

ANNO 4 - n° 2 - MAGGIO 2020

Politica, Cultura e Territorio



# ICIAMO!

MARINO

## RICOMINCIAMO A VIVERE e...



#restiamoadistanza

**ID LIVE**  
SEGUI LA DIRETTA  
SULLA NOSTRA PAGINA FACEBOOK

**LUNEDÌ**  
**25 MAGGIO 2020**  
**ORE 19,00**

**#restiamoadistanza**

Anno 4 n.2  
Mese **Maggio 2020**  
Tribunale di Velletri 04/2017  
Periodicità: **mensile**

**Editore:** associazione  
Insieme per lo sviluppo  
**sede:** Via Nettunense, 123/A  
00047 Marino - Roma  
insiemeperlosviluppo@gmail.com  
**cell. 380 3453435**

**Direttore responsabile**  
ANNA PAOLA POLLI  
redazione.diciamolo@gmail.com

**Collaborazione con:**  
STEFANO CECCHI  
LUCA PRIORI  
ANNA LISA PETRICONE  
SILVIA GLOVER  
ILARIA NUCERA  
MARIA TERESA ZECHINI

**Editrice**  
Insieme per lo sviluppo  
**Pubblicità e Progetto grafico**  
A&G communication group  
**Responsabile web**  
Giorgia Di Vito  
**Stampa:**  
Tipografica Renzo Palozzi -  
Marino

*Le foto degli eventi presenti in questo numero,  
sono relative ad appuntamenti che hanno avuto  
luogo prima delle disposizioni sancite dal DPCM  
04/03/2020 sul Coronavirus*

# SOMMARIO

|   |                |
|---|----------------|
| <b>EDITORIALE</b>   | 3              |
| <b>ECCOMI</b><br>SI DECIDE A PORTE CHIUSE<br>SENZA CONFRONTI, COME AL SOLITO!   | 4              |
| <b>CONSIGLIO COMUNALE</b><br>IL CONSIGLIERE COMUNALE "INCOMPATIBILE" CON CHI?   | 6              |
| LA TRASPARENZA NELLA FITTA NEBBIA GRILLINA  | 8              |
| LA SCORRETTA PRESSIONE<br>DELL' AMMINISTRAZIONE VERSO IL DIRIGENTE  | 9              |
| <b>RIFLETTORI PUNTATI</b><br>IL COMUNE VIOLA LA PRIVACY DEI CITTADINI   | 12             |
| <b>EMERGENZA COVID19</b><br>CITTADINI USATI PER LA CAMPAGNA ELETTORALE  | 13             |
| <b>IL CASO</b><br>LA PINSERIA & "IO CONSEGNO A MARINO"<br>SONO L' AZIONE CONCRETA ECONOMICA DEL PAESE                   | 15             |
| <b>I VOLTI DELLA POLITICA</b><br>GIACOMO MOIANETTI<br>"COSTRUIAMO IL DECENTRAMENTO"                                     | 18             |
| <b>DICIAMOLO CON I NUMERI</b><br>IL CORONAVIRUS ATTACCA L'ECONOMIA DEL PAESE  | 20             |
| <b>EMERGENZA COVID19</b><br>PSICOLOGI CONTRO LA PAURA   | 23             |
| <b>DIALOGO</b><br>VIAGGIO TRA I COMITATI DEL COMUNE DI MARINO<br>INTERVISTA ALLA PRESIDENTE DI "MONTE CRESCENZIO"       | 24             |
| <b>IL PERSONAGGIO</b><br>LO STARDUST FESTEGGIA<br>ALESSANDRO PERSICHINI   | 26             |
| <b>SPORT E SOLIDARIETÀ</b><br>LA "FESTA DI PRIMAVERA" DI<br>FABRIZIO MAGISTRI   | 27             |
| <b>SPORT E PROTAGONISTI</b><br>VOLLEYLAB DE' SETTESOLI:<br>SI RIPARTE IN SICUREZZA                                      | 28             |
| <b>L'ESPERTO RISPONDE</b><br>EDUCATORE CINOFILO<br>COMMERCIALISTA / METEOROLOGO<br>AVVOCATO / AMMINISTRATORE CONDOMINIO | 17<br>30<br>31 |

# DICIAMOLO !

**R**icominciamo a vivere e restiamo a distanza! E' lo slogan della Fase 2 del Coronavirus varata dal governo Conte, con la quale molte delle attività commerciali hanno riaperto dopo due mesi di *lockdown* ma l'obbligo del distanziamento sociale e dei dispositivi personali di protezione è sempre attivo. **«Dagli italiani mi aspetto forza, coraggio e responsabilità. Stiamo contenendo la diffusione della pandemia di Covid-19, è un grande risultato»** ha detto il Premier.

Dopo le difficoltà iniziali dovute all'isolamento che ha messo tutti a dura prova, osservano gli psicologi, in molti si sono adattati alla situazione divenuta addirittura fonte di rifugio e sicurezza.

La Fase 2, quindi, porta a un'ulteriore modifica delle abitudini di vita che le persone più flessibili sono pronte ad affrontare meglio.

Altre, invece, fanno fatica ad accettare lo stress di un nuovo cambiamento, difficile tornare alle vecchie abitudini.

La strada migliore è quella della cautela e della gradualità, per evitare l'evoluzione verso un polo negativo. Nella certezza che, facendo tesoro del recente vissuto, con il giusto supporto questi problemi verranno presto superati, anche se ci ritroveremo tutti cambiati.

Molto del periodo che stiamo vivendo è raccontato in questo numero di Diciamolo, una pubblicazione ancora soltanto online, dove appare chiaro l'invito ad affrontare il nuovo oggi, dopo la grande prova a cui la vita ci ha sottoposti, sempre di più all'insegna della correttezza, della verità e del rispetto, dei valori più veri e importanti dell'essere umano, dell'amicizia e della solidarietà, della gioia di condividere e stare insieme, delle azioni indirizzate esclusivamente al bene.

Nel nostro piccolo e in punta di piedi, con la nostra presenza costante pronta a dar voce a ogni aspetto della nostra Marino, stiamo provando a lanciare un grande messaggio che ci auguriamo venga colto.

*Anna Paola Polli*



di Anna Paola Polli

# SI DECIDE A PORTE CHIUSE SENZA CONFRONTI, COME AL SOLITO!

Il Covid-19 ha privato ognuno di noi, per oltre due mesi, di gran parte delle libertà individuali di cui godiamo dal 1 gennaio 1948, data di entrata in vigore della nostra amata Costituzione democratica e liberale.

In qualche parte d'Italia probabilmente si è anche andati oltre il semplice contenimento del contagio. Marino ne è un esempio.

**Dalle parti di Palazzo Colonna, infatti, ci si è completamente dimenticati delle rappresentanze consiliari elette democraticamente dai cittadini.**

Lo dimostra il fatto che la Conferenza dei Capigruppo si è riunita solamente venerdì 8 maggio e il Consiglio Comunale giovedì 14 maggio, nonostante avessimo richiesto informalmente e formalmente di essere coinvolti nella delicata fase di gestione dell'emergenza.

**Una disponibilità mai raccolta da parte del sindaco a cui, evidentemente, è bastato il supporto del Comitato Tecnico Scientifico. Non siamo mai stati informati di nulla dal primo cittadino,** nonostante la situazione abbia visto Marino diventare la terza città più colpita nel territorio della Città Metropolitana di Roma Capitale in termini di cittadini positivi al Coronavirus.

Senza considerare che, solo attraverso i giornali, abbiamo saputo che nella nostra città stavano arrivando addirittura le camionette dell'Esercito Italiano per la grave situazione di criticità creatasi in una Residenza Sanitaria Assistenziale del territorio, senza che nessuno dell'amministrazione ci avesse informati preventivamente.



Probabilmente Colizza ha momentaneamente dimenticato che chi siede in Consiglio Comunale, seppur fra i banchi dell'opposizione, è espressione del voto democratico e rappresenta più voti del Movimento 5 Stelle, attuale partito di maggioranza.

Ragionamenti che possono sembrare deleteri, ma non lo sono affatto per chi è chiamato a rappresen-

tare una parte di popolazione senza le condizioni di poterlo fare.

Sarebbe stata l'occasione utile per abbattere steccati politici, almeno per il momento. Invece **si è vista solo tanta voglia di apparire sempre e comunque, in ogni occasione utile. Ci sono stati giorni in cui i social sembravano essere diventati la gazzetta del Movimento 5 Stelle di Marino col sindaco e gli assessori sempre di fronte alla cinepresa a fare video, dove il più**

**delle volte si autoincensavano per un operato, a detta loro impeccabile.**

A tale proposito, visti i comunicati stampa volutamente ambigui dell'amministrazione, è utile precisare che il bonus alimentare distribuito dall'amministrazione alle famiglie bisognose, nemmeno troppo celermente e con metodi rivedibili, è frutto di stanziamenti statali e regionali.

Il Comune di Marino ha semplicemente messo in pratica direttive che arrivavano dall'alto. Pertanto, i tentativi di arrogarsi meriti, sono quantomeno fuori luogo. Probabilmente il clima elettorale inizia a farsi sentire anche in casa pentastellata.

Rimaniamo sul piano comunicativo. Informare la cittadinanza tramite altoparlanti, montati solo al centro



storico e con megafoni in giro per le vie delle frazioni o addirittura tramite messaggi vocali whatsapp, va contro ogni formalità istituzionale e rischia non portare la giusta informativa nelle case di tutti i cittadini di Marino.

Metodi del tutto inadeguati. Eppure Palazzo Colonna è dotato di figure professionali in grado di mettere in campo una comunicazione istituzionale opportuna, ma purtroppo la smania di apparire del sindaco e dei suoi ha preso il sopravvento.

L'emergenza Coronavirus ha anche riportato a galla annose mancanze dell'amministrazione comunale.

In una fase così delicata che ha previsto la creazione di un ciclo raccolta rifiuti Covid dedicato alle utenze dei pazienti positivi, sarebbe stato davvero utile poter disporre del secondo ecocentro previsto e mai realizzato su via del Divino Amore. **Come ha potuto l'amministrazione garantire l'effettuazione della raccolta rifiuti alle utenze Covid, che ha in seno un rigido protocollo operativo, attraverso il solo ecocentro di via Ferentum al collasso ormai da tempo?**

Quesiti per i quali insieme alla collega consigliera **Sabrina Minucci** abbiamo presentato un'interrogazione scritta.

L'amministrazione comunale ha confermato il suo atteggiamento autoreferenziale e assolutamente privo di condivisione con le altre espressioni consiliari, anche sulla crisi economica che prenderà progressivamente il posto di quella sanitaria.

Le imprese e le attività commerciali a Marino, come nel resto d'Italia, sono in ginocchio. Ci sono imprenditori, artigiani e commercianti che portano il peso di oltre due mesi di mancato incasso. Nonostante le porte chiuse di Palazzo Colonna, ci è sembrato doveroso mettere agli atti alcune proposte che possano

avvicinare l'ente alle difficoltà di queste categorie. È evidente che i Comuni non hanno la capacità per risolvere le problematiche delle attività commerciali, ma possono contribuire a dare una mano.

