

## Unsere Pläne, Ziele und Vorhaben für Baierbrunn

## Aus unserem Wahlprogramm zum Thema:

## WOHNEN UND BAUEN

Auf die Entwicklung der Grundstücks- und Baupreise sowie auf die Mieten hat die Gemeinde naturgemäß keine direkte Einfluss-möglichkeit. Durch erneuerte Bebauungspläne und Einwirken – durch die Gesetze und Verordnungen in sehr eng begrenztem Rahmen – auf die Bauherren bei der Genehmigung der einzelnen Bauvorhaben kann die Gemeinde fördern, dass Wohnraumangebote für alle Alters- und Einkommensgruppen in Baierbrunn entstehen.



Das reicht aber oft nicht. Daher unternimmt die Gemeinde bereits Schritte beim Bau von Wohnungen in der Ahornstraße für Personen und Familien, die sich auf dem aktuellen Wohnungsmarkt schwer tun. Unser Ziel ist es, im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten der Gemeinde und unter Einbeziehung von erfahrenen Trägern des sozialen Wohnungsbaues für die kommenden Jahre und Jahrzehnte hier weitere Angebote zu schaffen. Dies soll den Jungen am Beginn ihrer Ausbildung/des Berufslebens, aber auch den vielen Beschäftigen mit Einkommen, die ihnen den Wettbewerb um knappen Wohnraum manchmal schwer machen, etwa in Pflegeberufen, Sozialarbeit, Polizei und öffentlichem Dienst, erlauben, weiterhin in Baierbrunn zu leben, damit wir auch in Zukunft eine echte Gemeinschaft bleiben.

Gleiches gilt für die Schaffung von speziellem Wohnraum für Senioren, die ihre bisherige Wohnung aufgeben müssen, aber die gewohnte Umgebung und das gewachsene soziale Umfeld nicht verlieren möchten. Mehrgenerationen-Häuser können hier eine von vielen Möglichkeiten sein, welche die Gemeinde bei Bauherren anregen und selbst durch sozialen Wohnungsbau unterstützen kann.