



*** 設備 ***
エアコン
IHクッキングヒーター
ガス給湯器
ドアホン

◎入居月家賃は日割です。

家賃	62,000
共益費	2,000
保証料	51,200
仲介料	68,200
敷金/礼金	0
賠償保険2年	18,000
契約金合計	201,400

物件種目	貸アパート
建物名	サンライズ東台2-F
間取り	2LDK
賃料	62,000 円
一時金等	敷金0、礼金0、仲介料1、 家賃保証料 共益費2,000円、保険18,000円（2年）

所在地	大館市東台5丁目2番122-4号		
設備	水洗トイレ	暖房エアコン2台	外物置
	BSアンテナ	IHクッキングヒーター	ガス給湯器
	照明器具	ドアホン	インターネット無料
建物	構造・規模	木造2×4 2階建	2階角部屋
	使用部分面積	63.03㎡（19.06坪）	
	間取内訳	4.5帖、6帖、LDK14帖	
築年月	令和2年12月	契約期間	定期借家2年
違約金	1年以内の解約は、違約金(家賃1)が発生します。		
駐車場	青空駐車1台無料、2台目3,300円		
現況	入居中	入居日	8月末退去
保険	賠償保険2年間18,000円 アーク賃貸保証（月額賃料の80%〜）		
備考	自転車置場あり。敷地内にゴミ箱あり。 ※法人契約の場合は、敷金1、礼金1。 ※2年後、再契約の場合は手数料1.1万円。		
提出書類	借主：免許証（写）		

※間取りは概算で作成しております。現況を優先させていただきます。●2階のお部屋は小さいお子様のご入居をお断りさせて頂いております。

秋田県知事免許 (12) 第 882 号

株式会社 秋田ホーム



(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

〒017-0042 秋田県大館市字観音堂655-10

TEL : 0186-49-5559

定休日：水曜・木曜（土日営業）

■仲介料 68,200 円

■取引態様 仲介

■情報公開日 令和7年7月