



ICIAMOLO!

MARINO



insieme verso

«MARINO2021»

Un progetto nato per rappresentare la voce di tutti

coordinatore **STEFANO CECCHI**

SCUOLA • ISOLA ECOLOGICA • AEROPORTO • MOBILITÀ
BUROCRAZIA COMUNALE • POLITICHE DEGLI ANIMALI

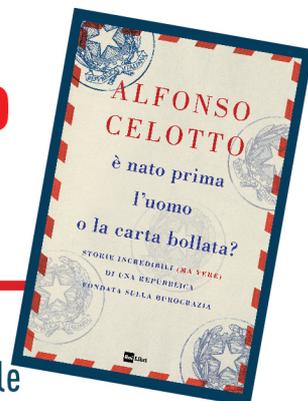
I cittadini sono invitati al **SECONDO INCONTRO PUBBLICO**

26 FEBBRAIO ORE 18,30

Ospite straordinario il **prof. ALFONSO CELOTTO**
Costituzionalista e Scrittore
 presenterà il suo ultimo libro:

Rai Libri

GREEN HOUSE Viale della Repubblica, 280 - Santa Maria delle Mole



SOMMARIO

ID LIVE
f SEGUI LA DIRETTA
SULLA NOSTRA PAGINA FACEBOOK
diciamolo@DiciamoloPoliticaCulturaeTerritorio
PROSSIMO APPUNTAMENTO:
GIOVEDÌ
20 FEBBRAIO ORE 19
ASILO NIDO E LUDOTECA
IL MONDO
DEI BAMBINI
VIA PIER GIORGIO FRASSATI, 23
SANTA MARIA DELLE MOLE
*Non mancate,
passaparola,
Diciamolo!*

Anno **3 n.11**

Mese **Febbraio 2020**

Tribunale di Velletri 04/2017

Periodicità: **mensile**

Editore: associazione

Insieme per lo sviluppo

sede: Via Nettunense, 123/A

00047 Marino - Roma

insiemeperlosviluppo@gmail.com

cell. 380 3453435

Direttore responsabile

ANNA PAOLA POLLI

redazione.diciamolo@gmail.com

Collaborazione con:

STEFANO CECCHI

LUCA PRIORI

ANNALISA PETRICONE

ILARIA NUCERA

MARIATERESA ZECHINI

Editrice

Insieme per lo sviluppo

Pubblicità e Progetto grafico

A&G communication group

Responsabile web

Giorgia Di Vito

Stampa:

Tipografica Renzo Palozzi -

Marino

30

31

l'esperto RISPONDE

- Commercialista
- Metereologo
- Avvocato
- Amministratore condominiale

EDITORIALE 3

ECCOMI 4

STELLE CADENTI ANCHE A MARINO

CONSIGLIO COMUNALE 6

LA BEFFA DEL DISSUASORE IN VIA DEL DIVINO AMORE

LEGALITÀ E TRASPARENZA SMARRITE 8

CITTADINI INFORMATI 11

AEROPORTO LA VERITÀ DOCUMENTATA

IL CASO 13

I GRILLINI ORGANIZZANO IL LORO APERITIVO

I VOLTI DELLA POLITICA 15

IMPEGNO COMUNE SIMONE DEL MASTRO

IL DIALOGO 18

VIAGGIO TRA I COMITATI DEL COMUNE DI MARINO
INTERVISTA AL PRESIDENTE DI "VIGNA D'ORO"

PROTAGONISTI 20

TULLIO GALASSINI:

PRESIDENTE DEL CONSORZIO "DOC ROMA"

EVENTO 22

LA POLIZIA LOCALE FESTEGGIA I SUOI 150 ANNI

TRADIZIONE E COMUNITÀ 24

SANT'ANTONIO ABATE E LA BENEDIZIONE DEGLI ANIMALI

CARNEVALE MARINESE 26

IL PROGRAMMA

SOLIDARIETÀ E FEDE 27

GLI ANGELI DI DON JESUS GRAJEDA

I PROTAGONISTI DELLO SPORT 29

ALESSANDRO GIOVANNANGELO:

IL BASKET PER NON UIDENTI

DICIAMOLO !

3219

volte grazie! Mi piace iniziare questo piccolo spazio di dialogo con un pensiero di ringraziamento per tutti coloro che, in queste ultime settimane, hanno voluto riservare del

tempo oltre che al numero di gennaio di Diciamolo anche alla presentazione dello stesso in diretta facebook.

Quel **Diciamolo Live** che accompagna ogni numero del nostro periodico, nel quale i protagonisti parlano direttamente ai lettori facendo diventare vive le pagine che li ospitano. Nel momento in cui andiamo in stampa con il numero di febbraio, il filmato del **Live del 27 gennaio ha raggiunto ben 3219 visualizzazioni**. Un risultato che ci riempie di gioia, regalandoci ancora più forza per lavorare sempre meglio perché ci sentiamo ogni giorno più vicini a voi.

Solo nella vicinanza e nel dialogo infatti, risiede quel concetto di presenza che, da quasi quattro anni, stiamo trasmettendo con il nostro mensile, con semplicità e chiarezza.

Anche in questo numero tanti sono gli spaccati proposti. In apertura, alcuni importanti spunti politici necessari per capire meglio cosa stia accadendo nella nostra città.

A seguire una seconda pillola di conoscenza degli atti politico amministrativi prodotti negli anni passati per l'aeroporto Pastine di Ciampino.

La politica territoriale vede l'intervista a **Simone Del Mastro di Marino Sociale**, mentre è il **Comitato di Quartiere Vigna d'Oro**, a presentarsi ai lettori. Il Personaggio del mese è invece **Tullio Galassini, presidente del Consorzio Doc Roma** che tanto sta facendo per i vini del territorio.

Spazio quindi alle foto con gli eventi relativi al Motoraduno organizzato dall'Associazione **Polizia Locale Comandi del Lazio in occasione del 150° anniversario della Polizia Locale di Marino e alla Benedizione degli Animali in piazza San Barnaba per Sant'Antonio Abate**.

Bellissima la testimonianza di fede e solidarietà **degli Angeli di Don Jesus Grajeda**, un gruppo di persone che si prende cura gratuitamente della pulizia della **Natività della Beata Maria Vergine di Santa Maria delle Mole**.

La rubrica Protagonisti vede sotto i riflettori **Alessandro Giovannangelo**, giovanissimo campione europeo di basket nel campionato di Serie A per non udenti mentre l'Associazione **Gente di Cava promuove l'edizione 2020 del Carnevale Insieme**, un evento che per il settimo anno consecutivo vede la presenza di molte realtà del territorio.



di Anna Paola Polli

Anna Paola Polli

STELLE CADENTI ANCHE A MARINO

di Stefano Cecchi

I Movimento 5 Stelle è alle corde e si appresta finalmente a concludere la sua storia politica. Non ne sentiremo di certo la mancanza. L'emorragia di voti che ha evidenziato le ultime elezioni regionali in Calabria e in Emilia Romagna è evidente.

Marino non fa eccezione. Anche i grillini «de noantri» annaspiano, si ingegnano a trovare strategie accattivanti per mantenere gli ultimi consensi ma la tendenza calante in vista delle elezioni comunali del prossimo anno è inesorabile. Fanno sorridere le iniziative che organizzano in maniera estemporanea per incontrare i cittadini nelle strade e nei bar, dopo un mandato caratterizzato da un sindaco latitante, poco presente e mai disponibile ad ascoltare le istanze della sua comunità.

Bissare il risultato del 2016 è impossibile, avvicinarlo è improbabile. Sono indeboliti da promesse non mantenute coi cittadini, da un programma governativo di incompiute, da strafalcioni amministrativi grossolani come nel caso della revoca dell'assegnazione dell'appalto per la redazione del Piano Urbanistico Comunale e, al tempo stesso, lacerati da crisi interne sempre più evidenti.

È sotto gli occhi di tutti la precisa volontà di distinguersi dal Movimento 5 Stelle, da parte di coloro che fanno riferimento all'ex Movimento per il Cambiamento di Adolfo Tammaro, inglobati dai pentastellati quattro anni fa per vincere le elezioni e oggi poco soddisfatti dell'andamento dell'amministrazione e della tendenza trasformista di Colizza & Co. sempre alla ricerca di alleati per salvare le

poltrone. Insomma, a Palazzo Colonna, fra la riscossa delle formichine e i grillini che arretrano come gamberi, più che una maggioranza sembra ci sia uno zoo. Sono consapevoli di tutto questo, tant'è che stanno provando ad attuare strani passaggi politici frutto di dialoghi nelle segrete stanze.

Della serie: alla faccia del cambiamento, sono l'esempio più becero della politica vecchia e consumata dalla quale abbiamo deciso di prendere le distanze a differenza del Partito Democratico.

I più attenti avranno infatti notato il tentativo di dare concretezza al piano «B», che amo definire della disperazione visto che stanno alla frutta.

È in corso, dai mesi successivi all'estate, un continuo e fitto dialogo fra Movimento 5 Stelle e Partito Democratico, sulle orme dell'esperimento che ha portato alla nascita del gover-

no delle poltrone rossogiallo di Giuseppe Conte, Luigi Di Maio e Nicola Zingaretti.

Anche in questo caso la base del dialogo non sono certo i progetti per il futuro di Marino, ma la spartizione delle sedie.

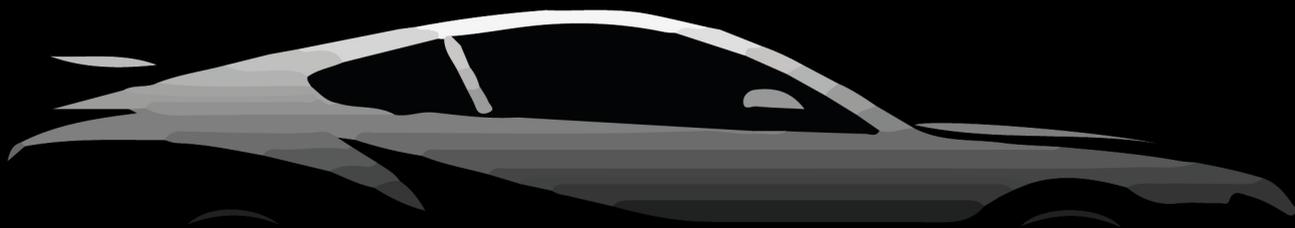
Da questa logica, tipica della vecchia politica che non ci piace, è molto probabile si arrivi alla definizione di un candidato sindaco condiviso.