Per questa ragione con i consiglieri comunali **Sabrina Minucci, Cinzia Lapunzina e Remo Pisani**, abbiamo protocollato due mozioni:

- la rimodulazione e riduzione dell'addizionale comunale IRPEF;
- la riduzione del cinquanta per cento, per l'annualità 2020, dello stanziamento per le spese degli Organi Istituzionali, in cui rientrano anche le indennità spettanti a sindaco, giunta e consiglio comunale.

**Le somme risparmiate verrebbero dedicate a iniziative a sostegno delle attività produttive del territorio, gravemente colpite dagli oltre due mesi di lockdown dovuti al Covid-19.**

**Le imprese e le attività commerciali di Marino, sono in ginocchio. Ci sono imprenditori, artigiani e commercianti che portano il peso di oltre due mesi di mancato incasso...**

# IL CONSIGLIERE COMUNALE "INCOMPATIBILE" CON CHI?

di Anna Paola Polli

**V**enerdì 15 maggio a Palazzo Colonna, in occasione del Consiglio Comunale, è andata in scena una delle più brutte pagine della politica marinese degli ultimi decenni.

Il modus operandi del Movimento 5 Stelle, in particolare nei confronti di **Stefano Cecchi**, è stato più o meno sempre lo stesso ma stavolta si è oltrepassato il limite. Una caccia all'uomo, ininterrotta e portata avanti con varie modalità, che in questo frangente è arrivata sino in aula con la proposizione di una inopinata delibera per la **«contestazione della causa di incompatibilità»** nei suoi confronti **«con riferimento all'appalto di custodia dei cani e gatti trovatelli»** alla società **Veterinaria 2000 srl** di cui **Stefano Cecchi** non è né titolare, amministratore o socio.

**«Un tentativo bello e buono di fare fuori un avversario politico legittimamente eletto dal popolo.**

**Viva la libertà e la democrazia!»** – ha commentato **Cecchi**.

La delibera è stata votata favorevolmente dalla maggioranza del Movimento 5 Stelle, mentre sono usciti dall'aula i consiglieri PD **Franco Venanzoni** e **Franca Silvani** e lo stesso **Cecchi**, in segno di rispetto nei confronti della città di Marino. Si sono invece opposti alla delibera i consiglieri **Cinzia Lapunzina**, **Sabrina Minucci**, **Remo Pisani**,

**Marco Rapo** ed **Enrico Iozzi**.

La stessa impegna il consigliere **Cecchi** a produrre osservazioni e controdeduzioni in merito alla causa di incompatibilità contestata entro il termine di dieci giorni. Si tornerà quindi, a breve, a discuterne presso l'assise.

**Ad armare la canizza è stato il signor I.M., cittadino marinese, pensionato, ex dipendente pubblico, attivo politicamente, nonché parente di un consigliere regionale del Movimento 5 Stelle.**

**Il mensile DiciamoLo si era già occupato delle gesta di I.M. oltre un anno fa.**

**In quel caso riportammo che il cittadino in questione era stato denunciato per diffamazione da Stefano Cecchi presso la Procura della Repubblica, a seguito di un post facebook in cui attaccava il leader di Costruiamo il Decentramento per aver organizzato due incontri, a novembre 2018, in memoria dell'indimenticato Zaccaria Negroni.**

Iniziative dall'alto valore etico e morale, che hanno visto la partecipazione dell'intellettuale di fama internazionale **Aldo Onorati**, dell'ex sindaco di Marino, già presidente della Regione Lazio, deputato e sottosegretario di Stato **Giulio Santarelli**, di numerosi cittadini, associazioni e della maggioranza delle forze politiche e civiche del territorio marinese. La bontà e lo spessore dell'iniziativa culturale non furono purtroppo



## “ Una caccia all'uomo ininterrotta

...

colte da I.M. che definì Stefano Cecchi persona non adatta per ricordare Zaccaria Negroni, uomo rimasto nel cuore dei marinesi per la sua umanità e il suo impegno verso i più deboli. In altre parole, **I.M., tramite la sua tastiera e da dietro un monitor del PC, voleva far intendere che un personaggio secondo lui discutibile non avrebbe potuto celebrare un uomo dai così alti valori morali, addebitando peraltro a Stefano Cecchi condotte amministrative mai avute. È utile ricordare, ancora una volta anche se non ce ne sarebbe bisogno, che Cecchi è incensurato e non è mai stato raggiunto da nessun avviso di garanzia o stato oggetto di processi penali. Tali ragioni spiegano la legittima decisione di Stefano Cecchi di voler difendere, anche presso le sedi giudiziarie, la propria onorabilità.**

È trascorso diverso tempo da questi fatti ma evidentemente I.M. non ha ancora sopito il suo livore nei confronti del fondatore di Costruiamo il Decentramento e promotore della piattaforma Marino 2021.

La responsabilità, nel caso specifico, non è solo dell'evidentemente sfaccendato cittadino in pensione, ma soprattutto di chi ha consentito addirittura l'approdo in aula di una presunta causa di incompatibilità senza l'opportuno supporto degli atti e nonostante il parere negativo di una Dirigente e l'assenza di risposta al Segretario comunale di un altro Dirigente.

«L'elemento decisivo per escludere l'incompatibilità risiede nella qualità che la persona riveste e assume in ambito societario: se egli non riveste la qualità di socio, restando estraneo alla compagnia societaria, egli non si porrà – solo per questo fatto – in condizioni di incompatibilità rispetto alla carica istituzionale in seno alla PA – scrive la Dirigente –. Si rappresenta che il Comune di Marino, ai fini dell'aggiudicazione del servizio, ha regolarmente indetto gare aperte».

Parole che dovrebbero lasciare poco spazio alle interpretazioni. **«Eppure il Presidente del Consiglio Comunale ha optato per dare seguito a un'istanza di un cittadino, priva sin da principio di elementi fondanti. La delibera che ne è scaturita, figlia di una forzatura politica, evidenzia tutti i punti di caduta dell'azione intrapresa»** ha detto Cecchi.

Il documento portato in aula fa leva su un «*fumus boni iuris*», cioè letteralmente su una «parvenza» di conflitto di interessi. In italiano: **il nulla cosmico.**

Un eccesso di zelo davvero singolare da parte di chi presiede i lavori del Consiglio Comunale, che non può non creare un precedente.

La fallacità del procedimento amministrativo è stata riscontrata, peraltro, anche dalle altre forze consiliari di minoranza che non hanno nascosto il loro disappunto per trovarsi costrette a discutere di un argomento tecnico in un ambito specificatamente politico, nonostante i numerosi temi importanti e di strettissima attualità che dovrebbero essere al centro dei lavori dell'aula.

«**Chi ha redatto la delibera ha portato avanti un'istruttoria? Ha verificato che esistessero i presupposti per an-**

**dare avanti? Ha fatto accertamenti minuziosi e visura camerale per capire se facessi parte o meno della società in oggetto? L'incompatibilità deve avere delle fondamenta certe, non può essere attribuibile a un fumus. L'incompatibilità si sarebbe verificata qualora fossi stato titolare, amministratore o dipendente con poteri di rappresentanza di Veterinaria 2000»** ha incalzato Stefano Cecchi in Consiglio.

Il leader di Costruiamo il Decentramento ha poi evidenziato la singolarità del procedimento che ha portato addirittura in aula questa vicenda.

«Da adesso in poi, chiunque può recarsi in Comune, manifestare disappunto e additare un Consigliere Comunale di incompatibilità. Se questi sono i parametri di azione, in aula ci sono tante presunte incompatibilità – ha sottolineato –. Nonostante il parere negativo di un dirigente e l'assenza di parere di un altro dirigente, è stata portata avanti una becera azione politica che rappresenta il modus operandi del Movimento 5 Stelle di Marino. L'istanza non ha fondamenta e il Presidente del Consiglio, insieme al Sindaco e alla maggioranza grillina, non avrebbe dovuto farla arrivare in aula. La loro campagna elettorale, invece, è iniziata e si stanno preparando per le elezioni amministrative del prossimo anno facendo leva sulla suscettibilità di una cittadinanza allo stremo per questioni veramente serie e importanti. Stanno praticando una politica che non ricorda nessun personaggio del passato per quanto sia squallida e irrispettosa verso chiunque, democraticamente, voglia portare avanti le proprie idee per una città libera e bella. Anche questo è un messaggio politico importante».

# LA TRASPARENZA NELLA FITTA NEBBIA GRILLINA

di Anna Paola Polli

«Q

**uando si parla di piani territoriali e urbanistici, la competenza a**

**deliberare è del Consiglio comunale e non della Giunta. Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, in merito alla sua proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico, non deve quindi tener conto delle osservazioni prodotte dalla maggioranza tramite la delibera di Giunta n. 4 del 14.01.2020». È quanto affermano in una lettera inviata allo stesso Mibac, Direzione Generale Archeologica, i consiglieri comunali di opposizione al governo di Palazzo Colonna Stefano Cecchi e Cinzia Lapunzina (Decentramento), Sabrina Minucci (Laboratorio Rinascita) e Remo Pisani (Fratelli d'Italia).**

Ma cerchiamo di capire meglio cosa è accaduto e perché i consiglieri hanno scritto al Ministero.

Lo scorso 17 settembre, il Comune di Marino ha ricevuto da parte del Mibac la proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico formulata con riferimento ai valori storici, culturali, naturali, morfologici ed estetici espressi dagli immobili o dalle aree considerate e con riferimento alla valenza identitaria del territorio in cui gli immobili o le aree ricadono.

Denominata nel caso specifico "La campagna romana tra la via Nettunense e l'Agro Romano (Tenuta Storica di Palaverda, Quart di Santa Fumia, Casette, Santa Maria in Fornarola e Laghetto) ricadente nei comuni di Marino, Castel Gandolfo e Albano", è uno strumento di legge a tutela del paesaggio.

Alla proposta presentata dal Ministero, divulgata dal Comune per novanta giorni sull'albo pretorio online, Palazzo Colonna poteva presentare osservazioni e documenti entro i trenta giorni successivi ovvero entro il 16 gennaio 2020. **«Considerazioni che - affermano i consiglieri - la maggioranza ha prodotto il 14 gennaio, quasi in extremis, per mezzo di un organo deliberante incompetente. In merito, infatti, la legge parla chiaro: la gestione del territorio in materia urbanistica è attribuita al solo Consiglio comunale, organo politico amministrativo di indirizzo e controllo. Quindi - incalzano - gli atti prodotti dall'amministrazione per questo argomento sono inefficaci, poiché l'apposizione di un vincolo da parte del Ministero rientra nelle tematiche relative alla gestione del territorio che sono di competenza del Consiglio comunale. Un'altra importante possibilità per la nostra città purtroppo vanificata»** concludono i quattro.

A supporto di quanto affermato, i consiglieri ricordano come il 19 dicembre scorso, ad esempio, il Comune di Castel Gandolfo abbia convocato un Consiglio comunale perché, per mezzo di un democratico dibattito fra tutte le forze politiche, si esprimesse e formulasse osservazioni in merito alla dichiarazione di notevole interesse pubblico presentata dal Mibac.

