



# ICIAMOLO!

MARINO



## LA NOSTRA FESTA!

in onore alla  
Natività della  
Beata Maria Vergine!

**5-8 SETTEMBRE 2019**

# SOMMARIO

Anno **3 n.5**  
 Mese **Agosto 2019**  
 Tribunale di Velletri 04/2017  
 Periodicità: **mensile**

**Editore:** associazione  
 Insieme per lo sviluppo  
**sede:** Via Nettunense, 123/A  
 00047 Marino - Roma  
 insiemeperlosviluppo@gmail.com  
**cell. 380 3453435**

**Direttore responsabile**  
 Anna Paola Polli  
 redazione.diciamolo@gmail.com

**Collaborazione con:**  
 STEFANO CECCHI  
 ALDO ONORATI  
 RENATO D'ERCHIE  
 ANNALISA PETRICONE  
 MARIATERESA ZECHINI

**Editrice**  
 Insieme per lo sviluppo  
**Pubblicità e Progetto grafico**  
 A&G communication group  
**Responsabile web**  
 Giorgia Di Vito  
**Stampa:**  
 Tipografica Renzo Palozzi -  
 Marino

	<b>EDITORIALE</b>	<b>3</b>
	<b>Eccomi</b>	<b>4</b>
I CITTADINI DI MARINO NON MERITANO UNA RISPOSTA...		
	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>6</b>
PER COLIZZA GLI IMMIGRATI PRIMA DEI MINORI		
		<b>8</b>
IMMOBILI ABUSIVI ALCUNI DEMOLITI, ALTRI ACQUISITI DAL COMUNE		
	<b>Chiarimenti</b>	<b>10</b>
MESSO A BANDO IL TEMPO LIBERO		
	<b>La Voce della Politica</b>	<b>11</b>
ANAGRAFE CHIUSA CITTADINI DI MARINO CONTRO IL COMUNE		
	<b>Spazio ai cittadini</b>	<b>12</b>
I RESIDENTI DI VIA MARSALA		
	<b>il Dialogo</b>	<b>13</b>
VIAGGIO TRA I COMITATI DEL COMUNE DI MARINO INTERVISTA AL COMITATO "PIAZZALE MARIO MERCURI"		
	<b>Ringraziamenti</b>	<b>17</b>
IL CANE SUL BALCONE		
	<b>La Nostra Storia</b>	<b>18</b>
FERIE DI AGOSTO		
	<b>Diciamolo con i numeri</b>	<b>20</b>
LA FINE DELLA CITTÀ ETERNA		
	<b>L'Appuntamento</b>	<b>22</b>
LA FESTA DI SANTA MARIA DELLE MOLE		
PROGRAMMA DELLA FESTA		<b>24</b>
"DON JESUS" LA NOSTRA FESTA		<b>25</b>
PROGRAMMA RELIGIOSO		<b>26</b>
FESTA MADONNA DELLE GRAZIE		<b>28</b>
11ª EDIZIONE DEL FESTIVAL DEL CANE		<b>29</b>

**l'esperto RISPONDE**

- 16** • Educatore cinofilo
- 30** • Commercialista
- Metereologo
- 31** • Avvocato
- Amministratore condominiale

# DICIAMOLO !

**Q**uesto di agosto è un numero corale che, in un simbolico abbraccio, dà spazio a tante storie e volti di Marino. A raccontare una comunità che, nonostante i suoi problemi, testimonia il desiderio di essere una città che vive, lavora, si organizza per stare insieme ma, se qualcosa non funziona, esprime decisa il suo dissenso.

E noi di DiciamoLo siamo qui proprio per accogliere e dare voce a ogni pensiero. In un virtuale tavolo di condivisione dove il confronto è finalizzato alla conoscenza e alla crescita. **Si può essere stanchi di tutto ma non di capire** diceva Virgilio. Un credo che abbiamo fatto nostro con il contributo alla consapevolezza che, ogni mese, regaliamo ai lettori grazie al sostegno degli sponsor e alla loro fiducia.

Tra le nostre pagine, dove non manca il consueto scritto della nostra preziosa firma, **Aldo Onorati**, troviamo spaccati di Consiglio Comunale. Come la vicenda degli immobili sequestrati alla criminalità e la loro gestione da parte di Palazzo Colonna. Realtà che ho interrogato insieme ai colleghi **Cinzia Lapunzina e Remo Pisani** in merito all'abusivismo edilizio e agli immobili acquisiti al patrimonio comunale. La maggioranza è oggetto anche di un mio quesito circa il futuro degli impianti sportivi di Cave di Peperino e Parco della Pace mentre la lista civica **Cittadini di Marino**, si fa partecipe dei disagi subiti dalle migliaia di residenti alle frazioni per la chiusura dell'Ufficio Anagrafe a Frattocchie. La parola passa poi ai residenti di via Marsala a Cava dei Selci, preoccupati della viabilità che ha raggiunto criticità indescrivibili. Il nostro viaggio nelle associazioni di quartiere, fa tappa stavolta a Marino dove **Andrea Frasconi** del Comitato Piazzale Mario Mercuri ci racconta la sua realtà.

Il nostro esperto in analisi sociologica e di mercato **Mirko Menghini**, invece, traccia un quadro preoccupante sul crescere in negativo dell'economia di Roma Capitale rispetto alle grandi città europee. Nella sezione cultura e tradizioni, due gli importanti appuntamenti di inizio settembre: **la Festa della Madonna a Santa Maria delle Mole con la parrocchia Natività della Beata Maria Vergine che celebra il 60° anno di vita e la Festa della Madonna delle Grazie di Borgo Garibaldi a Marino**. Protagoniste le due comunità con al centro le due parrocchie guidate dagli amatissimi **“Don Jesus Grajeda e Adriano Paganelli”**. In attesa di viverle insieme, auguro a tutti voi una buona lettura e un sereno Ferragosto.



di Stefano Cecchi

Stefano Cecchi

# I CITTADINI DI MARINO NON MERITANO UNA RISPOSTA...

**L**a differenza fra noi e loro è sempre più netta e marcata. Da una parte c'è il Movimento 5 Stelle arrogante e irrispettoso dei valori democratici e del confronto politico, costantemente silente e altezzoso di fronte ai quesiti delle minoranze, incapace di comprendere che gli interventi e le parole di chi non rappresenta la sua stessa parte politica non sono critiche o attacchi personali, ma rappresentano semplicemente la volontà di voler svolgere correttamente il mandato elettorale per il quale si è stati eletti. Cosa che loro non stanno assolutamente facendo! La dimostrazione più recente è l'ultimo consiglio comunale. Per ben due volte **ho chiesto chiarimenti sulla situazione del depuratore di Cave di Peperino, sequestrato il 19 luglio dai Carabinieri Forestali su disposizione della Procura di Velletri, e sul destino degli ausiliari del traffico il cui contratto è in scadenza. Non sono stato degno di alcuna risposta.**

Il Movimento 5 Stelle di Marino non ha mai avuto chiari gli obiettivi che ogni buon amministratore dovrebbe avere, su tutti la difesa dei diritti dei propri cittadini. Dal giugno 2016

ad oggi abbiamo assistito ad una continua e progressiva campagna elettorale che ha preso concretezza attraverso iniziative spot totalmente inefficaci, come il reddito di cittadinanza locale, e continui attacchi personali di cui sono stato il bersaglio preferito!

Marino non ha bisogno di chi, anziché amministrare il territorio, è costantemente alla ricerca di nemici da "sbranare" o mettere fuori gioco con tutti i mezzi a disposizione. **La nostra città vuole persone competenti e preparate in grado di rispondere alle istanze dei cittadini e alle domande delle opposizioni. Occorrono persone che tornino a metterci la propria faccia, uscendo dalle stanze di Palazzo Colonna o dagli uffici delle proprie attività.**

Chi ha l'ambizione di amministrare deve avere ben chiaro che ogni scelta rappresenta un rischio, ma allo stesso tempo significa prendere in mano le sorti della propria città. **Vogliamo fare esattamente questo e iniziative come quella di mercoledì 5 giugno allo Stardust, alla presenza di oltre seicento cittadini, sono utili per coinvolgere più persone possibili per iniziare a pensare ad un futuro migliore.**

Non è più tollerabile ascoltare ammi-

nistratori, pagati coi soldi dei cittadini, attribuire costantemente i problemi e gli insuccessi ad eventi esterni o peggio ancora a chi ha amministrato prima. Chi governa da oltre tre anni, non ha più alibi!

**I mancati risultati sono semplicemente frutto di evidente incapacità.**

Vogliamo proporre un'alternativa e le nostre iniziative hanno lo scopo di trovare soluzioni per i problemi dei cittadini, dando risposte alle loro aspettative.

**Ad ogni criticità deve corrispondere una proposta di risoluzione, questa è l'unica strada per garantire alla comunità una vita più soddisfacente.**

**Siamo pronti ad incontrarci per parlare di idee di futuro per il bene di Marino e dei marinesi, mettendo assieme la voglia di fare di tutte quelle persone che hanno il desiderio di prendere in mano le sorti della città per migliorare la vita dei cittadini.**

**Non ne possiamo più dell'immobilismo di chi non fa nulla. Non ci spaventano gli attacchi personali. Abbiamo voglia di impegnarci per Marino e di mettere a disposizione il nostro tempo e le nostre competenze.**

**Liberiamo Marino!**

FIAT - WOLKSWAGEN - BMW - MERCEDES - JEEP - ALFA ROMEO - NISSAN - PORSCHE - FERRARI - ABARTH

**JP**  
**A**  
**AUTOGROUPPRIMAVERA**



**OCCASIONI**  
*di* **PRESTIGIO**

**AUTO AZIENDALI - KM 0 - DIREZIONALI - NOLEGGIO LUNGO TERMINE**  
Via Nettunense km 6,900 - 00072 Ariccia (RM) - Tel. 06/9342676 - Fax 06/83540737  
[info@primaveraauto.it](mailto:info@primaveraauto.it) - [www.autogroupprimavera.it](http://www.autogroupprimavera.it)

# PER COLIZZA GLI IMMIGRATI PRIMA DEI MINORI

di Anna Paola Polli

**L'**Amministrazione di Marino ha spiegato al Consiglio comunale del 3 giugno scorso, la propria gestione degli immobili sequestrati alla criminalità organizzata passati in dotazione all'ente. Decisiva, in tal senso, l'interrogazione presentata dai consiglieri comunali **Stefano Cecchi e Cinzia Lapunzina (Decentramento) con Remo Pisani (Fratelli d'Italia)**. Questi ultimi **hanno chiesto lumi sui poco chiari "movimenti" amministrativi legati all'immobile in via dei Glicini n. 35**, la cui storia parte addirittura dalla gestione commissariale del viceprefetto **Enza Caporale** che, con deliberazione n. 63 del 11 maggio 2016, più o meno un mese prima dell'insediamento dell'attuale maggioranza di governo, aveva destinato tale immobile a **"casa famiglia per minori"**, coerentemente con le richieste dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione beni confiscati alla criminalità organizzata.