Di fronte a tutto questo, siamo contenti di aver tracciato un percorso totalmente nuovo fondato sulla competenza, l'amore per il territorio e i progetti concreti per il futuro partendo da basi solide.

L'improvvisazione e i continui saltelli da una parte all'altra, in base agli interessi, li lasciamo a qualcun altro.



FIAT - WOLKSWAGEN - BMW - MERCEDES - JEEP - ALFA ROMEO - NISSAN - PORSCHE - FERRARI - ABARTH



DA NOI
DECIDI TU
COME PAGARE

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI DIRETTAMENTE IN SEDE



AUTOGROUPPRIMAVERA

AUTO AZIENDALI - KM 0 - DIREZIONALI - NOLEGGIO LUNGO TERMINE

Via Nettunense km 6,900 - 00072 Ariccia (RM) - Tel. 06.9342676 - Fax 06.83540737 - info@primaveraauto.it

AUTOGROUPPRIMAVERA.it

LA BEFFA DEL DISSUASORE IN VIA DEL DIVINO AMORE

di Anna Paola Polli

«**S**orpresa! Il dissuasore di velocità di via del Divino Amore a Frat-

tocchie è vuoto: dopo un anno e mezzo dalla sua installazione, al suo interno non c'è l'apparecchiatura certificata per il rilevamento delle sanzioni. E' quanto emerso da una recente interrogazione presentata dai consiglieri comunali di opposizione **Stefano Cecchi e Cinzia Lapunzina** (Decentramento) insieme a **Remo Pisani** (Fratelli d'Italia) che, tramite il documento, volevano conoscere il numero delle contravvenzioni effettuate dall'installazione del dissuasore, qualora ci fossero stati trasgressori che abbiano superato il limite di velocità e che tipo di veicoli siano stati sanzionati.

«**E' una notizia che ci ha lasciati senza fiato, credevamo che finalmente qualcosa di concreto si stesse facendo per arginare la situazione di pericolosità di via del Divino Amore dove mezzi pesanti, auto e moto sfrecciano a velocità spesso molto sostenute in barba alle norme di sicurezza**» commentano i tre consiglieri riflettendo sul fatto che ormai quasi tutti i conducenti che percorrono questa strada provinciale sanno che nessuna multa verrà mai comminata a chi è abituato ad affondare il piede sull'acceleratore del proprio veicolo.

“ è colpa di chi c'era prima ,”



Che via del Divino Amore sia un percorso a grande rischiosità, è un fatto del quale l'Amministrazione comunale è consapevole. L'arteria, infatti, non è solo di grande scorrimento ma ancora drammaticamente interessata dal transito dei mezzi pesanti, nonostante le promesse di Palazzo Colonna di una soluzione del problema. Oltre ai diversi articoli pubblicati sul tema dal nostro periodico, perfino l'Associazione Tutela Frattocchie presieduta da **Roberto Di Falco**, si è espressa negativamente contro Città Metropolitana di Roma e Comune di Marino perché «**continuano a ignorare, imprudentemente, le relazioni dei Vigili Urbani di Marino e dei tecnici di Città Metropolitana di Roma, che hanno dichiarato la Via del Divino Amore non idonea al transito dei veicoli con massa superiore alle 6,5 tonnellate, poiché la strada non ha le dimensioni minime richie-**

ste dal Codice della Strada».

La sottovalutazione del rischio, ha scritto ancora l'**ATF**, è culminata nella sospensione da parte della maggioranza grillina della delibera di Giunta del 2015 grazie alla quale il quadrante di Frattocchie veniva considerato centro abitato e pertanto non accessibile ai Tir.

Tra i quesiti posti dai tre consiglieri, il perché vicino al dissuasore di velocità sia stato allestito un attraversamento pedonale non semaforizzato mentre la delibera di Giunta 108 del 2014 prevedeva che un semaforo ci fosse. «**Ci siamo sentiti rispondere che, ovviamente, la responsabilità risale ai protagonisti politici e amministrativi del passato che non hanno dato attuazione alla delibera. Che non è stata revocata dalla parte politica insediatasi a giugno 2016, come precisato dall'assessore Adolfo Tammaro**

nella sua risposta, ma neanche presa in considerazione visto che l'attraversamento pedonale installato dalla maggioranza grillina non gode di semaforo e per di più è posto al civico 137 e non al 277 come previsto» affermano Cecchi, Lapunzina e Pisani. Sulla scottante questione dei TIR, l'assessore alla Mobilità del Comune di Marino ha tenuto a precisare come, grazie ai turni di controllo attivati da Polizia Provinciale, Polizia Locale del IX Municipio e del Comune di Marino, sia possibile verificare il rispetto dei diversi divieti per i mezzi superiori ai 65 q.li.

«**L'assessore** – concludono i consiglieri di opposizione – **annaspa nelle sue attività non riuscendo, dopo tre anni e mezzo, a lasciare il segno per una maggiore sicurezza sulle strade del territorio marinese. Lo sceriffo sta perdendo le stelletto».**

EUROSTIMA
CONSULENZE TECNICHE E LEGALI

**HAI AVUTO UN INCIDENTE?
CHIAMACI E TI SEGUAMO NOI,
GRATUITAMENTE!**

In caso di incidente stradale ti assicuriamo:

- **COME COMPILARE IL CID**
- **GESTIONE DEL SINISTRO SINO AD OTTENERE IL GIUSTO RISARCIMENTO DEL DANNO**
- **RIPARAZIONE DEL VEICOLO PRESSO CARROZZERIE CONVENZIONATE**
- **VALUTAZIONE LESIONI FISICHE PRESSO CENTRI SPECIALISTICI**



SEMPRE AL TUO FIANCO

In caso di incidente
puoi chiamarci
o inviare foto
al nostro numero
whatsapp
393-9755553



LEGALITÀ E TRASPARENZA SMARRITE

di Anna Paola Polli

«**H** a mandato su tutte le furie il consigliere di opposizione **Sabrina Minucci**

la decisione arbitraria e inaspettata del Presidente del Consiglio Comunale, di non discutere in aula l'interrogazione relativa alla "Nomina della commissione esaminatrice per la copertura a tempo pieno e indeterminato di n. 1 posto di Dirigente Esperto in materia Urbanistica ed Edilizia".

L'esponente della lista civica Laboratorio Rinascita, prima firmataria del documento sostenuto anche da **Stefano Cecchi e Cinzia Lapunzina** (Decentramento) con **Remo Pisani** (Fratelli d'Italia), ha fortemente denunciato insieme ai suoi colleghi la mancanza di democrazia da parte della maggioranza protagonista di comportamenti ai limiti dell'autocrazia.

«Non riusciamo ancora a credere a quanto accaduto in Consiglio - commentano i consiglieri di opposizione -. Con un atto di presunzione senza precedenti, il Presidente dell'Assemblea ha deciso di non discutere l'interrogazione che avevamo presentato adducendo che la stessa poteva essere oggetto di procedimento penale. Un abuso di potere indirizzato unicamente a tappare la bocca alla minoranza impedendole di svolgere il suo



mandato. Non è dittatura questa?».

Per capire meglio la reazione dei consiglieri comunali e il loro senso di impotenza e avvilitamento di fronte a una maggioranza che, dalle sue azioni, sembra evidenziare un esercizio del potere in forma assoluta e chiusa al contraddittorio, è necessario spiegare come l'interrogazione in oggetto sia stata portata regolarmente in conferenza dei capigruppo (il passaggio precedente la convocazione del Consiglio nel quale sono presenti i rappresentanti dei gruppi consiliari e il Presidente dell'Assise, ndr) e inserita all'ordine del giorno per essere discussa in aula, con tanto di manifesti pubblicati.

«Il Presidente del Consiglio non può sostituirsi alla Procura, il suo ruolo è solo quello di organizzare e coordinare il dibattito e non di gestire i lavori del Consiglio in forma

autonoma e totalitarista - continuano stizziti ricordando come il Comune sia la casa di tutti e ogni atto debba essere compiuto nel rispetto della legge e della comunità -. Laddove ci fossero gli estremi per una denuncia, ipotesi non percorribile poiché nel documento non ci sono nomi, saremmo soltanto noi a rispondere di quanto dichiarato e sottoscritto. Ma nessuno, nel frattempo, può impedirci di esercitare il nostro diritto di dar voce agli elettori che ci hanno votati».

Ma cosa conteneva di così preoccupante il documento a firma Minucci, Cecchi, Lapunzina e Pisani per essere imprevedibilmente ritirato?

Alla base c'è lo stesso dirigente all'Urbanistica ed Edilizia oltre ai dubbi espressi dai consiglieri di opposizio-

ne sui membri della Commissione di Concorso. Tra questi, infatti, c'è una dirigente del Comune di Frascati le cui specifiche competenze non sono affini a quanto previsto per la Commissione esaminatrice del concorso in oggetto. Altro elemento motivante l'interrogazione, l'incompatibilità del dirigente Risorse Umane del Comune di Marino nella nomina della Commissione stessa, in quanto parte del procedimento selettivo poiché egli stesso tra i candidati. I consiglieri di opposizione, facendo appello a giurisprudenza, normative, deontologia e buon senso, hanno invitato la maggioranza a rivedere l'intera procedura di concorso che ha visto subentrare nella nomina della Commissione esaminatrice il sostituto preposto del dirigente alle Risorse Umane. Un altro passaggio all'attenzione.

«È noto come - sottolineano in ge-

nerale - sia buona cosa astenersi dal nominare commissioni da parte di chiunque abbia avuto, anche in passato, relazioni interpersonali con un candidato. A tutela della trasparenza delle valutazioni e al fine di precludere ogni indebito sospetto di parzialità». A tale proposito gli scriventi riportano un pronunciamento del Tar Lombardia: «..l'aver intrattenuto, sia pure in passato, una relazione sentimentale con una candidata, costituisce un presupposto non irragionevole per disporre la revoca della nomina di un commissario, in quanto circostanza idonea a offuscarne l'immagine di indipendenza di giudizio e terzietà».

«Dando ascolto ai nostri suggerimenti - evidenziano i consiglieri - avrebbero potuto rivedere il tutto e

procedere in modalità più consona alla normativa in termini di concorsi. E invece no.

L'interrogazione viene annullata con la minaccia della denuncia al Tribunale di Velletri. Cosa avevano da nascondere per arrivare a impedirvi il confronto? E' una modalità operativa lontana da quel concetto di condivisione, legalità e trasparenza sbandierato in campagna elettorale.