## Quello che "i cinque stelle" non sanno...

Artt. 138-141bis del Codice dei beni culturali e del paesaggio, d.lgs 42/04 La dichiarazione di notevole interesse pubblico è il primo strumento che la normativa vigente istituisce a tutela del paesaggio. Possono presentare il "notevole interesse pubblico" previsto dalla legge le aree o i complessi di immobili con cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, le ville, i giardini e parchi che si distinguono per la loro non comune bellezza, i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri e i nuclei storici, le bellezze panoramiche e i punti di vista o belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze.

# LA SCORRETTA PRESSIONE DELL' AMMINISTRAZIONE VERSO IL DIRIGENTE

**L**a fase di emergenza sanitaria in corso, come già evidenziato da articoli apparsi nel numero di aprile di Diciamo, vede le opposizioni al governo di Palazzo Colonna rappresentate da **Stefano Cecchi e Cinzia Lapunzina** (Decentramento), **Remo Pisani** (Fratelli d'Italia)

e **Sabrina Minucci** (Laboratorio Rinascita), lamentare la forte assenza di dialogo e coinvolgimento da parte della maggioranza. Secondo le dichiarazioni rilasciate dagli stessi consiglieri, il gruppo politico alla guida della città non condivide nulla con la minoranza sempre pronta, invece, a collaborare con proposte e azioni in favore della comunità, i

cui diritti e interessi vengono tutelati anche con il monitoraggio costante dell'operato dell'Amministrazione. **«Così come la finalità del nostro mandato richiede»** affermano.

Sulla base di questo principio, ecco quindi arrivare sul tavolo della maggioranza la richiesta di verifica di regolarità della Determinazione 37 del 27/01/2020 che, prodotta dal

## CARROZZERIA "LA RINNOVA" SRL di CARMESINI dal 1963



Servizio Clienti **Auto di Cortesia**

00043 Ciampino (RM)

Via Appia Nuova Km 17,400

tel. 06.79340001 06.79340879 fax 06.79340055

[contatti@larinnova.it](mailto:contatti@larinnova.it)

P.IVA 01896721006

[www.carrozzerialarinnova.it](http://www.carrozzerialarinnova.it)

Carrozeria  
Autorizzata



di Anna Paola Polli

Dirigente Finanziario, prevede l'integrazione degli allegati a un'importante Delibera di Consiglio: la 50 del 30 dicembre scorso con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione 2020-2022. Nello specifico, il Dirigente ha ritenuto necessario sostituire la stampa del riepilogo **Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità** «che per errore mate-

**riale è risultata diversa dal dato corretto approvato in allegato al Bilancio di Previsione per il triennio 2020-2022».**

I quattro membri dell'opposizione hanno indirizzato la loro lettera al Segretario comunale **Maria Chiara Toti**, responsabile anche del settore Prevenzione, Corruzione e Trasparenza e al Collegio dei Revisori dei Conti formato da **Antonio Lombardi, Domenico Celenza e Orazio Germani.**

**«La necessità di integrare l'atto approvato dal Consiglio – sottolineano – fa supporre che gli allegati allo stesso non siano corretti. Ipotesi che ci ha costretti a chiedere anche il controllo della Delibera consiliare stessa e di tutti**

**gli atti successivi e conseguenti».**

La richiesta di verifica è stata inviata, per conoscenza, anche al Sindaco, all'assessore al Bilancio **Daniele Ciolfi e a Diego Cappuccini**, presidente Commissione Programmazione Economico Finanziaria.

**«Qualora la Determinazione Dirigenziale e la Delibera di Consiglio comunale non risultassero corrette – concludono i consiglieri di minoranza – chiediamo vengano attivate azioni per il ripristino della regolarità amministrativa. Invitiamo, inoltre, il Presidente della Commissione Programmazione Economico Finanziaria, a convocare una riunione nella quale discutere le questioni rilevate e produrre eventuali atti da sottoporre al Consiglio».**

**IL MONDO DEI BAMBINI**  
ASILO NIDO E LUDOTECA

**DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ**  
7,30 - 19,30

**IL SABATO 7,30 - 14,00**

**LA LUDOTECA È DISPONIBILE**  
**DI MATTINA E DI POMERIGGIO**

**SPAZIO GIOCHI**  
**TERRAZZA GOMMATA**  
**GIARDINO**  
**SERVIZI PER L'INFANZIA**  
**CUCINA INTERNA**  
**CON CUOCA IN SEDE**  
**PEDIATRA IN SEDE**  
**ARIA CLIMATIZZATA E FILTRATA**  
**ARREDI A NORMA DI LEGGE**  
**PROGETTATI PER I BAMBINI**

**ORGANIZZIAMO FESTE A TEMA!**  
**CENTRO ESTIVO APERTO**  
**ANCHE IL MESE DI AGOSTO**

**LE NOSTRE SEDI:** VIA NETTUNENSE, KM 3,040 CASTELLUCCIA - MARINO (RM) TEL. 06/97655674  
VIA P.G. FRASSATI, 23/25 S.MARIA DELLE MOLE - MARINO (RM) TEL. 06/93546766 - cell. 3479107915



**building costruzioni**  
*edilizia e impiantistica*



**COSTRUZIONI  
RISTRUTTURAZIONI  
MANUTENZIONI**

La competenza tecnica, l'onestà e l'impiego di maestranze qualificate rappresentano i fattori fondanti della nostra affidabilità

**Qualità delle realizzazioni  
e nel rispetto dei tempi**

**BUILDING COSTRUZIONI**

**Via dei Laghi 30 - Marino (RM) - Tel./fax 06 93660370 - 348 5108316  
brunorazi@buildingcostruzioni.it - www.buildingcostruzioni.it**

# IL COMUNE VIOLA LA PRIVACY DEI CITTADINI

di Anna Paola Polli

«L'Amministrazione ha pubblicato sul sito del Comune, nomi e dati sensibili

di ognuno tra gli aventi diritto al contributo per il canone di locazione 2019. Un atto gravissimo a violazione della privacy che auspichiamo venga giustamente preso in esame da chi di dovere. Chiediamo che sia immediatamente cancellato dalla sezione Avvisi della homepage l'elenco degli ammessi al beneficio».

Così i consiglieri di opposizione **Sabrina Minucci** (Laboratorio Rinascita), **Remo Pisani** (Fratelli d'Italia), **Stefano Cecchi e Cinzia Lapunzina** (Decentramento) che, l'11 maggio scorso, si sono rivolti urgentemente a Sindaco e Segretario comunale perché prendessero provvedimenti immediati su quanto accaduto. «Con sommo stupore, nonostante nella determinazione fosse riportato come tutti i nominativi siano agli atti del Servizio Sociale ai sensi della normativa sulla privacy – hanno scritto i consiglieri al primo cittadino – nell'avviso relativo ai contributi concessi, sono stati pubblicati i nomi dei beneficiari con data di nascita, codice fiscale ecc».

Una lettera di massima attenzione, quella scritta dai consiglieri di opposizione, che mette in luce i seri pro-

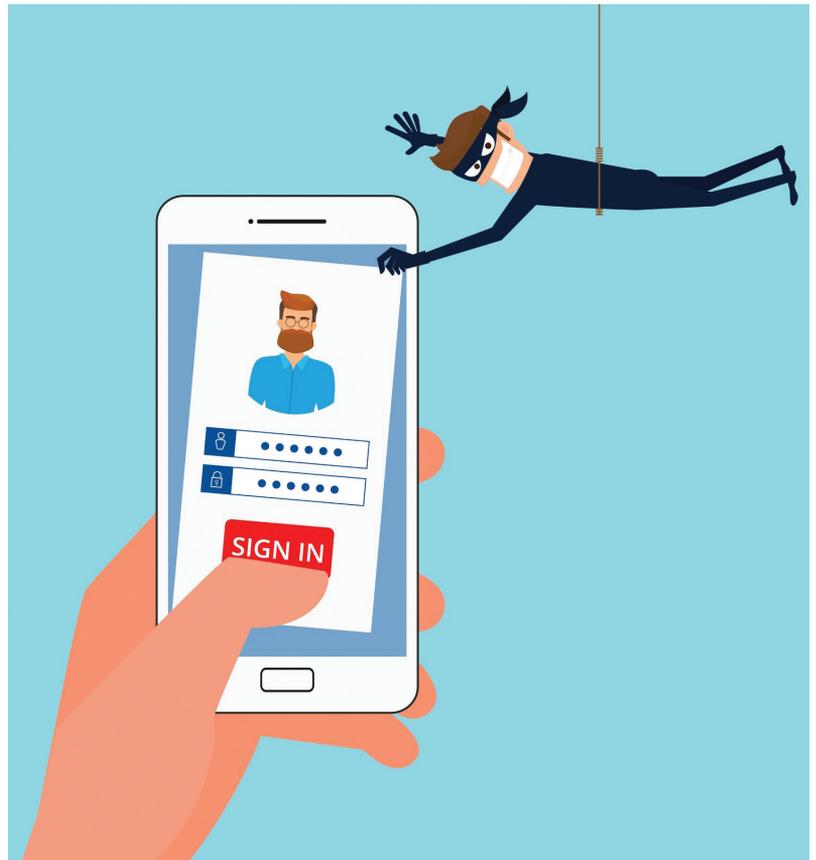
blemi di carattere etico che la pubblicazione ha comportato.

«Non è assolutamente tollerabile che chi si rivolge al Comune con fiducia nel tentativo di veder alleviati i suoi problemi economici, veda il suo nome pubblicato sul sito istituzionale a libera visione di tutti - ribadiscono -.

Aiutare persone in difficoltà, è compito primario di ogni pubblica amministrazione che ha l'obbligo di trattare con la massima serietà e riservatezza argomenti e dati perso-

nali. Quanto accaduto, quindi, non è assolutamente giustificabile».

Pronta la risposta dell'Amministrazione per voce della dirigente Area I: «Si ringrazia per la tempestiva segnalazione – scrive – a seguito della quale si è provveduto immediatamente a rimuovere i nominativi e tutti i dati sensibili di quanti hanno beneficiato del sostegno all'abitazione che, per mero errore materiale, sono stati pubblicati sul sito istituzionale».



# CITTADINI USATI PER LA CAMPAGNA ELETTORALE

# É

il video del Movimento 5 Stelle di Marino sulla Spesa Solidale Sospesa, diffuso sui social nei giorni scorsi, a provocare l'indignazione dei consiglieri di opposizione **Stefano Cecchi** e **Cinzia Lapunzina** (Decentramento) che, insieme ai colleghi di minoranza **Remo Pisani** (Fratelli d'Italia) e **Sabrina Minucci** (Laboratorio Rinascita),

hanno scritto al Sindaco chiedendo urgenti chiarimenti e approfondimenti in merito.

Il filmato, spiegano i consiglieri, sotto l'egida del Movimento ha raccontato l'iniziativa organizzata da Palazzo Colonna a sostegno delle difficoltà economiche legate al Covid-19. Simile ad altri progetti promossi da amministrazioni comunali vicine, ha visto associazioni e singoli cittadini di ogni

appartenenza politica, contribuire alla raccolta di generi alimentari distribuiti poi dal gruppo della Protezione Civile di Marino.

