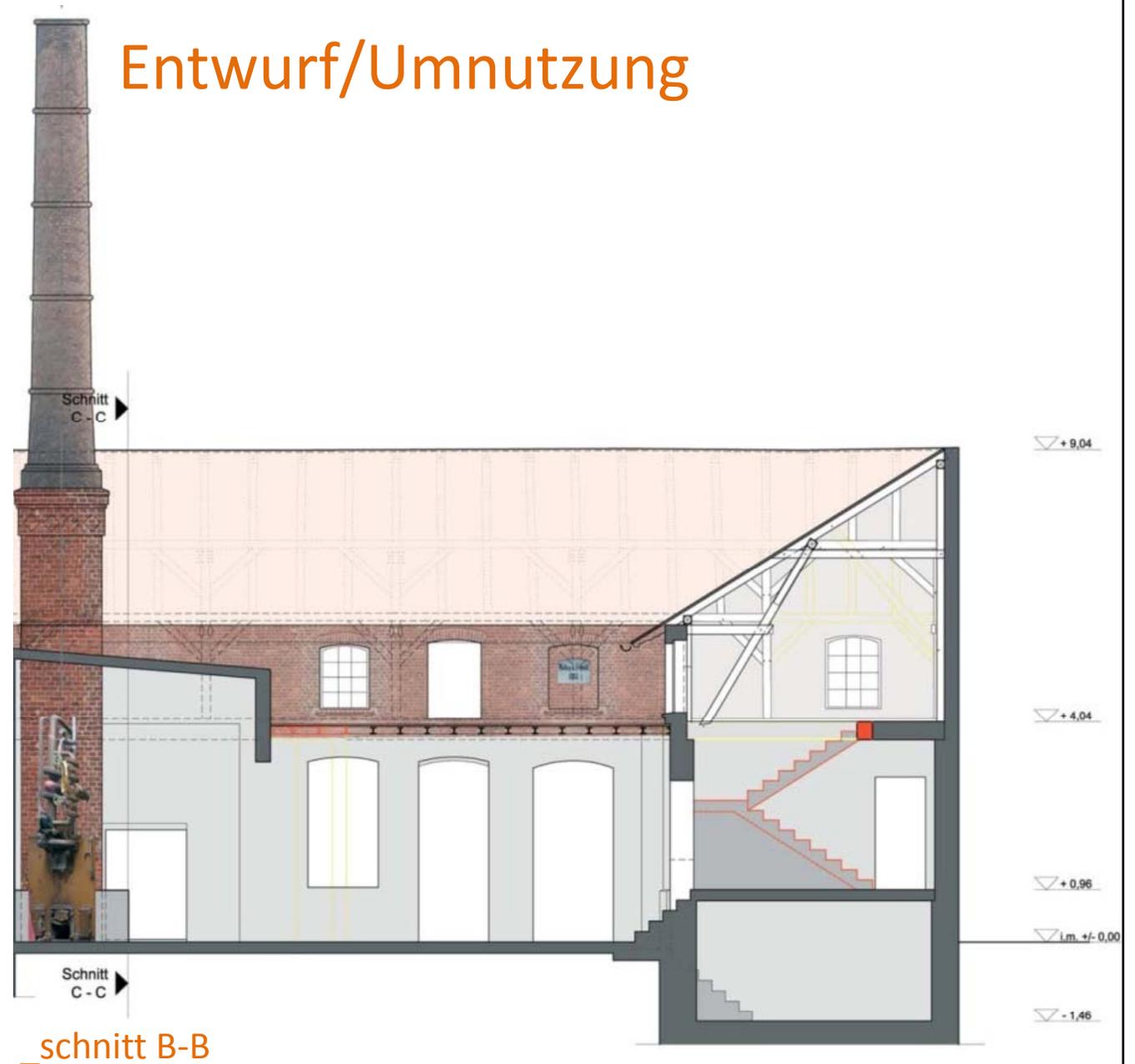
Empfangsbereich/Cafe: (auch eigenständig nutzbar)