Dove sono finiti gli sceriffi?»

L'interrogazione si chiude con la richiesta di sostituzione della dirigente del Comune di Frascati e sulla possibilità di nominare ex novo la Commissione esaminatrice per la selezione in oggetto, «incaricando un soggetto scervro da rapporti personali, passati o presenti, con uno dei candidati».



CENTRO DI SHIATSU ORAZI

Trattamento specifico della
Colonna Vertebrale

Trattamento Anti-Stress

Esercizi McKenzie

Per informazioni e appuntamenti

tel. 06 9366 0044

347 510 6568 - 340 596 2158

Via Campofattore, 6 - Marino (RM)

Parcheggio auto

CAR SERVICE 2005 s.a.s.
DI DARIO MARROCCO



**RIPARAZIONI CAMBIO AUTOMATICO
PREVENTIVI GRATUITI**

**CENTRO REVISIONI
MECCANICA
ELETTRAUTO
GOMMISTA
CARROZZERIA**



Via L. Einaudi, 16 - 00047 Frattocchie (Roma)
Tel. fax 06 93548674
car.service2005@hoshcarservice.it

www.carservice2005.it

AEROPORTO LA VERITÀ DOCUMENTATA

di Anna Paola Polli

Stefano Cecchi (Decentramento) ci aiuta a far capire cosa sia successo dal 2010 a oggi.

Al momento in opposizione, dal 2006 al 2014 è stato delegato del Sindaco di Marino per le Politiche Aeroportuali.

Lo stesso è stato di recente oggetto di biasimo da parte dell'amministrazione grillina che gli ha attribuito presunte responsabilità in merito all'applicazione della nuova rotta sperimentale di decollo degli aerei che incombe, negativamente, su Santa Maria delle Mole.

«Entro primavera - afferma Cecchi - in base a quanto deliberato in fase sperimentale dalla Commissione aeroportuale dopo l'approvazione del decreto del ministro dei Trasporti Sergio Costa, è prevista la chiusura della tratta dei voli in vigore da un anno. Immagino che questa conclusione darà seguito a importanti elogi per tutti coloro che vorranno appropriarsi del merito della riduzione del rumore dei voli. E' bene quindi spiegare come stiano veramente le cose».

Dopo ben due bocciature della proposta di voli alternativi con tratta su Santa Maria delle Mole, fa sapere, lo scorso anno questa stessa rotta è stata approvata anche dal Comune di Marino rappresentato dall'assessore Adolfo Tammaro e dal consigliere Antonio Di Bello.

Il Ministro dell'Interno e della Giustizia e del Turismo, e del Lavoro

010 - 15/07/2018

Roma, 15/11/2018



Roma,

Sergio Costa

DECRETI MINISTRO - REGISTRAZIONI
0000345 del 18/12/2018

“
SECONDA PUNTATA
Approfondimento sull'aeroporto
Giovan Battista Pastine
di Ciampino.
Uno speciale focus sugli
atti prodotti in precedenza e
sulla situazione di oggi.

“Aeroporti di Roma S.p.A.” in data 11 novembre 2015, e successivamente integrato dal Gestore con note del 17 settembre 2016, del 31 dicembre 2016, del 27 luglio 2017 e del 15 novembre 2017, è approvato secondo le disposizioni di cui al presente decreto e le prescrizioni contenute nell'allegato A.

2. Il Piano approvato costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2
(Obiettivo del risanamento)

1. Gli obiettivi del risanamento devono garantire il rispetto dei limiti previsti dal decreto del Ministro dell'ambiente del 31 ottobre 1997 e dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 14 novembre 1997.

Articolo 3
(Termine per l'esecuzione del Piano)

1. Gli obiettivi di risanamento previsti dal Piano devono essere conseguiti entro l'11 novembre 2020, ovvero entro 5 anni dalla data di presentazione del Piano stesso, secondo quanto stabilito dall'articolo 2, comma 2, lett. c.3), del decreto del Ministro dell'ambiente del 29 novembre 2000.

Articolo 4
(Ottemperanza alle prescrizioni e controlli)

1. Ai fini dell'esercizio del controllo di cui all'articolo 10, comma 5, della legge n. 447/1995, entro sei mesi dalla data di ultimazione di ogni tipologia di intervento previsto nel Piano, il Gestore provvede ad eseguire rilevamenti per comprovare il conseguimento degli obiettivi del risanamento acustico e a trasmettere i relativi dati al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, alla Regione Lazio, all'ARPA Lazio e ai Comuni interessati.

2. La Regione Lazio, avvalendosi dell'ARPA Lazio, verifica l'ottemperanza delle prescrizioni contenute nel presente decreto.

3. Qualora, a seguito dell'attuazione degli interventi sulla sorgente previsti dal Piano in ottemperanza alle prescrizioni di cui all'Allegato A del presente decreto, emergessero situazioni di mancato conseguimento del pieno obiettivo del risanamento acustico, il Gestore dovrà individuare e sottoporre al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, alla Regione Lazio, all'ARPA Lazio e ai Comuni interessati azioni di riduzione del rumore alla sorgente, sulla base della verifica di cui al comma 2.

Articolo 5
(Sanzioni)

1. Il mancato rispetto del termine di esecuzione del Piano, nonché la mancata ottemperanza alle prescrizioni di cui all'Allegato A del presente decreto, comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 10, commi 1, 2 e 3, della legge n. 447/1995, secondo quanto previsto dal comma 5-ter del medesimo articolo.

Articolo 6
(Disposizioni finali)

1. In caso di contrasto tra i contenuti del Piano allegato e le disposizioni del presente decreto, trovano comunque applicazione queste ultime.

2. La valutazione d'impatto ambientale relativa al progetto “Masterplan dell'Aeroporto “G. B. Pastine” di Ciampino” tiene conto di quanto stabilito dal presente decreto.

La società Aeroporti di Roma S.p.A., ha voluto effettuare una sperimentazione a dimostrazione di come fosse possibile diminuire il rumore dei velivoli modificandone le rotte. «Una

proposta poco felice. Con il Decreto Costa invece, si torna sul concetto di zonizzazione che, ancora una volta, si dimostra l'unica tutela possibile per i cittadini».

COS'È LA ZONIZZAZIONE

Comitato per la Riduzione dell'Impatto Ambientale dell'Aeroporto di Ciampino

Osservazioni presentate da: Roberto Barcaroli (portavoce), Marco Carbonelli (vice portavoce), Eliana Baia, Paola Piras, Silvio Sinibaldi

(...)

Si osserva che la "Conferenza dei Servizi per l'approvazione dell'impronta acustica e della zonizzazione acustica dello scalo aeroportuale di Ciampino" è terminata il 1 luglio 2010 con l'approvazione dell'impronta acustica e della zonizzazione acustica dell'aeroporto di Ciampino.

I risultati della Conferenza dei Servizi sono stati pubblicati sul supplemento ordinario n. 172 al Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 37 del 7 ottobre 2010.

Di conseguenza, dal 1 luglio 2010 hanno cominciato a decorrere i tempi previsti dalla normativa nazionale sull'inquinamento acustico di origine aeroportuale (D.M. 29 novembre 2000) per la verifica di eventuali aree di superamento dei limiti normativi, sia quelli previsti dalla zonizzazione acustica aeroportuale che quelli relativi alle zonizzazioni acustiche comunali, e per l'attuazione delle misure di rientro entro tali limiti.

In particolare il citato Decreto prevede 18 mesi di tempo concessi al gestore (AdR Spa, nel caso dell'aeroporto di Ciampino) per la realizzazione e consegna ai Comuni di Roma, Ciampino e Marino e alla Regione Lazio della "mappa dei conflitti" che individua le zone dove è stato stimato il superamento dei limiti acustici.

Ulteriori 18 mesi sono concessi al gestore aeroportuale per consegnare ai Comuni di Roma, Ciampino e Marino e alla Regione Lazio il "Piano degli interventi di contenimento e abbattimento del rumore derivante dal traffico di origine aeronautica" per l'aeroporto G.B. Pastine di Ciampino. E ulteriori cinque anni, sono concessi al gestore dal citato Decreto, per il completo rientro entro i limiti normativi, tramite l'applicazione del descritto Piano.

Si osserva che già immediatamente a valle della citata Conferenza dei Servizi del 2010 erano stati individuati, nell'intorno dell'aeroporto di Ciampino e nei territori comunali limitrofi, numerosi superamenti dei limiti normativi sia aeroportuali che comunali, che il gestore AdR entro i primi 18 mesi da tale Conferenza aveva individuato le aree critiche di superamento dei limiti e consegnato la relativa "mappa" ai comuni interessati di Ciampino, Roma e Marino. Considerato che, con qualche ritardo, nei successivi 18 mesi il gestore aveva consegnato ai comuni interessati il previsto Piano degli interventi per il contenimento e abbattimento del rumore (Piano attualmente in corso di revisione da parte del gestore a seguito di inadempienze normative individuate nello stesso dai comuni interessati).

Considerato che il 1 luglio 2018 verranno a scadenza i tempi complessivi concessi dalla citata Norma per il completamento degli interventi di contenimento e abbattimento del rumore, al fine del completo rientro nei limiti normativi.

SI RICHIEDE che la Procedura di VIA in corso si adegui a quanto previsto dalla Normativa nazionale, prevedendo che l'attuazione di tutte le misure per il rientro del rumore aeroportuale entro i limiti normativi vengano attuate entro il 1 luglio 2018. In tale senso di rispetto delle Norme di legge nazionali deve anche essere adeguata la relativa documentazione prodotta dal proponente ENAC.

(...)

Il documento che pubblichiamo in questo numero è del 2016, emesso a 6 anni dall'approvazione della zonizzazione acustica del

2010 che entro 8 anni, ovvero il 1 luglio 2018, avrebbe dovuto essere operativa ai fini del contenimento del rumore ed Enac presenta una proposta di VIA (valutazione di impatto ambientale).

Tra i soggetti che hanno prodotto delle osservazioni, c'è il CRIACC (Comitato Aeroporto di Ciampino per la riduzione dell'impatto ambientale) che, a firma del portavoce Roberto Barcaroli e del suo vice Marco Carbonelli, spiega cosa accadde nel luglio del 2010 nella Conferenza dei Servizi (con Stefano Cecchi delegato del sindaco di Marino) e gli effetti positivi della zonizzazione acustica dalla stessa approvata.