**Questo video è una mera strumentalizzazione politica**, hanno detto in sintesi i molti che, sui social, hanno espresso dissenso per come l'iniziativa è stata raccontata sul filmato e per il simbolo del Movimento 5 Stelle ben in vista.

**Studio Petrini** dal 1971  
Legal Project Study S.r.l.

• P.iva 12188571009 - Tel. 069386160 - Fax 069385267 • Email: Petrinistudio@gmail.com

- *Studio di Urbanistica e Catasto*
- *Calcoli Strutturali e Direzione Lavori*
- *Arredo d'Interni e Allestimenti*
- *Architettura Ecosostenibile*
- *Consulenza Legale*
- *Consulenza Tributaria*
- *Consulenza Commerciale*
- *Assistenza Notarile*

Via Cesare Colizza 61/A , Marino (Rm)

## La Protezione Civile è al servizio dei cittadini e non del “Movimento 5 Stelle”

di Anna Paola Polli

Giorgio Moretti



Giorgio Moretti - Coordinatore Protezione Civile Marino

Disapprovazione espressa anche dal coordinatore del gruppo locale della Protezione Civile, **Giorgio Moretti** che, con un lungo post su facebook, è intervenuto sulla vicenda diffidando e stigmatizzando l'utilizzo dell'immagine della Protezione Civile locale e nazionale per fini propagandistici dei grillini. Moretti ha anche chiesto l'immediata rimozione del video e un chiarimento pubblico da parte degli autori.

«**Chiediamo al Sindaco di Marino, eletto dal Movimento 5 Stelle** – incalzano i consiglieri – **se ha collaborato o meno alla realizzazione del filmato e se pensa che lo stesso sia rispettoso del proficuo lavoro svolto volontariamente dai molti che, con sacrificio e impegno, si sono resi disponibili per aiutare i cittadini in difficoltà**». Un quesito al quale, a nostro parere, il Sindaco non potrà esimersi

dal rispondere se intenderà chiarire la sua posizione nella vicenda.

«**Riscontro che - sottolineano - Colizza dovrà dare anche alla Protezione Civile e ai numerosi cittadini che, in forma singola o associata, hanno visto includere il loro lavoro di volontariato per la Spesa Solidale Sospesa nell'attività del Movimento politico 5 Stelle**».



### CENTRO DI SHIATSU ORAZI

Tattamento specifico della Colonna Vertebrale

Tattamento Anti-Stress

Esercizi McKenzie

Per informazioni e appuntamenti  
tel. 06 9366 0044  
347 510 6568 - 340 596 2158

Via Campofattore, 6 - Marino (RM)  
Parcheggio auto

## CENTRO DENTALE 2000 S.p.A.

IL DENTISTA CHE CERCAVI per tutta la tua famiglia!!!

- 🦷 Protesi fissa e mobile
- 🦷 Ortodonzia fissa e mobile
- 🦷 Conservativa
- 🦷 Endodonzia

**Pima**  
ALLERGENI INVISIBILI  
MADE IN ITALY

Russi?

**OdontoApnea**  
La soluzione efficace contro il problema del russamento e dell'apnea ostruttiva del sonno

Visite + Preventivi **GRATUITI** per tutta la famiglia

Via dei Pini 6 - 00073 - PAVONA (Castel Gandolfo)  
Tel. studio 06.9312422 - Cell. 347.5454682

# LA PINSERIA & "IO CONSEGNO A MARINO" SONO L'AZIONE CONCRETA ECONOMICA DEL PAESE

**È** bagarre sui social a Marino per le dichiarazioni dell'assessore alle Attività Produttive, **Ada Santamaita** che, sulla pagina istituzionale, ha elogiato l'iniziativa lodevole dei ragazzi de **"La Pinseria"**. Ideando qualche anno fa una App per la consegna a domicilio di cibo made in Italy, infatti, i giovani marinesi, efficienti e puntuali nel loro servizio, sono entrati nel gradimento di tanti, dando da subito molte possibilità al territorio in un momento così difficile come quello del lockdown.

**«I nostri concittadini che si ingegnano e che, con impegno e serietà, danno vita a un servizio di natura commerciale innovativo e funzionale - ha commentato il consigliere comunale Stefano Cecchi (Decentramento) - rappresentano un punto di merito per la nostra comunità poiché ne mettono in luce lungimiranza e capacità imprenditoriali. Soprattutto quando alla regia dell'idea ci sono dei giovani il cui entusiasmo e voglia di novità, influenzano e coinvolgono numerose altre realtà».**

«L'assessore Santamaita tuttavia - ha aggiunto - non si è per nulla premurata di spendere una parola per tutte quel-



*le persone che, in un momento così difficile come il lockdown, si sono rim-boccate le maniche dando vita a iniziative altrettanto importanti per il nostro Comune. Tra queste - ha evidenziato - il gruppo facebook **"Io consegno a Marino"** che ha permesso a moltissimi cittadini di mettersi in contatto con le realtà imprenditoriali locali che hanno aderito al progetto e avere quanto necessario direttamente a domicilio.*

*Tutti coloro che dimostrano entusiasmo e voglia di fare, hanno diritto a un pubblico pensiero di riconoscimento. Per questo a tutti loro va il mio pensiero di gratitudine e apprezzamento!»* Considerazione rafforzata dal commento del giovane professionista **Emiliano Fabi**, uno dei componenti del gruppo facebook in questione che sui social ha espresso dissenso per la mancata attenzione da parte dell'am-



ministratore. **«Complimenti - ha detto - nemmeno una parola di ringraziamento per aver contribuito a risollevere un commercio morto! Elogiatele tutte le iniziative dei privati verso l'amore per Marino, senza fare discriminazioni o diversificazioni».**

Annotazione non sfuggita alla Santamaita che ha prodotto quindi una seconda comunicazione. **«Sull'onda degli elogi - ha affermato - l'assessorato alle Attività Produttive mette in risalto altre lodevoli iniziative tra cui quella nata spontaneamente da alcuni professionisti ed esercenti nel territorio di Marino durante la prima fase del Covid-19, a sostegno del settore commerciale fortemente penalizzato dalle sospensioni delle attività come da DPCM. L' iniziativa "Io consegno a Marino" - ha aggiunto - è stata seguita da una testata**

di Anna Paola Polli



giornalistica come Il Caffè.tv per aver aiutato commercianti e imprese in questo complicato periodo. Forte dell'interesse ricevuto, ha ampliato la propria offerta arricchendosi di una piattaforma e-commerce che le ha permesso di creare nuove opportunità di marketing. Avendo ritenuto il progetto valido, abbiamo voluto riconoscere il ruolo proattivo agli ideatori andando oltre i meritati complimenti

e attivando una collaborazione con gli stessi promotori della piattaforma e-commerce per offrire interessanti opportunità attraverso misure concrete istituzionali».

L'esponente della maggioranza al governo della città ha poi replicato a Cecchi: «Apprezzare ragazzi virtuosi (La Pinseria, ndr) messi in risalto da due testate giornalistiche nazionali, è dovuto in tempo di Covid.

Il riconoscimento agli ideatori del gruppo "Io consegno a Marino" va oltre i complimenti, ma ha ottenuto una concreta azione economica a sostegno dei commercianti iscritti nel succitato gruppo».

A farle eco Bruno Nicolini, professionista di Marino ispiratore e cofondatore del progetto social:

«Il gruppo facebook "Io consegno a Marino" non ha ricevuto alcun riconoscimento, tanto più economico. Le ultime comunicazioni con te risalgono a più di 15 giorni e non mi sembravano così cordiali. Forse avete sostenuto il sito di commercio online, cosa differente dal gruppo».

**EUROSTIMA**  
CONSULENZE TECNICHE E LEGALI

**HAI AVUTO UN INCIDENTE?  
CHIAMACI E TI SEGUIAMO NOI,  
GRATUITAMENTE!**

In caso di incidente stradale ti assicuriamo:

- COME COMPILARE IL CID
- GESTIONE DEL SINISTRO SINO AD OTTENERE IL GIUSTO RISARCIMENTO DEL DANNO
- RIPARAZIONE DEL VEICOLO PRESSO CARROZZERIE CONVENZIONATE
- VALUTAZIONE LESIONI FISICHE PRESSO CENTRI SPECIALISTICI



**SEMPRE AL TUO FIANCO**

In caso di incidente  
puoi chiamarci  
o inviare foto  
al nostro numero  
whatsapp  
**393-9755553**





Roberto Tadioli

Ho un cocker di un anno. E' molto vivace. Nell'ultimo periodo è potuto uscire soltanto per brevi passeggiate al guinzaglio, per via dell'emergenza sanitaria da Covid. Non ho potuto lasciarlo correre libero nel parco come era abituato a fare.

Al momento la sua vivacità sembra essere aumentata e non riesco più a gestirlo. Come posso risolvere la situazione?

Il mio consiglio è quello di intraprendere un percorso di educazione comportamentale, che può essere tranquillamente svolto in tutta sicurezza, con lezioni individuali, indossando gli appositi dispositivi di protezione. Il corso potrebbe essere molto produttivo: sia per ottenere un buon controllo del cane che per dare la possibilità allo stesso di scaricare le sue energie in un'attività utile per la gestione del rapporto uomo-animale. Sarebbe consigliato, laddove l'educatore lo ritenga possibile, far socializzare il suo cane con i suoi simili durante il corso, in quanto anche questa è una tappa fondamentale del percorso evolutivo.



**Fallo anche tu,  
adottaci presso...**



**HOTEL DEGLI ANIMALI**

CANILE SANITARIO

- PENSIONE CON AMPI VILLINI
- PARCO PER CANI
- SUPERMARKET - TOILETTA
- ADDESTRAMENTO
- SERVIZIO A DOMICILIO
- ASSISTENZA VETERINARIA
- SERVIZIO MORTUARIO

Via Nettunense 73a km 1.800  
Frattocchie (RM)  
Tel. 06 9310208 - Fax 06 9315943



**io sono Billy**

Un meticcio  
maschio,  
di colore nero,  
sono di  
taglia piccola  
e ho 4 anni.



**Io sono EASY!**

Sono un meticcio  
femmina di  
colore nero focato.  
Taglia media  
e ho 6 anni!

# GIACOMO MOIANETTI "COSTRUIAMO IL DECENTRAMENTO"

di Maria Teresa Zechini

**L**a piattaforma civica «**Marino 2021**» è un mix creativo e propositivo per la città di domani. È formata, come abbiamo potuto vedere nelle manifestazioni promosse dal gruppo e negli articoli apparsi su Diciamolo, da giovani e validi professionisti, da persone che non hanno mai ricoperto incarichi nella Pubblica Amministrazione ma anche da uomini e donne che vantano un nutrito e lungo curriculum colmo di tante esperienze sul territorio da mettere a disposizione per la comunità marinese.

Elementi davvero utili per chi ha l'obiettivo di programmare il futuro della città. È il caso di **Giacomo Fabrizio Moianetti**. Agente generale di assicurazioni, ha svolto cinque mandati da consigliere comunale, uno da assessore e ha ricoperto il ruolo di vicesindaco per circa tre anni. All'interno dello scacchiere di «**Marino 2021**» è il **coordinatore della lista civica «Costruiamo il Decentramento»**.

