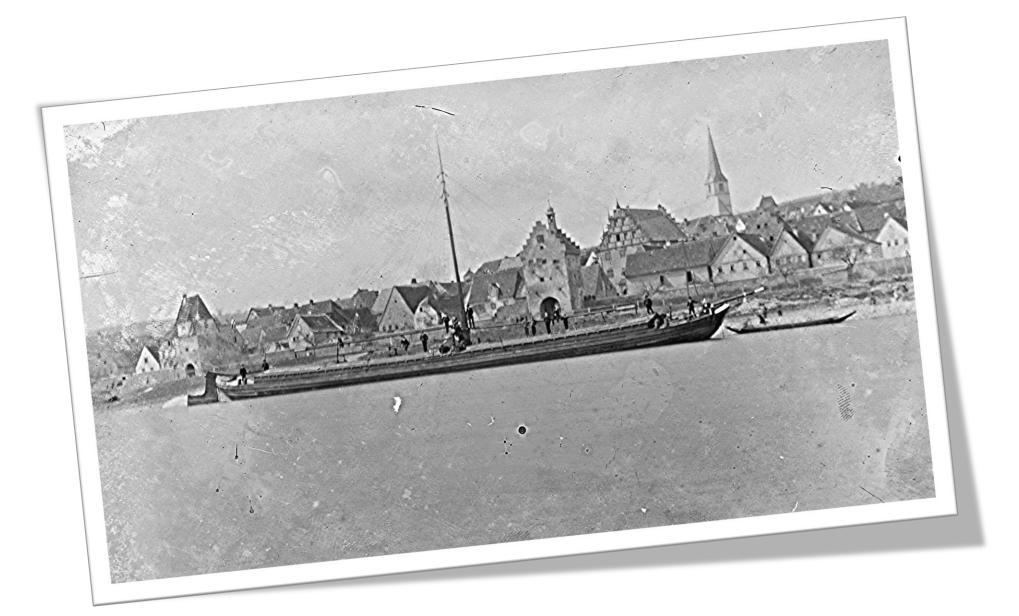
Willkommen zur Sulzfelder Bürgerversammlung





Die üblichen Zahlen:



12 Gemeinderatssitzungen, 259 TOPs

Bayerischen Kinderbildungs- und -betreut	ıngsgesetz:
Gesamtförderung 2021 (alle Einrichtungen):	304.186,00 €
Gemeindeanteil	123.461,00 €
Gesamtförderung 2022 (alle Einrichtungen): Gemeindeanteil	295.344,00 _€ 123.871,00 _€
Kindergartenjahr 2022: Betreuung von derzei	Kinder unter 3 Jahre alt

	2021	2022
Zahl der Geburten	10	10
Zahl der Eheschließungen		7
Zahl der Todesfälle	14	16
Einwohner	1352	1340
davon mit Nebenwohnsitz	93	89
(Stand)	31.12.2021	31.12.2022

Im Schuljahr 2022/2023 besuchen **62 Grundschüler** den Offenen Ganztag, davon kommen **40 Kinder** aus der Gemeinde Sulzfeld a. Main.

Insgesamt besuchen im SJ 2022/2023 **88 Schüler** die Grundschule in Sulzfeld a. Main, davon 42 Kinder aus Kitzingen und **46 Kinder** aus der Gemeinde Sulzfeld a. Main.

Was haben wir im Jahr 2022 geschafft?























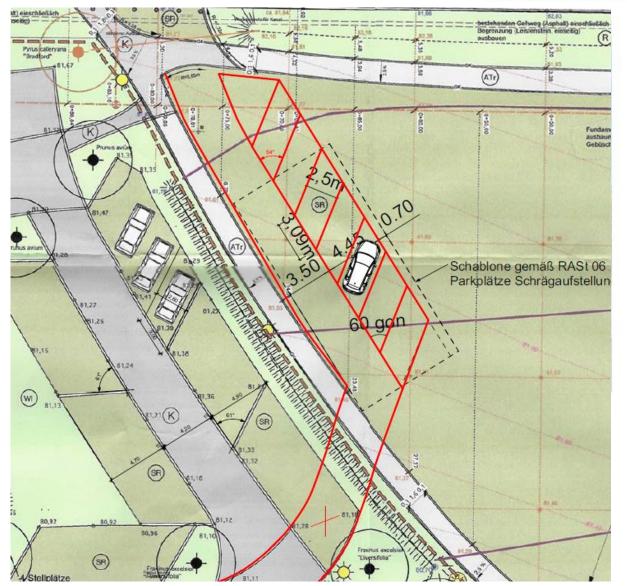
24MCE Transmission of the state
0,500
GRUND WITH BOUND WITH BOUND WITH BOUND WITH BOUND BOUNDSEEL BOUNDSEEL BOUNDSEEL BOUNDSEEL BOUNDSEEL BOUNDSEEL
JANUA - BENT AND WASSER
SPARLUPS SERVICE STRAIGHT STRA
The state of the s

