



TUINREGLEMENT

Inhoudsopgave

ARTIKEL 1 ALGEMEEN	2
ARTIKEL 2 BEZOEK	2
ARTIKEL 3 GEREEDSCHAPPEN	3
ARTIKEL 4 ONDERHOUD VAN DE TUIN	3
ARTIKEL 5 LANGDURIGE AFWEZIGHEID	3
ARTIKEL 6 VERPLICHTINGEN	3
ARTIKEL 7 AANSCHRIJVINGEN	4
ARTIKEL 8 TUSSEN SCHEIDINGEN	4
ARTIKEL 9 BEPLANTINGEN	5
ARTIKEL 10 DIVERSE VERBODSBEPALINGEN	5
ARTIKEL 11 MESTREGELS 93/94	6
ARTIKEL 12 OPSCHONEN VAN TUINEN	6
ARTIKEL 13 PLAFONDPRIJS HOUTEN HUISJES	6
ARTIKEL 14 OVERNACHTEN	6
ARTIKEL 15 VERBRANDEN	7
ARTIKEL 16 COMPOSTBAKKEN	7
ARTIKEL 17 AARDAPPELTEELT	7
ARTIKEL 18 OPZEGGING GRONDHUUR EN VERZEKERING	7
ARTIKEL 19 PARKEERREGLEMENT	8
ARTIKEL 20 HEKREGLEMENT	8



ARTIKEL 1 (ALGEMEEN)

1. Ter bevordering van de orde, de veiligheid en de reinheid op het complex dient een ieder die zich op het complex bevindt zich te onthouden van:
 - a. het aanbrengen van wijzigingen in de bestaande toestand, het verontreinigen en het beschadigen of vernielen van al wat binnen het complex aan de zorg en het toezicht van de vereniging is toevertrouwd.
 - b. het uitoefenen van enige tak van nering of bedrijf.
 - c. het aanplakken of verspreiden van geschriften of drukwerken.
 - d. het stallen of parkeren van voertuigen op andere dan daarvoor aangewezen plaatsen.
 - e. het buiten de eigen tuin onaangeliend laten lopen van huisdieren, alsmede het uitlaten van deze dieren op het complex, eventuele uitwerpselen dienen terstond verwijderd te worden. Tevens dient geluidshinder door deze dieren voorkomen te worden.
 - f. het spelen op plaatsen waar het toebrengen van overlast aan de gebruikers van de tuinen niet te vermijden is.
 - g. het plaatsen of doen plaatsen van materialen op de gemeenschappelijke paden of op de parkeerplaats zonder uitdrukkelijke toestemming van het bestuur.
 - h. het na zonsondergang plaatsen of hebben van (party) tenten en andere tijdelijke onderkomens, zonder uitdrukkelijke toestemming van het bestuur.
 - i. het ten gehore brengen of doen brengen van geluiden welke de rust op het complex verstoren.
2. Het bestuur is bevoegd om maatregelen te treffen ter bestrijding op het complex van schadelijke dieren zoals: ratten muizen e.d., alsmede van ziekten van planten, bomen en heesters.
3. Leden van het bestuur en van commissies van de vereniging hebben, indien dit voor de uitoefening van hun functie noodzakelijk is, het recht om de tuinen van de leden te betreden, ook bij afwezigheid van het lid.

ARTIKEL 2 (BEZOEK)

1. De leden aanvaarden de verantwoordelijkheid voor al hetgeen door hun op het complex verblijvende gezins- of familieleden, dan wel gasten, in strijd met de bepalingen van het huishoudelijk reglement en de door de Algemene Vergadering vastgestelde regels wordt verricht.
2. Alleen op de eigen tuin kunnen kinderen spelen. Hierbij dient rekening gehouden te worden dat er geen overlast wordt veroorzaakt.
3. Gebruik van toilet door kinderen onder de 12 jaar dient onder begeleiding en verantwoordelijkheid van het tuin lid plaats te vinden.



ARTIKEL 3 (GEREEDSCHAPPEN)

De werkbeurtleider of diens plaatsvervanger dient er op toe te zien dat de door hem uitgegeven gereedschappen na afloop van de werkbeurt bij hem gereinigd en in goede staat worden ingeleverd. Speciale gereedschappen worden voor eigen gebruik op de tuin, na ondertekening, door de beheerder voor een bepaalde tijd verstrekt. Het moet persoonlijk teruggebracht worden en door de beheerder worden afgeboekt. Bij nalatigheid kunnen door het bestuur passende maatregelen worden genomen zoals o.a. het vergoeden van de waarden van de zoekgeraakte, of de reparatiekosten van de vernielde gereedschappen.

