

# Besonderes Schuldrecht

Begründet von

**Dr. Hans Brox †**

ehemals Bundesverfassungsrichter und  
o. Professor an der Universität Münster

seit der 25. Auflage fortgeführt von

**Dr. Dr. h.c. Wolf-Dietrich Walker**

o. Professor ehemals an der Universität Gießen  
Dr. h.c. an der Kultur Universität Istanbul

DIE FACHBUCHHANDLUNG  
49., aktualisierte Auflage 2025



## Vorwort zur 49. Auflage

Das Konzept dieses Grundrisses besteht darin, den ersten Einstieg in das Besondere Schuldrecht und gleichzeitig eine effiziente Wiederholung des Grundwissens zu ermöglichen. Wer zur Examensvorbereitung tiefer einsteigen will, erhält Anregungen durch Hinweise auf weiterführende Literatur und auf wichtige aktuelle Entscheidungen insbesondere des Bundesgerichtshofs.

Dieser Grundriss wurde für die Neuauflage wiederum vollständig auf Änderungsbedarf überprüft, überarbeitet und aktualisiert. Aus der Gesetzgebung seit der Voraufgabe waren nur vereinzelte Änderungen wie etwa zu einzelnen Formerleichterungen im Mietrecht zu berücksichtigen. Im Vordergrund der Neuauflage stand die Einarbeitung von zahlreichen neuen BGH-Entscheidungen, insbesondere zu den Mängelrechten im Kaufrecht, zur Rückforderung eines überzahlten Kostenvorschusses in einer werkvertraglichen Lieferkette, zur Beweislast bei nicht autorisierten Banküberweisungen sowie zu zahlreichen Einzelfragen. Ferner wurde das aktuelle Schrifttum in dem Umfang, wie es dem Konzept dieses Grundrisses entspricht, eingearbeitet oder jedenfalls nachgewiesen. Manche der zum Teil sehr umfangreich gewordenen Literaturhinweise vor den einzelnen Paragraphen wurden insbesondere um ältere Titel bereinigt. Das Werk befindet sich auf dem Stand von Januar 2025. Meinen Mitarbeitern sowie aufmerksamen Lesern der Voraufgabe danke ich für ihre hilfreichen Hinweise und Anregungen.

Gießen, im Januar 2025

*Wolf-Dietrich Walker*

# Inhaltsübersicht

Vorwort zur 49. Auflage .....	V
Inhaltsverzeichnis .....	XI
Abkürzungsverzeichnis .....	XXXI
Schrifttumsverzeichnis .....	XXXIX

## Einführung

### 1. Kapitel. Kauf, Tausch und Schenkung

§ 1. Begriff und Abschluss des Kaufvertrags .....	3
§ 2. Pflichten der Parteien des Kaufvertrags .....	8
§ 3. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 1 .....	17
§ 4. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 2 .....	31
§ 5. Verletzung der Pflichten des Käufers aus § 433 Abs. 2 .....	138
§ 6. Verletzung von Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten .....	140
§ 7. Besondere Arten des Kaufs .....	143
§ 8. Tausch .....	194
§ 9. Schenkung .....	196

### 2. Kapitel. Mietvertrag, Pachtvertrag, Leasing, Leihe und Darlehen

§ 10. Das Mietverhältnis und seine Begründung .....	211
§ 11. Rechte und Pflichten der Mietvertragsparteien .....	222
§ 12. Stellung des besitzenden Mieters gegenüber Vermieter und Dritten .....	267
§ 13. Beendigung des Mietverhältnisses .....	276
§ 14. Pachtvertrag .....	299
§ 15. Leasing .....	303
§ 16. Leihe .....	313
§ 17. Darlehensrecht .....	316
§ 18. Finanzierungshilfen und Ratenlieferungsverträge .....	354

### 3. Kapitel. Dienstvertrag und Behandlungsvertrag

§ 19. Dienstvertrag und seine Begründung .....	363
§ 20. Pflichten der Dienstvertragsparteien und Folgen einer Nicht- oder Schlechterfüllung .....	374
§ 21. Beendigung des Dienstverhältnisses .....	385
§ 22. Behandlungsvertrag .....	392

#### 4. Kapitel. Werkvertrag und ähnliche Verträge

§ 23. Werkvertrag und seine Begründung .....	412
§ 24. Pflichten des Unternehmers und Folgen einer Pflichtverletzung ....	420
§ 25. Pflichten des Bestellers und Folgen einer Pflichtverletzung .....	446
§ 26. Vorzeitige Beendigung des Werkvertrags .....	453
§ 27. Besonderheiten beim Bauvertrag und Verbraucherbauvertrag .....	458
§ 28. Besonderheiten bei werkvertragsähnlichen Verträgen .....	468

#### 5. Kapitel. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag, Verwahrung und Gastwirthaftung

§ 29. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag .....	492
§ 30. Verwahrung .....	519
§ 31. Beherbergung und Gastwirthaftung .....	526

#### 6. Kapitel. Bürgschaft und sonstige vertragliche Schuldverhältnisse

§ 32. Bürgschaft .....	529
§ 33. Vergleich, Schuldversprechen und Schuldanerkenntnis .....	551
§ 34. Spiel und Wette .....	560

#### 7. Kapitel. Geschäftsführung ohne Auftrag

§ 35. Überblick .....	564
§ 36. Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	565
§ 37. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	583
§ 38. Eigengeschäftsführung .....	585

#### 8. Kapitel. Ungerechtfertigte Bereicherung

§ 39. Überblick über das Bereicherungsrecht .....	588
§ 40. Grundtatbestand der Leistungskondiktion .....	591
§ 41. Leistungskondiktion wegen verwerflichen Empfangs .....	616
§ 42. Ansprüche wegen Bereicherung in sonstiger Weise .....	622
§ 43. Umfang des Bereicherungsanspruchs .....	639

#### 9. Kapitel. Unerlaubte Handlungen

§ 44. Überblick über das Deliktsrecht .....	653
§ 45. Verletzung von Rechtsgütern und absoluten Rechten (§ 823 Abs. 1) .....	659
§ 46. Verletzung eines Schutzgesetzes (§ 823 Abs. 2) .....	700
§ 47. Sittenwidrige Schädigung (§ 826) .....	708
§ 48. Haftung für vermutetes eigenes Verschulden .....	719
§ 49. Amtspflichtverletzung .....	733
§ 50. Sonstige Sondertatbestände der Verschuldenshaftung .....	746
§ 51. Haftung mehrerer Personen .....	749
§ 52. Schadensersatz bei unerlaubter Handlung .....	756

§ 53. Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch .....	781
§ 54. Gefährdungshaftung .....	796
Paragrafenregister .....	823
Sachregister .....	843

  
**beck-shop.de**  
 DIE FACHBUCHHANDLUNG