Uno dei primi atti della giunta grillina appena insediata, è stata la delibera n. 9 del 6 luglio 2016 con cui l'esecutivo intendeva revocare la deliberazione del vice pre-

fetto Caporale per poter decidere altrimenti la destinazione dell'immobile. «Purtroppo – hanno sottolineato i tre consiglieri di opposizione – **le intenzioni della maggioranza non hanno avuto buon fine visto che, per un errore tecnico, nella delibera di giunta è stata revocata la proposta di delibera presentata dal dirigente Area I e III, propedeutica unicamente alla delibera di giunta. La delibera del Commissario Straordinario, quindi, a oggi è ancora vigente in termini legali**».

L'amministrazione ha motivato la vo-

lontà di revocare la delibera commissariale, con la necessità di indire un "bando di idee" per il possibile utilizzo del bene. Il complesso e articolato iter è stato illustrato dal primo cittadino **Carlo Colizza**, durante il Consiglio comunale.

Il sindaco ha spiegato: **«L'attuale amministrazione, con deliberazione di giunta comunale n. 104/2017 ha ritenuto opportuno destinare l'immobile di via dei Glicini a centro diurno socio – educativo rivolto ad adulti diversamente abili,**



**che svolgerà la propria funzione in continuità con le famiglie e in collegamento con tutti gli altri servizi territoriali presenti sul territorio. È pertanto evidente che la deliberazione del Commissario Straordinario n. 63/2016 si intenda superata». «Un risultato che - ha commentato il consigliere Cecchi - si può ottenere soltanto revocando la delibera commissariale tramite una nuova delibera di giunta, cosa che non è stata fatta. Su quell'immobile, quindi, ad oggi sono due le delibere attive.**

**Una situazione indubbiamente anomala da sanare».**

I cambiamenti di destinazione d'uso decisi dall'esecutivo, ha continuato ad informare il sindaco, sono stati tutti comunicati all'Agenzia Nazionale che,

inizialmente aveva trasferito il bene al patrimonio comunale destinandolo come "casa famiglia per minori".

**«Con nota prot. 28846 del 24 maggio 2018 - ha precisato Colizza - sono stati inviati i dati di monitoraggio dei beni confiscati alla criminalità organizzata all'Agenzia Nazionale con l'aggiornamento della destinazione d'uso dell'immobile sito in via dei Glicini».**

Da Palazzo Colonna, tuttavia, è stata anche espressa la volontà di acquisire nuove strutture attraverso la stessa procedura. L'attenzione di amministratori e uffici è stata indirizzata, soprattutto, a un immobile di via Appia Nuova 159 in località Due Santi.

**Un particolare, non di poco conto, risiede nella possibilità che questo spazio venga destinato anche all' "accoglienza degli immigrati"». In-**

discrezione confermata dallo stesso sindaco Colizza che ha anche aggiunto: **«Con deliberazione n. 158/2018 la giunta comunale ha manifestato l'interesse ad acquisire nel proprio patrimonio immobiliare il bene confiscato in via definitiva [...] In data 29 novembre 2018, il sindaco e il dirigente del settore Patrimonio hanno preso parte alla Conferenza di Servizi presso la Prefettura di Roma per la formalizzazione dell'intenzione di acquisire il bene oggetto di confisca».**

Fra gli immobili di questa tipologia in dotazione all'ente ne risulta anche uno **in via Silvio Pellico, a Santa Maria delle Mole che, a seguito di avviso pubblico della Regione Lazio, è stato assegnato in concessione d'uso all'Avis di Marino.**

**EUROSTIMA**  
CONSULENZE TECNICHE E LEGALI

**HAI AVUTO UN INCIDENTE?  
CHIAMACI E TI SEGUIAMO NOI,  
GRATUITAMENTE!**

In caso di incidente stradale ti assicuriamo:

- **COME COMPILARE IL CID**
- **GESTIONE DEL SINISTRO SINO AD OTTENERE IL GIUSTO RISARCIMENTO DEL DANNO**
- **RIPARAZIONE DEL VEICOLO PRESSO CARROZZERIE CONVENZIONATE**
- **VALUTAZIONE LESIONI FISICHE PRESSO CENTRI SPECIALISTICI**



**SEMPRE AL TUO FIANCO**

In caso di incidente  
puoi chiamarci  
o inviare foto  
al nostro numero  
whatsapp  
**393-9755553**



# IMMOBILI ABUSIVI ALCUNI DEMOLITI, ALTRI ACQUISITI DAL COMUNE

di Anna Paola Polli

**D**urante il Consiglio Comunale di lunedì 3 giugno si è tornati a parlare della delicata e discussa vicenda

legata all'abusivismo edilizio.

L'occasione utile è stata l'interrogazione presentata dai consiglieri comunali **Stefano Cecchi, e Cinzia Lapunzina (Decentramento) insieme a Remo Pisani (Fratelli d'Italia)**.

Gli esponenti della minoranza hanno richiesto all'amministrazione di fare il punto della situazione sui **"13 immobili oggetto di sentenze passate in giudicato e acquisiti al patrimonio comunale"**.

Il dato numerico esatto è stato comunicato dall'assessore all'Urbanistica Ing. **Andrea Trinca**. Inoltre da Palazzo Colonna hanno specificato che devono essere considerati anche i **"17 immobili demoliti spontaneamente dai proprietari"**.

Una tematica più che mai attuale visto che la Procura di Velletri, che ha in essere un protocollo di intervento congiunto con la Regione Lazio e i Comuni, ha notificato nuove ingiunzioni di demolizioni di immobili abusivi nel territorio di Marino, alcuni dei quali già acquisiti al patrimonio comunale.



Particolare attenzione è stata posta alla discussa indennità di occupazione, ovvero la tassa che devono pagare coloro che occupano, o meglio dire vivono spesso con le proprie famiglie, all'interno di case abusive. La delibera di giunta n. 24 del 1 marzo 2017 aveva suscitato non pochi dubbi in particolare sul conteggio del canone, in quanto non teneva conto di due elementi: uno di natura oggettiva, legato alle caratteristiche dell'immobile come da accordi territoriali e l'altro di origine soggettiva connesso al reddito degli occupanti.

**Come dire: non tutti gli abusivi sono speculatori edilizi o "cementificatori", ci sono anche padri e madri di famiglia, onesti lavoratori, talvolta in precarie condizioni economiche, che danno semplicemente un tetto alle proprie famiglie!**

Aspetti che dovrebbero essere tenuti in considerazione.

Stando al documento approvato dalla giunta, si fa pagare la stessa indennità per la medesima tipologia di abitazione nella stessa area, indipendentemente se sia abitata da un benestante oppure da un indi-

“

**...ci sono anche padri e madri di famiglia, onesti lavoratori, talvolta in precarie condizioni economiche, che danno semplicemente un tetto alle proprie famiglie!**

gente. Su questo aspetto l'amministrazione comunale ha specificato che "il canone ricognitorio è stato applicato ai 13 immobili già acquisiti al patrimonio comunale e richiesto 3 volte, di cui l'ultima con nota del 14.03.2019, per un totale ad oggi valutato in 200.304,00 euro".

L'assessore Trinca, interrogato specificamente da Cecchi, Pisani e Lapunzina, ha anche dichiarato che le procedure di verifica per valutare **"se gli immobili abbiano i requisiti di idoneità atti ad acquisire la agibilità"** sono state svolte nei mesi di marzo e di aprile con riferimento a due immobili oggetto di incidente di esecuzione.

Progressivamente - ha aggiunto il delegato all'Urbanistica - saranno avviate anche per tutti gli altri immobili acquisiti".

In conclusione gli autori dell'interrogazione hanno richiesto lumi su un eventuale censimento degli immobili abusivi acquisiti o da acquisire al patrimonio comunale e di quelli oggetto di domande di sanatoria pendenti.

Trinca ha specificato che è "stato effettuato un censimento, che viene ordinariamente aggiornato, degli immobili abusivi acquisiti o da acquisire [...]

**Ad oggi per 9 immobili è stata respinta la richiesta di concessione edilizia in sanatoria e si sta ora procedendo alla redazione degli atti per l'accatastamento e l'acquisizione al patrimonio comunale".**



## CENTRO DI SHIATSU ORAZI

Trattamento specifico della  
Colonna Vertebrale

Trattamento Anti-Stress

Esercizi McKenzie

*Per informazioni e appuntamenti  
tel. 06 9366 0044  
347 510 6568 - 340 596 2158*

**Via Campofattore, 6 - Marino (RM)**  
Parcheggio auto

**CAR SERVICE 2005** s.a.s.  
DI DARIO MARROCCO



**RIPARAZIONI CAMBIO AUTOMATICO  
PREVENTIVI GRATUITI**

**www.carservice2005.it**

**CENTRO REVISIONI  
MECCANICA  
ELETTRAUTO  
GOMMISTA  
CARROZZERIA**



Via L. Einaudi, 16 - 00047 Frattocchie (Roma)  
Tel. fax 06 93548674  
car.service2005@boshcarservice.it

# MESSO A BANDO IL TEMPO LIBERO

**P**orta la firma del consigliere di opposizione **Stefano Cecchi** (Decentramento) la richiesta di chiarimenti inviata il 28 giugno scorso al Sindaco di Marino in relazione all'avviso pubblico di concessione emesso da Palazzo Colonna per l'affidamento di impianti sportivi.

Nello specifico, il leader della lista civica chiede lumi sui campi di beach volley e calcetto di Cave di Peperino e sul campo di basket interno al Parco della Pace di Cava dei Selci.

Un'azione mossa dal suo ruolo di opposizione in Consiglio che lo vede investito del diritto/dovere di vigilare sull'operato della maggioranza, ma anche dalle molte perplessità pervenute da cittadini in merito agli impianti sportivi in oggetto.