ARTIKEL 4 (ONDERHOUD VAN DE TUIN)

1. Het bewerken van de tuin is een uitdrukkelijke verplichting van het lid dat de tuin in gebruik heeft. Het mede bewerken van de tuin door de partner, de eigen-, stief- of pleegkinderen en de bij het bestuur geregistreerde relatie is toegestaan. In bijzondere gevallen kan, in overleg met het bestuur, van deze regel worden afgeweken.
2. Bij vakantie of langere afwezigheid blijft de verplichting tot onderhoud bestaan.
3. Het tuinlid in geval lid 2 een bericht sturen aan het bestuur dat een andere persoon de tuin tijdelijk onderhoudt.
4. In geval lid 3 dient het tuinlid op te geven de naam, het telefoonnummer en de periode waarin een derde de tuin onderhoudt. Voor deze derde blijft het parkeer reglement gelden en geldt dat het voertuig van deze derde buiten het hek geparkeerd dient te worden.

ARTIKEL 5 (LANGDURIGE AFWEZIGHEID)

Indien, na een door het bestuur in te stellen onderzoek, blijkt dat bij langdurige ziekte of afwezigheid een redelijke oplossing voor het onderhoud van de tuin niet mogelijk is, kan tot ontzetting uit het lidmaatschap krachtens artikel 8, lid 5 van de statuten worden overgegaan.

ARTIKEL 6 (VERPLICHTINGEN)

De leden zijn verplicht:

1. de aan hun tuin grenzend(e) pad(en), beplanting(en) en groenstro(o)k(en) onkruid vrij te houden en de walkanten regelmatig te maaien, de slootkanten te onderhouden en de sloot vrij van beplantingen en drijvend vuil te houden.
2. te voorkomen dat de paden verontreinigd worden. De eventueel toch verontreinigde paden dient men schoon te maken. Indien over de paden takken van bomen, struiken, planten of heesters groeien is men verplicht die te verwijderen. Indien aan het voorgaande geen gevolg wordt gegeven kan het



bestuur besluiten tot het dan alsnog laten uitvoeren van die werkzaamheden door derden. Alle kosten voortvloeiende uit het bovenstaande zijn voor rekening van het betreffende lid.

3. tijdig maatregelen te treffen t.b.v. planten, bomen en of struiken die gevoelig zijn voor luis en/of ziekten.
4. zieke en verwaarloosde bomen, struiken en planten die voor andere tuinen en/of borders een gevaar kunnen vormen, zo spoedig mogelijk te verwijderen.
5. bomen, planten en struiken die met bacterievuur besmet zijn direct te (laten) vernietigen en af te voeren.
6. hun tuin en de zich eventueel daarop bevindende opstallen, vanaf de aanvang van het gebruik, in goede staat te houden en te zorgen dat alles goed vast zit, zodat een ander bij storm en wind daar geen hinder van ondervindt.

ARTIKEL 7 (AANSCHRIJVINGEN)

Indien na aanwijzingen van de tuincontrolecommissie en een aanschrijving van het bestuur inzake het onderhoud van de tuin en/of de zich daarop bevindende opstallen binnen de in die aanschrijving genoemde termijn geen gevolg is gegeven, neemt het bestuur passende maatregelen, o.a. het opleggen van een boete (HR artikel 30 lid 1.2.3.4). Indien aan het voorgaande geen gevolg wordt gegeven kan het bestuur besluiten tot ontzetting (HR artikel 13 lid 5.6.7 en artikel 25 lid 2-e), het dan alsnog laten uitvoeren van die werkzaamheden door derden. Alle kosten voortvloeiende uit het bovenstaande zijn voor rekening van het betreffende lid.

ARTIKEL 8 (TUSSEN) SCHEIDINGEN)

1. Het is verboden om direct langs de tussenscheiding greppels voor afwatering of dergelijke te graven, waardoor de naastliggende tuin zou kunnen verzakken of om de grondslag van een tuin, op of direct nabij de grens, al dan niet voorzien van keermiddelen, te verlagen of te verhogen.
2. Het is verboden om heggen tussen de tuinen aan te brengen.
3. Afscheidingen tussen de tuinen onderling mogen niet hoger zijn dan 180 cm en dienen te bestaan uit een groene begroeiing of palen met gaas. Aan de zijafscheiding mag aan de zijde van het tuinhuis een houten afscherming worden geplaatst over een maximale lengte van twee tuinschermen. De afmetingen van één tuinscherm mogen maximaal 180 cm bij 180 cm zijn. Indien er reeds op een andere locatie aan de zijafscheiding een afscherming is geplaatst, mag er geen extra afscherming worden aangebracht. Voor het plaatsen van tuinschermen dient vooraf schriftelijk toestemming te worden aangevraagd bij de bouwcommissie.
4. De toegang tot de tuin mag bestaan uit een goed onderhouden, naar binnen draaiend tuinhek, met een maximum hoogte van 150 cm en een maximum breedte van 100 cm.
5. Indien over de (tussen)scheidingen takken van bomen of heesters groeien is men verplicht die te verwijderen.