Treppenanlage	21.455,70
Pausenhof	75.976,08
Eingangsbereich	8.830,10
	106.261,88

Auch wurde für die Schule eine neue Netzwerkverkabelung durchgeführt. Die Kosten betragen 22.888,71 €.



Scheune mit Sanierungsbedarf

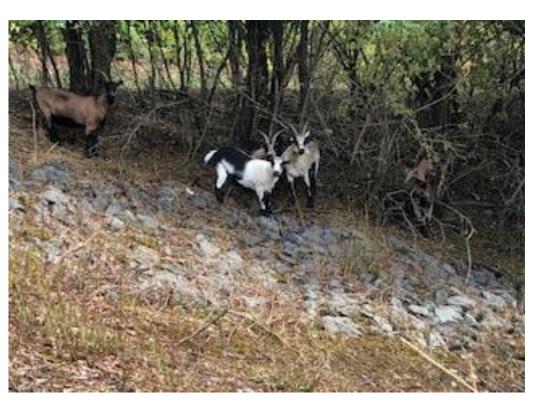




















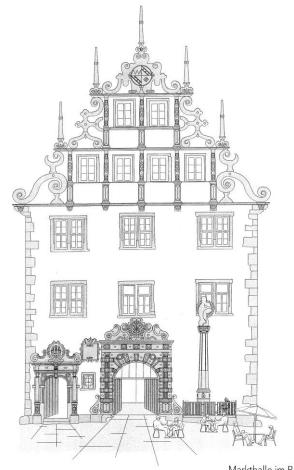












Markthalle im Rathaus zu Sulzfeld am Main

7. Juni 2020

































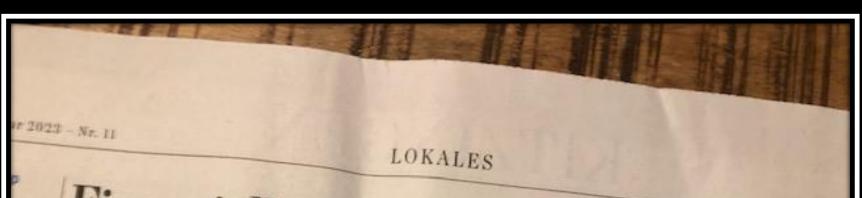




Zuschüsse an Vereine und Sonstige 2022	Höhe
Zuschuss zur pauschalen Sportbetriebsförderung (TSV Sulzfeld a. Main)	1.598,48 EUR
Sportförderung, Verrechnung mit Hallenmiete	8.000,00 EUR
Gesangverein "Eintracht"	260,00 EUR
Musikschulbesuch	150,00 EUR
Internationales Gitarrenfestival	500,00 EUR
Heimat- und Ortsverschönerungsverein	150,00 EUR
Weinbauverein Sulzfeld a. Main	200,00 EUR
Caritasverband Kitzingen	700,00 EUR
Tierheim Jahresbeitrag	872,20 EUR
Kriegsgräberfürsorge	30,67 EUR
Bayerisches Rotes Kreuz	51,13 EUR
Verein für Lebenshilfe e. V.	26,00 EUR
St. Josefs-Stiftung Eisingen e. V.	15,00 EUR
Gesamt	12.553,48 EUR



Im Jahr 2022 waren es insgesamt vom März bis Oktober 30 Wochenenden mit einer Öffnungszeit von Freitag und Montag 13. bis 17.00 Uhr und Samstag sowie Sonntag 11.00 bis 17.00 Uhr. Demnach 20 Öffnungsstunden an 30 Wochenenden = 600 Stunden.