**«Ho deciso di impegnarmi perché credo nella politica come luogo di confronto fra le idee e non semplicemente come il posto dove persone che la pensano diversamente si scontrano aspramente – commenta Moianetti –. Porto**



**avanti questa impostazione anche nel coordinamento della lista Costruiamo il Decentramento mettendo in campo le migliori risorse possibili».**

«**Marino 2021**» rappresenta un'idea di futuro in cui Giacomo Fabrizio Moianetti crede fermamente.

**«Mi convince il progetto che vede in campo importanti realtà civiche – sottolinea il coordinatore della lista presente a Palazzo Colonna con Stefano Cecchi e Cinzia Lapunzina –. Come in ogni situazione, tuttavia, a fare la differenza**

**sono le persone e, sicuramente, nella scelta di dare il mio contributo in prima linea, ha giocato un ruolo fondamentale la presenza di Stefano Cecchi quale promotore e ideatore della piattaforma civica».**

Il coordinatore di Costruiamo il Decentramento si è poi soffermato sul lavoro portato avanti fino a oggi dalle varie realtà di «**Marino 2021**».

**«Stiamo immaginando la città del futuro – precisa Moianetti –, ma la sfida sta esattamente nell'andare oltre l'immaginazione, trasformando le idee in azioni concrete che abbiano al centro la città di Marino e i suoi cittadini, soprattutto dopo questo momento drammatico in cui nessuno di noi sa cosa ci presenti il futuro e se la vita di un tempo possa mai tornare».**

Una situazione contingente e preoccupante, quella del post emergenza Covid-19, che non può lasciare indifferente chi ha intenzione di impegnarsi per il futuro di Marino.

**«Bisognerà amministrare programmando in modo preciso e attento – sottolinea l'esponente di Costruiamo il Decentramento –. Le scelte di oggi avranno conseguenze almeno per i prossimi cinque lustri.**

**Per portare avanti un'azione il più possibile equilibrata e oculata, bisognerà stare lontano dagli umori dei sondaggi e dalla sindrome da**

**ICIAMOLO!**  
MARINO

insieme verso  
**«MARINO2021»**  
Un progetto nato per rappresentare la voce di tutti

coordinatore **STEFANO CECCHI**

SCUOLA • ISOLA ECOLOGICA • AEROPORTO • MOBILITÀ  
BUROCRAZIA COMUNALE • POLITICHE DEGLI ANIMALI

I cittadini sono invitati al **SECONDO INCONTRO PUBBLICO**  
**26 FEBBRAIO ORE 18,30**

ospite straordinario il **prof. ALFONSO CELOTTO**  
Costituzionalista e Scrittore  
 presenterà il suo ultimo libro:

GREEN HOUSE Viale della Repubblica, 280 - Santa Maria della Mota



prestazione legata alla quantità di like sui social. Si dovrà passare dalla fase dell'apparire a quella concreta dell'essere e del fare. In qualità di cittadino, mi aspetterei questo da ogni amministratore pubblico».

Giacomo Fabrizio Moianetti ha in-

fine detto la sua sull'ormai prossima tornata elettorale, che vedrà i cittadini di Marino andare a votare per rinnovare il Consiglio comunale dopo il quinquennio targato Colizza:

**«Siamo chiamati a costruire la migliore piattaforma da presentare**

**agli elettori, che non dovrà essere semplicemente quella vincente, ma quella che meglio dovrà e potrà amministrare questa città, incarnando le speranze dei suoi cittadini».**

AFFITTO

albyimmobiliare.it

**MARINO - CASTELLUCCIA**  
Via Nettunese a 2 km dalla Via Appia

**PROPONIAMO 2 APPARTAMENTI completamente ristrutturati**

**55mq** —————  
Ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e terrazzo di 45 mq circa

**65mq** —————  
soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e due balconi

Entrambi gli appartamenti hanno:  
2 posti auto, 1 posto scooter,  
1 posto bicicletta riservati, parco giochi, inferriate, porta blindata, impianto allarme, termo autonomo e predisposizione per climatizzazione.

**CHIAMACI**  
06.93011079

**SCRIVICI**  
albyimmobiliare@gmail.com

# IL CORONAVIRUS ATTACCA L'ECONOMIA DEL PAESE

di Mirko Menghini

**L'**epidemia da COVID-19 che ha colpito l'Italia nel mese di febbraio scorso sembra finalmente allentare la presa, anche se a un ritmo tutt'altro che soddisfacente.

Il momento è delicato, con il governo alla continua ricerca di un equilibrio tra rischi sanitari ed economici. Anche l'opinione pubblica sembra essere divisa, con il mondo delle imprese e del lavoro che spinge per una riapertura il più rapida possibile e il sistema sanitario che, sovente, ricorda l'importanza di adottare un approccio prudentiale.

**La strategia governativa è stata chiara: limitare il contagio quanto più possibile, ponendo la tenuta del sistema sanitario come primo obiettivo.**

Nulla da eccepire, ma immaginare un prolungamento del **lockdown** per ancora molte settimane sembra impensabile, soprattutto alla luce delle misure di sostegno fino a ora messe in atto, giudicate a più riprese insufficienti.

Seguendo i vari Decreti del Presidente del Consiglio, è possibile ricomporre l'impatto che fino a ora le misure di contenimento hanno prodotto sul sistema produttivo marinese.

Ricostruendo il perimetro delle attività economiche sottoposte a obbligo di chiusura, infatti, è possibile stimare il numero di unità locali, gli addetti e il fatturato potenziale congelati. Valori indicativi che spiegano solo una parte del dramma che stiamo vivendo, viste le altrettanto evidenti difficoltà che sperimentano anche le imprese autorizzate.

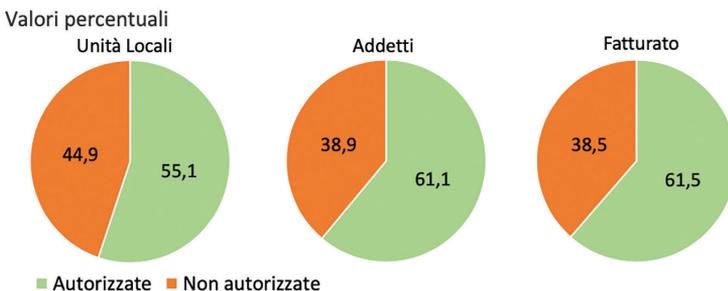
Rielaborando su base comunale i dati di fonte Istat, si evince come oltre 1.200 delle 2.700 unità produttive localizzate sul territorio (al netto del settore agricolo) abbiano dovuto chiudere provvisoriamente i battenti. Si tratta di un'incidenza pari al **45% del complesso delle attività**

**localizzate sul territorio comunale.** Ne consegue un **55% di attività che, in via complementare, hanno potuto operare anche durante le prime settimane di questa pandemia**, pur con tutti i rischi e le difficoltà che hanno caratterizzato il periodo.

Tra i 14 comuni dei Castelli Romani, solo quattro registrano una quota di attività autorizzate inferiore, a dimostrazione del quadro estremamente critico che interessa Marino. **Nemi è la peggiore (48,8%)**, vista la sua specializzazione in attività turistico-ricettive.

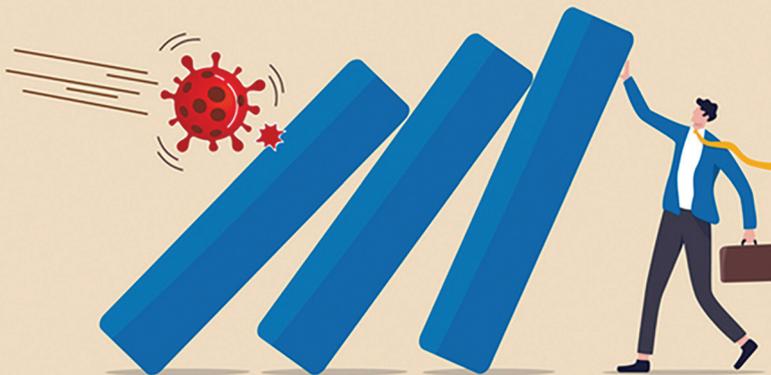
A seguire, **Castel Gandolfo**

**Composizione delle attività economiche del comune di Marino tra autorizzate e non autorizzate\***



\*al netto delle attività agricole

Fonte: elaborazioni su dati Istat



(50,7%), Colonna (53,3%) e Monte Compatri (54,6%). All'interno dell'area dei Castelli Romani, i comuni in cui l'impatto delle misure restrittive è stato minore sono **Monte Porzio, Rocca Priora e Grottaferrata**, tutti e tre con quote di autorizzazioni pari ad almeno il 60%. Considerando gli addetti che operano nelle **attività private oggetto d'analisi, la quota di lavoratori impiegata in unità produttive autorizzate cresce fino al 60%**.

La crescita dell'incidenza percentuale rispetto al dato delle singole unità produttive può essere letta positivamente, anche se ciò evidenzia come le misure restrittive abbiano interessato soprattutto le piccole e piccolissime imprese.

Basti pensare come la dimensione media delle aziende costrette a interrompere la propria attività durante i mesi di marzo e aprile, sia pari ad appena due addetti.

*Commercio al dettaglio, piccolo artigianato, piccola edilizia, alcune categorie di liberi professionisti: tutte tipologie imprenditoriali che integrano la gestione familiare con quella imprenditoriale. Ciò significa che un problema di lavoro si trasforma rapidamente in un problema per la popolazione e per i già deteriorati*

## “ ...Mai come nel futuro più immediato ci sarà bisogno di una Politica con la P maiuscola...”

*equilibri socioeconomici del territorio, messi a dura prova dall'onda lunga della crisi che ha preceduto questi giorni.*

I dati fin qui esposti, peraltro, non tengono conto delle difficoltà che anche le imprese autorizzate soffrono, tra Cassa Integrazione, mancato rinnovo di contratti a termine e atipici (frequenti soprattutto tra i più giovani), contrazione del fatturato. Già! Perché anche coloro che hanno operato durante questi due mesi ormai alle spalle, non hanno potuto esprimere a pieno le loro potenzialità.

Il mancato introito, seppur parzia-

le, si somma a quello delle aziende inattive che, su base annua, incidono per il 38,5% delle vendite sul territorio, lo scorso anno stimate in circa mezzo miliardo di euro.

Allo stato attuale, proiettando gli ultimi mesi su tutto l'anno, la perdita complessiva derivante dalle attività non autorizzate sarebbe vicina ai 170 milioni di euro, ai quali si andrebbero a sommare i mancati introiti delle aziende attualmente attive. Il valore appena riportato potrebbe però scendere fino a 60 milioni, ipotizzando una alquanto improbabile ripresa a pieno ritmo di tutte le attività già dal mese di luglio. Un dato verosimile sarà da ricercare a metà strada tra queste due grandezze, anche se l'approccio governativo estremamente prudentiale sembra spostare l'equilibrio verso il margine maggiore. D'altronde, anche i rischi di riaccutizio del contagio appaiono evidenti, il che potrebbe contribuire altrettanto negativamente.