Al concetto di zonizzazione si lega quello di impronta acustica, ovvero la fotografia dell'impatto del rumore sui territori redatta sempre nel 2010 dal gruppo tecnico di lavoro composto dagli esperti dei comuni di Marino e Ciampino, Arpa Lazio, Adr ed Enac.

Intorno a un aeroporto, infatti, alcuni standard di rumore sono normali per azioni come decollo e atterraggio, ma questi in base alla zonizzazione devono essere il più strettamente legati alla sola zona aeroportuale.

L'approvazione della zonizzazione nella conferenza dei servizi del 2010, ha visti protagonisti i comuni di Ciampino e Marino, Regione Lazio, Provincia di Roma, Arpa Lazio, Ministero dell'Ambiente, Ministero dei Trasporti ed Enac. Il provvedimento restringe per la prima volta l'area rossa, dove il rumore consentito è massimo, al solo sedime aeroportuale e si riduce in un'area gialla e una verde dove il rumore è certamente inferiore e deve rientrare nei limiti stabiliti.

«Quello compiuto nel 2010 – commen-

di Anna Paola Polli

ta Stefano Cecchi - è stato un passo importante nella direzione del rispetto delle normative in tema di contenimento del rumore. Un successo che è andato ad aggiungersi a quelli conseguiti in quegli anni dai Comuni di Marino e Ciampino, come ho avuto modo di evidenziare insieme all'allora vice sindaco di Ciampino Enzo Lavagnini, che ha partecipato con me al tavolo della conferenza per l'approvazione dell'impronta e della zonizzazione acustica dell'aeroporto di Ciampino».

Fu dunque stabilito che nella zona VERDE (che include la metà di Santa Maria delle Mole) non si doveva superare un rumore di 65 DECIBEL, e, fuori dalle aree colorate, il rumore non doveva essere superiore ai 60 DECIBEL. Parliamo quindi di un inquinamento acustico molto più basso rispetto a quello prodotto dalle rotte sperimentali introdotte nell'ultimo periodo che, approvate proprio da questa amministrazione, cesseranno con la fine della sperimentazione ovvero tra pochi mesi.

Per saperne di più seguici su facebook



ZONIZZAZIONE ACUSTICA DELL' AEROPORTO

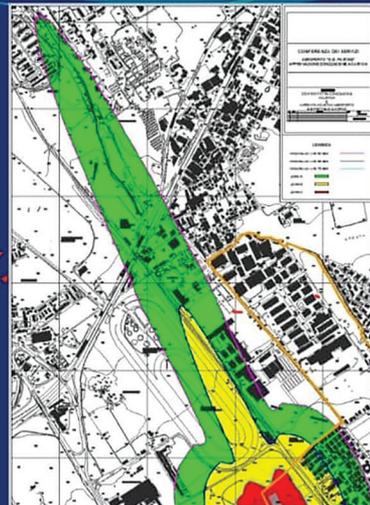
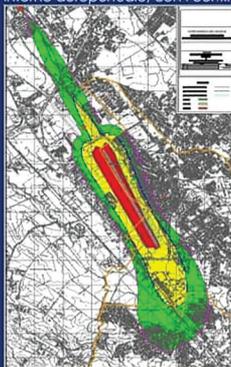
G.B. PASTINE

Al fini dell'approvazione della zonizzazione acustica aeroportuale, la Regione Lazio, su delega del Ministero dei Trasporti, a febbraio 2010 ha convocato un'apposita Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i.

Nell'ambito di tali lavori, un gruppo tecnico costituito da ARPA Lazio, il gestore aeroportuale Aeroporti di Roma S.p.A., ENAC e le Amministrazioni Comunali, è stato incaricato di sottoporre ai partecipanti della Conferenza di Servizi, la proposta di intorno aeroportuale, con i confini delle zone A, B e C.

Zona A=65 dBA
Zona B=75 dBA
Zona C= >75 dBA

Al di fuori delle zone A, B e C, LVA =60 dBA dBA



ARPALAZIO

ARPA LAZIO - C.R.I.S.T.A.L.

(CENTRO REGIONALE INFRASTRUTTURE SISTEMI TRASPORTO AEREO DEL LAZIO)

Obiettivi:

Rispondere con **efficienza e rapidità** ai **compiti istituzionali** di ARPA Lazio in tema di infrastrutture aeroportuali e di fornire supporto alle **istituzioni coinvolte** (Regione, Province, Comuni, Commissioni Aeroportuali) sul tema specifico.



Attività principali:

- attività di controllo dei sistemi di monitoraggio del rumore aeroportuale (ex DPR 496/97)
- campagne di misura presso gli aeroporti della regione
- valutazione modellistiche e stima dei livelli di esposizione al rumore della popolazione residente nella zona di influenza aeroportuale
- supporto tecnico ai lavori delle commissioni aeroportuali e per le verifiche di mappature e/o piani di risanamento



ARPALAZIO

m amte. DVA. REGISTRO UFFICIALE. I.0003979. 21-02-2017

Si allegano il 1° blocco delle Osservazioni del CRIAAC (Comitato per la Riduzione dell'Impatto Ambientale dell'Aeroporto di Ciampino) sui documenti di VIA presentati da ENAC nel contesto della Procedura di VIA (ID_VIP): 3276.

Saluti
 Roberto Barcaroli
 Portavoce CRIAAC

Marco Carbonelli
 VicePortavoce CRIAAC

I GRILLINI ORGANIZZANO IL LORO APERITIVO

E letto da quattro anni, è un fantasma in Comune, poco disponibile ad ascoltare i cittadini, spesso assente anche durante le sedute di consiglio comunale.

L'identikit è chiaro, secondo voi di chi si sta parlando?

Ovviamente del primo cittadino.

Siamo felici che dopo 1400 giorni dalla sua nomina, si sia ricordato che la città è anche abitata da 44.671 persone. Siamo ancor più lieti di notare che abbia anche percepito la necessità di alcuni suoi concittadini di parlargli delle proprie problematiche. Pane quotidiana-

no per qualsiasi amministratore pubblico eletto, non per lui.

Neanche a dirlo, però, ha toppato totalmente tempistiche e modalità.

Il sindaco, infatti, ha ritagliato un'oretta di tempo per confrontarsi con la comunità organizzando per sabato 1 febbraio, un aperitivo nel bar di piazza della Repubblica di fronte a Palazzo Colonna. È incredibile: a un anno dalle elezioni ha voglia di stare fra la gente, sotto quella stessa sede municipale dove non va mai durante la settimana. Probabilmente ha dimenticato che per incontrare la cittadinanza c'è proprio quella. Oppure non lo sa. Fra le ipotesi plausibili, c'è

anche che non ricordi i suoi ampi e ospitali uffici visto che non li frequenta mai nonostante sia pagato dai marinesi per farlo.

Inoltre ci chiediamo: può egli fregiarsi del titolo istituzionale di sindaco invitando i cittadini in un bar tramite un volantino marchiato Movimento 5 Stelle? Si è forse dimenticato che è il primo cittadino di tutti, anche di chi non lo ha votato? Oppure incontrarlo è prerogativa esclusiva degli iscritti al meetup di Marino?

La risposta ci interessa fino a un certo punto, perché andranno a casa presto.

Studio Petrini dal 1971
Legal Project Study S.r.l.

• P.iva 12188571009 - Tel. 069386160 - Fax 069385267 • Email: Petrinistudio@gmail.com

- *Studio di Urbanistica e Catasto*
- *Calcoli Strutturali e Direzione Lavori*
- *Arredo d'Interni e Allestimenti*
- *Architettura Ecosostenibile*
- *Consulenza Legale*
- *Consulenza Tributaria*
- *Consulenza Commerciale*
- *Assistenza Notarile*

Via Cesare Colizza 61/A, Marino (Rm)



building costruzioni
edilizia e impiantistica

COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI MANUTENZIONI

La competenza tecnica, l'onestà e l'impiego di maestranze qualificate rappresentano i fattori fondanti della nostra affidabilità

**Qualità delle realizzazioni
e nel rispetto dei tempi**

BUILDING COSTRUZIONI

**Via dei Laghi 30 - Marino (RM) - Tel./fax 06 93660370 - 348 5108316
brunorazi@buildingcostruzioni.it - www.buildingcostruzioni.it**

IMPEGNO COMUNE SIMONE DEL MASTRO

Fra le componenti del grande puzzle rappresentato dalla piattaforma civica «Marino 2021» promossa da **Stefano Cecchi**, c'è

«**Marino Sociale**».

«Marino 2021» è un progetto che mette al centro le persone, le loro qualità umane, la loro competenza e il loro amore per il territorio.

Ingredienti fondamentali per poter dare le risposte giuste che i marinesi aspettano da quattro anni.

Il caso di «Marino Sociale» non fa eccezione col suo fondatore **Simone Del Mastro**.

Trentasei anni, di professione geometra con studio a Marino e Roma, coltiva sin da giovanissimo la passione per la politica locale.

Ha militato in vari ambiti della cosiddetta «destra sociale» e dell'assoziazionismo. Dal 2006 al 2011 ha ricoperto la carica di consigliere circoscrizionale e dal 2011 al 2014 quella di consigliere comunale per poi fondare nel 2015 il movimento politico «Marino Sociale».

«**Marino Sociale è nato cinque anni fa per dare voce a giovani e non, che abbiano voglia di impegnarsi in politica coltivando idee e progetti per il bene comune**» commenta Simone Del Mastro che, con l'occasione, ha ricordato anche l'e-



sperienza elettorale del 2016 sempre al timone del trifoglio verde e al fianco di Stefano Cecchi.

«**Ho inteso sostenere con questa iniziativa un rinnovamento all'interno di un centro destra che appariva provato e privo di prospettive. Ho promosso e sostenuto un'aggregazione che non si riconoscesse esclusivamente dentro appartenenze partitiche e alleanze precostituite, ma che avesse il coraggio di osare e proporre il protagonismo dei meritevoli e del civismo.**

In quest'ottica l'operazione è riuscita: siamo stati i primi e credo fra i più convinti sostenitori di un'anima



civica quale quella di Stefano Cecchi come candidato sindaco. Purtroppo questo non è bastato, poiché siamo stati travolti dalla valanga grillina che pervadeva allora tutta l'Italia e che ha trascinato anche Marino».

Un voto di pancia che, purtroppo, ha creato non pochi disagi alla città e ai marinesi.