Finanziell nicht auf Rosen gebettet Nur der Haushaltsüberschuss aus dem vergangenen Jahr hilft der

Gemeinde Sulzfeld, eine Neuverschuldung zu vermeiden.

Von HARTMUT HESS

SULZFELD Die Gemeinde Sulzfeld karın in diesem Jahr eine Neuverschuldung nur vermeiden, weil ein Oberschuss von 2,57 Millionen Euro aus dem Vorjahr direkt in den Vermögenshaushalt wandert. Bei der Hauhaltsberatung im Pinanzausschuss wurde deutlich, dass die Gemeinde finanziell nicht auf Rosen priesses ist, da sie nichts im Sparstrumpt der Allgemeinen Rücklage

Der Gesamthaushalt steigt gegenister dem Vorjahr um 15 Prozent auf 6.87 Millionen Euro, das ist hauptsichlich dem Vermögenshaushalt prschuldet, det um 27 Prozent zuimmt und 3,85 Millionen Euro ausacht. Der Verwaltungshaushalt nmt moderat auf drei Millionen to zu, die wichtigste Einnahme the weiterhin die Einkommensbeteiligung mit 874.000 Euro.



resniveau verharrt. Abzüglich des Schuldendienstes bleibt eine freie Finanzspanne von 31.000 Euro. Die Steuerkraft der Gemeinde nimmt um 24 Prozent zu. Trotz der geringen Zufuhrung beließ die Ratsrunde die Hebesätze für die Gewerbesteuer sowie den Grundsteuern A und B auf dem bisherigen Niveau.

Die Sparkassen-Schul-Straße verschlingt mit 563,000 Euro für die Breitbandversorgung, 30,000 Euro für die Wasserversorgung und 450,000 Euro für die Abwasserbeseitigung inklusive Hausanschlüsse, sowie 700.000 Euro für den Straßenbau eine Millionensumme. Dazu kommen noch weitere Investitionen wie die Rathaushalle (310.000 Euro), Sanierung der Gehwege in der Weingartenstraße (200,000 Euro), Gefangnisturm (250,000 Euro) sowie Lehrergärtchen und Pfarrmauer

Petrus, Re HISTORISE

2022 Im Westige B das Hand (Frankreic Schadene Der TUV I 2013 Dun Tunnel ste Nacht in e litz ein, be auf und ve lionen-Be 2003 Das eine Novel linie: Von Tierversuch ten.

1993 Die welfusz" k vor Rügen. schen ertri 1963 Nach DDR bricht diplomatise Karibikinse



1. Volumen des Haushaltsplans

	2023	2022	
Verwaltungshaushalt	3.015.200,00 €	2.925.100,00 €	+ 3,1 %
Vermögenshaushalt	3.858.700,00 €	3.025.800,00 €	+ 27,5 %
Gesamthaushalt	6.873.900,00 €	5.950.900,00€	<u>+ 15,5 %</u>

Zu Beginn des Jahres 2023 beträgt die Verschuldung der Gemeinde Sulzfeld a. Main rd. 1.000.880,00 € (rd. 801,35 €/Einwohner).

Durch planmäßige Tilgungen beträgt die voraussichtliche Verschuldung bis Ende 2023 rd. 902.830,00 € (rd. 722,84 €/Einwohner).

Der Landesdurchschnitt vergleichbarer Gemeinden liegt bei 631,00 €/Einwohner, Stand 31.12.2020.



2.3. Kostenrechnende Einrichtungen:

Unterabschnitt	Bezeichnung	HH-Ansatz 2023 Einnahmen	HH-Ansatz 2023 Ausgaben
700000	Abwasserbeseitigung	206.000,00€	236.000,00€
750000	Friedhof	25.000,00€	34.300,00€
815100	Wasserversorgung	177.000,00€	305.100,00€

3. Zuführung zwischen Verwaltungs- und Vermögenshaushalt

Haushaltsjahr	Haushaltsansatz	Mindestzuführung
2023	130.000,00€	98.100,00€
2024	314.100,00 €	98.300,00€
2025	239.700,00 €	98.600,00€
2026	258.300,00 €	98.800,00€