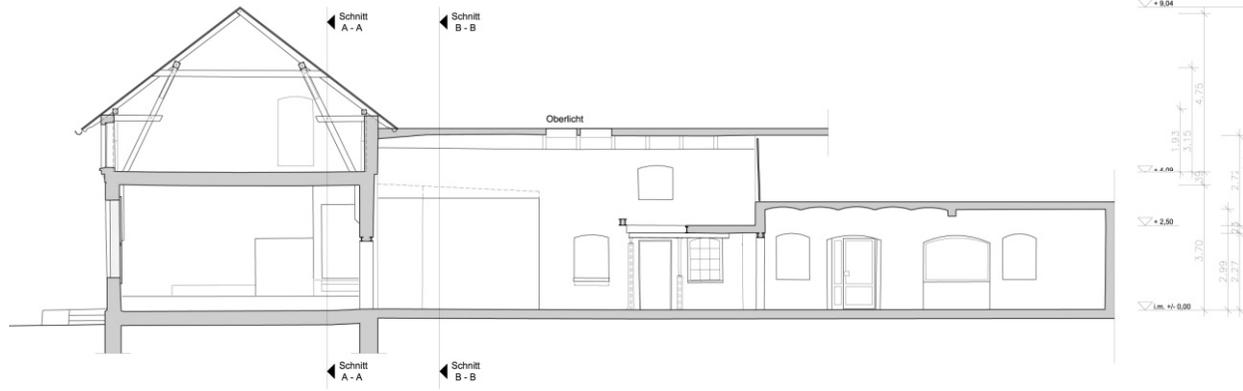
Garderobe
Infotresen
Besucherzone
Außenbereich
Verkaufsfläche
Lager
Sozialräume
WC Herren/Damen/Beh.

Atelier:

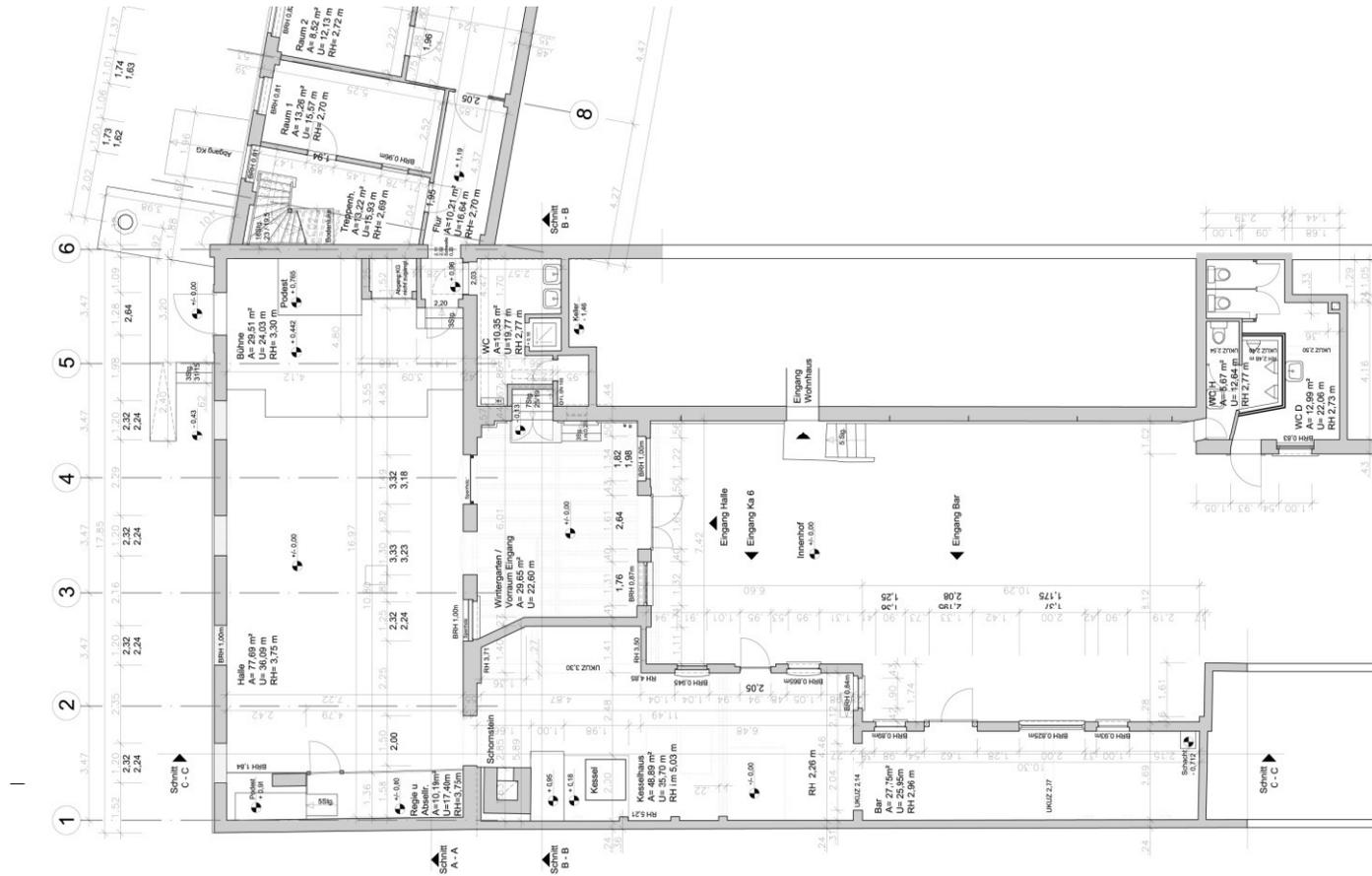
Arbeitsflächen
An und Abtransport Material
WC
Gemeinschaftsflächen