«**I risultati della scelta a 5 stelle sono sotto gli occhi di tutti** – sottolinea il leader di Marino Sociale - **non credo di poter essere contraddetto se esprimo la mia totale insoddisfazione verso l'operato di una maggioranza che siede a Palazzo Colonna soltanto per scaldare le poltrone. Marino ha bisogno di buona politica e buon governo. Abbiamo il dovere di mettere in campo una solida alternativa al nulla di questi anni. Marino ha bisogno delle sue energie migliori.**

Per portare a Marino una ventata di aria fresca e di vero rinnovamento, tuttavia, è importante che coloro che rappresentano l'alternativa valida facciano le scelte giuste.

La prima su tutte: rimanere uniti, ribadisce Simone Del Mastro:

«**In politica ho sempre avuto un atteggiamento coerente e leale innanzi tutto verso le idee che spingono il mio impegno e poi verso le persone con le quali in-**

“ Marino ha bisogno di ricominciare a immaginare e, conseguentemente, costruire il suo domani”

di Mariateresa Zechini

traprendo dei percorsi. La candidatura e la coalizione che abbiamo deciso di sostenere alle scorse comunali, rappresentava, pur con tutte le sue contraddizioni, una garanzia di buona amministrazione. Sono convinto che, con il passare degli anni, anche coloro che pur facendo scelte di

verse e corse in solitaria, pur essendo affini per idee e valori alla proposta da noi tutti messa in campo, abbiano compreso che le divisioni offrono soltanto il fianco ad avventure che si consumano in fretta facendo vincere alternative incapaci di sostenere il gravoso compito di amministrare il nostro Comune. Il lavoro intrapreso deve mirare all'unione di tutte quelle

forze civiche che pretendono dal futuro candidato sindaco in primis, quell'affidabilità che a oggi è estranea e aliena a questa amministrazione».

In conclusione il fondatore di «Marino Sociale» ha espresso un desiderio per il futuro della sua città natale: «*Marino ha bisogno di ricominciare a immaginare e, conseguentemente, costruire il suo domani».*



**DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ
7,30 - 19,30**

IL SABATO 7,30 - 14,00

**LA LUDOTECA È DISPONIBILE
DI MATTINA E DI POMERIGGIO**

**SPAZIO GIOCHI
TERRAZZA GOMMATA
GIARDINO
SERVIZI PER L'INFANZIA
CUCINA INTERNA
CON CUOCA IN SEDE
PEDIATRA IN SEDE
ARIA CLIMATIZZATA E FILTRATA
ARREDI A NORMA DI LEGGE
PROGETTATI PER I BAMBINI**

**ORGANIZZIAMO FESTE A TEMA!
CENTRO ESTIVO APERTO
ANCHE IL MESE DI AGOSTO**

LE NOSTRE SEDI: VIA NETTUNENSE, KM 3,040 CASTELLUCCIA - MARINO (RM) TEL. 06/97655674
VIA P.G. FRASSATI, 23/25 S.MARIA DELLE MOLE - MARINO (RM) TEL. 06/93546766 - cell. 3479107915



Roberto Tadioli

Ho una cagnolina di taglia media di circa 10 anni. Già da tempo soffre di artrosi e la situazione sta notevolmente peggiorando, con serie difficoltà di movimento degli arti posteriori. Il Veterinario mi ha consigliato di aiutarla con un carrello per cani disabili. Ha sempre avuto un temperamento molto forte e ho paura che il carrello potrebbe compromettere il suo equilibrio psicofisico, facendola diventare più aggressiva.

**l'esperto
RISPONDE**

A livello comportamentale non ci sono controindicazioni all'utilizzo del carrello per disabili, tali da incentivare l'aggressività del cane. Al contrario, considerate le sue difficoltà motorie, l'utilizzo dell'ausilio potrebbe ridare al cane la possibilità di deambulare riacquistando una sicurezza e una serenità che l'immobilità potrebbe compromettere.

L'utilizzo degli arti posteriori è fondamentale per il cane, in quanto gli conferisce quell'agilità essenziale per correre e saltare. L'invalidità, dovuta a una situazione patologica oppure a un trauma, lo priva di questa libertà di movimento e, oltretutto, lo costringe a essere assistito nelle sue funzioni vitali ed essere pulito in continuazione in caso di bisogni fisiologici.

Lo stress derivante da questa situazione di immobilità potrebbe anche peggiorare il suo carattere. Per questo l'utilizzo di un carrello per disabili, dopo una prima fase di adattamento, rappresenta una valida soluzione per ridurre le conseguenze negative dovute allo stato di immobilità in cui l'animale si trova.



Fallo anche tu, Adottaci presso...



HOTEL DEGLI ANIMALI

CANILE SANITARIO

PENSIONE CON AMPI VILLINI
PARCO PER CANI
SUPERMARKET - TOELETTA
ADDESTRAMENTO
SERVIZIO A DOMICILIO
ASSISTENZA VETERINARIA
SERVIZIO MORTUARIO

Via Nettunense 73a km 1.800
Frattocchie (RM)
Tel. 06 9310208 - Fax 06 9315943



Io sono **TOMMY**,
un meticcio di
taglia grande,
maschio di
circa 5 anni



Mi chiamo **EASY!**
Sono una maticcia
femmina di 5 anni,
taglia media e di
colore nero focato!

VIAGGIO TRA I COMITATI DEL COMUNE DI MARINO

INTERVISTA AL PRESIDENTE DI "VIGNA D'ORO"

di Anna Paola Polli

Il nostro percorso di conoscenza e dialogo con i tanti Comitati di Quartiere che rendono Marino una città attiva e propositiva, si ferma per questo numero a Frattocchie. Ad incontrarci sono i cittadini raggruppati sotto l'egida del **Comitato Vigna d'Oro**.

Questo prende il nome dall'omonima zona di riferimento situata tra via Nettunense Nuova, via Casa Rossa, via delle Giostre e vicolo del Divino Amore.

A ricoprire il ruolo di Presidente

dell'Associazione è **Cristina Cimino**, strettamente coadiuvata in ogni attività e iniziativa dagli altri componenti.

La rappresentanza dei residenti del quartiere Vigna d'Oro, nasce nel dicembre del 2016 **«per riunire le esigenze e tutelare i residenti»** affermano i componenti.

Tra le proposte elaborate in questi anni a tutela del territorio, molte hanno visto come destinataria l'amministrazione comunale ma anche enti sovracomunali. **«Volevamo segnalare urgenze, criticità e pericolosi-**

tà riscontrate nelle strade limitrofe come i problemi connessi al manto stradale, la richiesta di strisce pedonali per l'attraversamento stradale, i lampioni spenti e altro – ci dicono i componenti del Comitato Vigna d'Oro -. **Alcune problematiche come le buche e gli avallamenti sono stati riparati, i lampioni ripristinati. Per altre situazioni di pericolosità, però, come ad esempio l'attraversamento pedonale richiesto in via Nettunense all'altezza di via del Divino Amore, stiamo aspettando soluzioni. Ci è stato**

...è un luogo dove ancora ci si passa lo zucchero, le uova o le marmellate bio fatte con la frutta dei nostri alberi ...



detto dal Comune che la questione è di competenza dell'Astral, l'Azienda Strade Lazio. Siamo quindi ancora in attesa di risposte che speriamo siano sollecite e positive, auspicando che Palazzo Colonna si faccia parte attiva nella vicenda».

Tra le finalità perseguite dal Comitato, ci sono anche la tutela dell'ambiente e degli animali domestici e selvatici. «I residenti del nostro quartiere – fanno sapere – sono amanti della natura, tutti possediamo animali di specie diverse. La nostra simpatica comunità di gatti che pur avendo singolarmente una casa, ha anche tanti "zii" da

cui andare a fare un sonnellino a seconda di dove gira il sole, ne è l'emblema. Purtroppo – lamentano – ci troviamo spesso costretti a segnalare alle autorità preposte gli eccessi perpetrati dai cacciatori che sparano a più non posso nelle vicinanze delle case. A tale proposito – anticipano – promuoveremo presto a tutela di tutti una richiesta al Comune di Marino, perché si impegni per un aumento delle distanze limite dalle abitazioni, rispetto a quelle attualmente previste dalla legge sulla caccia».

Tra i residenti a Vigna d'Oro, molti amano dedicarsi anche alla coltivazione dell'orto, di alberi di olivo e da

frutta. «Siamo un gruppo molto coeso che si aiuta e sostiene a vicenda – fanno sapere –. Anche nel caso di allarmi notturni, siamo sempre tutti vigili e pronti a soccorrerci l'un l'altro. Con orgoglio, ci piace far sapere che il nostro è un luogo dove ancora ci si passa lo zucchero o le uova attraverso la recinzione delle case, dove ci si scambiano le marmellate bio fatte con la frutta dei nostri alberi.

Forse saremo troppo romantici e un po' fuori dal tempo – sottolineano – ma a noi piace così: un Comitato che rappresenta una comunità forte, attenta e di solidi principi. Inviemo i nostri migliori saluti al vostro giornale e ai vostri lettori».

AFFITTO



MARINO - CASTELLUCCIA

Via Nettunese a 2 km dalla Via Appia

PROPONIAMO 2 APPARTAMENTI
completamente ristrutturati

55mq

Ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e terrazzo di 45 mq circa

65mq

soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e due balconi

Entrambi gli appartamenti hanno:
2 posti auto, 1 posto scooter,
1 posto bicicletta riservati, parco giochi, inferriate, porta blindata, impianto allarme, termo autonomo e predisposizione per climatizzazione.

albyimmobiliare.it



CHIAMACI
06.93011079

SCRIVICI
albyimmobiliare@gmail.com

TULLIO GALASSINI: PRESIDENTE DEL CONSORZIO “DOC ROMA”

Marino è, da sempre, la Città del Vino e in quanto tale non può che creare dei “mostri” dal punto di vista enologico. È quello che ha fatto con **Tullio Galassini**, marinese, 43 anni, sposato con **Chiara Pizzicaroli** (medico ginecologo) e papà di **Leonardo e Maria Luisa**.

Segni particolari? Simpaticissimo e amante del vino, del buon vino!

Passione della quale Tullio, fin dal suo diploma in Enologia conseguito alla scuola di San Michele all'Adige, una tra le più celebri d'Italia, ha fatto una professione di non poca rilevanza che



lo vede impegnato da sempre per la tutela e la valorizzazione della produzione vitivinicola della nostra regione. Oltre a essere lui stesso produttore agricolo nei vigneti di Santa Maria

delle Mole **“Galassini Viticoltore”**, dove mette in pratica quanto imparato dai maestri bianchisti del Sud-Tirolo, è stato responsabile di **Agrovin Italia**, una multinazionale spagnola che si occupa di prodotti enologici.