Di una cosa dobbiamo convincerci: **prima o poi dovremmo tornare alla normalità e pensare a come ricostruire un'economia messa a dura prova.**

Un'economia che, a ogni modo, non riuscirà a ricollocarsi sugli stes-

di Mirko Menghini

si livelli ed equilibri di ieri. I comparti produttivi dedicati ai bisogni essenziali manterranno i livelli di vendita, anche spostando le strategie di commercializzazione e logistica verso modalità impersonali; altre attività saranno messe a dura prova, soprattutto relativamente al lusso e ai servizi ricreativi. In tutte le imprese ci sarà un forte impulso

alla digitalizzazione, con tutti i rischi di spiazzamento professionale che ciò comporta.

**Mai come nel futuro più immediato ci sarà bisogno di una Politica con la P maiuscola, che sappia implementare una strategia di rilancio su quattro fronti:**

- sostenere gli investimenti delle imprese che avranno la forza di rialzarsi e il coraggio di puntare sul futuro;
- mettere in piedi un programma di sostegno economico per chi sarà spiazzato da una così rapida e intensa trasformazione del tessuto

produttivo;

- favorire una rapida conversione di competenze dei lavoratori, soprattutto tra le fasce di età più avanzate;
- alimentare le opportunità di impiego dei più giovani, dotati delle competenze digitali necessarie ad affrontare il mercato del lavoro di domani.

Per nostra fortuna, l'Italia delle imprese e dei lavoratori ha già dato prova di sapersi reinventare in momenti molto più bui di questo.

Non ci resta che andare in cerca di maiuscole.



**STUDIO LEGALE**  
AVV. EUGENIO PISANI  
AVV. REMO PISANI

**PISANI**  
CENTRO STUDI LEGALI

## CONSULENZA E ASSISTENZA

DIRITTO IMMOBILIARE  
DIRITTO DEL LAVORO  
DIRITTO DI FAMIGLIA E SUCCESSIONI  
RESPONSABILITÀ CIVILE  
SOCIETÀ E CONTRATTI  
DIRITTO PENALE

Via Edmondo De Amicis, 11  
Marino fraz. Santa Maria delle Mole, RM 00040 • Tel: 06/93548104  
studio@pisanicentrostudilegali.it • www.pisanicentrostudilegali.it



**STARDUST**  
**SPORTING CENTER**

CON I MAESTRI: ALESSANDRO PERSICHINI & ALESSANDRA DI PASQUALE

**SCUOLA DI BALLO?**

**LEZIONI PRIVATE, COLLETTIVE e NON SOLO!**

- LATIN FITNESS
- DANZE STANDARD
- DANZE LATINO AMERICANE
- DANZE CARAIBICHE
- TANGO ARGENTINO
- **SINCRO-LATIN** \*a partire dai 6 anni

• DANZA DEL VENTRE  
• BALLI DI GRUPPO  
• DANZE COREOGRAFICHE  
• PREPARAZIONE DANZA SPORTIVA

ASD AI SOCI

ASD STARDATS SPORTING CENTER

VIA DEL DIVINO AMORE, 145 FRATTOCCHIE - ROMA • 06.93543166 - TEL. 347.5954340

# PSICOLOGI CONTRO LA PAURA

**A**nsia, **confusione, stress, solitudine, nervosismo, paura, tristezza, depressione, sono solo alcune delle emozioni e dei comportamenti che il momento di grande tensione per il Coronavirus sta provocando nelle persone, soprattutto quando all'emergenza sanitaria si affianca quella economica o il trauma per la perdita di un familiare a causa della pandemia.**

Fattori di rischio a peggioramento ulteriore della situazione che non sono sfuggiti al **Ministero della Salute**.

La struttura governativa, infatti, di concerto con la **Protezione Civile nazionale**, ha messo in campo un servizio di **Supporto Psicologico Covid-19**, professionale, sicuro e gratuito, **attivo tutti i giorni dalle 8 alle 24 chiamando il n. 800.833.833.**

A curare lo sportello telefonico di accoglienza e ascolto, un insieme di società scientifiche composte da psicologi e medici psicoterapeuti che, accreditato presso il Ministero, offre quattro colloqui gratuiti per ogni persona che chiama. Un approccio non fine a se stesso ma che, nella sua finalità di sostegno in linea con le indicazioni dell'Istituto Superiore di Sanità, aiuta a ritrovare un equilibrio individuando il percorso più adatto al miglioramento dello stato psicologico.

**«Il problema oggettivo del Corona-**

**virus - fanno sapere dall'Ordine degli Psicologi - diventa soggettivo in relazione al vissuto psicologico, alle emozioni e paure che il tema suscita nelle persone.**

Non siamo fatti per reggere situazioni di allerta o tensione troppo a lungo.

Un atteggiamento interiore valido, invece, aiuta chi lo attua e chi gli è vicino, aumentando il quoziente di resilienza.

**I cittadini - si raccomandano - devono sentirsi sereni nel chiedere un aiuto psicologico, ancor più se gratuito come in questo caso, che può essere molto importante per la gestione comportamentale del problema».**

**«Il servizio di ascolto telefonico gratuito da noi offerto - spiega la psicoterapeuta, dott.ssa Alessia Serra di Santa Maria delle Mole, collaboratrice del Centro Clinico "Tana Libera Tutti" inserito nel progetto del Ministero della Salute - è rivolto a genitori di bambini e adolescenti, giovani adulti, coppie e famiglie, insegnanti, medici di base, pediatri.**



## Il Centro Clinico Tana Libera Tutti

specializzato nella diagnosi e nel trattamento dei disagi specifici dell'età evolutiva e delle problematiche della coppia, offre un **Servizio di ascolto e accoglienza telefonica gratuita** in relazione all'attuale situazione di **emergenza da coronavirus**.

Il Servizio di ascolto telefonico è rivolto a genitori di bambini e di adolescenti, ad adolescenti e giovani adulti, a coppie e famiglie, a insegnanti, medici di base e pediatri. Per usufruire del servizio è sufficiente telefonare al numero

**324 92 10 125**

dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 12,00

richiedere un appuntamento telefonico

che verrà offerto il prima possibile, entro comunque le 24 ore.



**Per richiedere un appuntamento telefonico - informa - basta chiamare il numero 324.92.10.125, dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12. La situazione di instabilità scatenata dal Coronavirus, infatti - sottolinea - ha messo in luce molti dei nodi interiori e del quotidiano che, in situazioni di pseudo normalità, si fa finta di non vedere. Se con il lockdown abbiamo vissuto le emozioni legate all'isolamento ma con una sorta di sicurezza e attenzione massima, ora, con la Fase 2, stiamo scoprendo che significhi convivere con l'epidemia e il vissuto emotivo dominante può cambiare. Fattori di stress prolungati come quello che stiamo vivendo, quindi, possono lasciare segni anche a distanza di tempo - avvisa -. Ecco perché è importante investire sulla propria vita con un percorso di crescita e conoscenza di sé. Il punto di partenza può essere proprio questa importante occasione a servizio della comunità predisposta dal Ministero».**

## VIAGGIO TRA I COMITATI DEL COMUNE DI MARINO

# INTERVISTA ALLA PRESIDENTE DI "MONTE CRESCENZIO"

**A**ncora Comitati di Quartiere, ancora incontri con persone seriamente impegnate in favore del loro territorio che a Marino sono veramente tante.

Testimonianza ne siano i numerosi articoli sul tema apparsi su questo periodico che hanno fotografato una realtà civile, quella marinese, sempre in prima linea in tema di responsabilità e legame con la comunità.

Ad aprirci simbolicamente la porta accogliendoci con grande cortesia nel suo contesto, è questa volta **Milvia Sagnotti, la presidente del Comitato di Quartiere Monte Crescenzo**. La zona di riferimento dell'organizzazione cittadina è ampia: per capire meglio è quella che, prendendo inizio dal territorio al di sopra del tunnel della via Appia che conduce a Castel Gandolfo, arriva fino in via Spinabella in corrispondenza del **Grand Hotel Helio Cabala**. Composto da un complesso di abitazioni singole immerse nel verde, il territorio di Monte Crescenzo è densamente abitato.

Milvia ci racconta di come i tanti residenti, al pari di un grande condominio di oltre cento nominativi, siano tutti collegati grazie a un gruppo



Milvia Sagnotti

whatsapp nel quale problemi o difficoltà vengono prontamente segnalati e possibilmente risolti. Milvia, in qualità di presidente del Comitato di Quartiere, ne è la coordinatrice oltre che riferimento dell'insieme di persone.

**«Siamo una grande famiglia per la quale io ci sono sempre così come gli altri membri del gruppo, tutti sono disponibili ad aiutarsi l'uno con l'altro».**

Diverse le problematiche riscontrate negli anni per il suo quartiere, alcune definite e altre di difficile soluzione come quella relativa alle continue perdite di acqua sulle strade principali, probabilmente ri-

conducibili alle condutture idriche interrato ormai di vecchia data.

Impegnata a tempo pieno nell'educazione dei suoi tre figli ormai grandi che, con immensa gioia di mamma e papà, al momento non ci pensano per nulla a immaginare un futuro lontano da casa, la nostra presidente, così come gli altri componenti il Comitato, è sempre in movimento.

Dal luglio dello scorso anno è anche parte del gruppo degli Ispettori Ambientali Volontari del Comune di Marino che svolge attività di sensibilizzazione, prevenzione e monitoraggio in favore del territorio.

**«Per contribuire a fronteggiare l'emergenza Covid-19 – racconta Milvia Sagnotti a Diciamo! – anche il nostro Comitato ha risposto all'appello di collaborazione lanciato al mondo del volontariato dai gruppi locali di Protezione Civile, Croce Rossa e Caritas. Siamo entrati così a far parte del progetto Spesa Solidale Sospesa partecipando alla raccolta di beni di prima necessità per aiutare le famiglie di Marino in difficoltà in questo periodo di restrizione dei movimenti e del lavoro».**

Un'esperienza che, fa sapere an-



cora la Presidente del Comitato Monte Crescenzo, ha posto in luce la grande solidarietà che il popolo marinese è capace di mettere in atto nelle emergenze. Necessità di presenza e collaborazione che la zona dove risiede necessita ogni giorno.

«Se c'è da dare un aiuto anche

**solo per il mantenimento del decoro ambientale nel territorio in cui vivo, siamo sempre a disposizione».**

E la nostra Presidente c'è anche per la posta del grande condominio.