HHSt.	Bezeichnung	HH-Ansatz 2023	HH-Ansatz 2022	Rechnungs- ergebnis 2021
464000.17	Zuweisung Kindergartenbetreuung	203.000,00€	207.000,00€	207.702,78€
630000.1715	Straßenunterhaltszuweisung	19.400,00 €	19.400,00€	19.400,00€
700000.1111	Kanalbenutzungsgebühren	195.000,00€	195.000,00€	197.602,96 €
750000.1142	Friedhofsgebühren	25.000,00€	20.000,00€	57.476,63 €
789100.1710	Zuweisung Studie Weinbergbewässerung	55.000,00€	55.000,00€	0,00€
815100.1171	Wasserverbrauchsgebühren	165.000,00€	95.000,00€	94.792,15 €
810000/813000. 2200	Konzessionsabgabe	39.000,00€	39.000,00€	39.528,48 €
Grz. 14	Miet- u. Pachteinnahmen	128.400,00€	125.600,00€	123.826,14 €
855100	Einnahmen Gemeindewald	55.000,00€	55.200,00€	44.769,50€
900000.00	Grundsteuer	106.500.00 €	100.700,00 €	105 436 75 €
900000.0030	Gewerbesteuer	235.000,00€	175.000,00€	374.693,80€
900000.0100	Einkommensteuerbeteiligung	874.300,00€	809.200,00€	821.234,00 €
900000.0410	Schlüsselzuweisungen	405.900,00€	497.500,00€	520.312,00€
900000.0610	Einkommensteuerersatz	€€.900.00€	62.900,00€	55.980.00 €





HHSt.	Bezeichnung	HH-Ansatz 2023	HH-Ansatz 2022	Rechnungs- ergebnis 2021
211000.6721/ 213000.6721	Schulverbandsumlage	80.000,00 €	80.000,00€	74.045,80 €
464000.700	Zuschüsse Kinderbetreuung	323.000,00€	324.000,00€	316.488,77€
615100.6556	Beratung Städtebauförderung	31.000,00€	30.000,00€	13.967,43 €
670100.6329	Straßenbeleuchtung	37.500,00€	24.000,00€	25.159,75 €
700000.6721	Abwasser Umlage an Stadt Kitzingen	105.000,00€	105.000,00€	116.841,81€
815100.6351	Wasserversorgung Fremdwasserbezug	94.000,00€	72.000,00€	93.748,50€
855100.5100	Unterhalt Gemeindewald	60.000,00€	62.800,00€	21.046,17 €
900000.8100	Gewerbesteuerumlage	41 400,00 C	38.300,00 €	45.114,00€
900000.8321	Kreisumlage	663.500,00€	603.600,00€	532.034,45 €
900000.8330	VGem-Umlage	232.600,00€	189.700,00€	168.963,41 €
Grz. 4	Personalkosten	356,000,00 €	302.600.00€	261 760,50 €
916100.8600	Zuführung zum Vermögenshaushalt	130.000,00€	145.300,00€	738.685,49 €

4.2 Für folgende wesentliche Ausgaben sind Mittel im Haushalt eingeplant:

UA / HHSt.	Bezeichnung	HH-Ansatz 2023
060000.9450	Rathaus – Rathaushalle	310.000,00€
365000.9400	Gefängnisturm	250.000,00€
365000.9401	Lehrergärtchen und Pfarrmauer	400.000,00€
620000.9880	Investitionszuschüsse Komm. Förderprogramm	100.000,00€
620000.9881	Investitionszuschüsse Modernisierungsmaßnahmen	50.000,00€
630000.9507	Am Uptal; Schließung Teilstück	70.000,00€
630000.9542	Sparkassen-Schul-Straße; Straßenbau	750.000,00 €
670100.9610	Straßenbeleuchtung Sparkassen-Schul-Str. u. Haupttor	41.000,00 €
700000.9503	Abwasserbeseitigung Sparkassen-Schul-Str. u. Hebeanlage Uptal	430.000,00€
700000.9513	Sparkassen-Schul-Straße; Hausanschlüsse Abwasser	35.000,00€
771100.9450	Bauhof; Trockenhalle	50.000,00 €
815100.9350	Wasserversorgung; Funkwasserzähler	60.000,00 €
815100.9500	Sparkassen-Schul-Straße; Wasserversorgung	350.000,00 €
815100.9510	Sparkassen-Schul-Straße; Hausanschlüsse Wasser	35.000,00€
818000.9580	Breitbandversorgung Sparkassen-Schul-Str. u. Glasfaser	613.600,00€
880100.9451	Lehrerwohnhaus; Außensanierung Feuchtigkeit	60.000,00 €
912100.9776	Ordentliche Tilgung Darlehen	98.100,00 €



Wie haben wir das geschafft?