Dal 2018 la sua nomina a Presidente del Consiglio d'Amministrazione del **Consorzio della Doc Roma**, un ente che tutela i vini della Capitale e del suo territorio.

Al suo fianco dieci consiglieri.

«In realtà la Doc Roma esisteva già dal 2011 e io ne ero Presidente. Nel 2012 è poi diventata Associazione Produttori Vini Doc Roma» mi spiega Tullio quando gli chiedo di farmi



capire come nasce il Consorzio.

«L'Associazione è stata creata per promuovere questa DOC che era ancora poco conosciuta e, nel tempo, abbiamo riscontrato adesione da parte di molti produttori arrivando, nel 2018, quando siamo diventati Consorzio, ad avere l'87% dei produttori iscritti».

Il Consorzio ha così permesso di ottenere dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, il riconoscimento Erga Omnes ovvero la possibilità di fare sistema tutelando e gestendo il patrimonio della denominazione in Italia e all'estero in termini di promozione, valorizzazione, vigilanza e informazione dei clienti su tutti i soggetti inseriti nel sistema dei controlli della DOP o IGP. Una forma di garanzia per consumatori e produttori nei confronti di irregolarità o anomalie relative al prodotto che

non rispetti i dettami del disciplinare di produzione. Con in più l'obbligo, per tutti coloro che producono uva o vino con il marchio della denominazione di origine controllata, di versare nelle casse del Consorzio una piccola quota in percentuale sulla produzione.

Un riconoscimento che prima non era possibile richiedere, grazie al quale è stato attuato anche un cambio del disciplinare che ha permesso di introdurre la versione amabile del rosso e del bianco in aggiunta alle sette già previste come Bianco e Rosso (entrambe appunto anche nella versione amabile), Rosso Riserva, Rosato, Romanella spumante, Malvasia Puntinata e Bellone. E soprattutto l'obbligo d'imbottigliamento nella sola provincia di Roma.

«A oggi - mi spiega Tullio - possiamo ritenerci orgogliosi per la

mole di produzione che abbiamo raggiunto, si parla di un numero che oscilla intorno ai due milioni e mezzo di bottiglie. Il Consorzio poi ci ha permesso di accedere ai fondi regionali ed europei per progetti di comunicazione e produzione, fondamentali per un marchio come il nostro che porta il nome della Città Eterna, assolutamente riconoscibile a livello internazionale».

Un grande traguardo, quindi, quello raggiunto da Tullio e da tutta la squadra che lavora insieme a lui per far crescere sempre di più un prodotto d'eccellenza che, siamo sicuri, non smetterà mai di crescere. Il suo nome è rilevante nei mercati esteri, tanto che gli stessi assorbono fino all'80% del prodotto, più della metà rimane in Europa. Ma obiettivi ambiziosi sono anche i nuovi mercati asiatici.

STUDIO LEGALE
AVV. EUGENIO PISANI
AVV. REMO PISANI



PISANI
CENTRO STUDI LEGALI

CONSULENZA E ASSISTENZA

DIRITTO IMMOBILIARE
DIRITTO DEL LAVORO
DIRITTO DI FAMIGLIA E SUCCESSIONI
RESPONSABILITÀ CIVILE
SOCIETÀ E CONTRATTI
DIRITTO PENALE

Via Edmondo De Amicis, 11
Marino fraz. Santa Maria delle Mole, RM 00040 • Tel: 06/93548104
studio@pisanicentrostudilegali.it • www.pisanicentrostudilegali.it

STARDUST
SPORTING CENTER

CON I MAESTRI: ALESSANDRO PERSICHINI & ALESSANDRA DI PASQUALE

SCUOLA DI BALLO?

LEZIONI PRIVATE, COLLETTIVE e NON SOLO!

- LATIN FITNESS
- DANZE STANDARD
- DANZE LATINO AMERICANE
- DANZE CARAIBICHE
- TANGO ARGENTINO
- SINCRO-LATIN *a partire dai 6 anni



• DANZA DEL VENTRE
• BALLI DI GRUPPO
• DANZE COREOGRAFICHE
• PREPARAZIONE DANZA SPORTIVA

ASD STARDATS SPORTING CENTER

VIA DEL DIVINO AMORE, 145 FRATTOCCHIE - ROMA • 06.93543166 - TEL. 347.5854340

LA POLIZIA LOCALE FESTEGGIA I SUOI 150 ANNI

di Ilaria Nucera

Comple 150 anni il Corpo di Polizia Locale di Marino. Una ricorrenza importante che, celebrata in città il **20 gennaio scorso giorno dedicato a San Sebastiano patrono dei Vigili Urbani**, ha visto programmati diversi eventi fin dal giorno precedente.

Dal motoraduno delle forze di Polizia alle esibizioni della fanfara degli Alpini e del gruppo SAF dei Vigili del Fuoco che, in formazione acrobatica, ha fatto scendere dal punto più alto di Palazzo Matteotti un gigantesco tricolore.

Dalla fanfara dei Bersaglieri di Roma alla mostra per il 150° anno in Sala Lepanto con l'esposizione delle opere realizzate dai ragazzi del liceo artistico Amari Mercuri di Marino.

Dalla Santa Messa nella Basilica di San Barnaba con il **vescovo della Diocesi di Albano Marcello Semeraro**, all'inaugurazione della bandiera celebrativa del Corpo della Polizia Locale di Marino.

Dalla consegna di encomi ad agenti che si sono distinti durante il 2019 con attività di eccellenza nel Lazio, alla deposizione di una corona d'alloro al monumento ai caduti di piazzale degli Eroi.

La regia della manifestazione, che per la prima volta ha unito i motociclisti delle Polizie Locali del Lazio e altre tre regioni, è stata curata dall'Associazione Polizia Locale Comandi del Lazio presieduta da **Dario Di Mattia**, commissario della Polizia Locale di Frascati, in collaborazione con il Comando della Polizia Locale del Comune di Marino.



Coordinamento tecnico di **Antonio D'Agostino**, agente della Polizia Locale di Roma e vice presidente dell'Associazione Polizia Locale Comandi del Lazio.

L'evento, patrocinato da Palazzo Colonna, ha preso il via come dicevamo il 19 gennaio in piazza Sandro Sciotti a Santa Maria delle Mole, letteralmente invasa dal rombo delle moto che, dal Palaghiaccio hanno percorso le strade dei Castelli Romani passando per Castel Gandolfo, Via dei Laghi, Ariccia, Albano e Via Appia per arrivare infine in Largo Sciotti dove sono rimaste in mostra dalle ore 10.30 alle 12.30 circa.

Oltre alle motociclette delle Polizie Locali, hanno preso parte al raduno quelle di altre forze di polizia tra le quali Penitenziaria, Gendarmeria e Vigili del Fuoco dello Stato Città del



Il gruppo protezione civile di Marino con Stefano Cecchi



Foto con drone, fornita da Binario Technology Informatica

Vaticano, Carabinieri, Polizia di Stato, Vigili del Fuoco e Associazione Polizia di Stato. Presenti anche i motoclub dei caschi bianchi e un gruppo di motociclisti amici delle donne e degli uomini in divisa.

In mostra anche i mezzi in dotazione delle Polizie Locali tra i quali le pattuglie volo dotate di droni e i nuovi uffici mobili attrezzati per l'infortunistica

stradale. A ricordo del motoraduno, la simpatica maglietta celebrativa che vede il nostro mensile quale sponsor, consegnata dagli organizzatori al consigliere comunale **Stefano Cecchi** (Decentramento) durante la conviviale allo Stardust Sporting Center di Frattocchie. Un piccolo segno di partecipazione e ringraziamento da parte della nostra testata per l'importante

ricorrenza e l'impegno che gli agenti di Polizia Locale di Marino profondamente ogni giorno in favore del territorio. Un'area vasta e problematica che ha bisogno di attenzione costante. Compito brillantemente assolto dai nostri agenti che, seppur in numero ridotto rispetto a quanto necessario per il numero degli abitanti, non fanno mai mancare la loro presenza.



Da Sin. Alessandro Lioi, Stefano Cecchi, Giacomo Moianetti, Alessandro Arezio della Lista Civica Costruiamo Il Decentramento



Dario Di Mattia con Stefano Cecchi

SANT'ANTONIO ABATE E LA BENEDIZIONE DEGLI ANIMALI

di Anna Paola Polli

Sono stati più di cento fra cani, gatti, cavalli e conigli, gli amici a quattro zampe che lo scorso 19 gennaio, accompagnati dai loro amatissimi proprietari, hanno preso parte a Marino alla benedizione promossa in occasione della **Festa di Sant'Antonio Abate**, figura emblematica della fede cristiana oltre che fondatore del Monachesimo.

Diffusa in tutta Italia, la tradizionale cerimonia è stata tenuta nella piazza antistante il maestoso sagrato della Basilica di San Barnaba.

Ad officiarla l'abate parroco **monsignor Pietro Massari** che, uno dopo l'altro, ha accolto e benedetto gli animali presenti ai quali sono stati donati dolcissimi biscottini ornati da un fiocco rosso.

L'evento, patrocinato dalla Basilica di San Barnaba, è stato promosso con il coordinamento di **Roberta Covizzi e Marco Vannutelli** in un contesto di collaborazione. A partire dalle simpatiche e volenterose **Ragazze dei Vicoletti** alle quali si sono affiancati **Tipografica Renzo Palozzi, Cocostudio, Visitmarino e PekPe Alimentari dei F.lli Marsigli** che si sono presi cura di realizzare i biscottini dalla forma intrecciata, una tradizione presente già nel XVI



secolo indirizzata a sottolineare il forte legame con il Santo raffigurato dal nodo, simbolo di alleanza e fedeltà. Il rito di benedizione degli animali, le cui origini risalgono al Medio Evo, rappresenta ancora oggi un appuntamento importante.

Dedicato quest'anno da Papa Francesco al valore della famiglia contadina e al rispetto del Creato, è un momento nel quale ognuno esprime il suo credo religioso e il grande amore verso il suo amico a quattro zampe.





Manuela di PekPe Alimentari
dei F.lli Marsigli

Tenuta in precedenza nella **Cappella di Sant'Antonio al Castelletto**, la benedizione ha visto quest'anno la sede più ampia di piazza San Barnaba perchè all'interno della Basilica è presente la statua di Sant'Antonio Abate. Una scelta molto apprezzata dai partecipanti che, complice la bellissima giornata di sole, hanno potuto partecipare in grande numero.