Entwurf/Umnutzung





_schnitt c-c

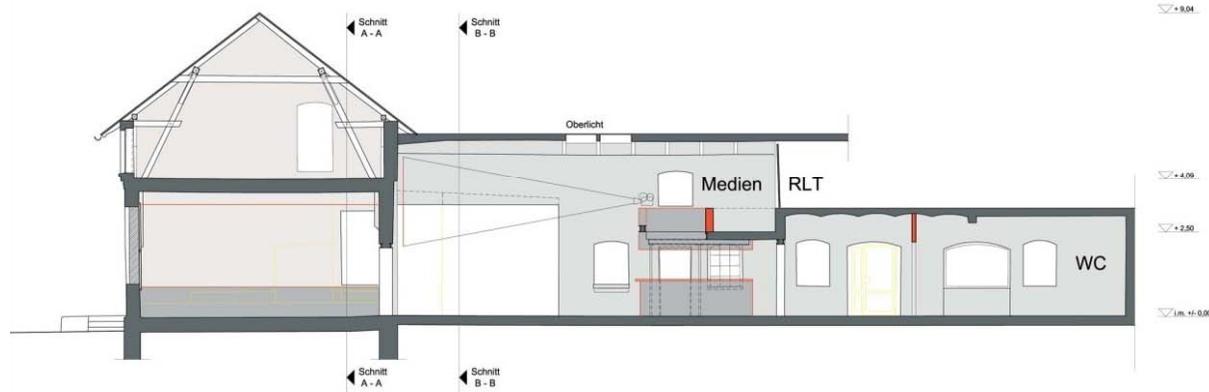