Gemeinschaft

Mut

Ideen

Offenheit

Respekt

Erfahrung



Woran arbeiten wir aktuell?



Parkkonzept



Beschluss des Gemeinderates im Oktober 22:

Der Altort wird aufgrund der Entwicklung der Fußgänger, Fahrradfahrer und junger Familien zum verkehrsberuhigten Bereich ausgebaut.



Dürfen Fahrzeuge in einem verkehrsberuhigten Bereich fahren?

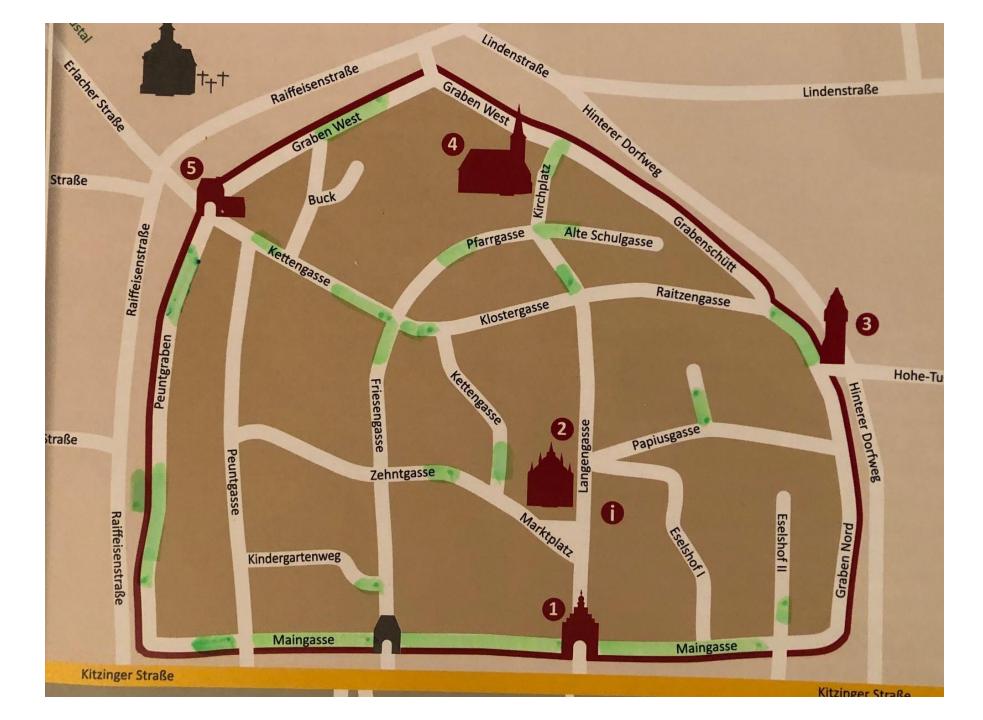
Ja. Motorisierte Fahrzeuge und Fahrräder müssen allerdings besondere Rücksicht auf Fußgänger nehmen und dürfen **maximal Schrittgeschwindigkeit** fahren. In der Rechtsprechung werden teilweise 7 km/h und teilweise 10 km/h als <u>Schrittgeschwindigkeit</u> angenommen.

Welche Vorfahrtsregeln gelten hier?

Bei kreuzenden Straßen innerhalb des verkehrsberuhigten Bereichs ist in der Regel <u>rechts vor links</u> zu beachten. Wer allerdings einen verkehrsberuhigten Bereich mit dem Fahrzeug verlässt und wieder auf eine normale Straße fährt, muss sich so verhalten wie beim Verlassen eines Grundstücks: Es gilt **erhöhte Sorgfaltspflicht**, das heißt eine Gefährdung anderer Verkehrsteilnehmer muss ausgeschlossen werden. Hier gilt nicht rechts vor links.