«Negli animali il Signore ha dato il segno della Sua provvidenza e un aiuto nella fatica quotidiana e nella

solitudine: chi ama gli animali ama gli uomini» ha detto Don Pietro.

Alla celebrazione, un bel momento di gioia e aggregazione, era presente anche il consigliere comunale **Stefano Cecchi** (Decentramento) che, in qualità di educatore cinofilo nel Canile Sanitario di Frattocchie convenzionato, tra gli altri, anche con il Comune di Marino, svolge un importante lavoro per la tutela e salvaguardia dei nostri affettuosi amici, promuovendone le adozioni e impe-

gnandosi affinché queste, poi, non degenerino in maltrattamenti o abbandono. Nel suo precedente ruolo di assessore alle Politiche degli Animali di Palazzo Colonna, Cecchi ha promosso l'adozione del **Regolamento per la Tutela e Detenzione degli Animali**.

Il Comune di Marino è stato uno tra i primi nei Castelli Romani a dotarsene. Alla cerimonia ha preso parte anche il consigliere comunale **Enrico Iozzi**.



CHIAMACI ALLO
06.93011079

CASTELLUCCIA VIA NETTUNENSE, 167 MARINO - ROMA
www.alby.marino.rm.roma.it • albyimmobiliare@gmail.com



*È del 2 febbraio scorso la notizia della scomparsa, a soli 71 anni, dell'ex consigliere comunale **Narciso Lupini**.*

Profondo conoscitore dell'animo umano, acuto osservatore delle vicende politiche locali

e nazionali Lupini, persona dal grande senso civile, aveva a cuore i principi affini all'idea politica socialista. Importanti gli incarichi assunti in veste di amministratore in Consiglio Comunale e come esponente della sinistra, fondamentale il suo contributo nella formazione di nuove menti politiche a livello locale e non. Alla famiglia di Narciso Lupini, il pensiero di vicinanza da parte della nostra redazione.

A nome e ricordo del suo amato papà, il maestro Ruggero Lupini, è dedicato il parco comunale già Spigarelli di Santa Maria delle Mole.

Perché il nome del fondatore dell'area verde e promotore di tante iniziative per il popoloso quartiere marinese, sia ricordato per sempre.

PROGRAMMA
**CARNEVALE
 INSIEME2020**

FRATTOCCHIE

**DOMENICA
 16 FEBBRAIO2020
 ORE 15:00**

Via Appia Nuova km 19,700

Sfilata di carri allegorici e gruppi in maschera accompagnati dal Concerto Filarmonico "E. Ugolini" con il Gruppo majorettes Diamond, trampolieri e Spettacolo del fuoco.

ORE 16:30

Piazza dei Trattati di Roma

Spettacolo con animazione e magia a cura di:

- ass.ne Gente di Cava
- ass.ne Pro Loco Boville
- C.to di Quartiere di Via Aldo Moro
- ass.ne Commercianti di Via Nettunense Vecchia.

**DOMENICA
 23 FEBBRAIO2020**

ORE 10:00

Piazza Grande Torino

Animazione e laboratori per bambini

ORE 11:00

Sfilata dei bambini in maschera a cura di:

- ass.ne Gente di Cava
- ass.ne Pro Loco Boville
- C.to di Quartiere di Via Aldo Moro

CAVA DEI SELCI

**GIOVEDÌ
 20 FEBBRAIO2020
 ORE 15:00**

Parcheggio Piazzale dello sport

Sfilata di carri allegorici e gruppi in maschera accompagnati dal Concerto Filarmonico "E. Ugolini" con il Gruppo majorettes Diamond, trampolieri e spettacolo del fuoco

ORE 16,30

Parcheggio Piazzale dello Sport

Spettacolo con le "Girls Soul Live" ed esibizioni di danza a cura di:

- ass.ne Gente di Cava
- ass.ne Pro Loco Boville
- C.to di Quartiere Cava dei Selci

**DOMENICA
 23 FEBBRAIO2020**

ORE 15,00

Parcheggio Piazzale dello Sport

Sfilata di carri allegorici e gruppi in maschera con la banda "Medullia" e le majorette, trampolieri e mangiafuoco.

ORE 16,30

Spettacolo di magia e animazione per bambini a cura di:

- ass.ne Gente di Cava
- ass.ne Pro Loco Boville
- C.to di Quartiere Cava dei Selci

S.MARIA DELLE MOLE

**SABATO
 22 FEBBRAIO2020
 ORE 15:00**

Viale Repubblica/ Stazione F.S.

Sfilata di carri allegorici e gruppi in maschera con i tamburi itineranti della banda "Caracca", trampolieri, animazione e spettacolo del fuoco

ORE 16,30

Largo dei Lecci

Spettacolo con animazione e magia a cura di:

- ass.ne Gente di Cava
- ass.ne Pro Loco Boville
- C.to di Quartiere S. Maria delle Mole

**MARTEDÌ
 25 FEBBRAIO2020**

ORE 15:00

Viale Repubblica/ Stazione F.S.

Sfilata di carri allegorici e gruppi in maschera con la banda musicale "Pietro Mascagni" e le majorette, trampolieri e spettacolo del fuoco

ORE 16,30

Largo Manzoni

Spettacolo delle "Girls Soul Live" ed esibizioni di danza e ginnastica delle Ass. sportive del territorio a cura di:

- ass.ne Gente di Cava
- ass.ne Pro Loco Boville
- C.to di Quartiere S. Maria delle Mole

FRATTOCCHIE

CAVA DEI SELCI

**SANTAMARIA
 DELLE MOLE**

GLI ANGELI DI DON JESUS GRAJEDA

“

Non amiamo a parole ma con i fatti

Alle 8.15 di ogni sabato, subito dopo la Santa Messa del mattino, prendono tutto quanto necessario per la pulizia degli ambienti e, in forma completamente gratuita, iniziano a detergere gli interni della chiesa che, dopo il loro passaggio, profumeranno più che mai di pulito e di buono. Loro sono **Nuccia, Francesca, Gina, Marinella, Laura, Franca, Amalia, Dorina: sono gli angeli di Don Jesus Grajeda**, il parroco della Natività della Beata Maria Vergine di Santa Maria delle Mole che, ogni sabato, vede ripetersi il loro dono d'amore. Nel gruppo di "Ramazze", così amano definirsi scherzosamente le generose e dolci signore, c'è anche **Suor Giuliana**, una religiosa collaboratrice della parrocchia e **Abdou**, un ragazzo africano residente a Santa Maria delle Mole con la sua famiglia che non fa mai mancare la sua presenza.

«**Non amiamo a parole ma con i fatti**» dice **Papa Francesco**.

Un invito al quale il gruppo di volontari risponde con gioia. «**Sono piccoli gesti che non si vedono ma che rendono ancora più grande il cuore della famiglia della nostra parrocchia** – commenta Don Jesus -. **In chiesa entrano tante persone alle quali offriamo prima di tutto la bellezza di un ambiente pulito, accogliente e accudito con amore. È un**



I volontari con Don Jesus e Don Blaise Mayuma (a sx)

modo bellissimo di vivere la fede e stare insieme» aggiunge il sacerdote che spiega come il risparmio sulle pulizie, permetta alla parrocchia di avere maggiori energie economiche per aiutare di più le famiglie in difficoltà. «**Il donare si moltiplica** – aggiunge Don Jesus – **come è accaduto il 4 dicembre scorso quando più di cento persone hanno dato vita al pranzo solidale in favore della Caritas territoriale, una delle tante occasioni dove la nostra comunità parrocchiale ha espresso il suo forte senso di unione e appartenenza»**. Il momento di attenzione alla pulizia della chiesa,

è una bella consuetudine nata quando parroco della Natività della Beata Maria Vergine era **Don Christopher**, ricordano con affetto Don Jesus e le signore il cui "lavoro" termina gioiosamente con un buon caffè che, a turno, una tra loro porta da casa. Naturalmente insieme a Don Jesus. Poi ognuno torna alla sua attività. Ma non sempre. Capita, infatti, che il gruppetto di volontari organizzi qualcosa, tipo la visita a una mostra, per continuare a stare insieme. È quel concetto di famiglia e vicinanza, condivisione e incontro tanto caro a Don Jesus.

ALESSANDRO GIOVANNANGELO: IL BASKET PER NON UDENTI

di Luca Priori

Alessandro Giovannangelo, 26 anni di Marino, è magazziniere informatico di professione mentre studia la lingua italiana dei segni "LIS" per diventare insegnante di bambini sordi. Una vita davvero impegnata la sua, visto che nel tempo libero porta anche in alto il nome della città di Ma-



Alessandro Giovannangelo con Pierluigi Monterubbianesi presidente Marino Lions Basketball Club

rino vincendo titoli nella disciplina del basket per non udenti.

Recentemente ha portato a casa il campionato europeo per club **DIBF EuroCup 2019**, con finale giocata a Mosca contro MBA-Gloria Moscow. Il marinese, cresciuto nel vivaio dell'**ASD BASKETBALLS** Marino Lions, ha portato a casa la coppa con la Amplifon Royal Lions di Fa-

di Christin Anziolotti

CHRISTIN'S NAIL ART

nail artist

GIUDICE INIA
 RICOSTRUZIONE UNGHIE
 EXTENSION CIGLIA
 TRUCCO
 CORSI
 VENDITA PRODOTTI

INTERNATIONAL NAIL ART ASSOCIATION INIA

VIALE MAZZINI 1 - MARINO (RM) - Cell. 392 832 7055

CENTRO DENTALE 2000 s.a.s.

IL DENTISTA CHE CERCAVI per tutta la tua famiglia!!!

Protesi
fissa e mobile

Ortodonzia
fissa e mobile

Conservativa

Endodonzia

Visite + Preventivi **GRATUITI** per tutta la famiglia

Russi?
 La soluzione efficace contro il problema del russamento e dell'apnea ostruttiva del sonno

OdontoApeira

Via dei Pini 6 - 00073 - PAVONA (Castel Gandolfo)
 Tel. studio 06.9312422 - Cell. 347.5454682

briano con cui disputa anche il campionato di Serie A per non udenti.

Alla DIBF EuroCup partecipano le migliori squadre europee di basket per non udenti.

Una passione sicuramente ereditata dal papà **Aleardo Giovannangelo**, che da decenni incarna il movimento cestistico a Marino con le varie società che si sono succedute. Oggi è fra i massimi dirigenti del Basketball Club Marino Lions. Alessandro Giovannangelo è stato premiato dal sindaco di Marino a Palazzo Colonna per il prestigioso risultato.

