

Vermieter*in: _____

Reuther Weg 11 | 96199 Zapfendorf

Zusatzvereinbarung - Parteiwechselvereinbarung

zum Mietvertrag vom _____

für die Wohnung _____

zwischen

Vermieter*in: _____

und

A) _____
(Name, Vorname, Geb.datum, Elternteil, Heimatadresse)

B) _____
(Name, Vorname, Geb.datum, Elternteil, Heimatadresse)

1. Der Mietvertrag vom _____ über die Wohnung _____ wird von Mieter*in B mit Wirkung ab dem _____ fortgesetzt.
2. Mieter*in A wird mit Wirkung ab dem _____ aus dem Mietverhältnis entlassen.
3. Für die bis zu diesem Tag entstandenen Forderungen des Vermieters einschließlich der sich aus einer noch zu fertigenden Betriebskostenabrechnung ergebenden Forderungen haftet bisherige Mieter*in A weiter.
4. Der Anspruch auf Rückzahlung der von Mieter*in A geleisteten Kautions steht allein Mieter*in B zu. Mieter*in A verzichtet gegenüber dem Vermieter auf jegliche Ansprüche aus der Kautionsrückzahlung.
5. Zum Zustand der Wohnung wird einvernehmlich festgestellt:

a) Schäden: _____

Bisherige*r Mieter*in A verpflichtet sich, die Kosten der Schadensbehebung zu tragen. Diese werden hiermit einvernehmlich auf _____ € festgelegt. Dieser Betrag ist bis zum _____ an den Vermieter zu zahlen.

b) Sonstiges: _____

6. Alle übrigen Vereinbarungen des Mietvertrages vom _____ gelten zwischen dem Vermieter und dem Mieter*in B weiter.

Ort, Datum: _____

Vermieter*in

Mieter*in A mit Elternteil

Mieter*in B mit Elternteil

restliche Mieter*innen lt. Mietvertrag

Mieter*in A | E-Mail-Adresse: _____

Mieter*in A | Handynummer: _____

Mieter*in B | E-Mail-Adresse: _____

Mieter*in B | Handynummer: _____