Darf man in einer verkehrsberuhigten Zone parken?

Parken ist hier nur auf **speziell ausgewiesenen Flächen** erlaubt. Ausnahmen gelten ausschließlich für das Be- und Entladen. Wer sich nicht daran hält, muss mit einem Verwarnungsgeld rechnen.





206 Meter Parkfläche Im Peuntgraben und der Maingasse

Zzgl. 44 Einzelstellplätze

sowie

Ca. 12 zusätzliche Plätze am Parkplatz Süd

Zeitplan



Februar

Vorstellung Polizei, Unterrichtung Feuerwehr und Rettungsdienst

- Kennzeichnung der Parkflächen
- Absprache mit Verkehrsüberwachung
- Installation Verkehrsmessung
- Herstellung Parkplatzerweiterung
- Kennzeichnung der Verkehrsberuhigten Zone
- Antrag auf Parkausweis im Mtb
- Ausgabe der Parkausweise
- Start zum 02.April 2023
- Kontrolle mit "Verwarnungen"

April

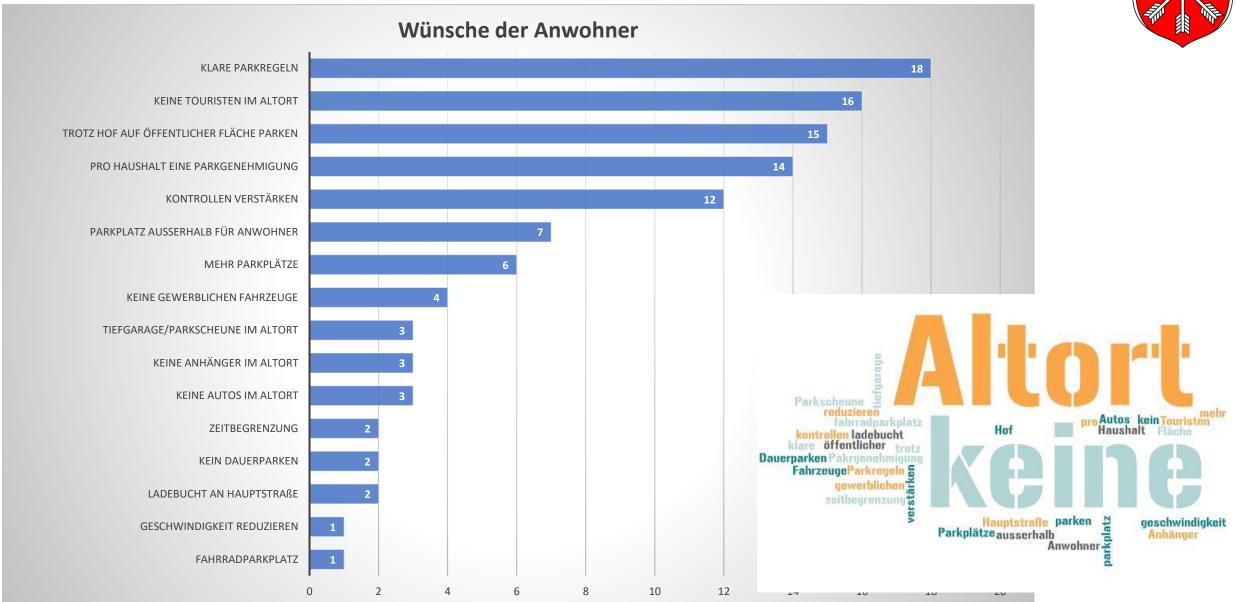
März

Mai

Das Parkkonzept wird "scharf" geschalten

Ergebnis der Anwohnerbefragung





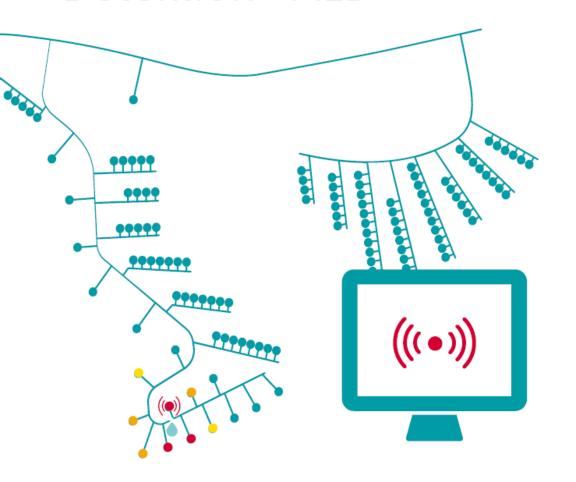




52 freie Grabstellen



Akustische Leckage Detektion - ALD





- ✓ Keine notwendigen Hausbesuche
- Zeit und Ressourcen für wichtige Aufgaben in Ihrem Betrieb
- Präzise Erfassung des tatsächlichen Verbrauchs
- ✓ Stichtagsgenaue Abrechnung
- Keine Auslesefehler durch automatische Erfassung im System