Il mensile Diciamo è andato ad intervistare il neocampione d'Europa.

Che sensazioni hai provato alzando la coppa?

«Una grande gioia ed emozione per il titolo europeo conquistato per due motivi fondamentali: essere la prima squadra italiana ad aver vinto l'Eurocup e averlo vinto a Mosca, proprio contro la squadra di casa. Giocare una finale europea in un palazzo dello sport di fronte ad oltre 3000 supporters russi, autorità politiche e del mondo dello sport locale, ha dato alla vittoria ottenuta un sapore di impresa storica».

Programmi per il futuro?

«Come già detto in occasione della cerimonia di premiazione organizzata dall'amministrazione comunale, mi piacerebbe partecipare

alle prossime Olimpiadi con la maglia della nazionale. Per fare questo avrò bisogno di allenarmi con continuità in maniera specifica».

C'è un pezzo di Marino nel tuo successo europeo?

«Devo a questa città la mia formazione sportiva, tecnica e caratteriale. Ho avuto la fortuna di allenarmi ed essere allenato da seri professionisti che mi hanno guidato in un percorso di crescita personale, a cui devo i risultati raggiunti oggi. Considero la Pallacanestro Marino il mio campo base dove poter progettare e preparare con cura tutte le sfide ancora da vincere».

CARROZZERIA "LA RINNOVA" SRL di CARMESINI dal 1963



Servizio Clienti **Auto di Cortesia**

00043 Ciampino (RM)

Via Appia Nuova Km 17,400

tel. 06.79340001 06.79340879 fax 06.79340055

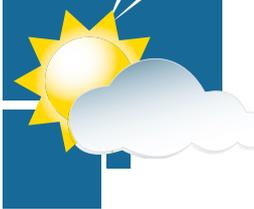
contatti@larinnova.it

P.IVA 01896721006

www.carrozzerialarinnova.it

Carrozeria
Autorizzata



**METEOROLOGO**

Gianluca Caucci

COME SONO LE PREVISIONI

Mese di gennaio anomalo, con poche precipitazioni e temperature sopra la media. Vediamo le cause.

Il mese di gennaio appena concluso è stato caratterizzato da una marcata presenza dell'alta pressione di matrice sub-tropicale, responsabile delle condizioni di stabilità e delle temperature sopra la media su tutto il territorio nazionale.

Poche e quasi assenti le precipitazioni. Il territorio marinese ha accumulato ap-

pena 20 mm, in confronto a una media pluviometrica di circa 80. Da sottolineare anche le temperature massime che hanno superato talvolta i +16°C al centro storico, fino a +17°C nella frazione di Santa Maria delle Mole. Valori termici oltre +6/7°C sopra la media per il mese di gennaio. Come se ciò non bastasse, la presenza di questo anomalo campo di alta pressione ha favorito nebbie, foschie e inversioni termiche, una costante delle ore notturne e delle prime luci dell'alba per buona parte del mese. Questa situazione è stata legata a una pessima qualità dell'aria poiché non è stato favorito il suo rimescolamento per la persistenza delle condizioni suddette con lo schiacciamento nei bassi strati soprattutto in aree di pianura e grandi città.

Dalle misurazioni effettuate dall'Arpa Lazio, la previsione di concentrazione di polveri sottili come il PM10 (diametro inferiore a 10 µm) – che rappresenta uno dei più pericolosi inquinanti per la salute dell'uomo presente nell'aria che respiriamo – sulla Capitale è risultata davvero elevata e ha superato i valori soglia di 50 µg/m³ intorno a metà dello scorso mese, con oltre 75-100 µg/m³ mediati nell'intera giornata per alcuni giorni. Decisamente meglio ma comunque alti i valori sui Castelli dove si sono registrati dei valori medi sui comuni settentrionali di 30-50 µg/m³.

COMMERCIALISTA**NORMATIVE FISCALI**

Quali sono gli oneri detraibili nel 2020 con il pagamento tracciato? Cosa si può continuare a pagare in contanti?



Romina Pelli

Il comma 679 dell'art. 1 della L. n. 160/2019 stabilisce che dal 1 gennaio 2020 la detrazione IRPEF del 19% degli oneri indicati nell'art. 15 del TUIR e in altre disposizioni normative, spetta solo se il pagamento è avvenuto con bonifico bancario o postale o con altri sistemi di pagamento tracciabili previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 241/97 (es. carte di debito, credito, prepagate, assegni bancari e circolari).

La disposizione non si applica in relazione alle spese sostenute per acquisto di medicinali e dispositivi medici, prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o private accreditate al SSN.

La disposizione riguarda oneri che danno diritto alla sola detrazione IRPEF nella misura del 19% (escluse detrazioni con percentuali diverse) siano esse previste dall'art. 15 del TUIR o in altre disposizioni normative.

Rientrano in tali oneri (elenco non esaustivo): interessi passivi mutui ipotecari, compensi intermediazione immobiliare, spese veterinarie, spese sanitarie, spese funebri, spese per frequenza corsi di istruzione universitaria, spese per frequenza scuole infanzia, primo ciclo di istruzione e scuola secondaria di secondo grado, premi per assicurazioni aventi rischio morte o invalidità permanente non inferiore al 5%, erogazioni liberali, spese sostenute per iscrizione ad associazioni sportive, palestre e impianti sportivi per ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni, canoni di locazione, spese sostenute per addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza e spese per l'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale. Le spese non disciplinate dall'art. 15 TUIR da pagare con strumenti tracciati sono: spese per asili nido e per affitto di terreni agricoli ai giovani di cui art. 16 TUIR.

AVVOCATO ■ COSA DICE LA LEGGE

Nel corso dei lavori di ristrutturazione dell'immobile, ho scoperto l'esistenza di un piccolo vano interrato, con ingresso nella proprietà del vicino, il quale, rivendica la proprietà del manufatto senza però esibire alcun titolo. Posso richiederne la rimozione?



Luca Santini

Dalla curiosa vicenda rappresentataci sembra evincersi che, il manufatto interrato, insista proprio in corrispondenza del sottosuolo di proprietà dello stesso soggetto autore della scoperta occorsa in seguito ai lavori effettuati nel soprastante immobile. Con particolare riferimento al caso in rilievo, se, da un lato, è ormai acquisito il principio che consente il frazionamento orizzontale della proprietà – con conseguente piena validità di una separata alienazione del soprasuolo dal sottosuolo quali entità giuridicamente autonome; scindendosi quindi l'unica proprietà originaria appartenente a un solo soggetto in più proprietà distinte in senso verticale facenti capo a soggetti diversi –, dall'altro lato, il principio enunciato dall'art. 840 c.c., riconosce che l'acquirente del suolo, qualora il titolo non disponga diversamente, acquista automaticamente anche la proprietà del sottosuolo con tutto ciò che vi si contiene. In altri termini, la norma appena richiamata riconosce una presunzione che può essere superata, dalla parte che assume di avere la proprietà separata del sottosuolo, solamente con l'eventuale usucapione ovvero con un titolo opponibile al proprietario del suolo.

Sull'attuale mero possessore del vano collocato nel sottosuolo di pertinenza dell'immobile sovrastante, incomberà, pertanto, l'onere probatorio dell'esistenza di un valido titolo di provenienza opponibile al proprietario del suolo; la mancanza del quale fonderebbe la legittima richiesta di rimozione del manufatto.

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO ■ NORMATIVE CONDOMINIALI

Cos'è il bonus facciate 2020?



Paola Zannoni

L'A. d. E. ha fornito le istruzioni e indicato le regole per chi ha diritto alla detrazione Irpef del 90%: sicuramente una delle novità più rilevanti per chi vuole avviare lavori. Nei lavori ammessi rientrano diverse tipologie di interventi, tra cui anche quelli di manutenzione ordinaria. La Legge di Bilancio 2020 specifica che le spese detraibili per i lavori, anche solo di tinteggiatura, dovranno essere esclusivamente relative alle strutture opache della facciata, balconi, ornamenti e fregi: nelle istruzioni emanate si rilevano soprattutto quali sono le zone per cui sarà possibile beneficiare del bonus per il 2020.

Entrando nel merito il bonus facciate spetta esclusivamente per i lavori effettuati in edifici ubicati nelle zone A e B individuate dall'articolo 2 del decreto n. 1444/1968 del Ministro dei lavori pubblici. La zona A riguarda agglomerati urbani di carattere storico, artistico o di particolare pregio ambientale; la zona B include le altre parti del territorio in cui la superficie coperta degli edifici esistenti non sia inferiore al 12,5% della superficie fondiaria della zona e nelle quali la densità territoriale è superiore a 1,5 mc/mq. Tornando all'elenco dei lavori ammessi si specifica che per i lavori di rifacimento della facciata, quando non sono di sola pulitura e riguardano interventi termici o interessano oltre il 10% dell'intonaco della superficie disperdente lorda dell'edificio, è richiesto che siano soddisfatti i requisiti di cui al D.M. 26 giugno 2015 per la certificazione energetica degli edifici; l'ENEA effettuerà controlli dei requisiti richiesti. La detrazione del 90% sarà riconosciuta in sede di dichiarazione dei redditi e verrà rimborsata in dieci con quote annuali costanti e di pari importo.

GENERAZIONE ALLEANZA

Borntosurf



Hai terminato gli studi e sei pronto a investire nel tuo futuro?

Alleanza è il posto giusto per iniziare il tuo percorso professionale.

Scoprirai un'Azienda che investe nella innovazione di strumenti digitali e di soluzioni assicurative per realizzare gli obiettivi di vita dei nostri clienti, ma anche nella formazione e nello sviluppo delle competenze delle nostre persone.

Siamo la prima Rete digitale d'Europa e abbiamo 120 anni di esperienza in un settore che offre grandi opportunità di sviluppo.

Lavorare in Alleanza è *molto di più che fare l'assicuratore...* una professione che ti meraviglierà e che ti permetterà di realizzare le tue aspirazioni.

Selezioniamo 5 laureati (o diplomati) per Ciampino, Marino e comuni limitrofi.

Scopri di più sulla nostra offerta e sul nostro percorso di selezione e formazione e lascia la tua candidatura sul nostro sito www.alleanzalavoro.it oppure visita il nostro blog <http://blog.alleanzalavoro.it>



Lavorare in Alleanza
Molto di più che fare l'assicuratore



ALLEANZA
ASSICURAZIONI