_grundriss eg

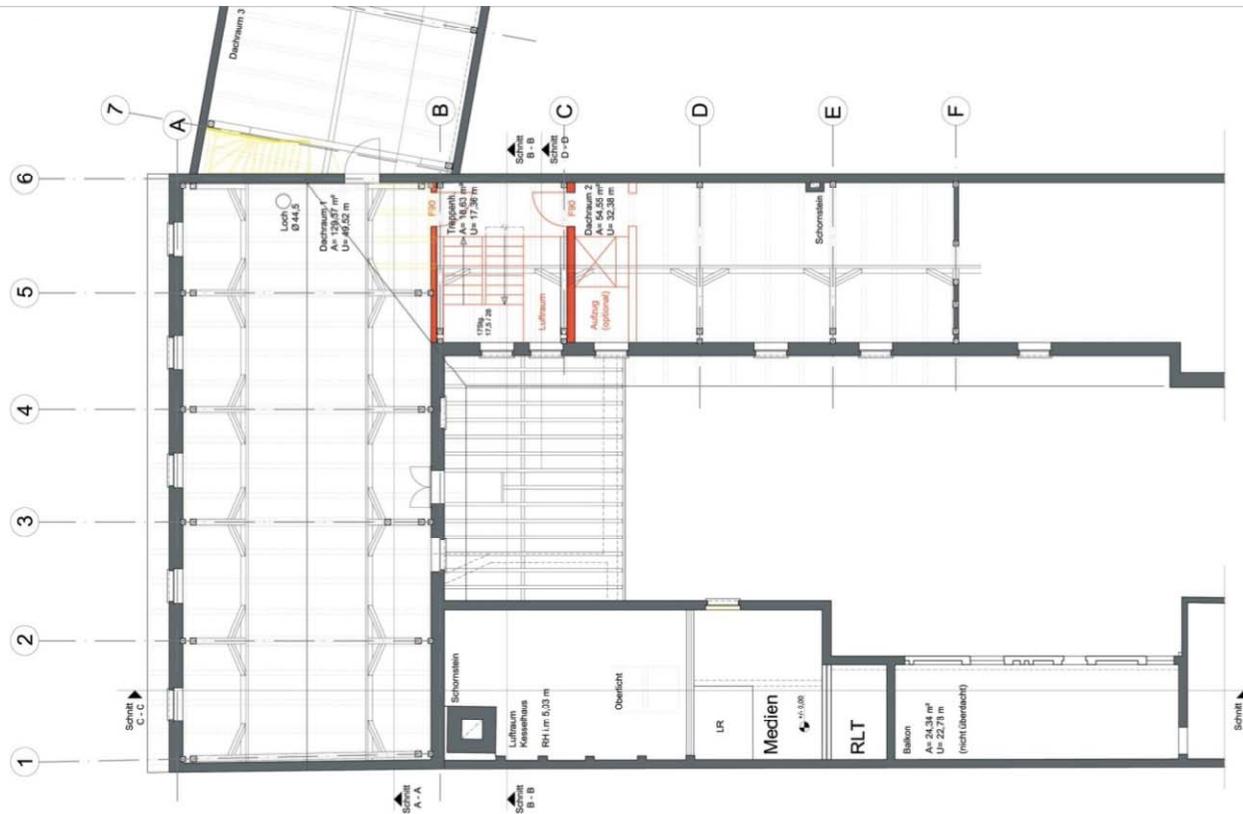


_schnitt c-c