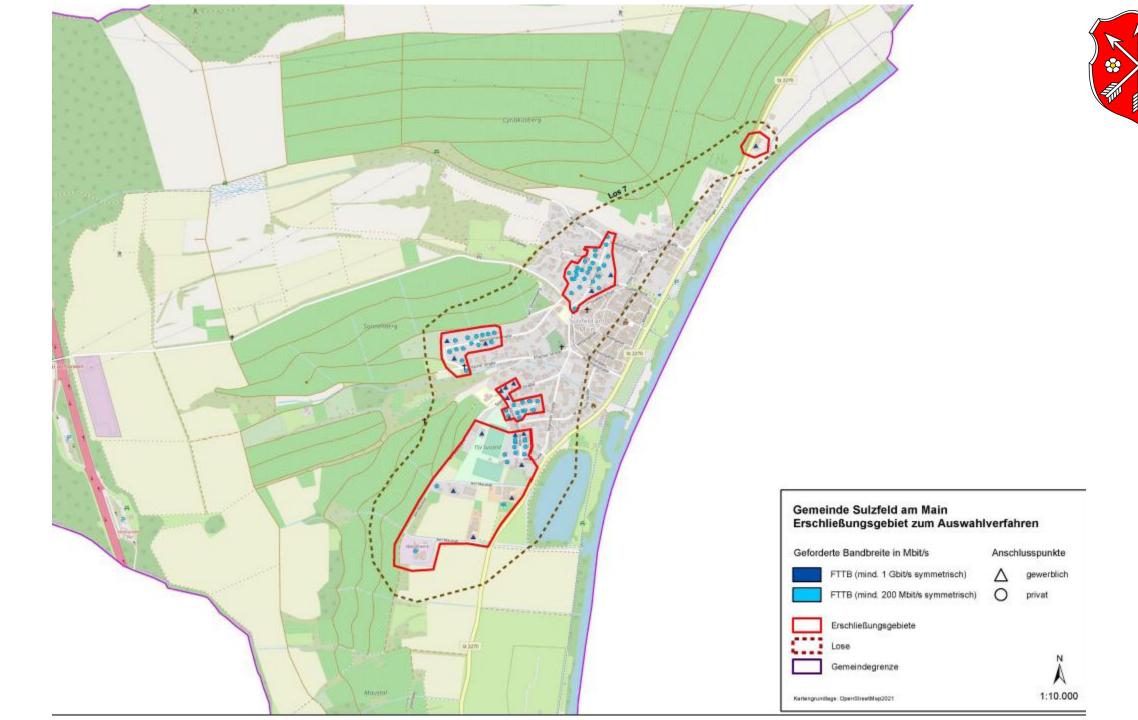
Einfachste Zählerauslesung

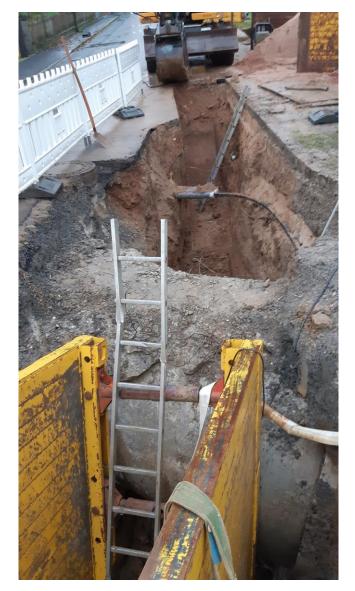
mit der Auslesesoftware READy







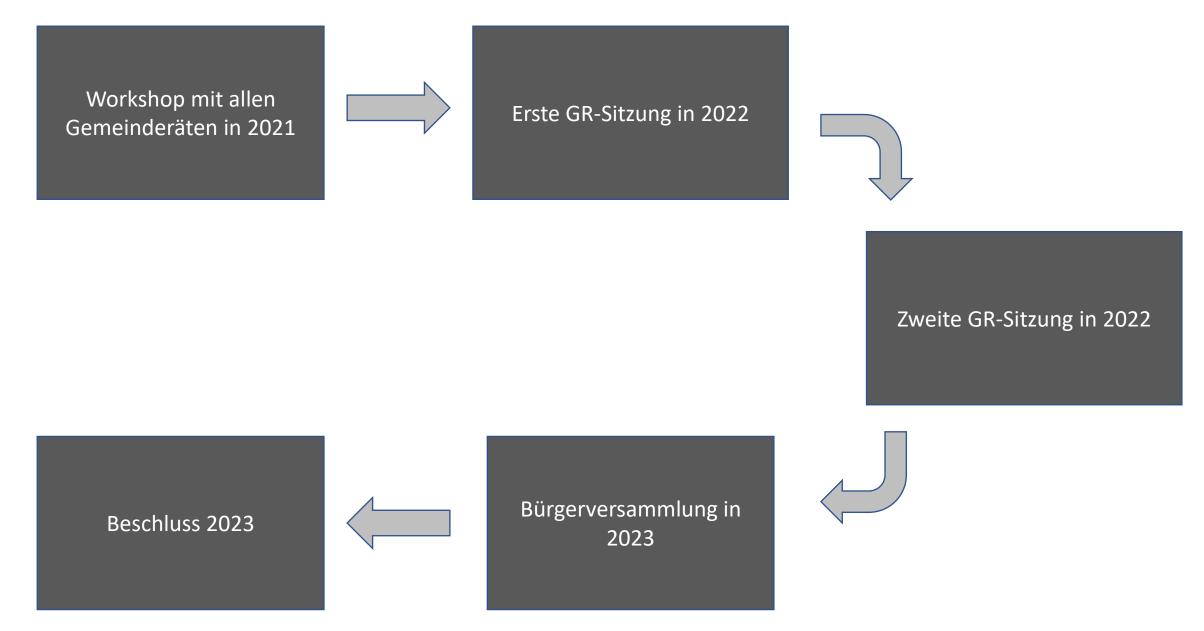








Überarbeitung der Sulzfelder Gestaltungssatzung – der Weg



Überarbeitung der Sulzfelder Gestaltungssatzung

Maßnahmen

Die Höhe des Erdgeschosses mit i.d.R. 30 cm über Geländehöhe wird wegen Barrierefreiheit gestrichen (§ 12 Abs. 1 Satz 2). Ebenso entfällt der max. Kniestock von 50 cm (Abs. 4)

Bei den Türen werden die Vorgaben leicht gelockert. So entfällt die 1/3 Regelung für Glas (nur noch "untergeordnet") oder die Forderung nach der "massiven" Türe)

Bei den Fenstern entfällt die sehr konkrete Breitenberechnung. Das Stulpmass wird auf 10,5 cm erhöht. Der Geltungsbereich bleibt mit seinen drei Teilungen (Altort, Graben, Raiffeisenstraße) gleich (§ 1)



Die Vorschriften, die auf die Struktur des Altortes abzielen (Gebäudestruktur, Höhe, Bebauungsdichte) bleiben unverändert (§§ 4 bis 10)

Der bodentiefe Putz bleibt wegen seinem prägenden Charakter bestehen.

Die Putzstruktur bleibt gleich, allerdings wird der Wortlaut konkretisiert bzw. berichtigt.

Überarbeitung der Sulzfelder Gestaltungssatzung



Maßnahmen

Die maximale Förderhöhe wird um 20 Prozent erhöht

Die sog. "Ganzheitlichkeit" entfällt

Tore, soweit nicht breiter als 2,50 Meter können auch Sektional- oder Schwingtore sein, soweit sie eine stehende Holzbekleidung haben (wertige Ausführung)

Und was ist mit Photovoltaik?

Was sind die großen Zukunftsthemen?



