Per esempio, chiede Cecchi, qualora le strutture di cui parliamo vengano date in concessione **«rimarranno a libera disposizione della cittadinanza oppure chi vorrà usufruirne dovrà tesserarsi, dietro pagamento di corrispettivo, con l'Associazione affidataria della Concessione?»**

Trattandosi infatti di spazi all'aperto, non riscaldati, contrariamente a quan-

to specificato nel bando e privi di spogliatoi, sono fruibili soprattutto nel periodo estivo. **«Non sarebbe stato più giusto allora - chiede il consigliere - lasciare dette strutture a libera disposizione della cittadinanza tutta?»** Lo stesso bando di cui parla Cecchi, prevede inoltre sia attivata la procedura di modifica di intestazione per le utenze come acqua e luce.

**«Gli impianti da cedere in concessione - domanda - sono dotati di autonomi sistemi per la loro voltura?»**

Quesiti sono stati posti dal consigliere di minoranza anche in relazione alle attività agonistiche eventualmente ospitate all'interno delle strutture sportive da concedere in affidamento. **«Come possono essere fruibili da squadre agonistiche e, soprattutto, sono omologate dalle relative federazioni per lo svolgimento della pratica agonistica? E infine, per il campo da basket sito nel Parco della Pace di Cava dei Selci - incalza ancora Cecchi - come avete previsto la delimitazione all'utilizzo della sola struttura che si intende cedere in concessione?»**

Tutte domande per le quali il consigliere di opposizione, presente a Palazzo Colonna insieme alla collega del De-



centramento **Cinzia Lapunzina**, attende un sollecito chiarimento.

Anche per l'ultima e molto importante perplessità contenuta nella lettera inviata al Sindaco grillino dove, senza mezzi termini, chiede **«perché sia stato previsto un termine così breve per la presentazione delle manifestazioni di interesse, visto che il bando è stato pubblicato il 20 giugno con scadenza il 5 luglio. Attendiamo fiduciosi una risposta».**

Riscontro che, seppur in minima parte, è arrivato visto che a far data dal 26 luglio, il sito istituzionale del Comune di Marino annuncia una riapertura dei termini per l'avviso pubblico di concessione finalizzata all'affidamento del campo sportivo di beach volley e di calcetto siti in Cave di Peperino in Marino e del campo di basket di Parco della Pace a Cava dei Selci.

**Le manifestazioni di interesse dovranno ora pervenire a Palazzo Colonna entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 14.08.2019.**

# ANAGRAFE CHIUSA CITTADINI DI MARINO CONTRO IL COMUNE

**A**rriva dalla lista civica **Cittadini di Marino**, la nota di dissenso nei confronti dell'Amministrazione Comunale in merito alla chiusura dell'Ufficio Anagrafe interno alla Circoscrizione di Frattocchie.

«**Esprimiamo preoccupazione** – affermano **Tiziano Ziantoni, Raffaele Del Campo e Tonino Palazzo** del coordinamento della lista civica - per quanto sta accadendo attorno alla Circoscrizione di Frattocchie dove da qualche giorno è stata ordinata la chiusura dell'Ufficio Anagrafe, un servizio offerto alla popolazione marinese ininterrottamente da 70 anni. Dove sono gli assessori **Adolfo Tammaro e Daniele Ciolfi**, il vice sindaco **Paola Tiberi**, il presidente del Consiglio comunale **Gabriele Sante Narcisi** e tutti i consiglieri del Movimento 5 Stelle che hanno usufruito anche dei voti delle frazioni marinesi per arrivare al governo della Città? - tuonano -. Ci domandiamo perché prima di una decisione così drastica, non si è pensato di ottemperare con delle soluzioni più equilibrate come l'apertura alternata dell'anagrafe fra Marino centro e le frazioni. Se il problema è la carenza di personale – evidenziano - ci chiediamo perché l'Amministrazione non abbia provveduto già



da tempo all'indizione di bandi concorsuali. Rimanendo dell'idea che la politica sia fatta di partecipazione e di confronto, e solo attraverso questi momenti si possa giungere a delle decisioni così importanti – concludono - noi di Cittadini di Marino auspichiamo che l'Amministrazione a guida pentastellata possa ravvedersi su questa scelta poco lungimirante che porterà solo disagi alla popolazione e ossigeno a quelle tesi divisive fra anime della stessa Città».

La nota, pubblicata dal coordinamento di Cittadini di Marino anche sul suo profilo facebook, ha dato vita a diversi commenti nei quali forte è apparso il senso di abbandono e solitudine dei residenti alle frazioni, che

con diversi toni e argomentazioni, hanno espresso dissenso per la decisione presa da Palazzo Colonna.

La lista civica Cittadini di Marino, lo ricordiamo, è approdata nel panorama politico territoriale nei primi mesi del 2017. Nasce dall'esperienza acquisita dalle liste Bartoloni per Marino Futura e Noi per Marino.

«**La compagine, nella sua veste di contenitore unico di idee, energie e progettualità – affermano i coordinatori - guarda al futuro in nome di uno spirito civico orientato a veicolare in maniera adeguata istanze e problematiche cittadine. Nelle sue volontà quella di abbracciare, nella loro totalità, tutte le categorie sociali presenti sul territorio.**



# I RESIDENTI DI VIA MARSALA

**N**on ne possono davvero più della situazione in cui vivono **i residenti di via Marsala a Cava dei Selci.**

**A non farli dormire sonni tranquilli è la viabilità «che – come scrivono al Sindaco in una nota firmata da tutti – ha raggiunto una criticità indescrivibile».**

Il ricorso al Primo Cittadino perché intervenga nel monitoraggio e controllo della strada è, infatti, l'ultimo di una serie di appelli lanciati affinché vengano rispettate le normative.

**«Gli autoveicoli che transitano in via Marsala – evidenziano i firmatari della missiva – non rispettano il codice stradale superando di molto il limite di velocità di 30 km orari previsto per il centro abitato».**

**Un tempo, in quel tratto di territorio, ad inibire gli automobilisti più audaci c'erano dei dossi «che – fanno presente i cittadini**

**– non esistono più. Dopo i lavori stradali relativi all'installazione della fibra ottica, il Comune non ha purtroppo più pensato a ripristinarli».**

La preoccupazione dei residenti di via Marsala è più che lecita visto che la strada, inizialmente poco trafficata, è oggi ad intenso scorrimento poiché va a collegare via dell'Ospe daletto con via dei Laghi, entrambe molto percorse dalle auto.

**«Per di più – sottolineano gli scriventi – è mancante anche la segnaletica verticale mentre l'assenza dei marciapiedi rende difficile e pericoloso anche il transito a piedi. Ancora di più se con un passeggino o con una sedia a rotelle. E' scandaloso!»**

Nell'attenzione dei residenti di via Marsala anche coloro che transitano contro mano e a velocità elevata in un tratto della vicina via Quarto Sant'Antonio, solo per evitare un semplice giro della rotatoria dove è presente uno stop, mettendo così a

“

**Un tempo, in quel tratto di territorio, ad inibire gli automobilisti più audaci c'erano dei dossi che non esistono più...**

rischio l'incolumità di tutti.

**«Con il nostro appello al Sindaco – concludono i sottoscrittori della lettera inviata a Palazzo Colonna – vogliamo segnalare un grande problema di tutti noi residenti in via Marsala, in attesa di un sollecito intervento da parte del Comune che ha il dovere di tutelare i suoi cittadini».**

## VIAGGIO TRA I COMITATI DEL COMUNE DI MARINO

# INTERVISTA AL COMITATO “PIAZZALE MARIO MERCURI”

**C**ontinua il viaggio di Diciamolo all'interno dei Comitati di Quartiere del Comune di Marino. Questa volta incontriamo **Andrea Frasconi**, presidente del Comitato Piazzale Mario Mercuri.

Andrea, un uomo simpatico e spigliato, insieme ad altri cittadini residenti nella zona, ha preso a cuore la sorte e la cura di una porzione di Marino che, seppure non conosciuta da molti è, come scopriremo, un prezioso spazio verde da tutelare e valorizzare.

Il Piazzale, nel tempo, ha vissuto nella strana ambiguità ovvero se la sua natura fosse privata - quindi riservata ai soli residenti - oppure pubblica. Differenza di non poco conto anche se, come vedremo, grazie alla buonissima volontà dei residenti, c'è stato lo sforzo ben riuscito di superare la questione privato/pubblico concentrandosi solo sulla vivibilità dell'area.

Nel nostro incontro, abbiamo avuto modo di conoscere le simpatiche e gentilissime signore Francesca, Anna Laura, Angela: tutte mamme impegnate in prima linea a valorizzare il Piazzale Mario Mercuri, a svol-



di Renato d'Erchie

gere una precisa funzione sociale. Ecco, proprio questa caratteristica ovvero la disponibilità e il servizio verso il prossimo, ci conferma ancora una volta l'importanza di ogni forma associativa che dedica tempo ed energie per la comunità: l'esempio più alto di sintesi tra valori generali astratti come norme e disposizioni e il concreto vivere di ciascuno di noi. Il nostro dialogo è in piena libertà e le risposte sono la sintesi dei contributi forniti dalle persone presenti all'incontro.

**Quando e come nasce la vostra realtà?**

C'è sempre stata una sorta di organizzazione interna nella zona residenziale di Piazzale Mario Mercuri, già Piazzale San Rocco. Ma solo di recente e più precisamente l'11 luglio 2018, abbiamo formalizzato il nostro Comitato e ci siamo iscritti all'albo delle Associazioni e Comitati presso il Comune di Marino.