«La numerazione doppia e i nuovi nominativi delle strade interne al comprensorio non aiutano certo

**i nostri postini che - fa sapere - dopo aver preso confidenza con la zona, vengono purtroppo cambiati. E, quando vedo il portalettere di turno che vaga disperato nella ricerca del destinatario, dopo essere stata autorizzata da quest'ultimo mi faccio lasciare la sua posta. E' una storia senza fine e senza soluzione che ci ha costretti a richiedere l'invio dei documenti via email, anche se alcuni purtroppo continuano ad arrivare in forma cartacea».**



**Alby**  
**Immobiliare**

**CHIAMACI ALLO**  
**06.93011079**

CASTELLUCCIA VIA NETTUNENSE, 167 MARINO - ROMA  
[www.alby.marino.rm.roma.it](http://www.alby.marino.rm.roma.it) • [albyimmobiliare@gmail.com](mailto:albyimmobiliare@gmail.com)

**CAR SERVICE 2005** s.a.s.  
DI DARIO MARROCCO



**RIPARAZIONI CAMBIO AUTOMATICO**  
**PREVENTIVI GRATUITI**

**CENTRO REVISIONI**  
**MECCANICA**  
**ELETTRAUTO**  
**GOMMISTA**  
**CARROZZERIA**



**www.carservice2005.it**

Via L. Einaudi, 16 - 00047 Frattocchie (Roma)  
Tel. fax 06 93548674  
[car.service2005@boshcarservice.it](mailto:car.service2005@boshcarservice.it)

# LO STARDUST FESTEGGIA ALESSANDRO PERSICHINI

**C**ontinua il “viaggio” di Diciamo! alla scoperta di quei marinesi che si contraddistinguono per ciò che fanno e hanno realizzato, per i loro risultati eccellenti e i loro successi. Traguardi ambiziosi che, oltre a conferire soddisfazione personale, diventano un importante punto di merito per la città. Dopo aver intervistato scultori, cantanti, attori, sommelier, sportivi, direttori della fotografia nel cinema, letterati, poeti e altro, non poteva mancare qualcuno nella categoria del ballo.

Già, perché proprio nel nostro territorio, in via Del Divino Amore 145 a Frattocchie, c'è lo **Stardust Sporting Center**, un circolo sportivo che, oltre a rappresentare un luogo di svago per molti, è anche una favolosa scuola di danza dove si insegna a muovere passi a grandi e piccini.

A dirigerla è **Alessandro Persichini** che, oltre ad essere il Responsabile Tecnico del circolo stesso, è anche un ballerino di Danze Standard e Latino Americane.

Una passione nata un po' per caso nel 1989 insieme alla sua famiglia, dopo una lunga carriera di successi nel nuoto agonistico.

L'attività sportiva nel mondo del ballo lo ha coinvolto totalmente negli



Alessandro Persichini



anni, tanto da diventare Insegnante accreditato presso l'Associazione Nazionale di settore.

Per diverse volte, poi, è stato Campione regionale e Finalista ai Campionati Italiani.

Dal novembre scorso, inoltre, Alessandro ha raggiunto un altro prestigioso obiettivo all'interno del settore diventando **Giudice di Gara per Danze Standard e Latino Americane di livello "A"**.

A ritenerlo idoneo i giudici della FIDS, la Federazione Italiana Danza Sportiva, che hanno seguito i suoi esami di abilitazione dove si è esibito nelle

figure basilari delle Danze Standard e Latino Americane.

Un compito importante quello di giudice di gara, soprattutto quando a dover essere valutati sono ballerini appartenenti alla massima categoria di settore che si confrontano nelle competizioni più importanti.

**«Con i maestri dello Stardust Sporting Center, abbiamo lavorato e lavoriamo tanto ogni giorno con lo stesso entusiasmo di sempre. E' una gioia condividere con gli allievi la nostra passione** - afferma con soddisfazione Alessandro Persichini -.

**A loro abbiamo trasmesso la voglia di vincere e non arrendersi mai tanto che molti hanno raggiunto le sessioni finali nel Campionato del Mondo World Dance Council, la competizione più autorevole del settore. Il mio nuovo e prestigioso ruolo di Giudice Federale all'interno della danza sportiva, quindi, lo dedico a tutto il circolo perché è un po' il successo di tutti noi».**

Un motivo in più, per far visita allo Stardust Sporting Center e quando l'emergenza Coronavirus finirà, conoscere Alessandro e magari per partecipare a una delle tante occasioni danzanti che spesso animano le loro serate.

Ovviamente senza il timore di essere giudicati con le palette!

# LA "FESTA DI PRIMAVERA" DI FABRIZIO MAGISTRI

**L**o scorso 9 maggio è venuto improvvisamente a mancare **Fabrizio Magistri** di Frattocchie. Lo stesso che, nel 1996, ideò la bellissima **"Festa di Primavera Un sorriso per Francesca"**, la manifestazione pallavolistica benefica nata in ricordo della figlia Francesca, giocatrice e allenatrice della squadra di volley Iciesse Sanes, scomparsa a 21 anni per una neoplasia del sangue. Promossa il 1 maggio di ogni anno nell'oratorio della parrocchia San Giuseppe Sposo di Frattocchie sotto l'egida del comitato Lazio Sud Est UISP Sport per Tutti, ora ha un sorriso in più: proprio quello di Fabrizio, l'adorato papà. I proventi della giornata di sport e solidarietà sono sempre stati devoluti al dipartimento ematologia dell'ospedale San Camillo di Roma che, negli anni, tramite la S.A.Ne.S. di **Claudio Pacifici**, ha visto arrivare fondi degni di nota. All'evento, infatti, non è mai mancato l'affetto delle tantissime persone che in qualità di sponsor, donatori degli oltre 3.000 regali per la pesca benefica o semplici partecipanti, hanno sempre avuto il piacere e l'onore di essere presenti a questo importante momento al quale Fabrizio lavorava senza sosta tutto l'anno. Un appuntamento che, da qualche anno era stato spostato alla prima do-



Stefano Cecchi con Fabrizio Magistri

menica di maggio e dedicato anche a **Emiliano Piazza**, giocatore e allenatore di volley marinese scomparso tragicamente.

**«Tutto era già quasi pronto per la sua 24ma edizione** – commenta il consigliere comunale **Stefano Cecchi (Decentramento)** -. **Il lockdown ha bloccato il suo svolgersi ma non la solidarietà che la comunità di Frattocchie e non solo, ha continuato a manifestare verso un progetto di così alta levatura umana e sociale come quello portato avanti da Fabrizio Magistri. Un uomo buono e positivo, un esempio di resilienza non comune che ha saputo trasformare il dolore in risorsa per aiutare gli altri. Alla famiglia Magistri e a tutti quelli che hanno sempre collaborato per la buona riuscita della manifestazione, il grazie della co-**

**munità, orgogliosa che un appuntamento come questo appartenga al territorio di Marino. Alla moglie Anna e alla figlia Simona, giunga il mio commosso pensiero di vicinanza e affetto. Ciao Fabrizio, continueremo a lavorare insieme per regalare ancora tanti sorrisi e rendere vivo il sogno di Francesca di donare una speranza a quelli che combattono con una malattia devastante come è stata la sua».**

Dalla figlia Simona, raggiunta da Diciamolo, il messaggio di immensa gratitudine per il grandissimo affetto ricevuto anche in questa occasione da tutta la comunità di Frattocchie e non solo. **«Insieme a mamma, ci stiamo rendendo conto, ma forse lo sapevamo già, di quanto papà fosse nell'affetto di questa comunità, sempre un riferimento per tutti, uno degli uomini più buoni e disponibili ad aiutare gli altri che io abbia mai conosciuto. La Festa di Primavera andrà avanti, perché questo lui avrebbe voluto, era il suo modo di ricordare Francesca. Ora abbiamo anche lui da lassù che, insieme a mia sorella, ci guiderà. Un grazie a Stefano Cecchi per il suo affetto e a Diciamolo per aver voluto ancora una volta ricordare Fabrizio Magistri e la sua Festa di Primavera. Una vicinanza che lui avrebbe apprezzato molto».**

# VOLLEYLAB DE' SETTESOLI: SI RIPARTE IN SICUREZZA

Il Coronavirus ha interrotto, solo per il momento, anche il sogno sportivo dell'**ASD VolleyLab De' Settesoli**.

Prima del lockdown, la stagione sportiva degli atleti marinesi procedeva a gonfie vele con la prima squadra di mister **Emiliano Sabatini**, impegnata nel campionato regionale di Serie D, in lizza per un posto ai playoff promozione. Anche le ragazze della seconda divisione di coach **Graziano Comandini** erano in gran forma e, grazie anche al recupero di diverse atlete infortunate, erano lanciate in un importante girone di ritorno.

I bambini del minivolley poi erano prontissimi per i primi tornei primaverili mentre le giovanissime

dell'Under 13 di **Ivan Paziienza** ed **Emiliano Sabatini**, dopo un ottimo piazzamento nella fase provinciale, erano ai nastri di partenza per il campionato Under 14 «**Franco Favretto**». L'indimenticato presidente del Comitato Provinciale Volley Roma al quale il trofeo è intitolato, ribadiva sempre il valore dei giovani e dei bambini nelle realtà sportive.

*«La prima cosa che dobbiamo fare – diceva – è riportare la città a misura di bambino, perché ogni città a misura di bambino è una città mondiale, è una città europea».*

Tornando al VolleyLab de' Settesoli, anche i gruppi amatoriali Elite e Promozionale, in collaborazione con la Polisportiva Lepanto presieduta da **Marco Zelinotti**, dopo essere partiti con un grande numero di partecipanti e con tanto entusiasmo, erano pronti per le fasi finali delle rispettive competizioni.

Sono degni di menzione anche gli eccellenti risultati dei gruppi Under 16 e Under 14 femminili del progetto Duemila12 de' Settesoli. A conferma dei primati già precedentemente ottenuti come nei casi delle Under 16 femminili di coach **Pietro Cappelletti**, campionesse provin-



Marco Comandini

ciali, pronte ad affrontare la fase regionale, e delle ragazze Under 14 di mister **Luca Zuffranieri**, volate verso la final four per il titolo regionale e già finaliste al prestigioso torneo nazionale «Anderlini» di Modena.

All'inizio della Fase 2, il mensile «**DiciamoLo**» ha parlato di futuro anche con il direttore tecnico del gruppo sportivo marinese, **Marco Comandini**.

*«Ci attende un periodo impegnativo per le precauzioni che ci chiederanno di mettere in campo – commenta il dirigente –. A questo*

**...riportare la città a misura di bambino... per una città mondiale, europea**

**proposito, la nostra Federazione sta lavorando per fornire alle società le giuste indicazioni per un ripresa sicura».**

Nonostante quanto sia accaduto e l'incertezza generale sull'avvenire, Marco Comandini non ha perso l'ottimismo che da sempre lo contraddistingue.

**«Ci faremo trovare pronti con entusiasmo e competenza mettendo in atto tutto ciò che sarà richiesto per uno sport accessibile da tutti e in sicurezza, a partire dall'attività individuale. Va detto che, anche in questo periodo i nostri atleti hanno continuato a tenersi in forma tramite percorsi e schede personalizzate con**

**sedute di allenamento in streaming. Da dirigente ho nel cuore il futuro sportivo dei miei ragazzi e sono fiducioso che presto si possa uscire da queste restrizioni e tornare sui campi da gioco».**

Marco Comandini ha vissuto l'emergenza Covid-19 da una doppia prospettiva. Infatti, oltre ad essere il direttore tecnico dell'A.S.D. VolleyLab de' Settesoli, è anche titolare dell'attività commerciale Marcosport di Marino, costretta alla chiusura per oltre due mesi al fine di contenere il contagio da Coronavirus.