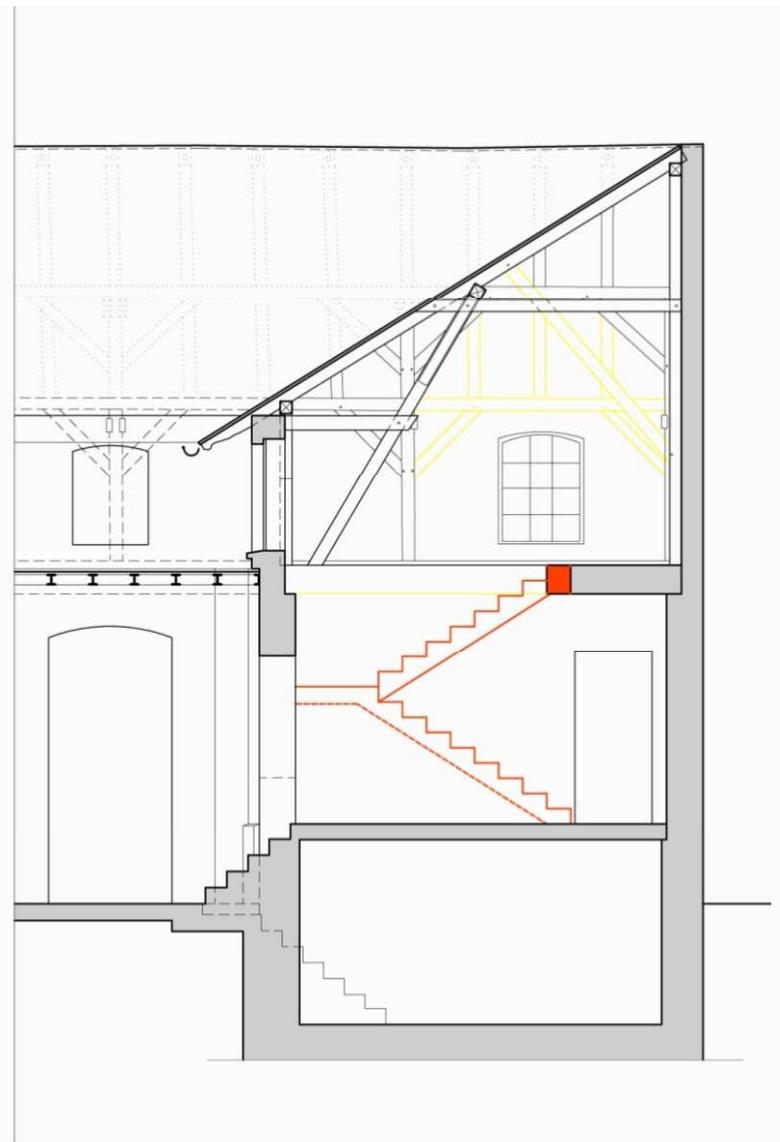
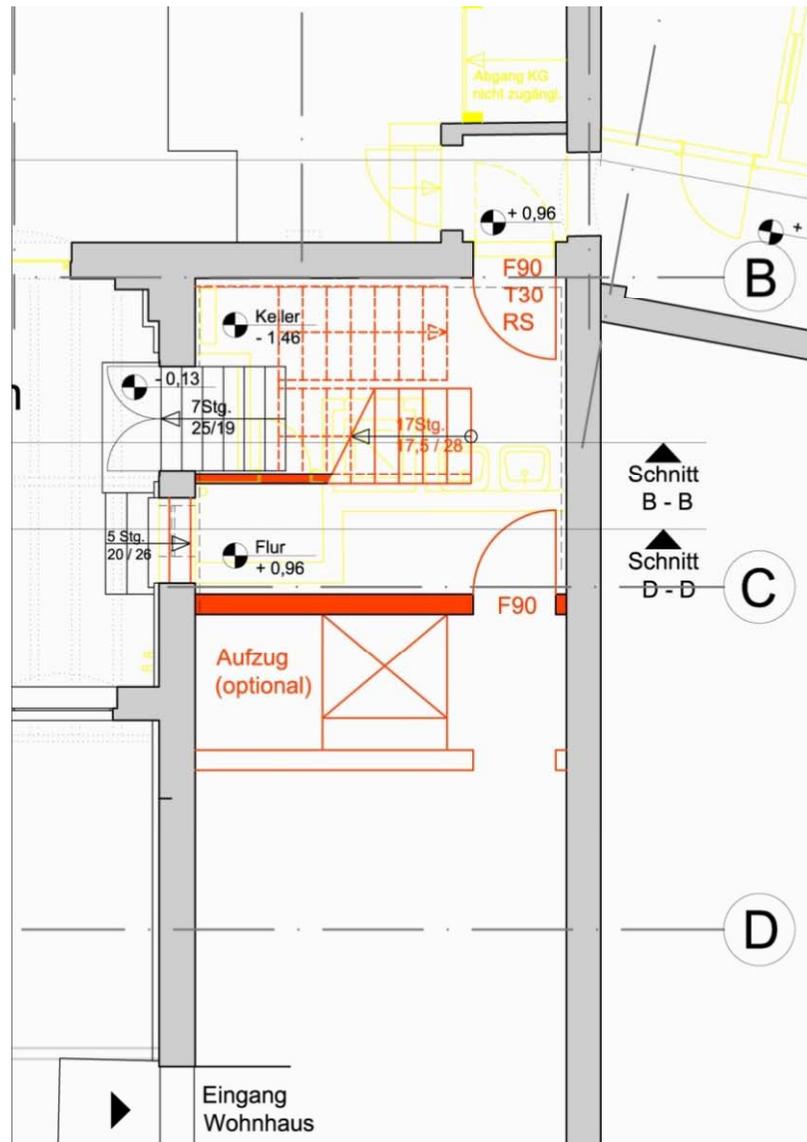
_grundriss eg