**Quali sono le vostre attività?**

Ricordando come ogni azione intrapresa dal Comitato sia sempre a beneficio dei nostri concittadini, desidero sottolineare con piacere che, grazie al nostro impegno oltre che a una nuova sensibilità di alcuni uffici della struttura amministrativa

comunale, siamo riusciti a garantire la manutenzione e cura delle preziose querce presenti nel piazzale. Per il resto dobbiamo osservare con dispiacere, ma senza alcuna polemica, come il Comune manifesti tuttora una certa indifferenza per alcuni problemi. Tra questi la gestione della zona asfaltata del piazzale che, fin dalla costruzione delle abitazioni, non è stata mai mantenuta.

che due anni fa ha ripristinato con cura tutto l'impianto di irrigazione. Abbiamo bisogno anche di cestini per la raccolta dei rifiuti. La loro predisposizione esiste e, per un certo periodo sono stati presenti, poi con l'avvio del Porta a Porta sono stati tolti. In qualsiasi piazzale, in ogni angolo d'Italia esiste e deve esistere la possibilità di depositare un rifiuto in un cestino. Sentiamo lontano il



In sintesi, superando ogni dinamica relativa alla competenza privata o pubblica dell'area, riteniamo urgente un intervento dell'Amministrazione. Altra azione necessaria è quella relativa alla gestione dei prati nel piazzale. Le sole forze dei residenti non bastano più soprattutto dopo aver raccolto fondi per l'acquisto di alcuni macchinari. Per altri Comitati sappiamo che la gestione del verde è curata dai residenti mentre il Comune rimborsa parte dei costi. Vorremmo che vi fosse un medesimo trattamento per tutti. Sarebbe auspicabile la presenza dell'Amministrazione anche in tema irrigazione prati. Per fortuna abbiamo avuto l'aiuto di un residente del nostro quartiere, Luca,

Comune anche in questo. L'elenco delle necessità potrebbe continuare, come la perdita di acqua nel cunicolo sottostante l'attraversamento stradale di Corso Vittoria Colonna altezza civico 89 che, oltre ad essere un vero e proprio spreco, è un pericolo per tutti.

Il nostro vuole essere solo un civilissimo richiamo ad aspetti che sono la vita reale di ogni giorno. Siamo consapevoli degli ostacoli quotidiani di una Amministrazione Comunale, ma insomma, non dimentichiamoci dei cittadini. Quindi, caro Diciamolo, noi continuiamo a dirlo in maniera civile a tutti e sappiamo che consiglieri dell'opposizione si sono impegnati e si impegnano per la comunità anche

se il raggiungimento del beneficio per la città e la soluzione dei problemi sono al di sopra di ogni colore politico. Speriamo bene.

**Come sono i rapporti con gli altri Comitati di zona?**

Ottimi, e speriamo sempre di migliorare anche in termini organizzativi.

Un' ultima considerazione generale per il futuro del Comitato.

Innanzitutto ringraziamo "Diciamolo" per questa chiacchierata: è sempre un modo intelligente per essere vicini alla gente. Noi proseguiremo per la nostra strada di impegno costante e dialogo con tutti. A tale proposito desidero sottolineare con grande piacere che stanno dimostrando rinnovato interesse quelle persone residenti che sono state sempre un po'



diffidenti nei nostri confronti.

Il Comitato, inoltre, sarà presto protagonista di alcune attività solidali, culturali e sociali anche in collaborazione con il parroco della Santissima Trinità di Marino, **Don Faustino Cancel**, che il 31 maggio scorso, ha voluto celebrare la messa di chiusura del mese mariano proprio al nostro Piazzale.

Ringraziamo le persone che abbiamo incontrato per quanto hanno voluto raccontare, ma soprattutto per il bellissimo esempio di voglia di fare e costruire programmi partendo dall'impegno quotidiano.

Buon lavoro caro Comitato di Piazzale Mario Mercuri, il vostro esempio ci ha reso ancora più consapevoli dell'importanza delle attività portate avanti dalle aggregazioni sociali.

**ALLUPROFIL**  
di Spaccatosi Fabio



**ESPERIENZA E PROFESSIONALITÀ**

il nostro Laboratorio artigianale con sede a Marino (RM) offre:

**SERRAMENTI ED INFISSI IN ALLUMINIO  
LEGNO ALLUMINIO - PVC**

ma anche manufatti in ferro, come:  
**CANCELLI - PERSIANE - GRATE**

Per la realizzazione dei nostri prodotti, eseguiti a regola d'arte, scegliamo materie prime affidandoci a fornitori tra i migliori sul mercato

Via Collepichione 17/A - Marino (RM) - Tel. 06 9312031 - 335 6049442  
spaccatosi2@virgilio.it



**Alby  
Immobiliare**

**CHIAMACI ALLO  
06.93011079**

CASTELLUCCIA VIA NETTUNENSE, 167 MARINO - ROMA  
www.alby.marino.rm.roma.it • albyimmobiliare@gmail.com



Roberto Tadioli

Quando porto il cane a passeggio ho timore di incontrare altri cani, soprattutto se vaganti. Non so come comportarmi perché temo per l'incolumità mia e del mio cane in caso di un loro litigio.

Quando andiamo a passeggio con il cane è giusto che indossi sempre collare e guinzaglio. Tuttavia quest'ultimo sviluppa nel cane sia un senso di protezione da parte del padrone che uno stato di tensione poiché non è pienamente libero di muoversi. Per questi motivi, quando si incontrano altri cani condotti al guinzaglio sarebbe meglio non avvicinarsi troppo perché lo stato emotivo creato dal guinzaglio potrebbe causare tensioni.

Quando invece incontriamo cani vaganti bisogna considerare che, se sono randagi e quindi abituati a gestire i rapporti con gli estranei, non avremo grossi problemi. Se invece sono cani padronali, sfuggiti momentaneamente dal controllo del proprietario, potrebbero reagire negativamente all'incontro con degli estranei. In queste situazioni occorre mantenere la calma il più possibile e, se non riusciamo a metterci in sicurezza, bisogna lasciare il guinzaglio del nostro cane facendo calare la tensione tra i due animali. Se, nella peggiore delle ipotesi dovessero aggredirsi, il modo migliore per dividerli è sollevare le zampe posteriori di entrambi gli animali. Questo gesto farà diminuire notevolmente la loro stabilità quadrupedale, considerando che la maggior parte della forza proviene dagli arti posteriori e potremo dividerli senza rischiare di essere morsi.

Quando invece incontriamo cani vaganti bisogna considerare che, se sono randagi e quindi abituati a gestire i rapporti con gli estranei, non avremo grossi problemi. Se invece sono cani padronali, sfuggiti momentaneamente dal controllo del proprietario, potrebbero reagire negativamente all'incontro con degli estranei. In queste situazioni occorre mantenere la calma il più possibile e, se non riusciamo a metterci in sicurezza, bisogna lasciare il guinzaglio del nostro cane facendo calare la tensione tra i due animali. Se, nella peggiore delle ipotesi dovessero aggredirsi, il modo migliore per dividerli è sollevare le zampe posteriori di entrambi gli animali. Questo gesto farà diminuire notevolmente la loro stabilità quadrupedale, considerando che la maggior parte della forza proviene dagli arti posteriori e potremo dividerli senza rischiare di essere morsi.



**Fallo anche tu, Adottaci presso...**



**HOTEL DEGLI ANIMALI**

CANILE SANITARIO

PENSIONE CON AMPI VILLINI  
PARCO PER CANI  
SUPERMARKET - TOELETTA  
ADDESTRAMENTO  
SERVIZIO A DOMICILIO  
ASSISTENZA VETERINARIA  
SERVIZIO MORTUARIO

Via Nettunense 73a km 1.800  
Fratocchie (RM)  
Tel. 06 9310208 - Fax 06 9315943

Mi chiamo EASY!  
Sono una maticcia  
femmina di 5 anni,  
taglia media e di  
colore nero focatol



Siamo Hero e Amanda.  
abbiamo 8 e 7 anni.  
Siamo vaccinati, chippati e  
sterilizzati.  
Soprattutto molto docili e  
assolutamente  
non aggressivi.  
Cresciuti con bambini e gatti

# IL CANE SUL BALCONE

**G**entile direttore

Con la presente vogliamo esprimere il nostro ringraziamento ma sarebbe meglio dire riconoscimento, a Stefano Cecchi, per l'aiuto da lui ottenuto in una situazione particolarmente difficile.

Lo conosciamo da parecchi anni, da quando il Comune di Ciampino ci concedeva uno spazio per l'adozione degli animali nel Mercatino dell'Antiquariato. La prima domenica del mese e lui portava cuccioli e cani adulti del Comune di Ciampino da far adottare.

Cerchiamo di mantenerci sulle generali, per ovvi motivi di riservatezza. Comunque, nel gennaio di quest'anno, siamo venuti a conoscenza di una triste situazione riguardante un cane, detenuto fin da piccolo su un balconcino, reso aggressivo e asociale dall'isolamento e dalla mancanza di contatti umani, del quale volevano sbarazzarsi in "qualunque modo" cercando un veterinario "compiacente".

Tramite i canali "social" abbiamo chiesto aiuto in tutta Italia, comprese le associazioni animaliste (Enpa in primis nella persona della Presidente) ma nonostante tante belle parole e tante promesse, nessuna soluzione concreta.

***Ai primi di giugno abbiamo chiesto aiuto a Stefano per cercare di salvaguardare il povero animale e alla fine del mese il cane era (ed è attualmente) presso l'Hotel degli Animali inserito in un percorso di recupero.***

Un grazie a Stefano! Sono poche le persone che onorano e mantengono la parola data, in una persona che fa politica poi, questa dote è una rarità.

Dante e Rosaria Guzzetti



“  
...abbiamo chiesto aiuto a Stefano per cercare di salvaguardare il povero animale e alla fine del mese il cane era (ed è attualmente) presso l'Hotel degli Animali, inserito in un percorso di recupero...”

# FERIE... DI AGOSTO

di Aldo Onorati

**B**enché io sia nato in agosto, non amo questo mese. I motivi sono molteplici. Alcuni di ordine generale che, forse, qualcuno di voi, cari lettori, condividerà.

Personalmente soffro il caldo, specie quello attuale, umidissimo, feroce. Nei tempi della mia fanciullezza non era così. Infatti, i Castelli Romani erano ancora metà di vacanze per tanta gente, specie dalla vicina Capitale. Una differenza di temperatura fra i nostri colli e Roma e la vicinanza, incoraggiavano i cittadini a salire nelle fresche alture albane e tuscolane, le quali, proprio nel mese di agosto, si popolavano di villeggianti che cercavano sui colli l'aria fresca; le piazze e le ville pubbliche erano i loro luoghi di incontro e di relax.

Ricordo che quando andavamo, i primi di agosto, a vedere i fuochi d'artificio la sera della Madonna della Rotonda ad Albano, bisogna indossare un maglioncino.

Oggi i romani vanno altrove.

Nemmeno più il Papa sale a Castel Gandolfo, nonostante la bellezza incomparabile dei panorami e la differenza col clima dell'Urbe (quando

sei a Boville, e vieni dalla città, già senti che l'aria è diversa).