**«Da commerciante – sottolinea Marco Comandini – ritengo siano state opportune le misure cau-**

**telari prese finora. Spero in un rilancio delle nostre attività lavorative. Mi auguro che a Marino torni a vivere il commercio locale, in grado di offrire una nuova linfa vitale a tutto il Comune, alle sue imprese e ai suoi cittadini. Sono lodevoli – aggiunge l'ideatore del marchio Marcosport – alcune iniziative prese da imprenditori marinesi durante questo lockdown, che hanno saputo coinvolgere e fare interagire tramite internet gran parte della popolazione con le proprie attività».**

I AM GUIDO  
pellegrini

ARTE E FOTOGRAFIA

CERIMONIA - SALA POSA - MODA - SPORT - SPETTACOLO

STUDIO FOTOGRAFICO "IL MIO FOTOGRAFO"  
C.so Trieste 65 Marino-Roma tel. 06 9367198  
ilmiofotografo@gmail.com  
www.guidopellegrinifoto.it

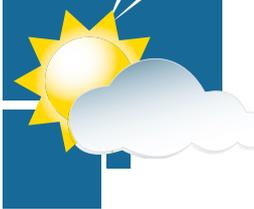
IL TUO PC È LENTO?

BT  
INFORMATICA

STAI CALMO...  
CI PENSIAMO NOI!  
\*con solo € 60,00!

CHIAMACI  
06 9385999 - 3491155585  
www.binariotecnology.it

\*WINDOWS 10+SSD 120GB

**METEOROLOGO**

Gianluca Caucci

**■ COME SONO LE PREVISIONI*****L'inquinamento da particolato atmosferico e la diffusione di SARS-COV2 nella popolazione***

Un recente studio della SIMA (società italiana medicina ambiente) suggerisce che la diffusione virulenta del virus in alcune regioni del Nord Italia, sia correlata all'inquinamento da particolato atmosferico (meglio noto come PM10 e PM2.5). Inizialmente lo studio voleva verificare la presenza dell'RNA del CO-

VID-19 sul PM e così da alcuni campioni analizzati in alcune città della Lombardia e del Piemonte, l'ipotesi è confermata. In buona sostanza quindi il Covid-19, così come altri agenti virali, può sopravvivere nell'aria e soprattutto in determinate condizioni atmosferiche da alcune ore a diversi giorni. Dalla letteratura scientifica è noto come il PM funzioni da carrier, ovvero da veicolante per molti contaminanti chimici e biologici, inclusi i virus e funge anche da substrato che può permettere al virus di rimanere nell'aria anche per diversi giorni. Una domanda è lecita. Ma se il virus può attaccarsi al particolato atmosferico, allora come mantiene la sua carica virale? Determinate condizioni atmosferiche così come la stabilità atmosferica e alte concentrazioni di PM, possono aumentare la presenza di micro-goccioline infettate contenenti il Covid-19 stabilizzandosi così per creare dei cluster col particolato e diffondersi per lunghe distanze. È bene sottolineare come alcune condizioni così come le elevate temperature e la radiazione solare, possano far seccare il virus compromettendo in parte la sua struttura e quindi la sua carica virale. Analizzando l'inizio della Pandemia in Italia a febbraio dal punto di vista meteorologico, è chiaro come sia stato caratterizzato da un'anomala presenza di un campo di alta pressione che ha certamente favorito l'elevata concentrazione di PM nell'aria soprattutto in Pianura Padana dove c'è stato un maggior numero di contagi da Covid-19 rispetto ad altre regioni. In conclusione, si evidenzia come la velocità dei casi di contagio in alcune regioni del Nord Italia potrebbe essere legata alle condizioni di inquinamento da PM che ha esercitato un'azione di carrier e di boost (ovvero un impulso alla trasmissione virulenta del contagio).

**COMMERCIALISTA****■ NORMATIVE FISCALI*****Quali sono i limiti di reddito per considerare un familiare a carico? Quali redditi vengono presi in considerazione? Chi può essere considerato familiare a carico?***

Romina Pelli

In seguito all'introduzione dell'ultimo periodo, del comma 2, dell'art.12 TUIR, sono considerati fiscalmente a carico i figli, di età non superiore a 24 anni, che nel 2019 hanno posseduto un reddito complessivo uguale o inferiore a 4.000,00 al lordo degli oneri deducibili. Possono essere considerati familiari a carico: **1)** il coniuge non legalmente ed effettivamente separato; **2)** i figli, compresi i naturali riconosciuti, i figli adottivi o affidati; **3)** ogni altra persona indicata all'interno dell'articolo 433 cod. civ., quali il coniuge legalmente o effettivamente separato, i discendenti prossimi, i genitori, gli ascendenti prossimi, i generi e le nuore, il suocero e la suocera, i fratelli e le sorelle germani o unilaterali, purché convivano con il contribuente o percepiscano dallo stesso assegni alimentari non risultanti da provvedimenti dell'autorità giudiziaria.

Il limite di reddito innalzato a 4000,00 vale solo per i figli di età non superiore a ventiquattro anni, per gli altri familiari il limite resta 2.840,51. Ai fini del calcolo del limite del reddito occorre computare, oltre al reddito complessivo anche:

- le retribuzioni corrisposte da Enti e Organismi internazionali, da Rappresentanze diplomatiche e consolari, da Missioni, dalla Santa Sede;
- la quota esente dei redditi di lavoro dipendente prestato nelle zone di frontiera;
- il reddito d'impresa o di lavoro autonomo assoggettato a imposta sostitutiva, in regime di vantaggio per l'imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità e in regime forfetario;
- il reddito dei fabbricati assoggettato alla cedolare secca sulle locazioni.

*I contratti di locazione ai tempi del CORONAVIRUS*



Luca Santini

L'attuale stato di emergenza sanitaria ha comportato correlate problematiche di natura economica, con inevitabili ripercussioni sui contratti di locazione già in corso di esecuzione all'inizio della pandemia. In generale, l'obbligo di corrispondere il canone al proprietario non viene meno, tout court, per l'insorgere delle difficoltà economiche relative alla pandemia. Sostanziale è la differenza tra contratti a uso abitativo e quelli commerciali: i primi riscontrano maggiore difficoltà nella configurazione di un'ipotetica impossibilità sopravvenuta, atteso che il bene mediato è disponibile e fruibile e, quindi, la prestazione possibile.

Nel caso della locazione commerciale, invece, il c.d. "lockdown", comportando per decreto la temporanea chiusura dell'attività, costituisce un'ipotesi di factum principis idonea in concreto ad alterare l'equilibrio contrattuale. Se nell'accordo tra privati è però da escludere un intervento diretto dello Stato, il legislatore ha introdotto l'art. 65 del c.d. decreto "Cura Italia" riconoscendo ai soggetti esercenti attività d'impresa non essenziali, finora per il mese di marzo 2020, un credito di imposta pari al 60% dell'ammontare del canone locatizio, limitatamente ai soli immobili rientranti nella categoria catastale C1 (negozi e botteghe).

La prevista agevolazione tributaria – pur lasciando fuori uffici, magazzini e laboratori – ha ad oggetto i soli canoni effettivamente pagati, come già chiarito dall'A.E. I rimedi giuridici approntabili per ripristinare l'alterazione del sinallagma contrattuale sono, quindi, rimessi all'autonomia dei paciscenti nell'ambito delle c.d. sopravvenienze, antepoendo l'effettivo interesse di entrambi a una rinegoziazione piuttosto che risolvere definitivamente il rapporto. In ossequio al canone di buona fede esecutiva, pertanto, le parti, potranno (ri)concordare temporaneamente le condizioni relative alla misura del canone e/o alle condizioni di pagamento, mediante una scrittura privata da registrarsi presso l'Agenzia delle Entrate.

*E' legittima l'assemblea convocata con e-mail da parte dell'Amministratore?*



Paola Zannoni

L'Amministratore che convoca l'assemblea condominiale con posta elettronica ordinaria commette un errore nel procedimento e rischia l'invalidazione della delibera; infatti l'art. 66 disp. att. c.c. prevede le modalità di convocazione specifiche: a) raccomandata o PEC; b) fax; c) consegna a mano.

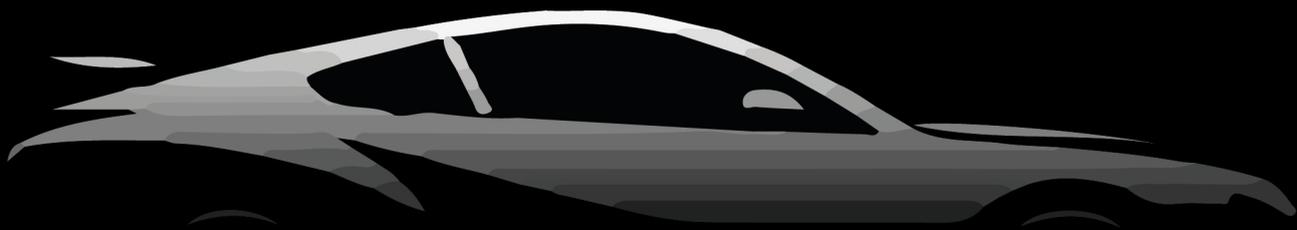
Prima della Riforma la legge non faceva riferimento ad alcun mezzo, tant'è che la giurisprudenza riteneva vigente un principio di libertà di forma della convocazione, salvo onere della prova a carico del convocante nel caso di contestazione. L'entrata in vigore della legge n. 220/2012, ha modificato il suddetto articolo affermando specificatamente i mezzi di convocazione che diventano quindi tassativi; tale modifica alla normativa garantisce il diritto di tutti i condomini alla partecipazione di persona o per delega.

Proprio per il ruolo che ricopre l'Amministratore del condominio è tenuto ad utilizzare le forme scritte imposte dalla norma, senza deroghe o interpretazioni personali, a salvaguardia dell'intero Condominio ma anche del singolo condomino. Il rischio è quello di una contestazione della delibera per omessa convocazione, con quasi certezza di sconfitta per il condominio e possibile conseguente responsabilità dell'amministratore.

Anche nel caso in cui alla spedizione via e-mail ordinaria segua un riscontro da parte del condomino poiché questo potrebbe essere generato dal gestore dell'indirizzo e-mail, restando quindi incerta la regolarità della convocazione.

Nessun dubbio sulla validità dell'assemblea se il condominio si presenti in assemblea in seguito alla ricezione di convocazione a mezzo e-mail ordinaria.

FIAT - WOLKSWAGEN - BMW - MERCEDES - JEEP - ALFA ROMEO - NISSAN - PORSCHE - FERRARI - ABARTH



DA NOI  
**DECIDI TU**  
COME PAGARE

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI DIRETTAMENTE IN SEDE



**AUTOGROUPPRIMAVERA**

AUTO AZIENDALI - KM 0 - DIREZIONALI - NOLEGGIO LUNGO TERMINE

Via Nettunense km 6,900 - 00072 Ariccia (RM) - Tel. 06.9342676 - Fax 06.83540737 - [info@primaveraauto.it](mailto:info@primaveraauto.it)

**AUTOGROUPPRIMAVERA.it**