ARTIKEL 9 (BEPLANTINGEN)

1.
 - a. Bij het planten van struiken dient men een afstand van tenminste 100 cm vrij te houden vanaf de grens met de naastgelegen tuin. De maximale hoogte is 180 cm.
 - a. Bij het planten van bomen en grotere struiken dient men een afstand van tenminste 200 cm vrij te houden vanaf de grens met de naastgelegen tuin. De maximale hoogte is 350 cm. Deze hoogte geldt voor de gehele tuin.
 - b. Er dienen tijdig maatregelen te worden genomen om overschrijding van deze hoogte te voorkomen.
2. De maat van de heggen langs de paden is vastgesteld op 150 cm hoogte en 50 cm breedte. Langs het J v/d Lindepad (ook de tuinen 22 en 23 worden hiertoe gerekend) is een ligusterheg verplicht. De heggen langs de zuidwestzijde moeten een hoogte hebben van 150 cm, alsmede de heggen grenzende aan de parkeerplaats (tuinen 7, 22 en 23) en langs de inrit van de provinciale opslagplaats. De heggen langs de Noordoostzijde moeten een hoogte hebben 150 cm. Ook voor de heggen van 150 cm hoogte geldt een breedte van 40 cm.
3. Het onkruid onder de heggen dient regelmatig verwijderd te worden.

ARTIKEL 10 (DIVERSE VERBODSBEPALINGEN)

Het complex is een openbaar wandelpark en mag derhalve dan ook niet als speeltuin gebruikt worden. Met (brom)fietsen of met gemotoriseerde voertuigen mag niet gereden worden.

Het is een lid verboden op zijn/haar tuin:

1. zonder toestemming van de rechthebbende diens tuin te betreden, met uitzondering van bestuurs- en commissieleden ter uitoefening van hun functie.
2. afval, (puin, glas, hout etc.) vuilnis of etensresten op te slaan, dan wel op het parkeerterrein, groenstrook of elders te deponeren. U dient dat zelf zo snel mogelijk af te voeren.
3. sloten, greppels, paden of borders te verontreinigen.
4. afrasteringen te beschadigen, grenspalen te verplaatsen of afscheidingen in welke vorm ook te plaatsen, tenzij met schriftelijke toestemming van het bestuur.
5. dieren, anders dan bij zijn/haar aanwezigheid, op de tuin onder te brengen.
6. andere vlaggen dan: de nationale-, de provinciale-, de stedelijke-, de bonds- of de verenigingsvlag uit te steken of te hijsen.
7. vogelverschrikkers te plaatsen of dode vogels op te hangen.
8. tussen 15 november en 1 april bonenstaken te hebben staan, anders dan opgebost.
9. met giftige bestrijdingsmiddelen op de tuin of complex te werken.
10. een brandstof te gebruiken die rook of stank veroorzaakt.



11. motorpompen of andere geluidshinder veroorzakende apparaten te gebruiken op zon- en feestdagen tussen 10.00 en 20.00 uur tenzij met toestemming van het bestuur.
 12. bloemen en dergelijke te telen tussen de verenigingsbeplanting en/of de gemeentelijke beplanting.
 13. afstapjes naar de sloten aan te brengen dan met toestemming en volgens aanwijzing van het bestuur.
 14. populieren, wilgen, vlierstruiken, berken, elzen en overige, door de Haagse Bond, niet toelaatbaar geachte beplantingen te hebben.
 15. planten te kweken van het geslacht Cannabis (Hennep) behorende bij de opiumwet. (wet van 12 mei 1928, staatsblad 167)
 16. sintels, puin of grind en dergelijke aan te brengen of te begraven.
 17. buiten zijn/haar aanwezigheid, anderen te laten oogsten, zonder een door hem/haar verstrekte schriftelijke goedkeuring die op verzoek moet worden getoond.
18. de tuin en/of de opstallen geheel en/of gedeeltelijk aan anderen in gebruik te geven of te verhuren.

ARTIKEL 11 (MESTREGELS 93/94)

1. Stalmest mag alleen over de openbare weg worden vervoerd als de vervoerder beschikt over de hiervoor vereiste vergunning.
2. Er mag maximaal een halve kubieke meter stalmest per 100 m² worden gegeven.
3. Op klei- en veengrond mag het hele jaar mest verspreid worden, maar moet meteen worden ondergewerkt.
4. Op besneeuwd land mag geen mest worden verspreid.