Quelli della mia età ricordano i mitici "fagottari" provenienti dall'Urbe o dagli stessi paesi nostri, sedersi all'aperto fuori le osterie con le vivande portate da casa: ordinavano solo il vino e con poca spesa passavano una serata all'aria fresca e pura dei Castelli non ancora invasi dalla macchine in ogni dove.

Mi piace citare una frase di **Kuki Gallmann**, italiana trasferitasi in Africa, la quale, tornando nel vecchio Continente scrive: **«L'Europa era grigia, afosa, affollata dagli esausti, storditi turisti d'agosto»**.

Sì, perché le ferie di massa ripropongono ovunque l'affollamento della città, specie al mare. Uno cambia posto, ma si ritrova nella stessa condizione di dove è venuto. Anche per la montagna sta diventando l'identica cosa. File interminabili ai caselli, ingorghi sulle autostrade, affollamenti e traffico infernale nei luoghi di vacanza, negozi strapieni e bar e ristoranti ai limiti. Io credo che vacanza estiva debba significare riposo, rilassamento, diversità dal caos cittadino, rallentamento delle corse forzate del lavoro, del traffico,

dello stress da orari.

Invece, molti tornano più stanchi di prima, come avviene per i week-end: una fuga precipitosa che lacera il tempo più dentro alla macchina nelle superstrade ingolfate, che nella quiete agognata.

E' una furia causata dal consumismo e da una sfrenata voglia di divertirsi attraverso sport estremi, fatiche alle quali il corpo, dopo undici mesi di stasi, non è abituato. Insomma, è una continuazione dello stress, a costi anche alti economicamente.

Dunque, nel mese che stiamo vivendo, le città e i paesi si spopolano, specie nella settimana di Ferragosto, con la conseguenza inevitabile di trovare negozi chiusi senza una programmazione razionale e il rallentamento di ogni servizio. Infatti, per chi rimane a casa, se le necessità quotidiane (comprese quelle inerenti la salute), si presentano improvvise e in modo anomalo, qualche difficoltà c'è.

Vediamo comunque anche il risvolto della medaglia.

In agosto proprio i centri urbani, specialmente qui nei Castelli Romani, diventano quasi oasi di tranquillità tutte da riscoprire. Così, c'è

“

**Io credo che vacanza estiva debba significare riposo, rilassamento, diversità dal caos cittadino, rallentamento delle corse forzate del lavoro, del traffico, dello stress da orari...**

pure chi la vacanza se la gode a casa propria quando il volto delle strade muta radicalmente: una parentesi per immergersi nella natura percorrendo i numerosi sentieri che ci sono da queste parti, per vedere, nelle piazze, all'aperto, un film, ascoltare un concerto in un parco o riscoprire di sera le stradine dei centri storici quasi com'erano una volta, con poche macchine, il fracasso diminuito di molto.

In verità ci sono molte possibilità culturali estive da utilizzare anche a costo zero... C'è qualcosa di nuovo (anzi, di antico, come direbbe Pascoli, ma di insolito al nostro sguardo e alle orecchie): più spazio, più tranquillità, più occasioni per fermarsi a parlare, un mezzo silenzio a cui eravamo disabituati nei mesi di frenetica attività. Vedete? Ogni cosa ha il pro e il contro.

Una curiosità: insigui studiosi dichiarano che lavorare sono undici mesi l'anno e poi staccare la spina di colpo, e ricominciare la corsa subito dopo, fa più male che bene. Anche il riposo dovrebbe essere

dosato e non "obbligato" in un solo periodo.

Il nostro tempo è così soffocato dalla fretta e dal consumismo, che l'essere umano deve dare se stesso (il tempo è vita) per acquistare di più e consumare di più: quindi lavoro di più. E spende molti soldi per i suoi giorni di vacanza dove troverà lo stesso affollamento della città, l'identico rumore, la fila giornaliera nei negozi, le problematiche del parcheggio. Ma tant'è. Forse cade a proposito una frase di Sant'Agostino, ripresa da Francesco Petrarca nel brano "Ascensione al Monte Ventoso". Questa: - Vanno gli uomini ad ammirare le altezze dei monti, gli ingenti flutti del mare, il lungo corso dei fiumi, l'immensità dell'oceano, e di se stessi non prendono cura -.



**IL MONDO  
DEI BAMBINI**

ASILO NIDO E LUDOTECA

**DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ  
7,30 - 19,30**

**IL SABATO 7,30 - 14,00**

**LA LUDOTECA È DISPONIBILE  
DI MATTINA E DI POMERIGGIO**

**SPAZIO GIOCHI  
TERRAZZA GOMMATA  
GIARDINO  
SERVIZI PER L'INFANZIA  
CUCINA INTERNA  
CON CUOCA IN SEDE  
PEDIATRA IN SEDE  
ARIA CLIMATIZZATA E FILTRATA  
ARREDI A NORMA DI LEGGE  
PROGETTATI PER I BAMBINI**

**ORGANIZZIAMO FESTE A TEMA!  
CENTRO ESTIVO APERTO  
ANCHE IL MESE DI AGOSTO**

**LE NOSTRE SEDI: VIA NETTUNENSE, KM 3,040 CASTELLUCCIA - MARINO (RM) TEL. 06/97655674  
VIA P.G. FRASSATI, 23/25 S.MARIA DELLE MOLE - MARINO (RM) TEL. 06/93546766 - cell. 3479107915**

# LA FINE DELLA CITTÀ ETERNA

di Mirko Menghini

**G**li anni della Dolce vita di Federico Fellini sono lontani e lo sembrano ancor di più se si guarda allo stato in cui la Città Eterna è ridotta oggi. Questa volta a testimoniarlo non è il dibattito politico o la percezione della popolazione ma direttamente l'Eurostat.

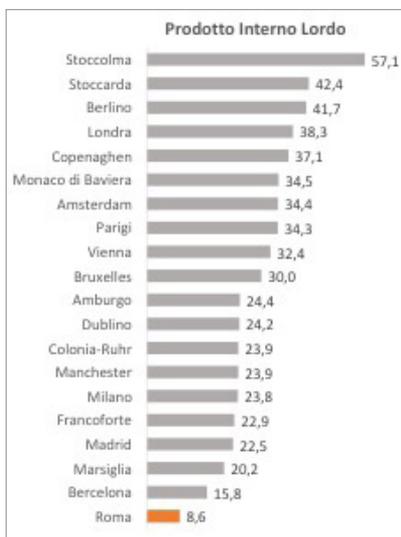
Da un po' di anni a questa parte, infatti, l'ufficio statistico europeo rilascia i dati sulla ricchezza prodotta dalle aree metropolitane. Un approfondimento territoriale così dettagliato nasce dall'esigenza di monitorare costantemente lo sviluppo delle maggiori conurbazioni perché, come ormai condiviso da molti economisti, è lì che si concentreranno le opportunità di crescita e ricchezza future.

Ebbene, guardando ai dati sulla crescita del Prodotto Interno Lordo, il quadro della nostra Città Metropolitana appare tutt'altro che roseo.

E' l'ultima tra le principali con un tasso di crescita dell'8,6%: la metà di quello di Barcelona (penultima) e un terzo circa di quello milanese (+15,4%).



## DINAMICA DEL PRODOTTO INTERNO LORDO DEGLI ULTIMI DIECI ANNI



Guardando ai valori per abitante, poi, il quadro peggiora ulteriormente. Ancora ultimi e a un tasso di crescita addirittura negativo (-2,8%). In dieci anni si sono persi circa mille euro di ricchezza per abitante, mentre il resto d'Europa cresceva al ritmo medio del 30%. Eravamo trentatreesimi, ora siamo

84esimi: 51 posizioni perse su un totale di 260. Tra le altre grandi conurbazioni italiane, Milano perde solo nove posti, candidandosi così a unico centro nevralgico dell'economia italiana. Anche Bologna, Firenze e Genova perdono qualche posizione, in linea con un quadro economico nazionale comunque difficile.

**GRADUATORIA DELLE AREE METROPOLITANE DELL'UNIONE EUROPEA PER LIVELLO DI RICCHEZZA PER ABITANTE**

2005			2015		
Pos	Area	Euro per	Pos	Area	Euro per
1	Lussemburgo	64.000	1	Lussemburgo	90.000
2	Dublino	52.000	2	Stoccolma	65.000
3	Monaco di Baviera	51.000	3	Monaco di Baviera	61.000
4	Stoccolma	49.000	4	Ingolstadt	61.000
5	Londra	49.000	5	Londra	60.000
6	Groningen	49.000	6	Copenaghen	59.000
7	Copenaghen	47.000	7	Dublino	58.000
8	Cork	47.000	8	Aberdeen	56.000
9	Francoforte	46.000	9	Parigi	55.000
10	Düsseldorf	44.000	10	Düsseldorf	55.000
20	Milano	39.000	29	Milano	45.000
<b>33</b>	<b>Roma</b>	<b>36.000</b>	58	Bologna	39.000
48	Bologna	34.000	76	Firenze	36.000
63	Firenze	32.000	<b>84</b>	<b>Roma</b>	<b>35.000</b>
82	Genova	30.000	92	Genova	34.000
102	Torino	29.000	139	Torino	30.000
203	Napoli	18.000	212	Napoli	18.000
209	Palermo	17.000	215	Palermo	18.000

La ripartizione settoriale dell'economia romana mostra come la crisi sia intensa e generalizzata. In tutti i settori, al netto dell'agricoltura, creschiamo a un ritmo sensibilmente

inferiore di quello medio delle aree simili.

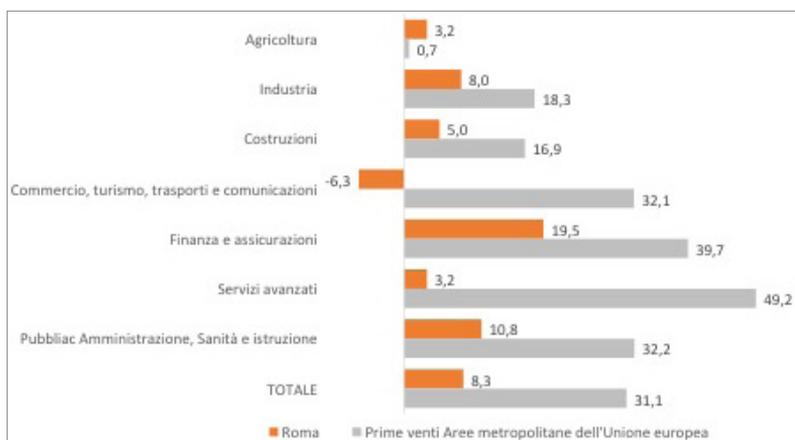
Nel commercio e turismo, in particolare, la ricchezza si è ridotta del 6,3% nel giro di dieci anni. Perdiamo

posizioni nel turismo, nonostante un bagaglio patrimoniale e artistico di primo ordine.

