



土地

売地

角地、住宅適

物件種目	売地		
最適用途	角地、住宅適		
土地面積	公簿 (49.30坪) 実測 163㎡	建物 延床面積 () 坪	㎡
価格	¥500万円	33㎡ 単価	¥万円
物件所在地	一宮市大毛字神明廻 64-1		
交通	名バ『大毛』停歩約6分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	調整区域	用途地域	白地
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	田	建築条件	無
引渡日	特約日	国土法届出	
他の法令上の制限	要資格		
接道状況 (側地間口)	北側幅員約5.8mに約9m接 西側幅員約4.4mに約15m接		
設備	上水、浄化槽、中部電力		
備考	現況渡し 寸法、面積は約です 敷地内電柱有り 自然石は契約不適合に含まれません		

(有)日新不動産販売

一宮市南小淵字吹揚 60番地 1

TEL 0586(76)7587 (代)

FAX 0586(76)7939 担当者 杉山

愛知県知事免許(9)14750号

E-mail nissinfudousan@yahoo.co.jp URL nissinfudousanhanbai.jimdosite.com

■取引態様

売主	専任
○ 仲介	一般
専任保証	

■報酬

○ 規定額	代理料半
当方不払	相談
当方片手	