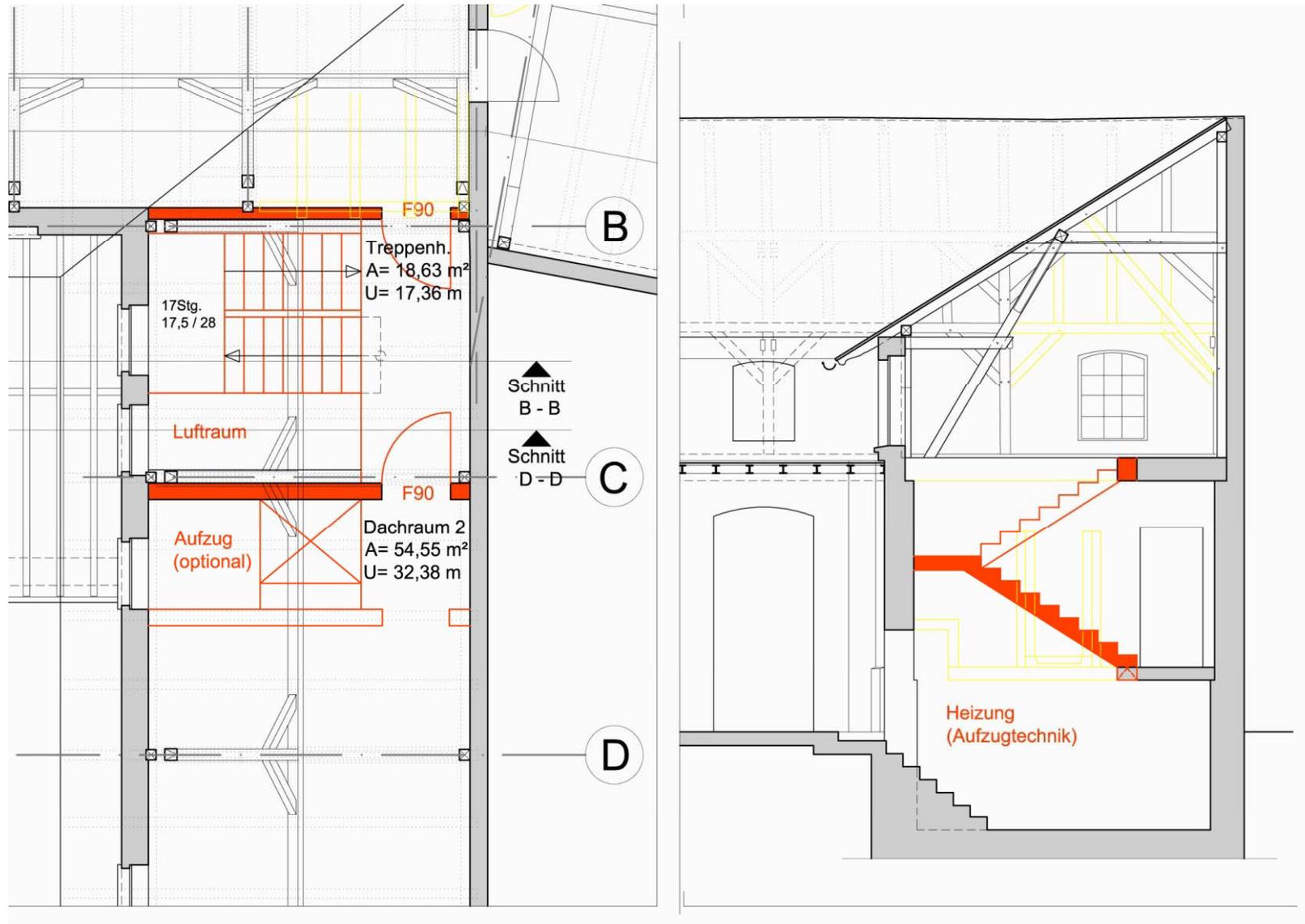
_schnitt c-c



_grundriss og



_grundriss EG / schnitt D-D (planung treppenaufgang)



_grundriss OG / schnitt B-B (planung treppenaufgang)