C'è chi imputa ciò a un sistema di infrastrutture carente e malandato; chi allo spettacolo indecoroso dello sporco che affligge le nostre strade e allontana i turisti; chi ad un continuo ridimensionamento dell'offerta culturale. Eppure, la domanda turistica mondiale continua a crescere vertiginosamente, sotto la spinta dei processi di globalizzazione.

Ci sarebbero i servizi avanzati, collegati al mondo della ricerca e delle professioni, altro tassello chiave per il futuro delle Città moderne. Ma anche lì perdiamo velocemente ruolo, con un tasso di aumento ridotto al lumicino (+3,2%), di gran lunga distante da quello medio di Londra, Parigi, Madrid e compagne (49,2%).

**GRADUATORIA DELLE AREE METROPOLITANE DELL'UNIONE EUROPEA PER LIVELLO DI RICCHEZZA PER ABITANTE**



Per contrastare un declino così evidente, si devono concentrare tutti gli sforzi e le attività per un grande

piano di rilancio dell'economia che, dotato di visione strategica, sappia rivitalizzare un sistema imprenditoria-

le asfissiate dalla burocrazia e dalle inefficienze dei servizi. Un piano che passi per lo sviluppo dei servizi terziari avanzati, specie se connessi alle grandi opportunità offerte da Industria 4.0 e alle grandi riconversioni ambientali che dovremo affrontare nei prossimi decenni.

Serve quel coraggio e visione d'insieme che portò alla ribalta la Roma dei caffè alla moda e del bel vivere. A oggi però, le amministrazioni che si susseguono gestiscono a fatica l'ordinario, lasciandoci spettatori di un'altra Roma, più schiava che padrona.

# FESTA di SANTA MARIA DELLE MOLE



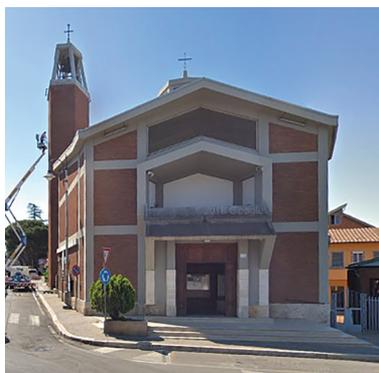
di Annalisa Petricone

**F**ervono i preparativi per la Festa della Madonna organizzata ogni anno a Santa Maria delle Mole per celebrare la Natività della Vergine Maria, solennità liturgica della Chiesa Cattolica che, l'8 di settembre, ricorda la nascita della mamma di Gesù.

L'evento, molto sentito e partecipato dai residenti e non solo, assume quest'anno un'importanza particolare poiché proprio nel 2019 **ricorrono i 60 anni dalla fondazione della parrocchia a Lei dedicata, la Natività della Beata Maria Vergine, situata nella piazza centrale di Santa Maria delle Mole.**

A guidarla è **Don Jesus Grajeda**, coadiuvato nell'incarico ricevuto dal vescovo di Albano, **S.E. mons. Marcello Semeraro**, dai vice parroci **Don Nicola Riva e Don Salvatore Mirabelli.**

Per l'occasione, Diciamolo ha incontrato uno tra i promotori della Festa, l'avvocato **Eugenio Pisani** che, con



grande entusiasmo, racconta qualcosa su questo evento in programma i giorni 6, 7 e 8 settembre prossimi.

«La Festa della Madonna è un momento importante per tutti i residenti di Santa Maria delle Mole - dice -. Da anni ci impegniamo per organizzare tutto al meglio sempre con l'aiuto del Parroco, ovviamente. Prima non esisteva un vero e proprio Comitato festeggiamenti poi, con Don Jesus, abbiamo creato una realtà che raggruppasse le figure che concorrono alla pianificazione dell'evento. Tra queste lo stesso Don Jesus quale presidente del Comitato e **Giuseppe Vaccarella**, vicepresidente. Poi i commercianti che sostengono economicamente l'evento e l'assessore alla Cultura del Comune di Marino. Io sono il Segretario».

Eugenio racconta come in passato fosse più semplice dar vita alla Festa anche grazie a una maggiore disponibilità economica. «Riuscivamo ad

avere ospiti anche importanti, cantanti che richiamavano il pubblico, personaggi conosciuti. Ora invece dobbiamo cercare di dare il meglio con quello che riusciamo a raccogliere grazie al prezioso aiuto degli sponsor, alla vendita dei biglietti della lotteria e al piccolo sostegno che il Comune ci dà, spesso talmente esiguo da diventare irrilevante».

Un grande lavoro quello del Comitato che si impegna per regalare ai concittadini una festa degna di questo nome.

**«In occasione del 60° anniversario dalla fondazione della nostra parrocchia - sottolinea Pisani - facciamo appello a chiunque abbia delle foto relative alle cinquantanove edizioni della Festa della Madonna. Potremmo raccontare così tutta la sua storia e dar vita a un opuscolo da inserire all'interno del libricino della Festa, fatto in maniera tale da poterlo staccare e conservare come ricordo della ricorrenza. Un modo per rendere tutti partecipi dell'organizzazione di questa edizione speciale».**

Come ogni anno, anticipa ancora, ci sarà la Messa Solenne il sabato con la Processione che si snoderà per le strade di Santa Maria delle Mole.

L'evento che caratterizza il Venerdì della settimana della Festa è, invece, il Festival delle Voci Nuove.

Proprio Eugenio, da appassionato di musica qual è, è l'ideatore di questo piccolo Castrocaro locale, uno spazio che dà la possibilità ai partecipanti di esprimere la propria arte. A loro disposizione strumentazione e amplificazioni qualificate e all'avanguardia.

«L'idea - racconta - mi è venuta perché ricordo quando, da ragazzo appassionato di musica, suonavo nelle piazze. Dovevo necessariamente esibirmi con le cover dei cantanti affermati perché le canzoni che io scrivevo allora non le conosceva nessuno: ovvio, non le avevo mai cantate. Così ho pensato di dare la possibilità ai tanti ragazzi emozionati dalla musica come me di farsi conoscere. All'inizio era una proposta rivolta solo agli artisti del territorio, poi sono iniziati ad arrivare da ogni parte d'Italia, addirittura dalla Calabria. Una risonanza pazzesca! Non c'è una quota d'iscrizione e non si vince nulla, se

non dei premi simbolici come miglior performance, migliore musica, miglior testo, miglior presenza scenica e canzone più radiofonica».

Un vero e proprio festival canoro, quindi, riservato a sei/sette partecipanti al massimo per ovvi motivi di tempo, ognuno con venti minuti di esibizione. Ad esaminarli una giuria qualificata composta da persone titolate. Tra queste il **M° Massimiliano Stival (direttore del coro polifonico di Santa Maria delle Mole)**, il **M° Mario Alberti (compositore e flautista)**, **Annamaria Di Marzio (insegnante di pianoforte)**, **Giovanni Violo (insegnante di chitarra)** che daranno il loro giudizio su musica e arrangiamenti. Con loro ci saranno anche due scrittori locali, **Roberto Pallocca e Pierluigi Di Cosimo** che giudicheranno i testi.

Inoltre, informa ancora Pisani, **grazie**

**a una convenzione con una radio privata- lo scorso anno Radio Radio, questa volta Radio Roma Capitale - i partecipanti avranno la possibilità di avere un quarto d'ora di passaggio in radio e un video.**

«Sto cercando di interessare anche la RAI, spero proprio di riuscirci - afferma Eugenio Pisani -. Darebbe la possibilità ai partecipanti di aggiungere un tassello importante sul loro curriculum professionale».

**Eugenio Pisani, insieme al Comitato, invita tutti, grandi e piccini, a non mancare il 6, il 7 e l'8 settembre a questa bellissima Festa dove si potrà visitare la fiera, giocare, ascoltare buona musica e ricordare insieme la Natività della Beata Maria Vergine e i 60 anni dalla fondazione della chiesa marinense a Lei dedicata.**

STUDIO LEGALE  
AVV. EUGENIO PISANI  
AVV. REMO PISANI



**PISANI**  
CENTRO STUDI LEGALI



**CONSULENZA E ASSISTENZA**

- DIRITTO IMMOBILIARE
- DIRITTO DEL LAVORO
- DIRITTO DI FAMIGLIA E SUCCESSIONI
- RESPONSABILITÀ CIVILE
- SOCIETÀ E CONTRATTI
- DIRITTO PENALE

Via Edmondo De Amicis, 11  
Marino fraz. Santa Maria delle Mole, RM 00040 • Tel: 06/93548104  
studio@pisanicentrostudilegali.it • www.pisanicentrostudilegali.it



**STARDUST**  
SPORTING CENTER

---

**Pizzeria con Forno a Legna**  
**Pizzeria da asporto**  
**Specialità Pesce e Cucina Messicana**  
**su ordinazione**

Serate con intrattenimento Musicale  
Campi da Calcetto - Scuola di Ballo - Ginnastica  
Feste Private - Cerimonie - Meeting - Eventi



Via del Divino Amore 145 - Frattocchie - Marino (RM)  
Tel. 06 93543166 - [www.stardustsportingcenter.it](http://www.stardustsportingcenter.it)

**asd stardust sporting center**

# FESTA di SANTA MARIA DELLE MOLE IL PROGRAMMA



## GIOVEDÌ 5 SETTEMBRE

ORE 10:00 – 17:00	ATTIVITÀ LUDICO SPORTIVE PER RAGAZZI
ORE 20:00	INAUGURAZIONE MOSTRA FOTOGRAFICA E CONCORSO DI PITTURA
ORE 21:00	SERATA DI LISCIO E BALLI DI GRUPPO