ARTIKEL 12 (OPSCHONEN VAN TUINEN)

Bij opzegging van het lidmaatschap moet de tuin opgeschoond worden aangeboden. Bij het niet voldoen van het bovengenoemde zullen de kosten van het opschonen door derden, in rekening worden gebracht, of worden verrekend met de taxatie.

ARTIKEL 13 (PLAFONDPRIJS HOUTEN HUISJES)

De maximum prijs (z.g. plafondprijs) van het getaxeerde tuinhuisje mag en zal nooit hoger zijn dan € 9649,86. Dit bedrag is vastgesteld in 2025. Op genoemd bedrag zijn de indexcijfers van toepassing van het Bureau Documentatie Bouwwezen.

ARTIKEL 14 (OVERNACHTEN)

Het is niet toegestaan zonder speciale toestemming van de burgemeester van Den Haag te overnachten.



ARTIKEL 15 (VERBRANDEN)

Volgens de algemene politieverordening is het niet toegestaan om te verbranden op het complex. Wanneer u toch afval verbrandt, dient u er rekening mee te houden dat eventuele sancties (proces-verbaal etc.) geheel voor uw rekening zijn.

ARTIKEL 16 (COMPOSTBAKKEN)

De compostbak dient geheel dicht te zijn en moet worden afgesloten. De maximale hoogte is 100 cm. De compostbak moet er ooglijk uitzien en mag niet gemaakt worden van wat bijeengeraapt materiaal. De compostbak moet tenminste op een afstand van 50 cm uit de (tussen) scheiding of heg staan en dient te worden geschilderd in één van de voorgeschreven kleuren (artikel 9 Bouwreglement).

ARTIKEL 17 (AARDAPPELTEELT)

1. Aardappelteelt is alleen toegestaan volgens het z.g. teeltrooster 1 : 3.
2. Het aardappelloof mag niet in de compostbak komen, maar dient afgevoerd te worden, dit in verband met ziektes.

ARTIKEL 18 (OPZEGGING GRONDHUUR EN VERZEKERING)

Zie artikel 10, lid 5 en 6 van het taxatiereglement.

Deze luidt:

(Lid 5): Zolang de definitieve overdracht als bedoeld in artikel 14 en 16 van dit reglement niet heeft plaatsgevonden, wordt voor het nieuwe kalenderjaar aansluitend aan het jaar van opzegging de jaarlijkse contributie omgezet in jaarlijkse grondhuur.

(Lid 6): De hoogte van de grondhuur wordt evenals de contributie jaarlijks vastgesteld door de Algemene Vergadering op advies van de penningmeester.



ARTIKEL 19 PARKEERREGLEMENT

1. Het parkeren van (motor) voertuigen en fietsen geschied geheel op eigen risico.
2. Het parkeren van voertuigen alleen op daarvoor aangewezen plaatsen.
3. De paden en overige openbare ruimtes is een officieel voetpad. Fietsen en scooter dienen aan de hand lopend meegenomen te worden.
4. Scootmobielen mogen alleen stapvoets over het terrein rijden en moeten op de eigen tuin geparkeerd worden.
5. Alleen tuinleden hebben het recht om van de parkeerplaats gebruik te maken en dit is maar 1 motervoertuig per tuinlid. Gezien het aantal beschikbare parkeerplaatsen kan een tuin lid geen aanspraak maken op een parkeerplaats.
6. Fietsen en scooters dienen op de eigen tuin gestald te worden, als er plaats is bij de fietsbeugels kunnen fietsen hier geplaatst worden. Als er plaats is bij de aangewezen scooter plaats kunnen scooters hier geplaatst worden.
7. Motorvoertuigen van niet tuinleden kunnen op de parkeerplaats NIET parkeren, zij moeten buiten het hek parkeren. Voor fietsen, scooters en scootmobielen van bezoekers geldt ook het parkeerreglement.
8. Er mogen geen aanhangwagens op het parkeerterrein en/of paden gestald worden in verband met het aantal beschikbare plaatsen. Uitzondering hierop is de verenigingsaanhanger.

ARTIKEL 20 HEKREGLEMENT

1. Het toegangshek is open van 7 uur tot 18.00 uur
2. Voor 18 uur dient de bestuurder van het laatste voertuig op de parkeerplaats het hek goed af te sluiten en op slot te doen.
3. Na 18 uur dient een ieder bij vertrek het hek goed af te sluiten en op slot te doen.