

## NEO – Lab CAPITALIZACIÓN DE EXPERIENCIAS DE NNPP

PROYECTO PLAN ESTRATÉGICO DE VIVIENDA. PROYECTO VIVIENDA Y REPOBLACIÓN

PROMOTOR: AGALSA SIERRA DE LA DEMANDA

LOCALIZACIÓN: ámbito de actuación del GAL AGALSA, Sierra de la

Demanda (burgos) FECHA: Desde 2019



### UN PROYECTO PARA QUE LA VIVIENDA SEA PARTE DE LA SOLUCIÓN

AGALSA pretende, en el marco de su estrategia de desarrollo local, contribuir al desarrollo socioeconómico de la Sierra de la Demanda y sus habitantes, apoyando la inversión, la diversificación económica y la actividad empresarial en la zona, y fijar población. Quiere ser referente comarcal en materia de empleo, orientación laboral y emprendimiento, mientras acoge a nuevos pobladores en las mejores condiciones.

Plan de Vivienda de AGALSA busca fijar y atraer población con soluciones de volumen, escala y generadoras de sinergias.

### **FUNCIONAMIENTO:**

### Primera fase del proyecto: diagnóstico

Para que el Plan estratégico de Vivienda sea tractor para fijar e incrementar población con soluciones de volumen, escala y generadoras de sinergias en nuestro territorio, se desarrolla una primera fase enfocada en el Proyecto de Vivienda y Repoblación.

Para llevarlo a cabo es preciso contar con todo el sector inmobiliario del territorio y colaborar con otras entidades, instituciones, empresas y grupos sociales.

En esta primera fase de Diagnóstico, el objetivo es conocer la realidad sobre la vivienda en nuestros pueblos y cuantificar las necesidades y recursos que permitan mejorar la calidad de vida de la población, mejorar las viviendas existentes así como fijar y atraer población de forma positiva y sostenible siendo clave para todo ello la detección del sector inmobiliario local.



# NEO – Lab CAPITALIZACIÓN DE EXPERIENCIAS DE NNPP

PROYECTO PLAN ESTRATÉGICO DE VIVIENDA. PROYECTO VIVIENDA Y REPOBLACIÓN

PROMOTOR: AGALSA SIERRA DE LA DEMANDA

Página web: https://agalsa.es/plan-estrategico-vivienda/



Con este objetivo se han elaborado unos formularios digitales para llegar a cada persona relacionada con nuestros pueblos (vecinos, propietarios de vivienda, asociaciones, ayuntamientos, etc).

Pero también se realizarán visitas a las diversas localidaddes, para explicar el proyecto y para ayudar a la gente «menos digital» para recabar esa información.

## Segunda fase: delimitar objetivos y líneas de actuación

Esta primera fase servirá para poder delimitar objetivos concretos y líneas de actuación inmobiliarias y no inmobiliarias, que progresarán posteriormente en el periodo 2024-2027 (como parte del Plan Global Inmobiliario) y que se asienta sobre 3 pilares: personas, viviendas y sostenibilidad.

### **CONTACTO:**

vivienda.oficina@sierradelademanda.com Teléfono 947 42 40 28; 608 742 743

SIERRA DE LA DEMAI