PIAZZA SCIOTTI  
SALONE DON BENEDETTO  
PARCO LUPINI

## VENERDÌ 6 SETTEMBRE

ORE 16:00 – 19:00	SCACCHI IN TOUR
ORE 17:00 – 23:30	MOSTRA FOTOGRAFICA / CONCORSO PITTURA
ORE 18:00 – 21:00	“HAPPY ROLLER” A CURA DI A.S.D. MARINO ROLLER
ORE 20:30	TORNEO DI BURRACO
ORE 21:00	CANTARTE

LARGO DEI LECCI  
SALONE DON BENEDETTO  
PARCO LUPINI  
CIRCOLO ANZIANI  
PIAZZA TOGLIATTI

## SABATO 7 SETTEMBRE

ORE 09:30 – 12:30	TORNEO DI PALLAVOLO
ORE 10:00 – 17:00	SCACCHI IN TOUR
ORE 12:00 – 17:30	CALCETTO PER BAMBINI
ORE 17:00 – 23:30	MOSTRA FOTOGRAFICA / CONCORSO PITTURA
ORE 21:00	SERATA MUSICALE DANCE 70/80
	CIRO GIUSTINIANI

PIAZZA SCIOTTI  
LARGO DEI LECCI  
PIAZZA SCIOTTI  
SALONE DON BENEDETTO  
PIAZZA TOGLIATTI  
PIAZZA TOGLIATTI

## DOMENICA 8 SETTEMBRE

ORE 09:30	CORSA CITTADINA
ORE 10:00 – 19:00	SFILATA 500 D'EPOCA
ORE 10:00 – 14:00	CALCETTO PER BAMBINI
ORE 16:30	ANIMAZIONE PER BAMBINI
ORE 10:00 – 13:00	MOSTRA FOTOGRAFICA / CONCORSO DI PITTURA
ORE 17:00 – 23:30	
ORE 20:30	PREMIAZIONI TORNEI E CONCORSO DI PITTURA
ORE 21:30	CONCERTO TRIBUTE BAND QUEEN PROJECT
ORE 23:30	ESTRAZIONE LOTTERIA

VARIE STRADE / PIAZZA TOGLIATTI  
STRADE CITTADINE / LARGO DEI LECCI  
PIAZZA SCIOTTI  
PIAZZA SCIOTTI  
SALONE DON BENEDETTO  
PIAZZA TOGLIATTI  
PIAZZA TOGLIATTI  
PIAZZA TOGLIATTI

# "DON JESUS" LA NOSTRA FESTA!



**E**ccoci di nuovo a festeggiare "La nostra Festa" in onore alla Natività della Beata Maria Vergine!

Quest'anno però, è ancora più speciale e i festeggiamenti hanno un significato del tutto particolare.

**La nostra parrocchia, infatti, celebra sessant'anni dalla posa della prima pietra, sessant'anni di storie diverse ma legate e unite da uno scopo comune: avere la presenza costante di Cristo in mezzo a noi per costruire una comunità viva che doni un senso profondo alla vita.**

Il 13 settembre 1959 fu messa la prima pietra per la costruzione della nostra tanto amata chiesa parrocchiale. Da allora la nostra parrocchia ha vissuto "le gioie e le speranze, le tristezze e le angosce" degli abitanti della nostra frazione marinese.

Pensiamo a quanto vissuto in questi anni, agli eventi che ci sono stati, soprattutto alla presenza dei grandi sacerdoti che hanno dedicato anni della loro vita a questa parrocchia.

Pensiamo ai tanti matrimoni celebrati in questa chiesa, famiglie ancora unite e viventi, frequentatori assidui e credenti. Pensiamo alle diverse famiglie che in quel periodo iniziale partecipavano alla Santa Messa domenicale e che ancora sono qui presenti con fedeltà.

Pensiamo alle migliaia di bambini che hanno ricevuto il sacramento del batte-



simo e della "prima comunione", senza contare le ragazze e i ragazzi che hanno ricevuto il sacramento della confermazione. Pensiamo (e preghiamo!) anche per tutte le sorelle e fratelli che abbiamo raccomandato alla misericordia di Dio nelle celebrazioni delle esequie.

Dio si è fatto sempre presente nei diversi momenti della storia di questa comunità. Il seme della parola di Dio gettato nei nostri cuori, oggi come allora, deve portare frutto, perché dai nostri cuori nascano altri semi da donare a chi oggi desidera Dio. Il traguardo dei "sessant'anni" ci colma di profonda gratitudine e ci spinge a portare frutti oggi, nei nostri tempi, nel nostro

territorio e nella nostra complessa realtà. Oggi è il tempo favorevole!

Guardare al passato, quindi, con sentimenti di riconoscenza, per attingere la forza e il desiderio di portare avanti, insieme, il progetto di Dio sulla nostra parrocchia.

Il nostro pensiero va a tutte quelle persone che in questi sessant'anni hanno costruito la nostra realtà parrocchiale: ai parroci, ai sacerdoti, alle suore dei tre istituti presenti nel nostro territorio e a tutti i laici che, con la loro santità, il sacrificio, la dedizione, la generosità e il buon esempio, hanno nutrito e arricchito la nostra parrocchia.

Durante la festa e in occasione di questo importante anniversario possiamo, certamente, fare nostre le parole del salmo 74: **"Noi ti rendiamo grazie, o Dio, ti rendiamo grazie: invocando il tuo nome, raccontiamo le tue meraviglie".**

Grazie di cuore a tutti.

Il vostro parroco.



# FESTA di SANTA MARIA DELLE MOLE IL PROGRAMMA RELIGIOSO



## DA LUNEDÌ 2 a MERCOLEDÌ 4 SETTEMBRE

ore 18:15 Rosario meditato  
ore 19:00 Santa Messa

## GIOVEDÌ 5 SETTEMBRE

ore 19:00 Santa Messa, a seguire benedizione e apertura ufficiale della Festa Patronale presiede il parroco don Jesus Grajeda con "Maria, giovane tra i giovani"

## VENERDÌ 6 SETTEMBRE

ore 18:15 Rosario meditato  
ore 19:00 Santa Messa, parroco Don Giorgio Botti con "Maria, attenta alle esigenze di chi soffre"

## SABATO 7 SETTEMBRE

ore 18:00 Santa Messa solenne, presiede il nostro Vescovo S. E. Mons. Marcello Semeraro a seguire processione per le vie del quartiere (piazza Togliatti, via A. Manzoni, via Giovanni Prati, via Armelini, Via Antonio Gramsci). Animazione liturgica del coro Parocchiale "Angel's"

## DOMENICA 8 SETTEMBRE

ore 07:30 Santa Messa  
ore 10:00 Santa Messa  
ore 11:30 Santa Messa Solenne  
ore 18:00 Santa Messa di ringraziamento

## VENERDÌ 13 SETTEMBRE

ore 19:00 Santa Messa Solenne:  
60° anniversario della emissione della prima pietra.  
Con l'animazione liturgica del coro Giacomo Carissimi





ASSOCIAZIONE  
**INSIEME**  
*per lo sviluppo*

## DONA IL «5XMILLE» all'associazione no profit

I cittadini possono destinare il «5xmille» della propria imposta IRPEF al sostegno delle attività di utilità sociale portate avanti da associazioni no-profit.

**Non costa nulla** poiché non è una tassa in più, ma una quota di imposte a cui lo Stato rinuncia.

I modelli per la dichiarazione dei redditi CUD, 730 e Unico, contengono uno spazio riservato al 5 per mille, in cui puoi firmare e indicare il codice fiscale dell'associazione:

**«Insieme per lo Sviluppo»**

**90073130586**



### MODELLO 730-1

Scheda per la scelta della destinazione dell'8 per mille dell'IRPEF e del 5 per mille dell'IRPEF



**SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta)**

Sostegno del volontariato e delle altre organizzazioni non lucrative di utilità sociale, delle associazioni di promozione sociale e delle associazioni e fondazioni riconosciute che operano nei settori di cui all'art. 10, c. 1, lett a) del D.Lgs. n. 460 del 1997

FIRMA *Maria Rossi* FIRMA \_\_\_\_\_

Codice fiscale del beneficiario (eventuale) **90073130586** Codice fiscale del beneficiario (eventuale) \_\_\_\_\_

Finanziamento della ricerca sanitaria Finanziamento dal \_\_\_\_\_

*Grazie al tuo contributo la nostra associazione può portare avanti il suo lavoro in favore degli altri.*

*Un grazie in anticipo per il supporto che vorrai darci al quale ci auguriamo, possano aderire anche le persone che ti sono vicine.*



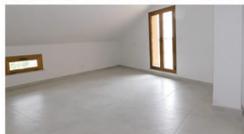
Alby  
Immobiliare

**CHIAMACI**  
**06.93011079**

www.albyimmobiliare.it  
albyimmobiliare@gmail.com

**MARINO** in zona **Castelluccia**, proponiamo la locazione di **un attico di mq 100** posto al **terzo piano, composto da:** soggiorno con angolo cottura e ampia vetrata, due camere, due servizi. Completa la proprietà un ampio terrazzo panoramico di 360°. **DUE POSTI AUTO INTERNI, POSTO MOTO E POSTO BICI.**

## AFFITTO ATTICO PANORAMICO



di Don Adriano Paganelli



**C**arissimi!  
**In occasione della Festa della Madonna delle Grazie** desidero

arrivare nelle vostre case per portarvi un saluto, un segno di vicinanza e di amicizia.

La Festa della Madonna delle Grazie ci porta naturalmente a guardare a Maria. Papa Francesco, che è entrato nel cuore della gente, parla spesso di Maria con accenti di grande affetto, da vero figlio che vuol bene alla Mamma del Cielo.

Da Maria possiamo imparare tante cose belle per la nostra vita, per le nostre famiglie, per il nostro vivere insieme. Da Maria impariamo anche la bellezza di trasmettere la fede. Da Lei, questo non ci deve sorprendere, Gesù ha imparato a pregare, a conoscere i salmi, la Parola di Dio. Quest'anno abbiamo deciso di spostare la festa a settembre per darle più importanza per renderla ancora di più nostra e meno anonima.

Desidero insieme al **Comitato di Borgo Garibaldi** che la Festa della Madonna delle Grazie diventi festa di Fede e festa di Comunità.

E' un' occasione semplice, per gente che ha il gusto di ritrovarsi insieme sotto lo sguardo della Mamma di tutti per pregare, per condividere, per incontrarsi e per divertirsi.

