

**Ausschuss für Planen, Bauen, Wohnen und Umwelt
der Stadt Bad Berleburg**

- Wahlperiode 2020 / 2025 -

Bad Berleburg, 02.02.2024

Abteilung:	Wohnen, Stadt- und Dorfentwicklung
Ansprechpartner(in):	Julia van de Wetering
Telefon:	02751 923 - 106
Fax:	02751 92317 - 106
E-Mail:	bauamt@blb-digital.de

**An die Mitglieder
des Ausschusses für Planen, Bauen Wohnen und Umwelt**

der Stadt Bad Berleburg

E I N L A D U N G

zur 21. Sitzung am

Dienstag, 06.02.2024, 18:00 Uhr

im Großen Saal des Bürgerhauses am Marktplatz, Marktplatz 1 A,
Bad Berleburg

1. Erweiterung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird um folgende Punkte ergänzt:

B. Nichtöffentlicher Teil

3.2.1 Anbau Feuerwehrgerätehaus an das Dorfgemeinschaftshaus in Bad Berleburg
Alertshausen, hier: Vergabe des Auftrages „Heizungserweiterung, Badinstallationen
und Raumentlüftung“ (s. Sitzungsvorlage 627, 1. Erg.-XI)

3.4.1 Entwicklung des ehemaligen Eins-A-Areals in Bad Berleburg, hier:
Auftragsvergabe Abbruch und Entsorgung (s. Sitzungsvorlage 640, 1. Erg.-XI)

3.5.1 Vergabe Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Bad
Berleburg (s. Sitzungsvorlage 638, 1. Erg.-XI)

Daraus ergibt sich folgende

Erweiterte Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil

1. Feststellung der Anwesenheit, der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Hinweis auf das Mitwirkungsverbot des § 31 Gemeindeordnung NRW
3. Berichte
 - 3.1 Sachstand zu Fraktionsanträgen
 - 3.2 Sonstige Mitteilungen
4. Anträge
5. Offenlegung Entwurf der Lärmaktionsplanung 4. Runde
(siehe Sitzungsvorlage 630-XI)
6. Bauleitplanung
 - 6.1 4. Änderung des Bebauungsplans „Ostwärts Bahnhof“ der Stadt Bad Berleburg, Gemarkung Bad Berleburg
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
(siehe Sitzungsvorlage 637-XI)
7. Gefährdungsanalyse und Maßnahmenüberprüfung zum Brandschutzbedarfsplan 2021 – 2025
(siehe Sitzungsvorlage 622-XI)
8. Deckung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Budget
“511-räumliche Planung und Entwicklung“ im Haushaltsjahr 2023
(siehe Sitzungsvorlage 624-XI)
9. Anfragen

B. Nichtöffentlicher Teil

1. Berichte
 - 1.1 Sachstand zu Fraktionsanträgen
 - 1.2 Sonstige Mitteilungen
2. Anträge
3. Vergabeangelegenheiten
 - 3.1 Vergabeangelegenheit der Baumaßnahme „Odebornöffnung Am Marktplatz“
(siehe Sitzungsvorlage 633-XI)
 - 3.2 Anbau Feuerwehrgerätehaus an das Dorfgemeinschaftshaus in Bad Berleburg-Alertshausen
Hier: Vergabe des Auftrags „Heizungserweiterung, Badinstallationen und Raumentlüftung“
(siehe Sitzungsvorlage 627-XI)
 - 3.2.1 **Anbau Feuerwehrgerätehaus an das Dorfgemeinschaftshaus in Bad Berleburg-Alertshausen**

Hier: Vergabe des Auftrags „Heizungserweiterung, Badinstallationen und Raumentlüftung
(siehe Sitzungsvorlage 627-XI, 1. Erg.-XI)

3.3 Weiterentwicklung des Rathauskomplexes im Sinne der Nachhaltigkeitsstrategie mit energetischer und technischer Sanierung
Hier: Vergabe Planungs- und Ingenieurleistungen
(siehe Sitzungsvorlage 628-XI)

3.4 Entwicklung des ehemaligen Eins-A-Areals in Bad Berleburg
Hier: Auftragsvergabe Abbruch und Entsorgung
(siehe Sitzungsvorlage 640-XI)

3.4.1 Entwicklung des ehemaligen Eins-A-Areals in Bad Berleburg
Hier: Auftragsvergabe Abbruch und Entsorgung
(siehe Sitzungsvorlage 640-XI, 1. Erg.-XI)

3.5 Vergabe Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Bad Berleburg
(siehe Sitzungsvorlage 638-XI)

3.5.1 Vergabe Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Bad Berleburg
(siehe Sitzungsvorlage 638-XI, 1. Erg.-XI)

4. Anfragen



Martin Schneider

Ausschussvorsitzender