**Coraggio amici!**

Il primo dono che possiamo farci e fare alla nostra Parrocchia è quello di ESSERCI. **La Madonna ti aspetta, ci aspetta. Non lasciamo cadere l'invito della nostra Mamma del cielo.**

**Don Adriano Paganelli e il Comitato di Borgo Garibaldi**

**Madonna delle Grazie**  
**25<sup>A</sup> EDIZIONE**

**7<sup>E</sup>8**  
**SETTEMBRE**  
**2019**



Comitato di Quartiere  
**BORGO GARIBALDI**  
MARINO



7  
SETTEMBRE  
2019

festival  
del  
cane **11**  
EDIZIONE

in occasione della festa  
Madonna delle Grazie

STUDIO TECNICO  
Geom. **Ilario Di Fazio**

Iscrizione Albo  
n° 10338 Roma



- Pratiche Edilizia CILA e SCIA
- Certificazioni APE
- Perizie Tecniche
- Capitolati e Computi
- Pratiche Catastali
- Topografia
- Ristrutturazioni
- Preventivi gratuiti

**Sconto  
10%**  
mostrando  
l'annuncio

P.le dello Sport 8 - Cava dei Selci - Marino (RM)  
Cell. 380 4222717 - tel. - Fax 06 91935733  
Geomdifazio@gmail.com

**CENTRO DENTALE 2000** status

IL DENTISTA  
**CHE CERCAVI**  
per tutta la tua famiglia!!!

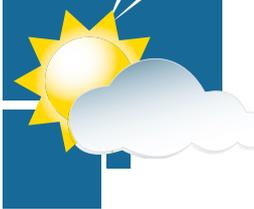


- 🦷 Protesi  
fissa e mobile
- 🦷 Ortodonzia
- 🦷 fissa e mobile
- 🦷 Conservativa
- 🦷 Endodonzia

Visite + Preventivi  
**GRATUITI** per  
tutta la famiglia



Via dei Pini 6 - 00073 - PAVONA (Castel Gandolfo)  
Tel. studio 06.9312422 - Cell. 347.5454682

**METEOROLOGO**

Gianluca Caucci

**COME SONO LE PREVISIONI**

***Il temporale provoca centinaia di morti nel mondo e danni permanenti al nostro fisico. Norme principali da seguire per salvare la nostra vita.***

Il temporale è uno dei fenomeni atmosferici più violenti che si manifesti in natura, soprattutto in estate, di durata breve ma che può comportare forti piogge, fulmini, colpi di vento, grandine e talvolta anche trombe d'aria. Seppur affascinante l'osservazione delle scariche elettriche come lampi oppure le strutture

nuvolose torreggianti che lo costituiscono, bisogna avere in mente alcune norme da seguire per prevenire situazioni potenzialmente pericolose per la nostra vita. Tra i rischi maggiori i fulmini.

**Quali sono i comportamenti da seguire in questi casi?**

La prima cosa è conoscere le previsioni meteo prima di una gita fuori.

All'aperto bisogna prestare molta attenzione, specie se siamo nelle vicinanze di alberi e oggetti a punta o sporgenti, come pali, vetta di una montagna, campanili, è bene allontanarsi in quanto sono gli elementi fondamentali che possono attrarre dei fulmini (*nota in fisica come potere convergente delle punte*). Le scariche elettriche tra nube e suolo viaggiano lungo un percorso non ben definito che tende maggiormente a convergere su oggetti appuntiti. In un campo aperto la cosa migliore da fare sarebbe sdraiarsi o accucciarsi, oppure trovare riparo nelle vicinanze di una struttura muraria. Il posto più sicuro per il riparo dai fulmini, a patto che sia completamente chiusa, è la macchina. Se ci si trova al mare, al lago o in piscina, bisogna prontamente uscire dall'acqua e trovare riparo possibilmente in casa, mai sotto tettoie o verande.

All'interno di un'abitazione, sebbene si potrebbe essere quasi al sicuro, bisogna fare attenzione a qualsiasi conduttore, come gli elettrodomestici, PC, TV che è buona norma spegnerli allontanandosi anche dalle prese elettriche. Se un fulmine colpisce un'antenna potrebbe bruciare qualsiasi elettrodomestico o apparecchio attaccato in quel momento ad una presa elettrica e crearne danni permanenti.

**COMMERCIALISTA****NORMATIVE FISCALI**

***Come funziona la previdenza complementare e come possono essere dedotti dal reddito complessivo i contributi versati?***



Romina Pelli

Il D.lgs 252/2005 ha consentito a qualsiasi persona di iscriversi a fondi pensione istituiti per promuovere piani di risparmio previdenziale di lungo periodo. In particolare, i lavoratori subordinati compresi i pubblici dipendenti, possono iscriversi ai fondi pensione destinandovi il TFR. In questo modo un lavoratore tra TFR e contribuzione aggiuntiva, può accantonare circa il 10% della sua retribuzione, che nell'arco della vita lavorativa di 30-40 anni contribuisce a costituire una seconda pensione, fondata su un montante contributivo incrementato dagli interessi composti prodotti dai rendimenti maturati nel tempo in conseguenza degli investimenti fatti.

La previdenza complementare offre numerose opportunità. Per quanto riguarda la normativa fiscale prevede la deduzione dal reddito della contribuzione versata fino a 5.164,57 l'anno; il TFR viene comunque devoluto in regime di neutralità d'imposta.

Un'altra opportunità è data dagli investimenti della contribuzione che può essere collocata, a scelta della persona interessata, su linee diverse, alcune più esposte alla volatilità dei mercati finanziari altri meno rischiose.

In genere è consigliabile orientare gli investimenti al proprio ciclo di vita, collocando il proprio risparmio previdenziale su linee più rischiose in età giovanile (quando il capitale è ancora di importo modesto) spostandosi negli anni successivi verso linee bilanciate e poi conservative.

Prima del pensionamento si possono ottenere anticipazioni, in qualsiasi momento, fino al 75% del montante maturato, per far fronte a spese sanitarie e passati otto anni dall'iscrizione alla previdenza complementare, si può ottenere un'anticipazione fino al 75% del montante per l'acquisto o la ristrutturazione della casa di abitazione e fino al 30% per ulteriori esigenze non necessariamente da specificare.

**AVVOCATO** ■ COSA DICE LA LEGGE

*In caso di riconoscimento tardivo del minore da parte del padre, è legittima la richiesta di quest'ultimo di aggiungere il proprio cognome a quello della madre?*



Luca Santini

La fattispecie verte, in tutta evidenza, sull'attribuzione giudiziale del cognome al figlio nato fuori dal matrimonio (prima del 2013 si sarebbe detto "figlio naturale") e riconosciuto non contestualmente dai genitori. La disposizione normativa di riferimento è l'art. 262 del cod. civ., rubricato per l'appunto, "Cognome del figlio nato fuori del matrimonio". In particolare e per quanto qui rileva il secondo comma dell'articolo in parola stabilisce che: "Se la filiazione nei confronti del padre è stata accertata o riconosciuta successivamente al riconoscimento da parte della madre, il figlio può assumere il cognome del padre aggiungendolo, antepoendolo o sostituendolo a quello della madre".

Il giudice sarà dunque investito del potere-dovere di decidere discrezionalmente su ognuna delle tre possibilità previste da detta disposizione avendo riguardo, quale criterio guida, unicamente all'interesse del minore e con esclusione di qualsiasi automaticità, che non riguarda né la prima attribuzione, essendo inconfigurabile una regola di prevalenza del criterio del prior in tempore, né il patronimico, per il quale non sussiste alcun favor in sé nel nostro ordinamento (specie a seguito dell'intervento della stessa Corte costituzionale con la sentenza n. 286/2016). È appena poi il caso di osservare come – costituendo il diritto al nome uno dei diritti fondamentali della persona, a copertura costituzionale assoluta, quale segno distintivo della propria identità personale in una determinata comunità –, nella sua scelta anche officiosa, il giudice sia vincolato al perseguimento del superiore interesse del minore traguardandolo all'ambiente ed al tempo in cui questi è cresciuto fino al momento in cui interviene il successivo riconoscimento da parte del padre.

**AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO** ■ NORMATIVE CONDOMINIALI

*Nel mio Condominio il proprietario dell'ultimo piano vuole sopraelevare nel terrazzo di sua proprietà, quali sono le regole?*



Paola Zannoni

In tema di condominio negli edifici, il condomino che intenda sopraelevare, deve rispettare non solamente le prescrizioni previste dal C.C. e dal Regolamento di Condominio, ma deve anche tenere conto delle disposizioni previste in materia di edilizia dalle Amministrazioni Locali rispettando le normative dettate per la distanza da altri edifici.

Il diritto di sopraelevare può essere precluso se le condizioni statiche dell'edificio non lo consentono, mentre i singoli condomini possono opporsi alla sopraelevazione, se questa pregiudica l'aspetto architettonico dell'edificio o viene a diminuire notevolmente l'aria o la luce dei piani sottostanti.

E' l'art. 1127 c.c. che autorizza il proprietario dell'ultimo piano dell'edificio alla sopraelevazione purché ciò non rechi pregiudizio alla sicurezza, stabilità e decoro dell'edificio e non sia vietato da un regolamento contrattuale. Nel caso in cui tutte le circostanze lo consentano, per i condomini può sorgere il diritto di essere riconosciuti di una indennità finalizzata a compensare l'aumento di valore della proprietà del sopraelevante, detto riconoscimento economico serve anche a riequilibrare la quote di proprietà sulle parti comuni (art. 1117 cc) che inevitabilmente vengono modificate in seguito alle nuove opere realizzate. Alla sopraelevazione deve seguire la revisione delle tabelle millesimali, con spese a carico del condomino realizzante la sopraelevazione, infatti esse devono essere aggiornate alla nuova situazione che di fatto aumenta la volumetria (o la superficie) dell'unità immobiliare in questione.



**building costruzioni**  
*edilizia e impiantistica*



**COSTRUZIONI  
RISTRUTTURAZIONI  
MANUTENZIONI**

La competenza tecnica, l'onestà e l'impiego di maestranze qualificate rappresentano i fattori fondanti della nostra affidabilità

**Qualità delle realizzazioni  
e nel rispetto dei tempi**

**BUILDING COSTRUZIONI**

**Via dei Laghi 30 - Marino (RM) - Tel./fax 06 93660370 - 348 5108316  
brunorazi@buildingcostruzioni.it - [www.buildingcostruzioni.it](http://www.buildingcostruzioni.it)**